# **stemma coloriCOMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**

## Provincia di Ascoli Piceno

## **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

CAP 63068 Tel. 0736.828015 –C.F.: 8000049044 P.I.: 00430550442

PEC [com.montalto.ap@emarche.it](mailto:com.montalto.ap@emarche.it) email: [comune@comune.montaltodellemarche.ap.it](mailto:comune@comune.montaltodellemarche.ap.it)

Montalto delle Marche Prot. n. …….. Li …../…./2020

|  |  |
| --- | --- |
| **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**  **PER L’INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A UNA** **PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI EX PRIMARIA IN VIA DEI TIGLI 47– programma straordinario per la riapertura delle scuola nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016”** | |
| **Scadenza presentazione candidature: 04/07/2020 ore 12:00** | |
|  | |  | |

**IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA DEL COMUNE DI MONTALTO DELLE MARCHE**

Vista l’Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 48 del 10/01/2018 recante “*Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie” e ss.mm.ii.*;

Vista l’Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 56 del 10/05/2018 recante “*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n.27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell’11 luglio 2017, n. 37 dell’8 settembre 2017 e n. 38 dell’8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione” e ss.mm.ii.*;

Visto il decreto del Vice Commissario n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018;

Visti gli artt. 2, comma 2‐bis e 14, comma 4‐bis, del D.L. 17/10/2016, n. 189 e ss.mm.ii.;

Visti gli artt. 63 e 59, comma 1, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice dei contratti pubblici);

Viste le Linee Guida ANAC nn. 1 e 4/2016;

Richiamata la propria determinazione R.G. n. 198 del 19/06/2020;

Considerato che il presente avviso è stato sottoposto con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, anche ANAC), nei termini stabiliti dall’Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016;

Atteso che in attuazione dell’art. 32 del D.L. 189/016 e ss.mm.ii. e dell’art. 3 del suindicato Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016, si dovranno trasmettere all’ANAC, tramite l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica degli ulteriori atti della procedura di selezione indicati nel medesimo Accordo, nei termini precisati dall’USR con note prott. nn. 155792 del 08/02 u.s. e 40711 dello scorso 20/06;

**RENDE NOTO CHE**

il Comune di Montalto delle Marche (AP) con il presente avviso intende espletare un’indagine di mercato per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata, della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di “ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA – programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016” ricompreso nel secondo programma degli interventi delle opere pubbliche, approvato con Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii. ed incluso nell’Allegato B del Decreto n. 2/VCOMMS16 del 05/01/018 e Ordinanza n. 48 del 11 gennaio 2018;

Allo scopo della presentazione delle manifestazioni d’interesse, si forniscono le seguenti informazioni con la precisazione che le prescrizioni sanzionate con l’esclusione, sono evidenziate con il simbolo posto all’inizio del paragrafo o rigo nel quale sono inserite:

1. **Ente Committente:**

Comune di Montalto delle Marche;

Viale dei Tigli, 37 - cap 63068 – Montalto delle Marche (AP);

CF 80000490443 P.Iva: 00430550442;

Mail: [comune@comune.montaltodellemarche.ap.it](mailto:comune@comune.montaltodellemarche.ap.it) - PEC: [com.montalto.ap@emarche.it](mailto:com.montalto.ap@emarche.it)

1. **Responsabile Unico del Procedimento (RUP):**

Arch. Giovanna Polimanti Tecnico del Comune di Montalto delle Marche, tel 0736/828015 int. 1, email: [ufficiotecnico@comune.montaltodellemarche.ap.it](mailto:ufficiotecnico@comune.montaltodellemarche.ap.it)

1. **Natura dell’avviso:** il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all’individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per l’affidamento dell’appalto congiunto specificato nel successivo paragrafo 4. Il Comune di Montalto delle Marche si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa al presente avviso, in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;
2. **Oggetto:** la presente indagine di mercato è finalizzata al successivo affidamento della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di “ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA – programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016” ricompreso nel secondo programma degli interventi delle opere pubbliche, approvato con Ordinanza commissariale n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii. ed incluso nell’Allegato B del Decreto n. 2/VCOMMS16 del 05/01/018 e Ordinanza n. 48 del 11 gennaio 2018;
3. **Importo complessivo dell’appalto:** € 1.145.346,40 così costituito:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1) | € 1.082.085,61 | Lavori soggetti a ribasso |
| 2) | € 23.600,00 | Onorari progettazione esecutiva, soggetti a ribasso |
| 3) | € 39.660,79 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso |

1. **Lavorazioni di cui si compone l’intervento:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lavorazione** | **Cat.** | **Clas.** | **Importo (€)** | **Inci-**  **denza** | **Classificazione lavori** | **Qualificazione obbligatoria** | **Subappaltabile** |
| Edifici Civili e Industriali | OG1 | III | 831.266,78 | 74.10% | Prevalente | SI | SI |
| Impianti tecnologici | OG11 | I | 290.479,62 | 25.90% | Scorporabile | SI | SI |

1. **Identificazione delle opere oggetto della progettazione esecutiva:**

Importo progettazione esecutiva € 23.600,00;

Identificazione delle opere oggetto di progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali calcolate ai sensi del D.M. 17/06/2016 (ex D.M. 143/2013 e s.m.i.):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA** | | | | | | | | | |
| ID.  Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI  Singole Categorie | Parametri  Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie  Parametri  Prestazioni | Compensi  <<CP>> | Spese ed  Oneri accessori | Corrispettivi |
|  |  |  |  |  |  | ∑(Qi) | V\*G\*P\*∑Qi | K=10,00% | CP+S |
|  |  | <<**V**>> | <<P>> | <<G>> | <<Qi>> |  |  | S=CP\*K |  |
| E.08 | EDILIZIA | 868.959,08 | 7,2111457200% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.07 | 0,2100 | 12.501,05 | 3.115,75 | 15.616,80 |
| S.03 | STRUTTURE | 26.548,62 | 19,9974283600% | 0,95 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.07 | 0,2500 | 1.260,90 | 314,26 | 1.575,16 |
| IA.01 | IMPIANTI | 226.238,70 | 10,2139518800% | 0,75 | QbIII.01, QbIII.03, QbIII.07 | 0,3000 | 5.199,28 | 1.295,86 | 6.495,14 |
|  |  |  |  |  |  |  | Totale arrotondato | | 23.600,00 |

1. **Descrizione sommaria dei lavori:**

I lavori che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori.

Le principali opere previste in progetto sono:

* Miglioramento sismico mediante la demolizione del corpo scale e della porzione bagni dell’attuale edificio scolastico
* Miglioramento sismico mediante la realizzazione di intonaco armato in punti critici della struttura esistente
* Ampliamento dell’esistente edificio mediante la realizzazione di nuova costruzione su tre livelli:

Piano terra:

Ampliamento cucina e mensa esistente

Nuovi ingressi pedonali

Realizzazione nuove aule e servizi igienici

Piano Primo:

Nuova spazio mensa

Nuovi ingressi pedonali

Realizzazione nuove aule e servizi igienici

Piano Secondo:

Nuovo piano dedicato all’attività amministrativa: uffici e servizi igienici

* + - Installazione Ascensore a servizio dei tre piani fuori terra e del seminterrato
    - Miglioramento termico mediante la realizzazione isolamento a cappotto per la struttura esistente e l’ampliamento
    - Ritinteggiatura dei prospetti esterni e dei locali interni esistenti
    - Posa in opera di nuova pavimentazione su quella esistente nei locali dell’attuale edificio
    - Revisione ed adeguamento degli impianti di riscaldamento e raffrescamento
    - Realizzazione nuova pavimentazione esterna, percorsi pedonali e area gioco.

1. **Descrizione sommaria delle prestazioni** **progettuali:**

Produzione degli elaborati costituenti il progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.., secondo le caratteristiche previste dal progetto definitivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 02.04.2019, come modificata da DGC nn. 91 del 23.07.2019 e 113 del 23.09.2019, e con decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione post-sisma 2016 n. 3015 del 24.10.2019. Il progetto è stato sottoposto, con esito favorevole, alla procedura di validazione prevista dall'art. 26 del Codice, giusta verbali del 29.03.2019, del 22.07.2019 e del 21.09.2019;

1. **Termine di esecuzione delle prestazioni:**

* Redazione del progetto esecutivo: complessivi 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla stipula del contratto di appalto (*ovvero il minor tempo offerto in sede di gara,* comunque non inferiore a 24 giorni, in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016);
* Realizzazione dei lavori: complessivi 337 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (*ovvero il minor tempo offerto in sede di gara*, comunque non inferiore a 300 giorni);

1. **Finanziamenti**: l’affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori è finanziato per € 750.000,00= dall’Ordinanza n. 48 del 10.01.2018 e per i restanti € 750.000,00= dall’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10.05.2018, come modificata dall’OCSR n. 67 del 12.09.2018;
2. **Pagamenti**: il corrispettivo verrà pagato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e con l’osservanza delle disposizioni di cui all’Ordinanza Commissariale n. 48 del 10.01.2018 ss.mm.ii. e n. 56 del 10 maggio 2018 e ss.mm.ii.;
3. **Pubblicazione Avviso e Sopralluogo:**

Il presente avviso, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature come appresso specificata, sono pubblicati sul sito istituzionale dell’Ente e precisamente all’indirizzo web <http://www.comune.montaltodellemarche.ap.it/> per 15 giorni consecutivi:

* Modello 1 – Manifestazione d’interesse;
* Capitolato descrittivo e prestazionale;
* Capitolato speciale d’appalto;
* Schema di Contratto;
* Progetto definitivo.

Al fine di favorire una maggiore partecipazione, il presente avviso è altresì pubblicato sul sito del Vice-Commissario straordinario per la ricostruzione per la Regione Marche.

Il sopralluogo **non è obbligatorio.**

1. **Soggetti che possono manifestare interesse:** tutti i soggetti di cui art. 45 del Codice dei contratti pubblici. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del medesimo Codice dei contratti pubblici;
2. **Condizioni di partecipazione:**

**Non è ammessa** la partecipazione dei candidati per i quali sussistano:

* le cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
* le condizioni di cui all’art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001, le cause di conflitto di interessi di cui all’art. 42 del Codice dei contratti pubblici o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
* le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all’art. 67 del D.Lgs 159/2011.

Agli operatori economici, ai sensi dell’art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla presente manifestazione d’interesse in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario o in aggregazione di imprese di rete. La violazione di tali divieti comporta l’esclusione dalla presente indagine di mercato di entrambi i candidati.

Ai consorziati indicati per l’esecuzione di consorzi di cui all’articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice), ai sensi dell’art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, e alle imprese indicate per l’esecuzione dall’aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, ai sensi dell’art. 45, comma 2, lett. f), del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima indagine.

E vietata l’associazione in partecipazione.

1. **Requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:**

I candidati, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti:

1. **Requisiti per l’esecuzione dei lavori:**

* Idoneità professionale:
  1. **Iscrizione nel registro** tenuto dalla **Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura** oppure nel registro delle commissioni provinciali per l’artigianatoper attività coerenti con quelle oggetto della presente indagine di mercato;

Il candidato non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all’art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito

* 1. **Iscrizione** oppure **avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all’Anagrafe antimafia degli esecutori** di cui all’art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016 e ss.mm..;
* Capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:
  1. **Possesso di un’attestazione SOA** che documenti, ai sensi dell’art. 84 del Codice dei contratti pubblici e dell’art. 61 del Dpr 207/2010, tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all’art. 216, comma 14, del medesimo Codice, la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come di seguito declinati, nonché il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale necessaria per le lavorazioni in cui è richiesta la classifica III o superiore

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lavorazione** | **Cat.** | **Cl.** | **Importo (€)** |
| Edifici civili e industriali | OG1 | III | 831.266,78 |
| Impianti tecnologici | OG11 | I | 290.479,62 |

* 1. Ai sensi del paragrafo 2.1.1. dell’allegato al D.M. 11/10/2017, in materia di CAM per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, **Possesso** di una **valutazione di conformità** delle proprie **misure di gestione ambientale** al sistema **EMAS** oppure alle norme della serie UNI EN **ISO 14001**:2015, per settore coerente con l’oggetto della presente indagine di mercato;

Si precisa che:

* ai sensi dell’art. 89, comma 11, del Codice, **non è ammesso** l’avvalimento per la Categoria **OG11**;
* il subappalto dei lavori è ammesso entro il limite consentito dall’art. 1, comma 18, primo periodo, della legge 14 giugno 2019, n. 55 e, dunque, entro il limite del 40% dell’importo contrattuale in quanto:
* le statuizioni risultanti dalla sentenza CGUE, Sez. V, 26/09/2019, causa C-63/18, non si applicano all’affidamento oggetto della presente indagine, trattandosi di contratto inferiore alla soglia comunitaria privo di interesse transfrontaliero certo;
* in ogni caso, in linea con quanto evidenziato dall’ANAC nell’atto di segnalazione n. 8 del 13/11/2019, si ritiene di limitare il subappalto per le seguenti considerazioni:
* ragioni di carattere economico e tecnico, legate alla natura delle prestazioni, nonché specifiche esigenze di carattere preventivo dei fenomeni di corruzione, spartizione o di rischio di infiltrazioni criminali e mafiose, e di carattere organizzativo finalizzate ad una più efficiente e veloce esecuzione delle prestazioni, trattandosi di un intervento di ricostruzione post-sima, impongono di non parcellizzare l’appalto;
* ragioni di sicurezza correlate a specifiche esigenze di cantiere impongono di limitare il subappalto per evitare che la presenza di molteplici addetti appartenenti a più operatori possa aumentare i rischi di scarso coordinamento ed attuazione delle misure di tutela del lavoro;
* ragioni di concorrenza correlate al numero dei possibili concorrenti, impongono di non parcellizzare l’appalto, atteso che la presenza di una pluralità di subappaltatori potrebbe favorire accordi spartitori in fase di gara;
* trattandosi di un contratto non particolarmente rilevante, non è affatto necessario assicurare la massima flessibilità nella fase realizzativa;
* ai sensi dell’art. 105, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, la scorporabile appartenente alla Categoria OG11 può essere subappaltata nella misura massima del 30%, rientrando nel novero delle s.i.o.s. di importo superiore al 10% di quello totale dei lavori, individuate dall’Allegato A al D.M. 10/11/016, n. 248. Tale limite non è computato ai fini del raggiungimento deli limite di cui alla precedente precisazione;
* **in caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
* il requisito relativo all’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l’artigianato, di cui al precedente punto 1) nonché il requisito di idoneità professionale di cui al precedente punto 2), devono essere posseduti da:
* ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
* ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.
* per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete e GEIE **di tipo orizzontale**, i requisiti di qualificazione di cui al precedente punto 3), devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all’intero raggruppamento. L’Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria;
* per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete e GEIE **di tipo verticale**, i requisiti di qualificazione di cui al precedente punto 3), devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l’importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l’impresa singola.
* i requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento **di tipo misto;**
* il requisito relativo alla certificazione del sistema di gestione ambientale di cui al precedente punto 4), deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete.
* Il requisito relativo alla certificazione del sistema di qualità di cui al precedente punto 3), deve essere posseduto da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete, ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.
* **in caso di consorzi di cooperative e di imprese artigiane e di consorzi stabili**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
* il requisito relativo all’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l’artigianato, di cui al precedente punto 1) nonché il requisito di idoneità professionale di cui al precedente punto 2), devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici;
* i requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell’art. 47 del Codice, devono essere posseduti:
* per i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane di cui all’art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo;
* per i consorzi stabili di cui all’art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici.

1. **Requisiti per l’esecuzione della progettazione esecutiva:**

Trattandosi di appalto congiunto di progettazione ed esecuzione, i candidati devono essere in possesso, **a pena di esclusione**, anche dei requisiti previsti per l’affidamento della progettazione esecutiva di seguito riportati, tramite la propria struttura, qualora siano in possesso della qualificazione SOA per progettazione e per costruzione o, nel caso in cui lo staff interno non abbia i suddetti requisiti, attraverso i progettisti indicati o associati scelti tra i soggetti di cui all’art. 46, comma 1, lett. a), b), c) d), e) ed f) del Codice dei contratti pubblici e, qualora i concorrenti siano in possesso della qualificazione SOA di sola costruzione, esclusivamente per il tramite di tali progettisti indicati o associati

* Idoneità professionale:

1. (per i progettisti interni appartenenti allo staff tecnico del candidato e per i progettisti esterni, indicati o associati dal candidato) **Iscrizione all’Albo professionale degli Architetti o degli Ingegneri**.

Il professionista non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all’art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

1. (solo per i progettisti esterni, indicati o associati dal concorrente) **Iscrizione nell’elenco speciale dei professionisti** di cui all’art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss mm.ii;
2. (solo per i progettisti esterni, indicati o associati dal concorrente) **I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263**;
3. (solo per i progettisti esterni, indicati o associati dal concorrente scelti tra soggetti societari o consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente indagine di mercato.

Il candidato non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all’art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

* Capacità economica e finanziaria:

1. **Copertura assicurativa contro i rischi professionali** per un massimale non inferiore ad € 112.174,64.

* Capacità tecnico e professionale:

1. **Struttura operativa:** disporre delle **professionalità minime** di seguito indicate:

* n. 1 architetto o ingegnere, responsabile della progettazione edile e architettonica;
* n. 1 architetto o ingegnere, responsabile della progettazione strutturale;
* n. 1 tecnico abilitato, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;

per un totale di n. **3** professionalità minime

Si precisa che:

* è possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo soggetto purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni, così come è possibile indicare per l’esecuzione dell’incarico più di un professionista, nel qual caso dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell’integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ex art. 24. Comma 5, del Codice;
* l’affidatario della progettazione esecutiva, qualora non sia il responsabile della progettazione definitiva, dovrà preliminarmente accettare tale progettazione;
* ai sensi dell’art. 31, comma 8, del Codice, **non è ammesso** il subappalto dei servizi tecnici;
* **in caso di progettisti associati mediante raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
* il requisito relativo all’iscrizione all’Albo di cui al precedente punto 1), è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell’esecuzione della progettazione esecutiva;
* il requisito relativo all’iscrizione nell’elenco speciale dei professionisti di cui al precedente punto 2), deve essere posseduto da ciascuno dei soggetti raggruppati/raggruppandi, consorziati/consorziandi o GEIE o aderenti al contratto di rete;
* i requisiti del d.m. 263/2016 di cui al precedente punto 3), devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia;
* il requisito relativo all’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura, di cui al precedente punto 4), deve essere posseduto da:
* ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
* ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica;
* Il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali di cui al precedente punto 5) deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:
* somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento; in ogni caso, ciascun componente il raggruppamento deve possedere un massimale in misura proporzionalmente corrispondente all’importo dei servizi che esegue;
* unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.
* il requisito relativo alle professionalità minime di cui al precedente punto 6), deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso, ferma restando la possibilità di cumulo;
* **in caso di progettisti associati mediante consorzi stabili**, i requisiti di ammissione devono essere posseduti nei termini che seguono:
* il requisito relativo all’iscrizione all’Albo di cui al precedente punto 1), è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell’esecuzione della progettazione esecutiva;
* il requisito relativo all’iscrizione nell’elenco speciale dei professionisti di cui al precedente punto 2), deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori:
* i requisiti del d.m. 263/2016 di cui al precedente punto 3), devono essere posseduti:
* per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate, secondo quanto indicato all’art. 5 del citato decreto;
* per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all’art. 1 del citato decreto;
* il requisito relativo all’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura, di cui al punto 4), deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici;
* I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale di cui a precedenti punti 5) e 6) devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici.

1. **Modalità e termine per la presentazione della manifestazione di interesse:**

Gli operatori economici interessati devono inviare entro **le 12:00 del giorno 04.07.2020,** esclusivamente a mezzo pec all’indirizzo: [com.montalto.ap@emarche.it](mailto:com.montalto.ap@emarche.it) , la manifestazione di interesse, redatta in conformità al **Modello 1 – Manifestazione di Interesse** quivi allegato sub 1, riportando nell’oggetto della pec la dicitura: “INDAGINE DI MERCATO **PER L’INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE A UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO PRESSO I LOCALI DELLA EX PRIMARIA – programma straordinario per la riapertura delle scuola nei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi dal 24 Agosto 2016”.**

il candidato dovrà allegare la propria manifestazione di interesse come da modello allegato al presente avviso, firmata digitalmente dal legale rappresentante o da un procuratore speciale. In tale ultimo caso, dovrà essere allegata la procura.

Nella manifestazione di interesse il candidato dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente avviso e comunicare l’indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine.

**La manifestazione d’interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica**.

1. **Selezione delle candidature**

In ragione della complessità del procedimento di affidamento nonché delle esigenze di celerità legate alla ricostruzione, il Comune intende limitare il numero dei candidati da invitare a presentare offerta, in numero di **15 (quindici)**.

Qualora pervengano manifestazioni di interesse in numero superiore a 15 (quindici), al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento nella scelta dei soggetti da consultare per l’affidamento oggetto del presente avviso, il Comune procederà a selezionare, mediante sorteggio pubblico, i quindici candidati da invitare a presentare offerta in sede di procedura negoziata, tra quelli che hanno inviato, nei termini sopra indicati, la richiesta di partecipazione.

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico il **giorno 06.07.2020**, alle ore 9:00 presso il Comune di Montalto delle Marche.

Durante la seduta pubblica si procederà al sorteggio e alla disamina delle sole manifestazioni estratte al fine di riscontrare la completezza, conformità e pertinenza delle stesse rispetto a quanto richiesto con il presente avviso. L’esclusione di una o più delle manifestazioni estratte comporterà l’immediato ulteriore sorteggio, tra quelle non estratte, di un numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse.

Il sorteggio pubblico avverrà con le seguenti modalità:

a) ciascuna manifestazione d’interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo, partendo da 1, in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell’Ente; prima dell’estrazione verrà esposto l’elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione delle generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza;

b) seguirà l’estrazione di quindici numeri;

c) in caso di ripetizione del sorteggio, seguirà l’estrazione, tra quelle non sorteggiate, di numero di manifestazioni pari al numero di quelle escluse;

d) al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d’interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega.

Le manifestazioni d’interesse sorteggiate ed ammesse alla fase successiva di invito alla procedura di gara resteranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte, mentre per le restanti manifestazioni d’interesse, ossia quelle non sorteggiate o escluse, verranno rese note le generalità degli operatori economici che le hanno presentate. **FARE MOLTA ATTENZIONE**: qualora il numero dei candidati ammessi sia inferiore a quindici, il Comune procederà all’invito di tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura, senza integrazione degli inviti. **FARE MOLTA ATTENZIONE**: in sede di offerta, i concorrenti invitati dovranno dichiarare di accettare i controlli previsti dall’Accordo di Alta Sorveglianza del 28/12/2016. **FARE MOLTA ATTENZIONE**: in caso di successiva procedura negoziata, il Comune si riserva la facoltà di non procedere all’aggiudicazione dell’appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto, ai sensi dell’art. 95, comma 12, del Codice dei contratti pubblici.

Delle suddette operazioni di selezione verrà steso apposito verbale.

Agli operatori economici invitati verrà trasmessa apposita lettera di invito esclusivamente tramite piattaforma telematica accessibile all’indirizzo <https://appaltisuam.regione.marche.it/PortaleAppalti/> mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, conformemente all’art. 40 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005.

Per poter essere invitati alla successiva procedura, è necessario procedere alla Registrazione presso la piattaforma telematica citata, qualora non già registrati.

**Pertanto in sede di presentazione di istanza di manifestazione di interesse, l’operatore economico deve indicare i dati relativi alla registrazione alla piattaforma telematica citata: ragione sociale o denominazione; codice fiscale; partita IVA; indirizzo PEC; nominativo legale rappresentante.**

La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella successiva fase di presentazione dell’offerta e non in quella della semplice registrazione. Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti” presente nel sito sopraindicato, sezione “Informazioni”, sottosezione “Accesso area riservata”. La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l’operatore economico medesimo. All’esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciato un account di accesso all’area riservata. L’account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del Decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell’Amministrazione Digitale). Il titolare dell’account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi. L’account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L’operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell’offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all’interno del Sistema dall’account riconducibile all’operatore economico medesimo; ogni azione inerente l’account all’interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all’operatore economico registrato. L’accesso, l’utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l’accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera di invito, nei relativi allegati – tra cui in particolare le “Regole di utilizzo della piattaforma telematica” e le istruzioni presenti nel sito <https://appaltisuam.regione.marche.it> sezione “Informazioni”, sottosezione “Accesso area riservata”, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito medesimo o attraverso le comunicazioni attraverso il Sistema.

In caso di violazione delle Regole tale da comportare la cancellazione della Registrazione dell’operatore economico, l’operatore economico medesimo non potrà partecipare alla presente procedura.

1. **Criterio di aggiudicazione**

L’aggiudicazione sarà effettuata sulla base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all’art. 95, comma 3, lett. b), del Codice dei contratti pubblici, determinata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione appaltante ai sensi dell’art. 77 dello stesso Codice, sulla base dei seguenti criteri desunti dalle Linee guida ANAC n. 1/2016 che saranno esplicitati nella successiva lettera d’invito:

|  |  |
| --- | --- |
| **Tabella n. 1** | |
|  | **Elementi di valutazione** | | **Punteggio massimo attribuibile** | |
| 1 | Offerta tecnica | | 85 | |
| 2 | Offerta economica | | 10 | |
| 3 | Offerta tempo Progettazione | | 3 | |
| 4 | Offerta tempo Lavori | | 2 | |
|  | **TOTALE** | | **100** | |

1. **Protocollo di legalità**

Si precisa che gli operatori economici che verranno invitati a presentare offerta, dovranno dichiarare in tale sede, di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, tra le quali quelle appresso indicate, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA:

1. **Riservatezza dei dati**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell’ambito della presente indagine di mercato

Il Responsabile dell’area tecnica

Arch. Gabriella Angelici

Allegati:

All. 1: **Modello 1 – Manifestazione d’interesse;**

All. 2: **Schema di Capitolato descrittivo e prestazionale**;

All. 3: **Capitolato speciale d’appalto**

All. 4: **Schema di Contratto**;

All. 5: **Progetto definitivo**.

|  |
| --- |
| QUESTO DOCUMENTO è STATO SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE AI SENSI DEL D-LGS 7 MARZO 2005 N. 82 E DELLE VIGENTI REGOLE TECNICHE. IL FORMATO DEL FILE è CONFORME ALLE NORME DELL’ALLEGATO TECNICO AL D.P.R. 160/2010 (PDF) |