

**Deliberazione di Giunta Comunale
n. 310 del 22-08-2018**

OGGETTO: AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO: DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DI CONCESSIONE DEI LOCULI DI RECENTE REALIZZAZIONE (LOTTI D-E)

L'anno duemiladiciotto addi ventidue del mese di Agosto in Macerata e nella Sala riunioni Palazzo Conventati, alle ore 11:00.

Convocata nelle forme prescritte, si è riunita la Giunta Municipale nelle seguenti persone:

		Presente	Assente
CARANCINI ROMANO	SINDACO		X
MONTEVERDE STEFANIA	VICE SINDACO	X	
CALDARELLI MARCO	ASSESSORE	X	
CANESIN ALFERIO	ASSESSORE	X	
CASONI PAOLA	ASSESSORE	X	
CURZI FEDERICA	ASSESSORE	X	
IESARI MARIO	ASSESSORE		X
MARCOLINI MARIKA	ASSESSORE	X	
RICOTTA NARCISO	ASSESSORE	X	

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO.

Assume la presidenza VICE SINDACO STEFANIA MONTEVERDE che, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera della G.C. n. 55 del 14/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Ampliamento civico cimitero: secondo lotto – secondo stralcio – secondo lotto funzionale”;
- con determina a contrattare n. 310/70 del 15/03/2018 è stata avviata la procedura di affidamento di tali lavori, consistenti nella realizzazione del sesto edificio loculi;

Considerato che nelle more dell’espletamento della procedura di selezione del contraente per la realizzazione del nuovo padiglione di cui alla citata delibera G.C. n. 55/2018, si è reso necessario realizzare due lotti di loculi della capienza rispettivamente di n. 40 e n. 30 salme per le tumulazioni prevedibili in base allo storico delle sepolture, prima della consegna di una prima porzione del nuovo padiglione loculi;

Precisato che il lotto D, costituito da n. 40 loculi, la cui realizzazione è stata affidata con determina n. 519/137 dell’11/05/2018, presenta le medesime caratteristiche delle sepolture del quinto edificio loculi (ubicazione, file, ecc), per cui può confermarsi la tariffa di concessione a suo tempo stabilita con la delibera della G.C. n. 328 del 19/09/2014, che di seguito si riporta:

loculi di 1^a fila € 1.820,00
loculi di 2^a fila € 2.560,00
loculi di 3^a fila € 2.050,00
loculi di 4^a fila € 1.370,00

Rilevato invece che il lotto E, costituito da n. 30 loculi, la cui realizzazione è stata affidata con determina n. 674/181 del 09/06/2018, non presenta le medesime caratteristiche delle sepolture del quinto edificio loculi per la diversa ubicazione e il numero delle file (cinque) e pertanto non è possibile confermare la tariffa di concessione di cui alla delibera della G.C. n. 328 del 19/09/2014;

Ritenuto opportuno determinare le tariffe di concessione dei loculi del suddetto lotto E rapportandole al loro costo di produzione, pari ad € 32.827,87 come risultante dal computo metrico estimativo approvato con la citata determina n. 674/181 del 09/06/2018, nonché alle spese di gestione e manutenzione correlate a tale investimento - pari ad € 8.206,97 – stimate nel 25% del costo di produzione;

Atteso che il pareggio finanziario dell’investimento è raggiunto applicando un canone medio unitario di concessione pari ad € 1.367,83=, il quale sviluppa un Valore Attuale Netto (VAN) dell’investimento, calcolato mediante l’attualizzazione dei flussi di costo e di ricavo, sostanzialmente pari a zero, a dimostrazione dell’autofinanziamento dell’intervento;

Ritenuto congruo, in considerazione di un canone concessorio medio unitario di € 1.367,83=, differenziare la tariffa concessoria dei 30 loculi di cui al lotto E in base alla diversa altezza da terra, come segue:

loculi di 1^a fila € 1.330,00
loculi di 2^a fila € 1.900,00
loculi di 3^a fila € 1.520,00
loculi di 4^a fila € 1.140,00
loculi di 5^a fila € 950,00

Dato atto che sulla presente deliberazione il Dirigente del Servizio “Servizi Tecnici” e il Dirigente del Servizio “Servizi al Cittadino e all’Impresa” esprimono, ciascuno in ragione della propria competenza, parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, rilasciato dal Dirigente del Servizio “Servizi Finanziari e del Personale”, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147-bis, comma 1, del DLgs n. 267/2000;

Acquisito il visto di conformità dell'azione amministrativa alle norme legislative, statutarie e regolamentari rilasciato dal Segretario Generale;

Ritenuto, per l'urgenza di provvedere in merito, dover far uso della facoltà assentita dall'art. 134 comma 4 del T.U.EE.LL., rendendo la presente delibera immediatamente eseguibile;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

1. Di determinare le tariffe di concessione delle sepolture individuali relative lotto D, costituito da n. 40 loculi, in analogia alla tariffa di concessione a suo tempo stabilita con la delibera della G.C. n. 328 del 19/09/2014, che di seguito si riporta:

- loculi di 1^ fila € 1.820,00
- loculi di 2^ fila € 2.560,00
- loculi di 3^ fila € 2.050,00
- loculi di 4^ fila € 1.370,00

stante l'omogeneità costruttiva di tale scaglione con il quinto padiglione loculi.

2. Di determinare le tariffe di concessione delle sepolture individuali relative lotto E, costituito da n. 30 loculi, come segue:

- loculi di 1^ fila € 1.330,00
- loculi di 2^ fila € 1.900,00
- loculi di 3^ fila € 1.520,00
- loculi di 4^ fila € 1.140,00
- loculi di 5^ fila € 950,00

in ragione della diversa ubicazione e tipologia costruttiva.

3. Di dichiarare la presente deliberazione, previa votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
STEFANIA MONTEVERDE

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA CLAUDIA TARASCIO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.