

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 135 Del 03-05-18
Reg. generale 135

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO S. FUNARI REALIZZAZIONE CAMPO DA GIOCO IN ERBA ARTIFICIALE NON OMOLOGATO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE
--

L'anno duemiladiciotto il giorno tre del mese di maggio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 27/03/2018, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020, il bilancio armonizzato 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 27/03/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020 (DUP) comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 12.04.2018 è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2018/2020 e con la quale i Responsabili sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma triennale e dell'elenco annuale, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici dall'ordinamento dell'ente ed in particolare dal regolamento dei contratti;

Dato atto che:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento *"RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO S. FUNARI – REALIZZAZIONE CAMPO DA GIOCO POLIVALENTE IN ERBA SINTETICA NON OMOLOGATO"*;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 79 del 30.09.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (compresi oneri della sicurezza)		€ 115.183,84
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.585,10
	TOTALE LAVORI posti a gara		112.598,74 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	imprevisti	5.759,19 €
	B2	IVA su lavori 10%	€ 11.518,38
	B3	Spese tecniche Progetto, D.L., ecc	€ 8.062,87
	B4	Contributo 4% per CNPAIA su B2	€ 322,51
	B5	IVA su voci B2 e B3	€ 1.844,78
	B6	Incentivo 2% art. 113 comma 2 DLgs 50/16	€ 2.303,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 29.811,41
IMPORTO TOTALE			€ 144.995,25

ed composto dai seguenti elaborati:

- Tavola 1 – Inquadramento territoriale;
- Tavola 2 – Planimetria generale impianto sportivo (stato di fatto);
- Tavola 3 – Rilievo Plano-altimetrico campo calcestre (stato di fatto);
- Tavola 4 – Planimetria generale impianto sportivo (stato modificato);
- Tavola 5 – Rilievo plano-altimetrico campo da realizzare (stato modificato);
- Tavola 6 – Soluzione drenaggio orizzontale (stato modificato);

- Tavola 7 – Planimetria campo da gioco polivalente (stato modificato);
- Elaborato 8 – Relazione tecnica, documentazione fotografica;
- Elaborato 9 – Analisi dei prezzi, elenco prezzi;
- Elaborato 10 – Computo metrico estimativo e QTE;
- Elaborato 11 – Piano di manutenzione dell'opera;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto;

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di €. € 15.208,25 (euro quindicimiladuecentootto/25)

Dato atto che l'opera viene finanziata in parte con contributo a fondo perduto da parte della Regione Marche ed in parte con finanziamento a tasso agevolato dell'Istituto di Credito Sportivo ai sensi della legge n. 1295 del 24.12.1957 e smi

Atteso che il progetto è stata validato con verbale del 28.09.2017;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - o gli elementi essenziali del contratto;
 - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di *"RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO S. FUNARI – REALIZZAZIONE CAMPO DA GIOCO POLIVALENTE IN ERBA ARTIFICIALE NON OMOLOGATO"*;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n.79 del 30/09/2017;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - **termine di ultimazione dei lavori:** 65 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
 - **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee, del Codice.
 - **pagamenti:**
 - o anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori;

- in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano un importo non inferiore a 50.000,00;
- saldo a conclusione dei lavori;
- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 28 del CSA;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, invitando almeno dieci operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;

Dato atto che in base al disposto di cui all'art. 95, co. 4, lett. a), del Codice, il criterio del prezzo più basso può essere utilizzato solo quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie;

Ritenuto pertanto di dovere adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	90
2	Offerta economica	10
	TOTALE	100

attribuiti come di seguito meglio specificato.

Ritenuto pertanto di:

- stabilire che l'offerta tecnica venga valutata tenendo conto del § III delle Linee guida n. 2 in materia di "*Offerta economicamente più vantaggiosa*" approvate dall'ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

Tabella n. 2 - ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA				
A	Ulteriori interventi: rinverdimento del manto erboso nell'area adiacente al nuovo campo da gioco da realizzare			Max 16 punti
	A1	Diserbo, arieggiatura e raccolta material di risulta		8
	A2	Risemina centro campo e concimazione in modo uniforme		8
B	Ulteriore intervento migliorativo dello spogliatoio a servizio del nuovo campo da gioco da realizzare			Max 20 punti
	B1	Sistemazioni esterne con ripresa cornicioni e tinteggiature		10
	B2	Ammodernamenti interni		10
C	Intervento migliorativo dell'illuminazione rispetto al progetto			Max 27 punti

	C1	Sostituzione e/o implement o dei pali esistenti di illuminazione		7
	C2	Miglioramento delle caratteristiche e implementazione dei fari a led previsti nel bando		20
D	Ulteriori interventi per la migliore fruibilità dell'intera struttura			Max 27 punti
	D1	Realizzazione di tribuna ad uso del nuovo campo polivalente		27
TOTALE				90 punti

- calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la seguente formula prevista punto 1 del paragrafo VI delle suindicate Linee guida ANAC n. 2/2016:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
- Σ_n = sommatoria.

- determinare i coefficienti V(a)_i delle prestazioni nel modo che segue:
 - per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, attraverso uno dei criteri previsti dal paragrafo V delle Linee guida ANAC n. 2/2016, in specie, trasformando per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie" eseguito sulla base della scala semantica (*scala dei gradi di preferenza relativa*) e della matrice triangolare, in coefficienti variabili tra zero e uno e calcolando la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto. Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre), i coefficienti sono determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

i.

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Eccellente	1,00	trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle aspettative
Ottimo	0,80	trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle aspettative
Buono	0,60	trattazione con buona rispondenza alle aspettative
Discreto	0,40	trattazione appena esauriente ma sufficientemente alle aspettative

Modesto	0,20	trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle aspettative
Assente o Irrilevante	0,00	trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le aspettative

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate

Alla luce di quanto specificato nel § III delle Linee guida ANAC n. 2/2016 di non procedere ad alcuna riparametrizzazione al fine di evitare i rischi di possibile alterazione della concorrenza;

Offerta prezzo

$$V(n) = R_n / R_{max}$$

dove:

V(n) = è il coeff. ribasso dell'offerta i-esima in esame;

R_n = è il ribasso dell'offerta i-esima in esame;

R_{max} = è il massimo ribasso offerto

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie: :
 - Cat. prevalente OG3 cl I;
 - Cat. scorporabile OS6– cl I;

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato sul sito internet e all'Albo Pretorio del Comune in data 20/04/2018, come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- b) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- c) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- d) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;

e) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Angelici Gabriella, Istruttore Direttivo area tecnica;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n.: C11E17000270006;
- non è dovuto alcun Contributo ANAC in quanto trattasi di importo inferiore a 150.000,00 €

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad **€.144.995,25** trova allocazione per € 72.497,63 al Capitolo 2794/1 cod. di Bil. 06.01-2.02.01.09.016 e per 72.497,63 al Capitolo 2794/4 Cod. di Bil. 06.01-2.02.01.09.016 del corrente bilancio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ss.mm.ii.,

D E T E R M I N A

di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato *“RIQUALIFICAZIONE CAMPO SPORTIVO S. FUNARI – REALIZZAZIONE CAMPO DA GIOCO POLIVALENTE IN ERBA SINTETICA NON OMOLOGATO”*, DGC n. 79 del 30/09/2017;

di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa:

di **stabilire** che gli operatori economici da consultare sono quelli selezionati tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato in data 21/04/2018 come riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente

determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;

di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Angelici Gabriella, Istruttore Direttivo area tecnica;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n.: **C11E17000270006**;
- non è dovuto alcun Contributo ANAC in quanto trattasi di importo inferiore a 150.000,00 €
- Il Codice Identificativo di gara CIG è: **747579338B**

di **dare, altresì, atto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (compresi oneri della sicurezza)		€ 115.183,84
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.585,10
	TOTALE LAVORI posti a gara		112.598,74 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	imprevisti	5.759,19 €
	B2	IVA su lavori 10%	€ 11.518,38
	B3	Spese tecniche Progetto, D.L., ecc	€ 8.062,87
	B4	Contributo 4% per CNPAIA su B2	€ 322,51
	B5	IVA su voci B2 e B3	€ 1.844,78
	B6	Incentivo 2% art. 113 comma 2 DLgs 50/16	€ 2.303,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 29.811,41
IMPORTO TOTALE			€ 144.995,25

di **dare atto** che:

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

capitolo	Importo	Cod. Bilancio	Comp/FPV	Esercizio esigibilità
2750/1	72.497,63	06.01-2.02.01.09.016	Competenza	2018

capitolo	Importo	Cod. Bilancio	Comp/FPV	Esercizio esigibilità
2750/4	72.497,63	06.01-2.02.01.09.016	Competenza	2018

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tassotti Prof. Raffaele

GP/gp

N°583
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 09-08-2018

al 24-08-2018

Dalla Residenza Comunale, li 09-08-2018

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 09-08-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi