

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 27 Del 11-04-17

Oggetto: ESAME RICHIESTA SIGNORA EUSEBI ORNELLA PER CHIUSURA CAMINO E POSA IN OPERA STUFA A PELLETT A PARZIALE SCONPUTO DEL CANONE DI AFFITTO.

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di aprile alle ore 12:30, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TASSOTTI RAFFAELE	SINDACO	P
COCCI GRAZIELLA	ASSESSORE ESTERNO	P
MATRICARDI DANIEL	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor TASSOTTI RAFFAELE nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

Provincia di Ascoli Piceno

Area Tecnica

Responsabile del servizio: Tassotti Raffele

Responsabile del procedimento: Tassotti Raffaele

OGGETTO: ESAME RICHIESTA SIGNORA EUSEBI ORNELLA PER CHIUSURA CAMINO E POSA IN OPERA STUFA A PELLETT A PARZIALE SCONPUTO DEL CANONE DI AFFITTO..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto che questo Comune risulta proprietario di numerosi immobili ed alloggi di ERP, tra cui uno stabile sito in Montalto delle Marche Frazione Patrignone Via Borgo Umberto I n. 4, per i quali provvede periodicamente alla manutenzione;

Vista la richiesta inoltrata da parte dell'inquilina EUSEBI ORNELLA, residente in Montalto delle Marche Via Borgo Umberto I n. 4, la quale chiede l'autorizzazione a poter realizzare a propria cura e spese, un intervento di manutenzione consistente nella chiusura dell'attuale camino a legna e la posa in opera di una stufa a pellet, dietro il riconoscimento di un parziale scomputo quantificabile in un anno di affitto (€ 550,00=);

Visti i preventivi di spesa allegati alla richiesta formulata dalla Signora Eusebi ammontanti ad € 4.191,92= IVA compresa per fornitura dei materiali ed € 550,00= oltre IVA per manodopera;

Ritenuto poter autorizzare il conduttore Signora Eusebi Ornella ad eseguire, a propria cura e spese, i lavori di cui in premessa, alle seguenti condizioni:

- qualsiasi intervento diverso da quelli previsti, deve essere preventivamente comunicato ed autorizzato dal Comune;
- il Comune si impegna a scomputare dal canone di locazione, la concorrenza massima di una annualità di canone pari ad € 550,00=;

Visto il contratto di locazione protocollo n. 5599 del 07/12/1996, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio del Registro di Ascoli Piceno in data 14/03/2000 al numero 755 serie 3;

Visti:

- la legge n. 392/1998 ;
- i vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE ALLA G.C.

Di approvare la premessa narrativa, che qui si intende interamente riportata, quale parte sostanziale del presente dispositivo.

Di accogliere favorevolmente la richiesta inoltrata da parte dell'inquilina EUSEBI ORNELLA, residente in Montalto delle Marche Via Borgo Umberto I n. 4, la quale chiede l'autorizzazione a poter realizzare a propria cura e spese, un intervento di manutenzione consistente nella chiusura dell'attuale camino a legna e la posa in opera di una stufa a pellet, dietro il riconoscimento di un parziale scomputo quantificabile in un anno di affitto (€ 550,00=);

Di dichiarare l'immediata esecutività dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Tuel n. 267/2000.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di cui trattasi , vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica e contabile,

Il Responsabile del Servizio
Tassotti Raffaele

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Ritenuta la stessa conforme alla volontà di questa Amministrazione;

Acquisiti i pareri favorevoli di Regolarità Tecnica e Contabile espressi dai competenti Responsabili ai sensi dell'art. 49 del Tuel n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole resa per alzata di mano,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata

Infine stante l'urgenza dei conseguenti adempimenti, con successiva votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Tuel n. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

N. 324

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 27-04-17

al 12-05-17

X ed è stata compresa nell'elenco n. 3302 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 27-04-17

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 27-04-17

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)