

PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

(Artt. 71 e 73, comma 2° del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)



AI CITTADINI DEL COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE

La lista dei candidati al Consiglio comunale e la collegata candidatura alla carica di Sindaco, contraddistinta dal simbolo *«Tondo dal fondo rosso-giallo con tre colli stilizzati verdi le cui estremità si congiungono nella scritta "Montalto Viva", l'arco rosso rappresenta la terra e il fregio azzurro indica i fiumi Aso, Tesino e Menocchia. In alto a destra la stella caudata a sei punte>>*

qui di seguito espongono il proprio programma amministrativo per il quinquennio di carica degli organi del Comune di Montalto delle Marche

Interventi inerenti il sisma 2016

RISTRUTTURAZIONE PALAZZO COMUNALE

In corso la gara per il progetto per un importo di **€ 3.124.820,00**. Con tale opera si potrà tornare negli uffici e permetterà la riapertura dei Musei collocati all'interno dell'edificio. Ugualmente risanato l'ex **Pub** che sarà disponibile per una attività commerciale di qualità, come pure l'ex **ambulatorio medico**. Tale opera darà un nuovo slancio al Centro Storico che, insieme ad altre iniziative in programma, potrà ritrovare presenze e vitalità.

NUOVO POLO SCOLASTICO

Attualmente in corso la gara per l'appalto integrato con **€ 1.500.000,00**. Un edificio che richiama lo storico profilo della ex Scuola Elementare, con ampliamenti e adeguamenti che consentiranno una moderna gestione delle attività didattiche per un nuovo e funzionale modello scolastico.

EX OPERA PIA CARD. SACCONI

È la prima in elenco nel prossimo riparto dei finanziamenti delle opere pubbliche (n. 9 gli interventi ammessi). Diventerà un complesso polifunzionale che potrà ospitare la Farmacia, Studi medici, attività commerciali e uffici, oltre a parcheggi e area verde. Nell'edificio centrale vincolato dalla Soprintendenza verrà dislocato il Liceo Classico.

EDIFICI PUBBLICI POST SISMA

Progressivamente, con i futuri riparti per le opere pubbliche, si provvederà alla sistemazione di tutti gli immobili inseriti nel programma di ricostruzione: i tre **Cimiteri**, le Scuole di **Patrignone e Porchia**, la **Porta del Borgo** a Patrignone, il **Torrione** a Porchia e la **Casa Pasqualini** in Valdaso.

ALTRI INTERVENTI

Seguiremo con l'esperienza e la competenza acquisite tutte le future disposizioni legislative che prevedano possibilità per i comuni del cratere 2016. Come Comune di Montalto abbiamo proposto, in occasione degli incontri tra Sindaci e Commissari per la ricostruzione, apposite norme e conseguenti **fondi destinati all'acquisizione e alla ristrutturazione per edilizia residenziale pubblica degli immobili in stato di abbandono** e messi in sicurezza per la pubblica incolumità, in modo particolare **nei centri storici**. Nel contempo sarà dato pieno supporto alla ricostruzione dei privati in modo da risanare un tessuto abitativo che dia nuova veste al nostro territorio.

Dissesti Idrogeologici

RUPE DI PORCHIA

Intervento di messa in sicurezza e consolidamento del versante nord e sud-ovest per cui è stato redatto un progetto complessivo di **€ 790.000,00**, detratti € 40.000,00 dell'intervento di emergenza. Canale di finanziamento: Fondi 8x1000 della Presidenza del Consiglio dei Ministri presso il quale la Commissione preposta sta valutando la domanda; in alternativa si attiveranno fondi specifici destinati dalla legge di bilancio dello Stato.

COLLE MONTALTO

Messa in sicurezza e riduzione del rischio idrogeologico del Colle già finanziato per € 100.000,00 su un progetto complessivo di **€ 663.411,59**. Tale intervento permetterà altresì la realizzazione della **scalinata di collegamento** tra il Colle e viale dei Tigli, oltre alla creazione di uno spazio attrezzato di belvedere. Canale di finanziamento: Fondi 8x1000 di cui è giunta comunicazione di **esito positivo** della Commissione di valutazione sulla istanza presentata nel 2018.

INTERVENTI DIFFUSI

Interventi di modesta entità sul territorio di prevenzione del rischio di dissesto idrogeologico e alluvioni, con finanziamenti regionali dei fondi comunitari nell'ambito dell'Accordo Ambientale di Area - TDSA di cui il Comune di Montalto si è fatto promotore insieme ad altri Enti pubblici e soggetti privati.

Lavori Pubblici

PALAZZO PARADISI

Completamento ristrutturazione dell'ultimo piano dell'edificio per un importo di **€ 490.000,00** in modo da disporre pienamente dell'intero palazzo, compresa la cura degli spazi esterni per farne un centro dinamico nell'ambito turistico, istituzionale e di servizi. Canale di finanziamento: Fondi 8x1000; è in corso di esame presso la Commissione la

pratica anno 2018.

RESIDENZA TERZA ETÀ

Realizzazione nuovo ampliamento nella ex casa colonica e nel lotto adiacente l'attuale struttura, per un totale di **n. 20 posti letto**. In corso lo studio di fattibilità del nuovo edificio che sarà collegato all'esistente. Nel Piano d'Ambito è stato proposto allo scopo l'inserimento di n. 20 posti di RSA da convenzionare per il Comune di Montalto. Con questo ultimo intervento si avranno disponibili **n. 60 posti letto** che rappresentano la **dimensione ideale di struttura**. Canale di finanziamento: Fondi della Cassa Depositi e Prestiti con cui sono stati avviati contatti diretti; in alternativa una operazione di Progetto di Finanza che permetterà di iniziare a pagare la struttura solo una volta ultimata e funzionante.

MULINO SISTO V

Un progetto di ingegneria ambientale e arredo urbano presso l'area adiacente il Mulino in Valdaso recentemente acquistata dal Comune. Il progetto già predisposto prevede spazi fruibili per eventi, manifestazioni e tempo libero. Il centro pulsante della Valdaso. Sarà finanziato a compartecipazione con bandi GAL ove possibile, in alternativa si ricorrerà a spazi finanziari di bilancio che si libereranno già dal 2020.

EX BASKET

Realizzazione della nuova struttura per sport in via della Pineta, ampliata rispetto all'attuale, che permetterà la pratica del tennis, basket e calcetto, su una moderna superficie in resina di alta qualità con spogliatoio a servizio dell'attività sportiva. **I fondi sono già stati assegnati** nel piano *Sport e Periferie* dello Stato e si sta elaborando il progetto esecutivo..

GIRO DEL MONTE

Risanamento e abbellimento della storica passeggiata, con nuova sede viaria, riqualificazione ambientale degli spazi verdi e staccionata lungo tutto il percorso con specifica illuminazione di superficie del tracciato e apposizione di strumentazioni per attività di esercizi fisici all'aria aperta. Canale di finanziamento: Piano *Sport e Periferie 3° stanziamento* già richiesto, in alternativa spazi finanziati di bilancio 2020.

VIALE DEI TIGLI

Totale riqualificazione del viale con nuovi marciapiedi e rifacimento asfalto. Il progetto sarà finanziato con fondi del decreto "Crescita" o da capitoli dedicati del bilancio comunale.

VIA ROMA

Riqualificazione della via di accesso con la realizzazione **dei marciapiedi e della sede viaria**. Un intervento congiunto con la CIIP per quanto attiene al rifacimento delle condotte idriche e fognarie e relativi ripristini e compartecipazione del Comune con fondi dedicati.

CAMPO MADONNA DEL LAGO

Nuova superficie di gioco in erba sintetica e ripristino della recinzione. Sarà finanziato con l'avanzo di amministrazione 2019.

PASSEGGIATA S. ROCCO

Un progetto di riqualificazione di **€ 120.000,00** finanziato all'80% nell'ambito del Piano Integrato Locale del GAL che prevede il rifacimento della sede viaria con materiale innovativo ed in sintonia con il contesto architettonico e ambientale, illuminazione dedicata della cinta muraria, arredi urbani e staccionata di protezione; sarà risanato il Vicolo di Mezzo che consentirà il collegamento con Corso V. Emanuele e il centro storico.

TORRE CIVICA

La sede della Biblioteca e degli Archivi Storici sarà interamente risanata con un contributo assegnato di **€ 255.000,00**. In corso la progettazione dell'intervento.

PIAZZA UMBERTO I E VIABILITÀ INTERNA.

In corso di realizzazione la parte terminale di Corso V. Emanuele; si procederà con un progetto già presentato a valere sui fondi GAL con successivi interventi sulla viabilità interna e sarà riqualificata la piazza del Comune con attenzioni illuminotecniche con i fondi specifici per il ripristino dei cantieri del sisma.

CAMPETTO PATRIGNONE ED EX CAMPO BOCCE A PORCHIA

Per entrambi i siti, in sinergia con gli abitanti, le attività e le associazioni locali, sarà valutata la migliore riqualificazione per dette aree allo scopo di dare una finalità funzionale e utile anche al potenziamento attrattivo di entrambe le frazioni. Si attiveranno specifici bandi regionali o, in alternativa spazi finanziari di bilancio.

VALORIZZAZIONE CENTRI STORICI

Si avvierà la predisposizione di un nuovo piano di recupero dei centri storici per uno strumento urbanistico attuativo per incentivare il recupero del patrimonio edilizio esistente, anche con disposizioni finalizzate ad agevolare tali dinamiche.

EX ISTITUTO SUORE FANCIULLEZZA

Per il secondo anno consecutivo abbiamo inoltrato al Ministero dell'Interno – Dipartimento Affari Interni e Territoriali un'istanza per un intervento straordinario di risanamento dell'enorme edificio **acquistato dalla precedente amministrazione a € 1.060.000,00** e senza alcun utilizzo che comporta annualmente costi esorbitanti solo di utenze e manutenzioni. L'importo richiesto, sulla base di una stima basata sulla dimensione dell'edificio è di **€ 5.128.186,16**. Come Comune, al fine di acquisire punteggio, ci siamo impegnati a una compartecipazione del 10%. Stiamo comunque vagliando altre ipotesi sempre però a livello ministeriale considerato l'importo.

Servizi alla Comunità

RACCOLTA DIFFERENZIATA

Dopo un radicale intervento che ha visto l'abbattimento dei costi, l'adeguamento delle situazioni abitative ai dati catastali e anagrafici dettati dalle norme vigenti e il raggiungimento del 65% di differenziata obbligato per legge, saranno introdotte nuove

postazioni aggiuntive di raccolta video sorvegliata con chiave elettronica che permetteranno il conferimento libero dei rifiuti, ad integrazione (non in sostituzione) dell'attuale servizio di raccolta. Ciò non porterà alcun aggravio di oneri sulla tariffa, anzi permetterà con l'innalzamento della percentuale di differenziata, un ulteriore abbattimento del costo. Le prime tre postazioni saranno fornite senza oneri dalla ditta che esegue la raccolta all'interno dell'appalto, altre cinque postazioni sono state inserite in un progetto presentato all'ATA Rifiuti per un valore di € 42.000,00.

UFFICI COMUNALI

Potenziamento dell'informatizzazione degli uffici, inserimento telematico del PRG, possibilità di pagamenti online e altri accorgimenti per facilitare la vita dei cittadini.

FIBRA OTTICA

Seguiremo con la stessa attenzione già dimostrata, l'ultima fase per l'attivazione della rete di fibra ottica dove Montalto risulta essere il **primo comune nella regione Marche** per stato di avanzamento dei lavori.

PUBBLICA ASSISTENZA – CROCE AZZURRA

È già in programma un supporto logistico per i mezzi nell'ambito degli spazi limitrofi; nel contempo abbiamo avviato contatti per verificare la paleata possibilità di istituire una POTES disponibile a Montalto, la qual cosa comporterà, qualora concretizzata, un impegno di ben più ampio spessore, in spazi opportunamente dedicati.

FARMACIA COMUNALE

È già stata pensata una nuova ubicazione una volta completato il restauro della ex Opera Pia Card. Sacconi; nel frattempo sarà dato nuovo impulso per potenziare i servizi ai cittadini anche in collegamento con gli uffici sanitari centrali.

ASSOCIAZIONI LOCALI

Si predisporranno, come in parte già fatto, spazi logistici per le Associazioni che propongono iniziative di promozione del territorio, che perseguono scopi di pubblica utilità e che danno un concreto contributo ad ampliare l'offerta culturale, ricreativa, enogastronomica del territorio.

CONTROLLO DEL TERRITORIO

Sarà realizzato il sistema di videosorveglianza di € 50.000,00 cofinanziato dal Ministero dell'Interno perché le nostre case e la nostra gente vivano con maggiore tranquillità. Tutto il territorio sarà monitorato e costituirà un deterrente per ogni azione delittuosa.

Scuola e Cultura

Acquisto di un nuovo pulmino per il trasporto scolastico e a chiamata, con un finanziamento da bando GAL all'80% di cui ci è stata comunicata l'ammissibilità e siamo in attesa della comunicazione di finanziabilità da parte dello stesso GAL.

Potenziamento didattico e funzionale delle istituzioni scolastiche con la nuova struttura, in

particolare il Nido e la Materna, arricchimento dell'offerta formativa presso il Liceo Classico, di concerto con la Presidenza di S. Benedetto del Tronto. Ipotesi tempo pieno.

Continuazione ed estensione del progetto scolastico che prevede la possibilità per i ragazzi di rimanere a scuola per essere assistiti nei compiti e poi accompagnati alle attività sportive frequentate.

Programma annuale delle attività culturali, manifestazioni ed eventi di rilievo e risonanza. Specifico programma stagionale sarà redatto per le proposte di rappresentazioni teatrali,

Predisposizione di tutte le iniziative concernenti le Celebrazioni del V Centenario della nascita di Felice Peretti/Sisto V nell'ambito dei Comitati già operanti e di concerto con la Regione Marche (ultimo incontro in Ancona con il Presidente Ceriscioli, Mons. Vescovo Bresciani, Sindaco Piergallini di Grottammare il 16/04/2019) a cui abbiamo sollecitato l'adozione di un'apposita legge commemorativa e per la quale il Presidente Ceriscioli si è impegnato con un fondo di € 150.000,00. Analoghi contatti con il Ministero per i Beni Culturali.

Turismo

Settore di particolare attenzione nel prossimo futuro che sarà impostata con interventi complementari distinti in alcune specifiche misure:

Misura 1: Riqualficazione dei centri storici con specifici interventi di illuminotecnica per la valorizzazione dei monumenti ed edifici di pregio storico-architettonico, apposizione di nuovi pannelli informativi, il tutto nel più ampio intervento della ricostruzione e riapertura dei siti museali e culturali.

Misura 2: Coinvolgimento delle strutture ricettive, delle attività commerciali, dei produttori e delle associazioni locali. Necessaria sinergia tra tutti i soggetti al fine di creare un'offerta turistica ampia e competitiva.

Misura 3: Promozione turistica e pubblicità anche in apposita logistica di riferimento.

Misura 4: Formazione adeguati di volontari disponibili ad accompagnare gruppi e visitatori.

Montalto delle Marche

12 6 APR 2019

Il Candidato Sindaco

Daniel Matricardi

