

## Ordinanza sindacale n. 114 del 17.05.2019

**Oggetto:** Revoca parziale ordinanza di inagibilità n.721 del 06-11-2017 riguardante inagibilità edificio ad uso abitativo sito in Macerata, via \_\_\_\_\_, identificato al catasto fabbricati al foglio 67 particella 105. **Dichiarazione di temporanea agibilità.**

### PREMESSO

che con ordinanza contingibile e urgente n.721 del 06-11-2017 è stata dichiarata:  
*l'inagibilità totale dell'edificio ad uso abitativo sito in Macerata, Via \_\_\_\_\_, identificato al Catasto Fabbricati al foglio 67 particella 105 fino al perdurare delle condizioni rilevate;*  
e ordinato:

- 1) *l'immediato sgombero dell'immobile ad uso abitativo sito in Macerata, Via \_\_\_\_\_ identificato al Catasto Fabbricati al foglio 67 particella 105 da qualsiasi fruitore;*
- 2) *il divieto di utilizzo dello stesso dalla data odierna nei confronti dei proprietari di seguito generalizzati, e di chi, a qualunque titolo, detenga o utilizzi l'immobile in questione, nonché di chiunque altro, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico, fino al perdurare delle condizioni rilevate*

### VISTA

- la comunicazione del Ing. Gianfranco Ruffini, del 14.12.2017, con la quale il tecnico incaricato dichiara che *"attraverso la serie di interventi di messa in sicurezza eseguiti a regola d'arte è stata ripristinata l'agibilità dei seguenti ambienti: - porzione dell'appartamento di proprietà del Sig. \_\_\_\_\_, censito al Foglio 67 particella 105 sub. 5; appartamento di proprietà di \_\_\_\_\_, censito al Foglio 67 particella 105 sub.4, agibile; - appartamento di proprietà di \_\_\_\_\_, censito al al Foglio 67 particella 105 sub.7, agibile";*
- vista la CILA assunta a protocollo di questo Comune n. 84890 del 14.11.2017;
- vista la Fine Lavori, assunta a protocollo n. 95594 del 27-12-2017;
- visto il verbale a firma del Ing. Virgilio Ferranti, in qualità di funzionario del Comune di Macerata (prot. interno n. 40730/2019), nel quale sulla base del sopralluogo effettuato in data 02.05.2019, si conferma il giudizio di agibilità contenuto nella relazione tecnica presentata dall'Ing. Ruffini;

### RITENUTO

conseguentemente, potersi revocare l'ordinanza inagibilità n.721 del 06-11-2017 riguardante edificio ad uso abitativo e uffici sito in macerata, via \_\_\_\_\_, identificato al catasto fabbricati al foglio 67 particella 105, poiché i provvedimenti di pronto intervento sono stati eseguiti;

### RICHIAMATA

tutta la normativa vigente in materia con particolare riguardo a :

servizi tecnici

- l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- le Ordinanze del Commissario del Governo per la ricostruzione fino ad oggi emesse;

Per quanto sopra premesso,

### **ORDINA**

**la revoca parziale** dell'ordinanza contingibile e urgente **n.721 del 06-11-2017** ;

### **DICHIARA**

**la temporanea agibilità** dell'edificio sito in Macerata, via \_\_\_\_\_, identificato al catasto fabbricati al foglio 67 particella 105 limitatamente ai sub 4, sub 5 – porzione e sub 7, fino all'esecuzione dei provvedimenti di ripristino definitivi , restando inagibile la porzione del sub 5 corrispondente a due stanze indicate nella planimetria allegata;

### **DISPONE**

**di notificare** la presente ordinanza ai proprietari di seguito generalizzati, con obbligo di darne comunicazione immediata a chi, a qualunque titolo, detenga o utilizzi l'immobile in questione:

NOMINATIVI OMESSI PER RAGIONI DI PRIVACY

**-di trasmettere** per quanto di competenza la presente ordinanza a:

Al sig. Prefetto di Macerata pec: protocollo.prefmc(at)pec.interno.it;

Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco pec: com.macerata(at)certvigilfuoco.it

Al Comando Polizia Municipale e all'Ufficio Tributi di questo Comune;

Al Servizio Protezione Civile della Regione Marche: regione.marche.protciv(at)emarche.it;

All'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Marche pec: regione.marche.usr(at)emarche.it ;

Alla ASUR Area Vasta n. 3: areavasta3.asur(at)emarche.it ;

**-di pubblicizzare** la presente ordinanza nelle forme di legge.

### **AVVERTE**

che contro la presente ordinanza i cittadini interessati possono proporre ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

**Il Sindaco  
Romano Caracini**