

COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE
Provincia di Ascoli Piceno

SETTORE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

Numero 440 Del 30-12-17
Reg. generale 440

Oggetto: ELEVAZIONE IMPEGNO DI SPESA PER AVV. AMURRI PAOLA PER INCARICO RELATIVO ALLA PROCEDURA ISCRIZIONE IPOTECA BIBLIOFILA SAN BENEDETTO DEL TRONTO.

L'anno duemiladiciassette il giorno trenta del mese di dicembre , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

IL RESPONSABILE DI AREA

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 01.07.2014 di attribuzione della Responsabilità dell'area Amministrativa- Tecnica-Contabile, in capo al sottoscritto

Considerato che sono stati assolti gli obblighi inerenti il conflitto di interesse.

Considerato che questo Ente é proprietario di un locale in San Benedetto del Tronto in Via Giovanni XXIII^, n. 71 condotto in affitto dall' anno 1995 dalla Sig.ra Piunti Elvira titolare della ditta "La Bibliofila diffusione Editoriale".;

Che attualmente la stessa, giusto contratto di locazione commerciale del 01.05.96 n. Rep. 826, regolarmente registrato, dovrebbe corrispondere il canone annuale aggiornato di € 4.242,26 = a far data dal 01.05.2012, che le veniva comunicato con nota del 28.02.2013 , ns. prot. n. 1336, e il canone annuale aggiornato di € 4.277,47 a far data dal 01/05/2013;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 67/2015 di incarico all' Avv. Amurri Paola con studio in Petritoli, quale legale di fiducia dell' Ente nel giudizio di recupero morosità pregresse;

Dato atto della citazione in giudizio della Sig.ra Piunti Elvira titolare della Bibliofila Diffusione Editoriale quale conduttore moroso dei locali di proprietà di questo Ente, sia per il recupero delle somme non corrisposte relative agli anni 2012 e precedenti nonché per quelle maturate dal primo gennaio 2013 sino alla data del recupero delle stesse, sia per riottenere la libertà e disponibilità del locale per cessata locazione;

Rilevata la necessità di procedere all'elevazione di impegno di spesa conseguente ad attività prestata nel corso di questi anni nel procedimento monitorio (decreti ingiuntivi, e convalida locatizia) per l'importo pari ad Euro 500,00 incluso iva e cassa;

Evidenziato che tale elevazione dipende dall'esito del comportamento della controparte nel procedimento per l'iscrizione dell'ipoteca e la trascrizione del pignoramento immobiliare e conseguentemente può subire ulteriori variazioni.

Visto il D.lgs.vo 18/08/2000, n.267;

D E T E R M I N A

la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

di elevare l'impegno di spesa per l'importo di Euro500,00 a favore dell'Avvocato Paola Amurri di Petritoli del Foro di Fermo, a carico dell'Int. 1010803 ex cap 138 "Spese per liti arbitraggi e consulenze a favore del comune" del bilancio esecutivo 2018 in corso di approvazione per il recupero delle somme mediante l'iscrizione dell'ipoteca e la trascrizione del pignoramento immobiliare e il rilascio dei locali della Sig.ra Piunti Elvira titolare della Bibliofila Diffusione Editoriale.

Per quanto concerne la regolarità tecnica dell'atto (Art. 49 comma 1) si esprime:
PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tassotti Raffaele

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto la REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

Euro 500,00 Comp/ Intervento 1080103 ex Cap. 138

Si esprime :

PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Tassotti Raffaele

N°377
(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 10-05-2018

al 25-05-2018

Dalla Residenza Comunale, li 10-05-2018

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 10-05-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pasqualini Stefania

Emesso mandati nn. _____

in data _____

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Anna Marconi