

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE SEGRETARIO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 332 Del 21-11-17
Reg. generale 332

Oggetto: CONFERIMENTO INCARICO LEGALE AVVOCATO AMURRI PAOLA PER RECUPERO CANONI SCADUTI SERAFICA SABRINA.
--

L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di novembre , nella
Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 01.07.2014 di attribuzione della Responsabilità dell'area Amministrativa- Tecnica-Contabile, in capo al sottoscritto

Premesso che il Comune di Montalto delle Marche è proprietario di alcuni immobili a Montalto delle Marche

Vista la domanda inoltrata da parte della Signora SERAFICA SABRINA, nata a Bologna il 25.03.1978, residente in Montalto delle Marche codice fiscale SRF SRN 78C65 A944I, agli atti protocollo n. 7258 del 12.11.2002, redatta ed inoltrata in conformità a quanto stabilito dal Bando Alloggi ERAP;

Vista la graduatoria definitiva formulata il giorno 06.09.2004 dalla competente Commissione Assegnazione Alloggi 22 e regolarmente pubblicata sul BURM del 23.09.2004 n. 102, dalla quale si evince che la Signora Serafica Sabrina risulta classificata al primo posto;

Vista la comunicazione protocollo n. 962 del 10.02.2005 con la quale sono stati chiesti alla Signora Serafica, i documenti necessari alla verifica dei requisiti di cui agli articoli 10 e 27 della Legge Regionale n. 44/1997;

Vista la Determinazione del Responsabile di Area n. 318 del 06.08.2005 con la quale è stato assegnato alla Signora Serafica Sabrina, l'alloggio sito nel Capoluogo, Piazza Leopardi n. 4, al canone di locazione, calcolato ai sensi degli articoli 34 e 35 della Legge Regionale n. 44/1997

Visto lo schema di calcolo del canone di locazione ai sensi degli articoli 34 e 35 della Legge Regionale n. 44/1997 e l'ivi calcolato importo del canone sociale dovuto pari ad € 94,25= mensili;

Che la sig.ra Serafica Sabrina é morosa nella corresponsione dei canoni di locazione per l'annualità 2009 e successive per un importo alla data odierna pari ad €. 12.682,52;

Che il pagamento di dette somme é stato più volte sollecitato;

Ritenuto dover tutelare le ragioni di questo Ente sia in merito all' insostenibile situazione di morosità così evidenziata che nel recupero dell' economicità della proprietà anche mediante l' attivazione dei procedimenti per porre fine al citato rapporto, qualora tale morosità persista nel tempo avvenire;

Che a tal fine si rende necessario citare in giudizio il conduttore atteso l' atteggiamento dal medesimo assunto nei confronti di questo Ente consustanziosi in quanto sopra esposto;

Che a tal fine si rende necessario citare in giudizio il conduttore atteso l' atteggiamento dal medesimo assunto nei confronti di questo Ente consustanziosi in quanto sopra esposto;

VISTA LA Delibera di Giunta Comunale n. 89/2017 con la quale risulta affidato incarico all'avv Paola Amurri di Petritoli per la difesa delle ragioni dell' Ente e con la quale si stabilisce di citare in giudizio la signora titolare del contratto di locazione

quale conduttore moroso dei locali di proprietà di questo Ente, sia per il recupero delle somme non corrisposte relative agli anni pregressi sino alla data del recupero delle stesse;

Dato atto che risulta necessario procedere all'impegno di spesa per l'importo suddetto

Visto il D.lgs.vo 18/08/2000, n.267;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impegnare a favore dell'Avvocato Paola Amurri di Petritoli del Foro di Fermo, l'importo di Euro 3.458,45 incluso cassa 4% iva esente ai sensi del art 1 cc 54 - 89 Legge 23.12.14 n. 190 a carico dell'Int. 1010803 ex cap 138 "Spese per liti arbitraggi e consulenze a favore del comune" del bilancio 2017 esecutivo

Per quanto concerne la regolarità tecnica dell'atto (Art. 49 comma 1) si esprime:

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tassotti Raffaele

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto la **REGOLARITA' CONTABILE** attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Euro 3.458,45 Comp/ Intervento 1080103 ex Cap. 138

Si esprime :

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Tassotti Raffaele

N°103
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 13-02-2018

al 28-02-2018

Dalla Residenza Comunale, li 13-02-2018

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 13-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi