

**COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**SETTORE UFFICIO TECNICO**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI  
AREA TECNICA**

**Numero 53 Del 21-02-20**  
**Reg. generale 74**

**Oggetto: STRADA SAN ROCCO - ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL  
COMUNE DI AREE UTILIZZATE AD USO PUBBLICO. LEGGE 23 DICEMBRE 1998, N. 448,  
ART. 31 COMMI 21 E 22. ATTUAZIONE DELIBERA DI GIUNTA N.11 DEL 19.02.2020**

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di febbraio , nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio,

- Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il Regolamento concernente l'esecuzione dei lavori in economia;
- Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

**IL RESPONSABILE DI AREA TECNICA**

Premesso che in passato, è stato modificato il tracciato della strada comunale San Rocco per adeguarlo alle mutate necessità e condizioni del transito determinato dalla presenza di abitazioni civili che hanno sostituito le abitazioni rurali preesistenti;

Da verifiche agli atti effettuate, diverse particelle risultano ancora intestate ai privati ed in particolare:

- Particella n. 640 e 641 del foglio n. 21, intestata a Conti Paolo e Naldi Noemi;

I su riportati intestatari e proprietari con nota pervenuta all'ufficio protocollo del comune di Montalto delle Marche in data 19.02.2020 n. Prot.1206, allegata alla presente, hanno firmato il proprio consenso affinché le particelle sopra citate vengano accorpate al demanio stradale indisponibile dell'Ente;

Visto l'articolo 31, commi 21 e 22 della legge 23 dicembre 1998 n° 448 che recita testualmente:

*21. In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre 20 anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari.*

*22. La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito.*

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.11 del 19.02.2020 ad oggetto: "*Strada San Rocco, procedimento per accorpamento al demanio stradale dell'Ente di aree utilizzate ad uso pubblico. Legge 23 dicembre 1998, n. 448, articolo 31 commi 21 e 22*" e l'ivi prevista acquisizione dell'area catastalmente individuata come segue:

- Particelle nn. 640 e 641 del foglio n. 21, intestata a Conti Paolo e Naldi Noemi; occupata dall'attuale via pubblica denominata San Rocco e relative pertinenze, al fine di trasferirla e accorparla al demanio stradale dell'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche, con sede in Piazza Umberto I°, n.2 – C.F. e P. IVA 00334340445, ai sensi dell'art. 31, comma 21 della **legge 23 dicembre 1998 n° 448**;

Visto il D.Lgvo n. 267 del 18/08/2000, T.U.E.L.

Visto il nuovo codice della strada e relativo regolamento d'attuazione;

Vista la legge n. 448 del 23 Dicembre 1998;

Visto il Decreto Sindacale n. 11/2019, con il quale si è affidato alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Ritenuto dover dare attuazione a quanto deliberato dalla Giunta Comunale e adottare il consequenziale provvedimento;

#### **DETERMINA**

- 1) DI RICHIAMARE la narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI ACCORPARE al demanio stradale e acquisire al patrimonio indisponibile dell'Amministrazione Comunale di Montalto delle Marche, con sede in Piazza Umberto I°, n.2 – C.F. e P. IVA 00334340445, ai sensi della Legge 23 dicembre

1998, n. 448, articolo 31 commi 21 e 22, le aree occupate dall'attuale via pubblica denominata San Rocco e relative pertinenze, utilizzate ad uso pubblico, catastalmente individuate come segue:

- a. Particelle nn. 640 e 641 intestate a Conti Paolo nato a Bologna il 18.11.1938 cod. fisc. CNTPLA38S18A944C proprietario per ½ e Naldi Noemi nata a Bologna il 24.05.1942 cod. fisc. NDLNMO42E64A944W proprietaria per ½

- Di dare mandato al Responsabile di Area di provvedere ai successivi adempimenti inerenti tale acquisizione.

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267.

Visto di REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

SENZA ONERI PER L'ENTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Gabriella Angelici

GP/gp

N°133  
(registro albo on line )

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti di ufficio

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69)

dal 21-02-2020

al 07-03-2020

Dalla Residenza Comunale, li 21-02-2020

F.to IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Angelici Gabriella

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, li 21-02-2020

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
Angelici Gabriella

---

Emesso mandati nn. \_\_\_\_\_

in data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  
Dott.ssa Anna Marconi