

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA**

**Numero 307 Del 15-10-18**  
**Reg. generale 307**

**Oggetto: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO. "2° STRALCIO - CONSOLIDAMENTO VERSANTE OVEST PATRIGNONE" ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 25.11.2010 TRA MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE E REGIONE MARCHE. 2° ATTO INTEGRATIVO DEL 5 DICEMBRE 2016. 1^ VARIANTE - DETERMINA A CONTRARRE.**

L'anno duemiladiciotto il giorno quindici del mese di ottobre , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Considerato che il territorio del Comune di Montalto delle Marche, in particolare la frazione di Patrignone, è da tempo interessato da fenomeni di dissesto idrogeologico tanto che sono stati realizzati vari interventi atti a risolvere fenomeni di dissesto in atto e prevenirne di altri che potrebbero compromettere irreparabilmente la stabilità del centro abitato della frazione suddetta;

Preso atto che fino ad ora, grazie al finanziamento ai sensi della DGR n° 2165 OT/LPU del 17.10.2000 e DRG n° 571/04 (Terzo programma stralcio di interventi urgenti per il riassetto territoriale – DL n. 180 convertito in Legge 267/98) è stata consolidata una parte del versante sud-ovest della frazione Patrignone interessata dai citati fenomeni;

Vista la nota della giunta regionale n. Prot. 125714 del 14.02.2017 pervenuta a questo ente il 15.02.2017 prot. 1155 con cui venivano comunicati gli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico in cui il Comune di Montalto delle Marche è inserito con il codice AP0874/10 per l'intervento in località Patrignone per il secondo stralcio versante ovest per un importo totale di € 300.000,00;

Visto il progetto preliminare predisposto dal Comune, dell'importo di € 300.000,00= di cui € 211.000,00= per lavori in appalto, compresi € 10.550,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 89.000,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 56 del 29.06.2017;

Visto l'art. 10 del Decreto Legge 24.06.2014 n. 91, con cui il Presidente della Giunta Regionale è stato nominato Commissario Straordinario delegato per gli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

Visto il Decreto del Commissario Straordinario delegato n. 1/CSDDI del 27.06.2017, che individua il dirigente del Servizio Tutela, gestione e assetto del territorio, quale soggetto attuatore per l'espletamento delle attività relative agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati nell'Accordo di Programma sottoscritto tra il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare (MATTM) e la Regione Marche il 25 novembre 2010 e sue integrazioni;

Visto il Decreto del Soggetto Attuatore degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico n. 41 del 04 luglio 2017, con il quale, la progettazione e l'esecuzione dei lavori, compreso l'appalto, dell'intervento "AP087A/10 – Comune di Montalto delle Marche (AP). Località Patrignone – 2° stralcio consolidamento versante ovest. 300.000,00 Euro", di cui all'Allegato 1 dell'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare e la Regione Marche del 25 novembre 2010, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, come aggiornato con il 2° Atto integrativo del 5 dicembre 2016, sono stati affidati in avvalimento al Comune di Montalto delle Marche;

Vista la Convenzione di Avvalimento per la progettazione, l'appalto e l'esecuzione degli interventi sopra indicati, n. 11877746 del 13.07.2017, Prot. n. 694696, sottoscritta, repertoriata dalla Regione Marche;

Vista la Determina n. 237 del 23.08.2017 concernente la nomina del RUP,

Visti i decreti del soggetto attuatore n. 50 e 51 in data 03.10.2017, concernenti l'autorizzazione all'affidamento, rispettivamente, delle indagini specialistiche, lavori accessori, collaudatore statico e dei servizi tecnici inerenti l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione e contabilità lavori, redazione certificato di regolare esecuzione;

Vista la Determina n. 300 del 19.10.2017 concernente l'affidamento delle indagini geologiche e relazione geologica, al dott. Geologo, Primo Falcioni, e dei servizi tecnici di progettazione, coordinatore sicurezza e direzione lavori, all'ing. Gregori Stefano;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 12.04.2018 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori citati;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 28.06.2018 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto esecutivo dei lavori citati;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 09.10.2018 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato la prima variante al progetto esecutivo dei lavori citati, ed annullato il bando di gara n. prot. 5774/2018;

Vista la 1^ Variante al progetto esecutivo dell'importo di € 300.000,00= di cui € 224.040,20 = per lavori in appalto, compresi € 11.202,01 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 75.959,80 = per somme a disposizione dell'Amministrazione,

Visto il Verbale di Validazione della Variante citata, redatto dal RUP in data 09.10.2018;

Visto il decreto del Soggetto Attuatore degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico n. 129 del 16 ottobre 2018 ad oggetto: "Legge 191/2009 art. 2 comma 240 - dl 91/2014-l. 116/2014 art. 10. accordo di programma MATTM-REGIONE MARCHE 25.11.2010. Intervento AP087A/10 Montalto delle Marche - Approvazione 1^ variante al progetto esecutivo e autorizzazione affidamento lavori";

Ritenuto dover procedere all'affidamento dei lavori;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
  - o gli elementi essenziali del contratto;
  - o i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- d) Ritenuto, pertanto:
- e) di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di “2° stralcio consolidamento versante ovest frazione Patrignone”;
- di richiamare l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d’appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n. 84 del 09.10.2018;
  - di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
    - **termine di ultimazione dei lavori:** 120 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
    - **penali:** € 100,00= per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;
    - **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice.
    - **pagamenti:**
      - anticipazione: 20% sul valore del contratto d’appalto da corrispondere entro 15 gg dell’effettivo inizio dei lavori;
      - in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d’asta e delle prescritte ritenute, raggiungano un importo non inferiore a 50.000,00;
      - saldo a conclusione dei lavori;
    - **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall’art. 5.9 del CSA;
    - **Valutato** di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura aperta di cui all’art. 59 , comma 1 e art. 60 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50 del Codice, pubblicando apposito avviso per almeno 35 giorni;

**Ritenuto** di dovere adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

	<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>
1	Offerta tecnica	85/100
2	Offerta economica	10/100
3	Offerta temporale	5/100
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

attribuiti come di seguito meglio specificato.

**Ritenuto pertanto di:**

- stabilire che l’offerta tecnica venga valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

<b>Tabella ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA</b>		
<b>B.1</b>	<b>Proposte di miglioramento e/o integrazione delle opere da eseguire:</b>  Proposte migliorative e integrative delle opere previste in progetto, in particolare: saranno valutati:  il pregio tecnico dei materiali forniti, la funzionalità e l’estetica della soluzione	<b>Max 75 punti</b>

	<p>adottata punteggio parziale 10</p> <p>incremento delle lavorazioni previste nel computo metrico, senza aggiunta di costo punteggio parziale 55 (voci computo da 1 a 9 punti 10 – voci computo da 10 a 17 punti 30 – voci computo da 18 a 19 punti 30 – voci computo da 20 a 27 punti 5)</p> <p>metodologie innovative di posa in opera punteggio parziale 5</p> <p>introduzione/implementazione di tecniche di ingegneria naturalistica con utilizzo di materiali, anche innovativi, orientati alla tutela dell'ambiente punteggio parziale 5</p>	
<b>B.2</b>	<p><b>Proposte relative all'organizzazione del cantiere ed alla esecuzione dei lavori</b></p> <p>Organizzazione del cantiere, requisiti professionali delle maestranze da impiegare, caratteristiche dei mezzi d'opera e delle attrezzature da utilizzare, nonché modalità di controllo e di monitoraggio delle varie attività lavorative.</p> <p>Proposte integrative o di modifica del PSC, finalizzate a ridurre le interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività effettuate nelle aree di intervento e limitrofe, con particolare riferimento all'interferenza tra le maestranze, i residenti, la viabilità di accesso e il transito di turisti e residenti.</p>	<b>Max 5 punti</b>
<b>B.3</b>	<p><b>Riduzione dell'impatto ambientale</b></p> <p>Il concorrente dovrà prospettare quali iniziative porrà in essere al fine di rendere più eco compatibile e sostenibile l'intervento, conformemente a quanto previsto dall'art. 34 del D. Lgs. 50/2016 e dal Decreto 11.10.2017 del Ministero dell'Ambiente.</p> <p>L'offerente dovrà dimostrare la eco compatibilità del processo di gestione del cantiere, dell'esecuzione dei lavori, dell'impatto del cantiere sulle aree circostanti ma anche, eventualmente, per l'impiego in cantiere di materiali, prodotti e componenti le cui specifiche tecniche, oltre ai requisiti di progetto in termini prestazionali, rispondano a criteri di sostenibilità ambientale.</p> <p>Il concorrente dovrà descrivere tutti i provvedimenti che adotterà per ridurre e mitigare gli effetti di :emissioni acustiche, polveri, traffico, accesso di mezzi di cantiere, di agenti inquinanti in generale e di ogni altro elemento ritenuto pertinente con il presente criterio).</p>	<b>Max 5 punti</b>
<b>TOTALE</b>		<b>85 punti</b>

- ***SUB CRITERI E SUB PONDERAZIONI DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA***
- **Offerta economica ( ribasso unico percentuale ) - Elemento A: punti 10**
- **Offerta temporale (Offerta di riduzione del tempo di esecuzione lavori) – Elemento C): punti 5**
- **TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO: PUNTI 100**

- L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata sulla base dei criteri e subcriteri secondo quanto previsto dall'art. 95 del Codice dei Contratti Pubblici, applicando la seguente formula:

$$Vf = (A) \times 10 + \sum n (Bi \times Wi) + (C) \times 5$$

- Dove:
- A = coefficiente relativo al ribasso unico offerto variabile tra 0 e 1;
- Bi = coefficiente prestazione dell'offerta rispetto al requisito variabile tra 0 e 1 per l'elemento B offerta tecnica;
- C = coefficiente prestazione dell'offerta rispetto al requisito variabile tra 0 e 1 per l'elemento C tempo di esecuzione lavori;
- Wi = peso punteggio attribuito al requisito;
- I coefficienti (A) - (B) - (C) da moltiplicare per il punteggio massimo assegnato a ciascun elemento e/o sub-elemento componente l'offerta, saranno determinati con le modalità indicate nel disciplinare di gara;

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/010 (nel prosieguo Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, oppure attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella seguente Categoria :
  - Cat. prevalente OS12;

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- c) di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;
- d) di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Polimanti Giovanna, Istruttore Direttivo area tecnica;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n.: C17B17000010002;

**Preso atto** che, L'appalto è finanziato con fondi del MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE – 2^ Atto integrativo All'accordo di programma DEL 25 NOVEMBRE 2010 tra Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Regione Marche, SOTTOSCRITTO IN DATA 5 DICEMBRE 2016, Interventi Urgenti e prioritari per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico, CODICE AP087A/10. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice". Agendo l'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche, in qualità di Ente in avvalimento del Commissario Straordinario Delegato ai sensi del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, giusto Decreto di avvalimento SAMRI 170704\_01 (N. 41 del 04 LUGLIO 2017), tutti i pagamenti scaturiti dal presente atto saranno imputati sulla contabilità speciale n. 5621 "CS IDROGEOL MARCHE DL 91 – 14" intestata al Commissario medesimo. L'Appaltatore si impegna pertanto a intestare le fatture all'Ufficio del Commissario Straordinario, C.F.: 97655350581, con sede presso la Regione Marche, Servizio Tutela, gestione e assetto del territorio – P.F. Difesa del suolo e della costa, Via Palestro n. 19 – 60122 Ancona;

**Richiamato** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.,

## D E T E R M I N A

di **approvare** la narrativa che precede e per l'effetto

di **avviare** una procedura aperta per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "AP087A/10 – Comune di Montalto delle Marche (AP). Località Patrignone – 2° stralcio consolidamento versante ovest. 300.000,00 Euro",

di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

di **pubblicare** il bando, il disciplinare e gli altri documenti di gara, per 35 giorni;

di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è l'Arch. Polimanti Giovanna, Istruttore Direttivo area tecnica;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n.: **C17B17000010002**;

- Il Codice Identificativo di gara CIG è: **7655701452**;

di **dare, altresì, atto** che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni		
<b>A)</b> (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A Misura		<b>€ 224 040,20</b>
di cui:		
Importo per l'esecuzione dei Piani di Sicurezza		
A Misura	€ 11 202,01	
Costo della manodopera		
A Misura	€ 85 135,30	
Importo soggetto a ribasso A Misura	€ 212 838,19	
<b>Sommano A)</b>	<b>€ 224 040,20</b>	
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>		
1) Spese di pubblicità (SUA + Autorità ANAC)	€ 529,04	
2) Spese Tecniche per progettazione, D.L., Collaudo	€ 21 900,00	
3) Imprevisti e lavori su fattura	€ 16 479,03	
4) Relazione geologica ed indagini	€ 4 334,80	
5) Accantonamento fondo incentivante, art. 113 DLgs 50/2016 e smi	€ 1 613,09	
6) Iva sui lavori, imprevisti e lavori su fattura	€ 24 051,92	
7) Iva ed altri oneri su spese tecniche e relazione geologica	€ 7 051,92	
<b>Totale generale intervento A) + B)</b>	<b>Totale Somme a disposizione B)</b>	<b>€ 356 508,00</b>

di **dare atto** che:

L'appalto è finanziato con fondi del MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE – 2<sup>a</sup> Atto integrativo All'accordo di programma DEL 25 NOVEMBRE 2010 tra Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e Regione Marche, SOTTOSCRITTO IN DATA 5 DICEMBRE 2016, Interventi Urgenti e prioritari per la Mitigazione del Rischio Idrogeologico, CODICE AP087A/10. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice". Agendo l'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche, in qualità di Ente in avvalimento del Commissario Straordinario Delegato ai sensi del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, giusto Decreto di avvalimento SAMRI 170704\_01 (N. 41 del 04 LUGLIO 2017), tutti i pagamenti scaturiti dal presente atto saranno imputati sulla contabilità speciale n. 5621 "CS IDROGEOL MARCHE DL 91 – 14" intestata al Commissario medesimo. L'Appaltatore si impegna pertanto a intestare le fatture all'Ufficio del Commissario Straordinario, C.F.: 97655350581, con sede presso la Regione Marche, Servizio Tutela, gestione e assetto del territorio – P.F. Difesa del suolo e della costa, Via Palestro n. 19 – 60122 Ancona.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

PAGAMENTI DISPOSTI DAL COMMISSARIO DELEGATO

f.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tassotti Prof. Raffaele

GP/gp

N°49  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 22-01-2019

al 06-02-2019

Dalla Residenza Comunale, li 22-01-2019

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 22-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Pasqualini Stefania

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi