

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 23 Del 15-02-18

Oggetto: SISMA 24 AGOSTO DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI - APPROVAZIONE PROGETTO DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO IN C.DA VALLE FALCIANA

L'anno duemiladiciotto il giorno quindici del mese di febbraio alle ore 12:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TASSOTTI RAFFAELE	SINDACO	P
COCCI GRAZIELLA	ASSESSORE ESTERNO	P
MATRICARDI DANIEL	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor **TASSOTTI RAFFAELE** nella sua qualità di **SINDACO** ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Comune di MONTALTO DELLE MARCHE
“ Città di Sisto V ”

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE : UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA : TASSOTTI Prof. Raffaele

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : TASSOTTI Prof. Raffaele

OGGETTO: “Messa in sicurezza di edificio rurale sito in C.da valle Falciana – Via SS. Annunziata”

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Montalto delle Marche;
- che nella serata del 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- che in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- molti edifici presenti nel territorio comunale hanno avuto ingenti danni e che in alcuni casi, è stato necessario provvedere con ordinanze di sgombero per “inagibilità per rischi esterno”;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità, realizzata attraverso la compilazione della “Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, che per l'edificio distinto catastalmente al foglio N. 31 particella 343 sub. 9 aggregato n.730, ha riportato nella relativa scheda n. 009 del 26/09/2016, redatta a cura della squadra n.P535, l'esito di “inagibile per rischio esterno”, pertanto fino al ripristino delle condizioni di sicurezza non può essere utilizzato nella sua totalità;

CONSIDERATO che con ordinanza n. 66 del 02.11.2016 è stato ordinato ai sig.ri: Capriotti Rosalba, D'Ercoli Carlo, Giuseppe e Marina, lo sgombero immediato dell'edificio di residenza descritto catastalmente al foglio n. 31 p.lla 343 sub. 9 in quanto l'immobile descritto al foglio n. 31 p.lla 54 di proprietà della Sig.ra Biserka Goretova, è causa dell'agibilità dell'immobile dei Sig.ri Capriotti – D'Ercoli;

CONSIDERATO inoltre che tale immobile è oggetto di contenzioso in corso circa la proprietà dello stesso;

PRECISATO che il nucleo familiare composto da Capriotti Rosalba, D'Ercoli Carlo, Giuseppe e Marina ha richiesto Contributo per l'Autonoma Sistemazione dal 15.05.2017 al 30.10.2017 e che dal 01.11.2017 è stato loro assegnato un alloggio di

proprietà comunale senza il pagamento di oneri di affitto, quindi senza nessun introito alle casse comunali;

PRECISATO inoltre che il nucleo familiare citato potrà rientrare nella propria abitazione solo quando verrà messo in sicurezza l'immobile di proprietà della Sig.ra Goretova Biserka;

VISTA l'ordinanza n. 2 del 18.01.2018 in cui veniva ordinato all'ufficio tecnico di provvedere ad affidare le opere di progettazione e realizzazione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio descritto catastalmente al foglio 31 p.lla 54 di proprietà della Sig.ra Goretova Biserka al fine di ripristinare l'agibilità dell'edificio di residenza dei Sig. Capriotti Rosalba, D'Ercoli Carlo, Giuseppe e Marina;

CONSIDERATO che con determinazione n. 42 del 05.02.2018 è stato affidato l'incarico di progettazione delle opere di messa in sicurezza dell'immobile sito in via SS. Annunziata all'Arch. Moreno Farina di Grottammare (AP) cod. fisc. FRN MRN 77M07 H769L, P.IVA 02228890444 iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Ascoli Piceno al n. A/647;

PRESO ATTO che l'architetto Moreno Farina, con nota del 12.02.2018 prot. 1189 ha trasmesso a questi uffici il progetto per la "messa in sicurezza di edificio rurale in C.da Valle Falciana";

CONSIDERATO che tale immobile è oggetto di contenzioso circa la proprietà e pertanto è stato sottoposto a tutti gli interessati che hanno accettato tale progetto apponendo la propria firma sul progetto stesso;

VISTO il progetto di "messa in sicurezza di edificio rurale in C.da Valle Falciana" redatto dall'Arch. Moreno Farina, incaricato con Determinazione dell'area tecnica n. 42 del 05.02.2018, pervenuto a questo ente il 12.02.2018 prot. 1189 e costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Rilievo dei luoghi;
- Tavola 2 – Esecutivi Strutturali;
- Relazione Tecnica;
- Reazione sui materiali;
- Relazione di calcolo;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico e Q.T.E.;
- Analisi nuovi prezzi;

dell'importo totale di € 17.914,83 e composto dal seguente QTE:

A	A1	Importo complessivo delle lavorazioni	€ 14.763,67
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 452,28
	TOTALE LAVORI POSTI A GARA		14.311,39 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 1.476,37
	B2	Imprevisti	€ 738,18
	B3	Spese tecniche	€ 738,18
	B4	IVA ed oneri accessori su Spese tecniche	€ 198,43

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.151,16
	IMPORTO TOTALE	€ 17.914,83

VISTO l'art. 23, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte non abrogata dal D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

PROPONE

1) Di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

2) Di approvare il progetto di "*messa in sicurezza di edificio rurale in C.da Valle Falciana*" redatto dall'Arch. Morena Farina, incaricato con Determinazione dell'area tecnica n. 42 del 05.02.2018, pervenuto a questo ente il 12.02.2018 prot. 1189 e costituito dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Rilievo dei luoghi;
- Tavola 2 – Esecutivi Strutturali;
- Relazione Tecnica;
- Reazione sui materiali;
- Relazione di calcolo;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico e Q.T.E.;
- Analisi nuovi prezzi;

dell'importo totale di € 17.914,83 e composto dal seguente QTE:

A	A1	Importo complessivo delle lavorazioni	€ 14.763,67
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 452,28
	TOTALE LAVORI POSTI A GARA		14.311,39 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 1.476,37
	B2	Imprevisti	€ 738,18
	B3	Spese tecniche	€ 738,18
	B4	IVA ed oneri accessori su Spese tecniche	€ 198,43
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.151,16
	IMPORTO TOTALE		€ 17.914,83

3) Di dare atto che la spesa di € 14.914,83 sarà imputata al capitolo 2750 cod. bil. 11.02-2.02.03.06.001 che offre sufficiente dotazione

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità amministrativa e contabile, da parte dei responsabili delle aree/ servizio interessati (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

PARERE FAVOREVOLE

Area Tecnica / Amministrativa-Contabile

TASSOTTI Prof. Raffaele

Il Responsabile dell'Area Tecnica / Amministrativa-Contabile

Tassotti Raffaele

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to TASSOTTI RAFFAELE

N. 193

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 08-03-18

al 23-03-18

X ed è stata compresa nell'elenco n. 1811 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 08-03-18

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 08-03-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)