

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno** (Cod. 44032)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 109 Del 03-09-21

<b>Oggetto: DL 34/2019 - DECRETO CRESCITA INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO DELL'AUDITORIUM SANT'AGOSTINO. PROGETTO ESECUTIVO</b>
--

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di settembre alle ore 14:00, nella Residenza Municipale, in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>MATRICARDI DANIEL</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LEONARDI SAMUELE</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO V</b>	<b>A</b>
<b>SPECA DANIELA</b>	<b>ASSESSORE ESTERNO</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 3 In carica n. 3 presenti n. 2 assenti n. 1.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Pasqualini Stefania

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Signor MATRICARDI DANIEL nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	N		

# **COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**

Provincia di Ascoli Piceno

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA G.C.**

**ORGANO E/O UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO TECNICO**

**RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA: ARCH. GIOVANNA  
POLIMANTI**

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO : ARCH. GIOVANNA  
POLIMANTI**

**OGGETTO: DECRETO DEL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI  
INTERNI E TERRITORIALI DEL MINISTERO DELL'INTERNO  
DEL 14.01.2020 – ART. 1 COMMI 29-37 DELLA LEGGE 160 -  
LEGGE DI BILANCIO. “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE  
ENERGETICA DELL'IMPIANTO TERMICO A SERVIZIO  
DELL'AUDITORIUM SANT'AGOSTINO.” APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO che:

- Il decreto del 11 novembre 2020 pubblica in Gazzetta Ufficiale n. 289 il 20 novembre 2020 dove vengono attribuiti ai comuni per l'anno 2021 contributi aggiuntivi, attribuito in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, sia per investimenti di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate in materia di:
  - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'istallazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché di interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Il contributo previsto per l'anno 2021 verrà raddoppiato e sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018 così come normato con il decreto del 30.01.2020;
- Per l'anno 2021, per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti, il contributo è previsto nella misura di € 100.000,00;
- Gli enti sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021 a pena di decadenza;

- I contributi saranno erogati, in una prima quota pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio, per una seconda quota integrativa, pari al restante 50 per cento, sarà erogata previo invio del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, che dovrà avvenire esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazione Enti Locali (area certificati TBEL);
- In caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori entro il 15.09.2021 o di parziale utilizzo dello stesso contributo aggiuntivo, l'assegnazione viene revocata, in tutto o in parte, con successivo decreto da adottarsi entro il 31 ottobre 2021;

Considerato che è volontà dell'Amministrazione Comunale sostituire il vecchio impianto di riscaldamento dell'ex Chiesa di sant'Agostino, oggi adibita ad Auditorium, ormai non più sufficientemente efficiente

Dato atto che con Determina n. 166 del 27.07.2021 è stato dato l'incarico all' Ing. Mauro Bracciani di Montalto delle Marche per l'esecuzione del progetto esecutivo per *“l'intervento di riqualificazione energetica dell'impianto termico a servizio dell'auditorium Sant'Agostino”*;

Dato atto che, in data 04.08.2021 prot.n. 6207 è pervenuto all'ufficio tecnico da parte della soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio delle Marche, l'autorizzazione all'esecuzione dell'opera di riqualificazione energetica dell'ex Chiesa di Sant'Agostino.

Visto il Progetto esecutivo inviato dall'Ing. Mauro Bracciani il 01.09.2021 prot. 6857-6858-6859 composto dai seguenti elaborati:

- EE | Elenco elaborati;
- RSA | Relazione Storica
- RT | Relazione tecnica;
- DF | Documentazione fotografica;
- CSA | Capitolato speciale d'appalto;
- PM | Piano di manutenzione;
- PSC | Piano di sicurezza e coordinamento;
- M1 | Rilievo in pianta e sezione architettonica;
- M2 | Piano di Installazione impianto di riscaldamento;
- M3 | Schema funzionale impianto di riscaldamento;
- CME | Computo metrico estimativo;
- AP | Analisi prezzi;
- EP | Elenco prezzi;
- QE | Quadro economico;

e composto dal seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>A</b>	<b>Importo complessivo delle lavorazioni</b>
----------	--

A1	Importo a base di gara esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	58.188,32 €
A2	Oneri per la sicurezza	1.278,54 €
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>		<b>59.466,86 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
B1	IVA su lavori 10%	5.946,69 €
B2	Spese tecniche e Sicurezza CSP compresa CNPAIA	4.472,00 €
B3	IVA spese tecniche 22 %	938,84 €
B4	Lavori in economia – allaccio metano	700,00 €
<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>		<b>12.102,53 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>71.569,39 €</b>

Dato atto che l'importo complessivo per il Comune di Montalto per l'anno 2021 è pari a 100.000,00 € così suddivisi: 71.569,39 € di lavori per la riqualificazione energetica dell'ex Chiesa di Sant'Agostino, i restanti 28.430.61 € verranno utilizzati per realizzare l'ampliamento dell'illuminazione pubblica.

VISTO l'art. 23, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010 n. 207, per la parte non abrogata dal D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

### **PROPONE**

- 1) di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente;
- 2) di approvare il progetto esecutivo di *“la riqualificazione energetica dell'ex Chiesa di Sant'Agostino”* redatto dall'ing. Mauro Bracciani, pervenuto a questo ente il 01.09.2021 prot n. 6857-6858-6859 costituito dai seguenti elaborati:
  - EE | Elenco elaborati;
  - RSA | Relazione Storica
  - RT | Relazione tecnica;
  - DF | Documentazione fotografica;
  - CSA | Capitolato speciale d'appalto;
  - PM | Piano di manutenzione;
  - PSC | Piano di sicurezza e coordinamento;
  - M1 | Rilievo in pianta e sezione architettonica;
  - M2 | Piano di Installazione impianto di riscaldamento;
  - M3 | Schema funzionale impianto di riscaldamento;
  - CME | Computo metrico estimativo;

- AP | Analisi prezzi;
- EP | Elenco prezzi;
- QE | Quadro economico;

e composto dal seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>A</b>	<b>Importo complessivo delle lavorazioni</b>	
	A1	Importo a base di gara esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso 58.188,32 €
	A2	Oneri per la sicurezza 1.278,54 €
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A 59.466,86 €</b>	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	
	B1	IVA su lavori 10% 5.946,69 €
	B2	Spese tecniche e Sicurezza CSP compresa CNPAIA 4.472,00 €
	B3	IVA spese tecniche 22 % 938,84 €
	B4	Lavori in economia – allaccio metano 700,00 €
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B 12.102,53 €</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE 71.569,39 €</b>	

- 3) Di dare atto che la spesa pari a 100.000,00€ sarà suddivisa in: 71.569,39 € di lavori per la riqualificazione energetica dell'ex Chiesa di Sant'Agostino, i restanti 28.430.61 € verranno utilizzati per realizzare l'ampliamento dell'illuminazione pubblica.
- 4) Di dare atto che la spesa pari a 100.000,00€ è finanziata dal Decreto 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali, concernente ai comuni contribuiti per l'anno 2021.
- 5) di nominare l'Arch. Giovanna Polimanti quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma - D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulla proposta di cui trattasi, vengono espressi e sottoscritti i pareri di cui alla citata norma, nelle risultanze seguenti:

- di regolarità contabile, da parte dei responsabili delle aree/ servizio interessati (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo).

**PARERE FAVOREVOLE**

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Dott.ssa Marconi Anna

- di regolarità tecnica, da parte dei responsabili delle aree/ servizio interessati (in quanto la proposta non è mero atto di indirizzo).

PARERE FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Giovanna Polimanti

**LA GIUNTA COMUNALE**

Esaminata la proposta sopra riportata e ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

**D E L I B E R A**

Di approvare la proposta in narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con votazione unanime e palese espressa in forma di legge

**D E L I B E R A**

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Si dà atto che il responsabile del servizio finanziario ha reso, sulla presente deliberazione, "attestazione della relativa copertura finanziaria" così come prescritto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Pasqualini Stefania

IL PRESIDENTE

F.to MATRICARDI DANIEL

---

N. 540

(registro albo on line)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009 n. 69)

dal 06-09-21

al 21-09-21

X ed è stata compresa nell'elenco n. 6972 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000);

X è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del T.U. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li 06-09-21

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 06-09-21

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Stefania Pasqualini)