

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 153 Del 05-06-17
Reg. generale 153

Oggetto: SISMA 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI - AFFIDAMENTO LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI STRADE COMUNALI LAGO E LUGUGNANO MEDIANTE LA DEMOLIZIONE DI EDIFICI PERICOLANTI" -

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque del mese di giugno , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

CONSIDERATO che conseguentemente al sisma del 24 Agosto 2016, del nuovo sisma del 26 e 30 Ottobre 2016 e del successivo del 18.01.2017 lungo le strade comunali Lago e Lugugnano due edifici prospicienti sulle pubbliche vie minacciano il crollo rendendo pericoloso il transito sia veicolare che pedonale;

CONSIDERATO che gli immobili interessati sono:

- Porzione di edificio comunale lungo la via suddetta in C.da Lago e censito al foglio 11 p.lla 85;
- Immobile lungo la suddetta via in C.da Lugugnano e censito catastalmente al foglio n. 33 p.lla 115 di proprietà Vittori Gino;

VISTI i Verbali del GTS:

Edificio in C.da Lago:

In data 23.11.2016 è stato effettuato il verbale da parte del GTS, CCR n. 900 dal quale risulta che: *“La schiera prospiciente la strada comunale si compone di almeno 3 corpi di fabbrica, i due più vetusti (sub 5) presentano crolli della copertura e della muratura perimetrale in seguito probabilmente ai recenti eventi sismici, è consigliabile la demolizione”*.

In data 09.02.2017 è stato effettuato il sopralluogo per la compilazione della scheda AEDES n. 001 del redatta dalla squadra n. 1915 con esito di “inagibile” ed “inagibile per rischio esterno”;

Edificio in C.da Lugugnano:

In data 23.02.2017 è stato effettuato il verbale da parte del GTS, CCR n. 1598 dal quale risulta che: *“L’edificio è un rudere, con pericolo di crollo della facciata sulla pubblica via. Si ritiene opportuna la demolizione totale”*.

VISTO il Verbale di somma urgenza n. 6 del 30.05.2017 redatto dal Sindaco quale responsabile dell’ufficio tecnico con il quale si incaricava l’ufficio tecnico di predisporre tutti gli atti necessari per l’affidamento delle opere di realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle strade comunali mediante la demolizione degli immobili sopra descritti ditta di comprovata esperienza;

VISTA l’Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27.08.2016, concernente gli interventi eseguibili in somma urgenza a tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTA l’Ordinanza Sindacale n. 109 del 24.05.2017, con la quale, al fine di procedere urgentemente alla rimozione della situazione di pericolo si ordinava all’ufficio Tecnico di predisporre tutti gli atti necessari per la demolizione totale del fabbricato sito lungo ;

VISTO il Verbale di Somma Urgenza n. 6/2017 del 30.05.2017, in atti, redatto ai sensi ed agli effetti dell’art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, dal Responsabile dell’Area Tecnica, dal quale si evince la necessità di procedere, con la massima tempestività ad avviare un apposito procedimento di somma urgenza per la progettazione dei lavori di messa in sicurezza resi necessari a seguito dei ripetuti eventi sismici verificatisi, dando incarico all’ufficio tecnico di predisporre tutti gli atti necessari per l’affidamento delle opere di realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle strade comunali mediante la demolizione degli immobili sopra descritti ditta di comprovata esperienza;

ESAMINATO il progetto di *“Messa in sicurezza di strade comunali Lago e Lugugnano mediante la demolizione di edifici pericolanti”*, all’uopo predisposto dall’arch. Giovanna Polimanti dell’Ufficio Tecnico Comunale, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica, Fotografie e Q.T.E.;
- Computo metrico estimativo;
- Planimetria interventi;

dell'importo di € 32.592,59 come dal seguente Q.T.E.:

A	A1	Importo complessivo delle lavorazioni	€ 27.643,52
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 564,15
	TOTALE LAVORI POSTI A GARA		28.207,67 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 2.820,77
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 564,15
	B3	Imprevisti e lavori su fattura compresa IVA	€ 1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.384,92	
IMPORTO TOTALE			€ 32.592,59

DATO ATTO che la spesa, essendo riferibile ai lavori di somma urgenza a seguito del sisma del 24.08.2016 è necessaria per garantire la viabilità comunale e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016, e prevista nel bilancio di previsione 2017, al Cap. 2750 Codice di Bilancio 11.02-2.02.03.06.001;

DATO ATTO a tal proposito che, data l'urgenza, sono state contattate, per le vie brevi, le Ditte:

- MANNOCCHI LUIGINO con sede a Montalto delle Marche in C.da Piagge, 3, pec: info@pec.mannocchi.it;
- DUEZETA COSTRUZIONI s.r.l. con sede ad Ascoli Piceno in Viale Mutilati e Invalidi del Lavoro, 23, pec: duzetacostruzioni@pec.it;
- C.V.M. di VOLUNNI L., MARTONI G., DI SILVESTRO A. con sede a Montalto delle marche in Via Santa Maria, 8, pec: volunniluciano@legalmail.it;

aventi i requisiti previsti per l'esecuzione di lavori pubblici ai sensi del D. Lgs 50/2016 ed in particolare, per l'esecuzione dei lavori di ricostruzione post-sisma di cui al D. L. 189/2016 e s.m.i.,

VISTO il verbale delle operazioni relative alla gara per l'appalto dei lavori di "Messa in sicurezza di strade comunali Lao e Lugugnano mediante la demolizione di edifici pericolanti" in data 05.02.2017 agli atti, dal quale è emerso che sono pervenute n. 3 offerte applicando il seguente ribasso:

N°	DITTA PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
01	DUEZETA costruzioni s.r.l.	10,112%
02	CVM DI VOLUNNI L., MARTONI G., DI SILVESTRO A.	12,99%
03	MANNOCCHI LUIGINO	15,40%

E dal quale risulta che l'offerta provvisoriamente aggiudicataria risulta essere quella presentata dalla ditta MANNOCCHI LUIGINO con sede a Montalto delle Marche in c.da Piagge, 3 , P.IVA 00363650441, per l'importo di € 23.950,57 comprensivi gli oneri della sicurezza, al netto del ribasso d'asta offerto del 15,40% e dell'IVA;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs 50/2016 il quale recita: *“In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”*;

VISTO il nuovo Q.T.E. rielaborato in base al ribasso percentuale del 15,40 % offerto dalla ditta MANNOCCHI LUIGINO precisamente:

A	A1	Importo complessivo delle lavorazioni	€ 27.643,52
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 564,15
	ribasso di gara 15,40%		€ 4.257,10
	TOTALE LAVORI POSTI A GARA		23.950,57 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 2.395,06
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 564,15
	B3	Imprevisti e lavori su fattura compresa IVA	€ 1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.959,21	
		IMPORTO TOTALE	€ 27.909,77

VISTO che per l'esecuzione dei Lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 163 comma 4, del D.Lgs. 50/2016, occorre una spesa totale di € 27.909,77 iva compresa, così come risulta dal Q.T.E. sopra incaricato;

PRESO ATTO pertanto, che occorre impegnare la somma di € 27.909,77 iva compresa, per i lavori di somma urgenza in questione da eseguire mediante affidamento diretto alla ditta MANNOCCHI LUIGINO che ha offerto il 15,40% di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 27.643,52, oltre le somme per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale di € 23.950,57 IVA esclusa;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dal D.L.174/2012, di procedere al riconoscimento della spesa totale di €. 27.909,77 come sopra indicato;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in merito all'attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 Dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2016, nonché ai sensi dell'art. 3 della legge 13/8/2010, n.136, modificato dal D.L. 12 Novembre 2010, n° 187, ai lavori sopra indicati, è stato attribuito il seguente C.I.G.: ZED1EC8773

PRECISATO che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva dell'impresa affidataria;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 01/07/2014 di attribuzione della Responsabilità dell'Area Tecnica, Amministrativa e Contabile in capo al sottoscritto;

VISTO il Regolamento Comunale per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/11/2013;

CONSIDERATO che sono stati assolti tutti gli obblighi inerenti il conflitto di interesse;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI PRENDERE atto del Verbale di Somma Urgenza n. 6/2017 del 30.05.2017, in atti, redatto, ai sensi ed agli effetti dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, dal Responsabile dell'Area Tecnica, dal quale si evince la necessità di procedere, con la massima tempestività ad avviare un apposito procedimento di somma urgenza per la progettazione dei lavori di messa in sicurezza resi necessari a seguito dei ripetuti eventi sismici verificatisi, dando incarico all'ufficio tecnico di predisporre tutti gli atti necessari per l'affidamento delle opere di realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle strade comunali mediante la demolizione degli immobili sopra descritti ditta di comprovata esperienza;

DI APPROVARE il Progetto dei Lavori di "Messa in Sicurezza di strade comunali Lago e Lugugnano mediante la demolizione di edifici pericolanti", costituito da: Relazione Tecnica, fotografica e Q.T.E., Computo Metrico estimativo, Planimetria interventi, redatto dall'arch. Giovanna Polimanti dell'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo totale di € 32.592,59 di cui € 28.207,67 per lavori, ed €4.384,92, per somme a disposizione della stazione appaltante come dal seguente Q.T.E. di progetto:

A	A1	Importo complessivo delle lavorazioni	€ 27.643,52
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 564,15
	TOTALE LAVORI POSTI A GARA		28.207,67 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 2.820,77
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 564,15
	B3	Imprevisti e lavori su fattura compresa IVA	€ 1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.384,92	
IMPORTO TOTALE		€ 32.592,59	

DI APPROVARE il seguente Q.T.E. rielaborato in base al ribasso percentuale del 15,40 % offerto dalla ditta MANNOCCHI LUIGINO precisamente:

A	A1	Importo complessivo delle lavorazioni	€ 27.643,52
	A2	Oneri per la sicurezza	€ 564,15
	ribasso di gara 15,40%		€ 4.257,10
	TOTALE LAVORI POSTI A GARA		23.950,57 €
B	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	B1	IVA su lavori 10%	€ 2.395,06
	B2	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/16	€ 564,15
	B3	Imprevisti e lavori su fattura compresa IVA	€ 1.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.959,21	
IMPORTO TOTALE		€ 27.909,77	

DI APPROVARE il verbale delle operazioni relative alla gara per l'appalto dei lavori di *"Messa in sicurezza di strade comunali Lago e Lugugnano mediante la demolizione di edifici pericolanti"* in data 05.06.2017 agli atti, dal quale risulta che l'offerta provvisoriamente aggiudicataria risulta essere quella presentata dalla ditta MANNOCCHI LUIGINO con sede in Montalto delle Marche in C.da Piagge n. 3, P.IVA 00363650441, per l'importo di € 23.950,57 comprensivi gli oneri della sicurezza, al netto del ribasso d'asta offerto del 15.40% e dell'IVA;

DI AFFIDARE, i lavori di *"Messa in sicurezza di strade comunali Lago e Lugugnano mediante la demolizione di edifici pericolanti"* del progetto sopra indicato, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale alla ditta MANNOCCHI LUIGINO con sede in Montalto delle Marche in C.da Piagge n. 3, P.IVA 00363650441, per l'importo di € 23.950,57, con la quale, i prezzi delle prestazioni ordinate, sono stati concordati ai sensi dell'art. 163 comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO che, sono stati attribuiti i seguenti C.I.G.: ZED1EC8773

DI ACCERTARE la somma di € 27.909,77 sarà al capitolo 2750 codice di bilancio 11.02-2.02.03.06.001 Bilancio 2017;

Ai sensi dell'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dal D.L.174/2012, di procedere al riconoscimento della spesa totale di € 27.909,77 come sopra indicata, dando atto che la stessa, essendo riferibile ai lavori di somma urgenza a seguito del sisma del 24.08.2016 è necessaria per garantire la regolare viabilità delle strade comunali Lago e Lugugnano, e trova copertura a valere sui fondi Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri le cui disposizioni attuative, le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse sono state fornite con nota UC/Terag16/0044398 del 03/09/2016 pervenuta via mail in data 03/09/2016, e prevista in bilancio al Cap. 2750 Codice 11.02-2.02.03.06.001 Bilancio 2017;

Il presente provvedimento, soggetto a pubblicazione, è esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

La presente determinazione sottoscritta per accettazione, assume valore di contratto;

Il medesimo è pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche (www.comune.montaltodellemarche.it)

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

capitolo	Importo	Codice di bilancio	Comp/FPV	Esercizio esigibilità
2750	€ 27.909,77	11.02-2.02.03.06.00 1	Competenza	2017

Si esprime : PARERE FAVOREVOLE

F.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA / CONTABILE
Prof. Raffaele Tassotti

GP/gp

N°502
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 12-06-2017

al 27-06-2017

Dalla Residenza Comunale, li 12-06-2017

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 12-06-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi