

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 217 Del 19-07-17
Reg. generale 217

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO STRUTTURA SOCIO-ASSISTENZIALE CASA DI RIPOSO E RESIDENZA PROTETTA AVV. V. GALLI - TERZO STRALCIO. LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE. CUP: C17B16000140004 -
--

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di luglio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso:

Che il Comune ha partecipato al bando emanato con Decreto del Dirigente Regionale n. 166/FSP_05 del 03.12.2009 successivamente modificato con Decreto n. 94/FSP_05 del 26.05.2010 concernente la concessione di contributi in conto capitale per acquisto di immobili nuovi o per costruzione, ristrutturazione, adeguamento e riqualificazione di strutture socio-educative e socio-assistenziali di cui, rispettivamente, alla L.R. n. 9/2003 e L.R. n. 20/2002;

Che il progetto definitivo per il quale è stato richiesto il finanziamento è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 27.10.2010, per l'importo di € 1.010.000,00=;

Che la richiesta del Comune, presentata sulla base del progetto definitivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 27.10.2010, per l'importo di € 1.010.000,00=, è stata ammessa a finanziamento, con Decreto del Dirigente della PF n. 62 del 28.08.2012, per un importo di € 450.000,00=, e la copertura del costo totale del progetto è stata così assicurata:

- Regione (FAS) € 450.000,00=
- Comune ed altri soggetti (APSP Vivere insieme e Farmacia Comunale) € 560.000,00=;

Che con successivo Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Sociali n. 25/SPO del 10.03.2014 è stata approvata la nuova graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento e, per il Comune di Montalto, è stato confermato il finanziamento già concesso;

Che, i vincoli insistenti sul fabbricato nonché la necessità di assicurare la continuità del servizio esistente anche durante l'esecuzione dei lavori di ampliamento, hanno comportato l'aumento degli importi inizialmente previsti e la necessità di procedere per stralci;

Che con Determina del Responsabile n. 276 del 30.12.2014 è stato approvato il progetto esecutivo, primo stralcio, dell'importo di € 1.010.000,00=;

Che con Determina del Responsabile n. 278 del 30.12.2014 è stata indetta la gara per l'appalto dei lavori sopra indicati, aggiudicati con Determina n. 77 del 20.04.2015;

Che in data 23/06/2015 è stato stipulato il contratto di appalto n. Rep. 1187;

Che, successivamente è stata redatta una Perizia di Variante riguardante la modifica del tetto di copertura e delle superfici vetrate della scala, nonché il recupero del ribasso d'asta;

Che, al fine di completare i lavori, con Determina n. 284 del 31.10.2015, sono stati conferiti ulteriori incarichi per la redazione del progetto di completamento, distinto, per ragioni connesse al finanziamento, in due stralci, da finanziare mediante alienazione di beni immobili ed altre fonti di bilancio;

Ciò Premesso,

Visto il progetto del II^ stralcio dei lavori, dell'importo di € 700.000,00=, approvato con Delibera di Giunta n. 126 del 01.12.2015, ed aggiornato al D. Lgs 50/2016 con Delibera di Giunta n. 52 del 07.06.2016 per il quale sono in corso le procedure di appalto, mediante ricorso alla SUA della Provincia di Fermo;

Visto il Bilancio di previsione 2016 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 31.05.2016 che prevede l'assunzione di un mutuo di € 100.000,00= per l'esecuzione di ulteriori lavori, III^ stralcio del progetto, presso la Casa di Riposo e Residenza Protetta;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 26.05.2016, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di **ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO STRUTTURA SOCIO-ASSISTENZIALE CASA DI RIPOSO E RESIDENZA PROTETTA AVV. V. GALLI – TERZO STRALCIO**, dell'importo di € 100.000,00=;

Preso atto che, con Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 09.06.2016, e Determina n. 131 del 13.06.2016, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di **ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO STRUTTURA SOCIO-ASSISTENZIALE CASA DI RIPOSO E RESIDENZA PROTETTA AVV. V. GALLI – TERZO STRALCIO**, dell'importo di € 100.000,00=, di cui € 79.093,69= per lavori in appalto, compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 20.906,31= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09.06.2016, l'Amministrazione ha deliberato di assumere il mutuo per il finanziamento del progetto;

Vista la Determina a contrarre n. 132 del 13.06.2016 con la quale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

Visto il verbale delle operazioni di gara del 23.06.2016, dal quale è emerso che l'offerta provvisoriamente aggiudicataria è risultata quella presentata dalla ditta LAZZARINI srl con sede in Ascoli Piceno, via Piceno Aprutina n. 47, P.I. 01938720446, che ha offerto un ribasso del 37,087%, per l'importo di € 52.093,95=, (cinquantaduemilanovantatre/95), così distinto: € 45.801,35= per lavori, al netto del ribasso d'asta offerto (26.999,74=) e dell'IVA, € 1.844,96= per oneri di sicurezza ed € 4.447,64= per costo del personale, non soggetti a ribasso;

Vista la Determina n. 144 del 25.06.2016, di assunzione del mutuo per il finanziamento dell'opera;

Vista la Determina n. 150 del 28.06.2016 con cui sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di **ADEGUAMENTO ED AMPLIAMENTO STRUTTURA SOCIO-ASSISTENZIALE CASA DI RIPOSO E RESIDENZA PROTETTA AVV. V. GALLI – TERZO STRALCIO**, alla ditta LAZZARINI srl con sede in Ascoli Piceno, via Piceno Aprutina n. 47, P.I. 01938720446, che ha offerto un ribasso

del 37,087%, per l'importo di € 52.093,95=, (cinquantaduemilanovantatre/95), così distinto: € 45.801,35= per lavori, al netto del ribasso d'asta offerto (26.999,74=) e dell'IVA, € 1.844,96= per oneri di sicurezza ed € 4.447,64= per costo del personale, non soggetti a ribasso;

Vista la Determinazione n. 183 del 27.07.2016 in cui la direzione dei Lavori veniva affidata al Geom. Carboni Ugo in quanto la Geom. Desideri Cristiana dell'Ufficio Tecnico comunale era in astensione obbligatoria dal lavoro per maternità;

Vista la Determina n. 31 del 07.02.2017 con la quale è stato approvato il 1^ Stato di Avanzamento dei Lavori, eseguiti dalla ditta appaltatrice, a tutto il 29.12.2016;

Vista la Determina n. 132 del 25.05.2017 con la quale sono stati approvati lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori di contratto, eseguiti dalla ditta appaltatrice, a tutto il 02.03.2017;

Visto che con Determina n. 93 del 11.04.2017, sono stati affidati alla ditta Lazzarini srl, lavori in economia consistenti nella realizzazione degli impianti di forza motrice ed idrico-antincendio, compresi scavi, rinterri ed opere edilizie connesse, per un importo netto di € 26.411,30=;

Visti il computo consuntivo ed il Certificato di Regolare esecuzione dei suddetti lavori, redatti dal Direttore dei Lavori, geom. Carboni Ugo, in data 19.06.2017, ed assunti agli atti del Comune in data 20.06.2017 con il n. di Prot. 4756, dai quali risulta un credito della ditta appaltatrice, Lazzarini srl, di € 26.410,92=;

Vista la Determina n. 205 del 05.07.2017, con la quale è stato approvato lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei suddetti lavori;

Visto il Certificato di Pagamento n. 2 per il pagamento delle spese tecniche, di € 7.909,37= oltre IVA e contributo Cassa Nazionale di Previdenza, per un totale di € 10.035,41=;

Vista la fattura n. 1/PA del 17.07.2017 emessa dal Geom. Carboni Ugo, per Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione opere edili, dell'importo di € 5.000,00=, oltre contributo cassa di previdenza 4% di € 200,00=, ed IVA al 22% di € 1.144,00=, per un totale di € 6.344,00= corrispondente al saldo delle competenze spettanti al Geom. Carboni Ugo, e ritenuto dover procedere alla sua liquidazione;

Vista la fattura n. 23 E del 18.07.2017 emessa dalla Ditta Area Engineering srl, per Progettazione, Direzione Lavori e Contabilità, opere elettriche, di riscaldamento ed idriche, dell'importo di € 2.909,37=, oltre contributo cassa di previdenza 4% di € 116,37=, ed IVA al 22% di € 665,66=, per un totale di € 3.691,40= corrispondente al saldo delle competenze spettanti alla Area Engineering, nella persona dell'ing. Bracciani Mauro, e ritenuto dover procedere alla sua liquidazione;

Acquisito il visto del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Visti altresì:

- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 nel testo

vigente;

- il D. Lgs 50/2016 così come modificato ed integrato con il d. lgs 56/2017;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile resa dal responsabile del servizio interessato , ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE la premessa narrativa , parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI APPROVARE il Certificato di Pagamento delle Spese Tecniche ed il prospetto di liquidazione del fondo incentivante, sopra richiamati;
- 3) DI LIQUIDARE la fattura n. 1/PA del 17.07.2017 emessa dal Geom. Carboni Ugo, per Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione opere edili, dell'importo di € 5.000,00=, oltre contributo cassa di previdenza 4% di € 200,00=, ed IVA al 22% di € 1.144,00=, per un totale di € 6.344,00= corrispondente al saldo delle competenze spettanti al Geom. Carboni Ugo;
- 4) DI LIQUIDARE la fattura n. 23 E del 18.07.2017 emessa dalla Ditta Area Engineering srl, per Progettazione, Direzione Lavori e Contabilità, opere elettriche, di riscaldamento ed idriche, dell'importo di € 2.909,37=, oltre contributo cassa di previdenza 4% di € 116,37=, ed IVA al 22% di € 665,66=, per un totale di € 3.691,40= corrispondente al saldo delle competenze spettanti alla Area Engineering, nella persona dell'ing. Bracciani Mauro;
- 5) La spesa, sarà imputata a carico del Cap. 2818 art. 14 Codice di Bilancio 12.03-2.02.01.09.000, gestione residui 2016 e competenza FPV.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Spesa a carico:

Cap. 2818 art. 14 Codice di Bilancio 12.03-2.02.01.09.000 gestione residui 2016 e competenza 2017, FPV .

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tassotti Prof. Raffaele

GA/ga

N°275
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 05-04-2018

al 20-04-2018

Dalla Residenza Comunale, li 05-04-2018

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 05-04-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi