

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno (Cod. 44032)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 3 Del 15-01-21

Oggetto: POR FESER 2014/2020. AZIOE 29.1, INTERVENTO 29.1.1 - "RECUPERO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO TORRE CIVICA TORRE CIVICA, SEDE DELL'ARCHIVIO STORICO, FONDO DIPLOMATICO, BIBLIOTECA STORICA, BIBLIOTECA MODERNA E FONDO CATASTI SOTRICI DAL 1320" - APPROVAZIONE PRIMA VARIANTE SUPPLETIVA

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di gennaio alle ore 13:40, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

MATRICARDI DANIEL	SINDACO	A
LEONARDI SAMUELE	ASSESSORE ESTERNO V	P
SPECA DANIELA	ASSESSORE ESTERNO	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor LEONARDI SAMUELE nella sua qualità di ASSESSORE ESTERNO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		

Comune di MONTALTO DELLE MARCHE
“ Città di Sisto V ”

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 3 DEL 15.01.2021

ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO

RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: MATRICARDI DANIEL

RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: MATRICARDI DANIEL

OGGETTO: POR FESER 2014/2020 - EVENTI SISMICI, AZIONE 29,1, INTERVENTO 29.1.1 - INTERVENTO DI "RECUPERO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO TORRE CIVICA SEDE DELL'ARCHIVIO STORICO, FONDO DIPLOMATICO, BIBLIOTECA STORICA, BIBLIOTECA MODERNA E FONDO CATASTI STORICI DAL 1320" - APPROVAZIONE PRIMA VARIANTE SUPPLETIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che

- 1) Con nota prot. 7037 pervenuta il 06.10.2018 avente ad oggetto “Programmazione Comunitaria POR FESER 2014/2020 – dgr 475 del 16.04.2018 – Asse 8 Azione 29.1.1. Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell’efficienza energetica e sostegno alla ripresa economica delle aree del sisma” in cui si richiedeva la compilazione di una scheda di intervento da inviare alla Regione marche, P.F. Beni e Attività Culturali entro il 14.10.2018 al fine di addivenire alla redazione di un elenco definitivo delle proposte d’intervento da programmare e finanziare;
- 2) Con nostra nota prot. 7141 del 11.10.2018 veniva inoltrata, come richiesto, la scheda di intervento per il “*Recupero Funzionale dell’edificio Torre Civica sede dell’Archivio Storico, Fondo Diplomatico, Biblioteca Storica dal XVI secolo, Biblioteca Moderna e fondo Catasti storici dal 1320*” per un importo totale di € 300.000,00;
- 3) con nota della Regione Marche si comunicava che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1748 del 17.12.2018 venivano approvati l’elenco degli interventi da finanziare nell’ambito del POR FESR 2014/2020, Asse 18, Azione 29.1, Interventi 29.1.1 e lo schema di Accordo con la Regione Marche ed i Comuni beneficiari;
- 4) il Comune di Montalto delle Marche è stato ammesso a contributo per l’importo di € 255.000,00;
- 5) il 28.02.2019 veniva firmata la convenzione con caricata sul portale della Regione Marche nella sezione Firma Contratti con prot. n. 242515;
- 6) con Determinazione n. 66 del 19.03.2019 è stato affidato l’incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva all’Arch. Marota Antonella;
- 7) con Decreto del Dirigente della P.F. Beni e attività culturali n. 114 del 03.05.2019. Il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole;
- 8) con nota in data 31.05.2019 prot.3994 l’Arch. Antonella Marota ha inviato il Progetto definitivo dell’opera in oggetto di importo totale di € 255.000,00;
- 9) il progetto, in data 03.06.2019 prot. 4064 e 4065, è stato trasmesso alla Soprintendenza per i Beni Architettonici al fine del rilascio del parere di competenza;
- 10) in data 17 luglio 2019 prot. 5158 la Soprintendenza ha rilasciato parere favorevole alla realizzazione dell’intervento;
- 11) il progetto definitivo è stato trasmesso alla Regione Marche in data 31.05.2019 e che la stessa in data 02.07.2019 prot. 4780 ha richiesto una serie di elaborati al fine della redazione del Progetto Esecutivo;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 05.08.2019 con cui si approvava il Progetto Definitivo predisposto sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione, per l'importo totale di € 255.000,00= di cui € 207.000,00= per lavori, ed € 48.000,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 27.08.2019 con cui si approvava il Progetto Esecutivo, per l'importo totale di € 255.000,00= e composto dal seguente Q.T.E.:

A	IMPORTO COMPLESSIVO DELLE LAVORAZIONI	207.000,00 €
A1	Oneri per la sicurezza(non soggetti a ribasso)	5.000,04 €
A2	Incidenza manodopera	29.166,70 €
A3	Lavori a misura (soggetti a ribasso)	201.999,96 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA sui lavori 10%	20.700,00 €
B2	Spese tecniche	20.700,00 €
B3	CNPAIA 4%	828,00 €
B4	INPS (u B2 e B3) 4%	861,12 €
B5	Imprevisti	1.532,64 €
B6	Incentivo art. 113 DLgs 50/16	3.378,24 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	48.000,00 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	255.000,00 €

VISTA la Perizia di Variante del progetto “*Recupero Funzionale dell'edificio Torre Civica sede dell'Archivio Storico, Fondo Diplomatico, Biblioteca Storica dal XVI secolo, Biblioteca Moderna e fondo Catasti storici dal 1320*” predisposta dall'Arch. Marota Antonella e pervenuto in data 15.12.2020 prot. 8896 e composto dal seguente Q.T.E. di comparazione:

A	DESCRIZIONE	PROGETTO APPROVATO	RIMODULATO DOPO GARA	PERIZIA DI VARIANTE
A1	Oneri per la sicurezza(non soggetti a ribasso)	202.000,00 €	202.000,00 €	222.168,80 €
	Ribasso d'asta - 28,218%		57.000,36 €	57.178,92 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.000,00 €	5.000,04 €	19.530,00 €
	Totale importo lavori compreso oneri per la sicurezza	207.000,00 €	150.000,00 €	164.983,88 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA sui lavori 10%	20.700,00 €	14.999,96 €	16.498,39 €
B2	Spese tecniche 10%	20.700,00 €	20.700,00 €	20.226,72 €
B3	CNPAIA 4%	828,00 €	828,00 €	809,07 €
B4	INPS (u B2 e B3) 4%	861,12 €	861,12 €	841,43 €
B5	IVA al 22% su € 21.877,22 - acconto € 5.000,00+CNPAIA e INPS			3.622,78 €
B6	Spese per trasferimento documenti archivio IVA compresa			2.440,00 €

B7	Imprevisti e lavori su fattura	1.532,64 €	1.532,64 €	5.000,00 €
B8	Incentivo art. 113 DLgs 50/16	3.378,24 €	3.378,24 €	2.684,05 €
B9	Oneri per la sicurezza COVID 19 compresa IVA 10%			5.500,00 €
B10	Economie per ribasso d'asta (328,218%)		62.700,40 €	32.393,68 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	48.000,00 €	105.000,36 €	90.016,12 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	255.000,00 €	255.000,00 €	255.000,00 €

VISTI gli elaborati:

- TAV. 1V_ RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA;
- TAV. 2V_ STATO DI PROGETTO AUTORIZZATO - PAINTE;
- TAV. 3V_ STATO DI PROGETTO AUTORIZZATO - SEZIONI;
- TAV. 4V_ STATO DI VARIANTE - PIANTE;
- TAV. 5V_ STATO DI VARIANTE – SEZIONI;
- TAV. 6V_ STATO DI VARIANTE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- TAV. 7V_ DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMICO, DEUMIDIFICAZIONE, ADDUZIONE GAS METANO;
- TAV. 8V_ IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI – PIANTE;
- TAV. 9V_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- TAV. 10V_ QUADRO COMPARATIVO;
- TAV. 11V_ ANALISI DEI PREZZI.

CONSIDERATO che il progetto di variante è stato trasmesso alla regione Marche P. F. Beni e attività Culturali in data 23.12.2020 prot. 9160;

DATO ATTO che la regione con nota pervenuta in data 15.01.2021 prot. 292 ha dato parere favorevole alla sopra nominata proposta di variante;

CONSIDERATO che l'opera risulta finanziata nell'ambito del POR FESR 2014/2020, Asse 18, Azione 29.1, Interventi 29.1.1;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione in relazione alle esigenze dell'Amministrazione;

Visto l'art. 23, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

Visto il DPR 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte non abrogata dal D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 23 del D.LGS 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 5 ottobre 201 n. 207, per la parte non abrogata;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni nonché lo Statuto Comunale;

Visto lo Statuto Comunale;

PROPONE

- Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare la perizia di Variante al progetto “*Recupero Funzionale dell’edificio Torre Civica sede dell’Archivio Storico, Fondo Diplomatico, Biblioteca Storica dal XVI secolo, Biblioteca Moderna e fondo Catasti storici dal 1320*” predisposta dall’Arch. Marota Antonella e pervenuto in data 15.12.2020 prot. 8896 e composto dal seguente Q.T.E. di comparazione:

A	DESCRIZIONE	PROGETTO APPROVATO	RIMODULATO DOPO GARA	PERIZIA DI VARIANTE
A1	Oneri per la sicurezza(non soggetti a ribasso)	202.000,00 €	202.000,00 €	222.168,80 €
	Ribasso d'asta - 28,218%		57.000,36 €	57.178,92 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	5.000,00 €	5.000,04 €	19.530,00 €
	Totale importo lavori compreso oneri per la sicurezza	207.000,00 €	150.000,00 €	164.983,88 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	IVA sui lavori 10%	20.700,00 €	14.999,96 €	16.498,39 €
B2	Spese tecniche 10%	20.700,00 €	20.700,00 €	20.226,72 €
B3	CNPAIA 4%	828,00 €	828,00 €	809,07 €
B4	INPS (u B2 e B3) 4%	861,12 €	861,12 €	841,43 €
B5	IVA al 22% su € 21.877,22 - acconto € 5.000,00+CNPAIA e INPS			3.622,78 €
B6	Spese per trasferimento documenti archivio IVA compresa			2.440,00 €
B7	Imprevisti e lavori su fattura	1.532,64 €	1.532,64 €	5.000,00 €
B8	Incentivo art. 113 DLgs 50/16	3.378,24 €	3.378,24 €	2.684,05 €
B9	Oneri per la sicurezza COVID 19 compresa IVA 10%			5.500,00 €
B10	Economie per ribasso d'asta (328,218%)		62.700,40 €	32.393,68 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	48.000,00 €	105.000,36 €	90.016,12 €
	TOTALE GENERALE (A+B)	255.000,00 €	255.000,00 €	255.000,00 €

E composta dai seguenti elaborati:

- TAV. 1V_ RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA;
- TAV. 2V_ STATO DI PROGETTO AUTORIZZATO - PAINTE;
- TAV. 3V_ STATO DI PROGETTO AUTORIZZATO - SEZIONI;
- TAV. 4V_ STATO DI VARIANTE - PIANTE;
- TAV. 5V_ STATO DI VARIANTE – SEZIONI;
- TAV. 6V_ STATO DI VARIANTE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- TAV. 7V_ DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDROTERMICO, DEUMIDIFICAZIONE, ADDUZIONE GAS METANO;
- TAV. 8V_ IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI – PIANTE;
- TAV.9V_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- TAV. 10V_ QUADRO COMPARATIVO;
- TAV. 11V_ ANALISI DEI PREZZI.

DI DARE ATTO che il progetto è finanziato nell’ambito del POR FESR 2014/2020, Asse 18, Azione 29.1, Interventi 29.1.1;

DI RICORDARE che il Responsabile Unico del Procedimento è l’ Arch. Giovanna

Polimanti;

Di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, 4 comma del TUEL n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità tecnica da parte del responsabile dell'area PARERE FAVOREVOLE (Il Sindaco Daniel Matricardi

- di regolarità contabile, da parte del responsabile dell'area/ servizio interessato (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo)

PARERE FAVOREVOLE
(Matricardi Daniel)

Montalto delle Marche li 15.01.2020

IL	RESPONSABILE	DELL'AREA
TECNICA-FINANZIARIA	(Matricardi Daniel)	

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

D E L I B E R A

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

La presente deliberazione, con votazione separata, unanime e palese viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs.vo n. 267/ 2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to LEONARDI SAMUELE

N. 88

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 02-02-21

al 17-02-21

X ed è stata compresa nell'elenco n. 813 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 02-02-21

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 02-02-21

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)