
SERVIZIO SERVIZI TECNICI

Determinazione N. reg. gen. 1172 N. reg. Serv. 312 del 04-10-2018

OGGETTO: VINCOLO DI DESTINAZIONE AD ACCESSORIO COLONICO PIANO TERRA DEL FABBRICATO SITO IN C.DA MORICA, CATASTALMENTE DISTINTO AL FG. 58, P.LLA 8, SUB. 2 NULLA OSTA ALLA CANCELLAZIONE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Vincolo di destinazione ad accessorio colonico piano terra del fabbricato sito in c.da Morica, catastralmente distinto al fg. 58, p.lla 8, sub. 2 Nulla osta alla cancellazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SERVIZI TECNICI

Considerato che in data 10.4.1985, con atto rep n. 83706 notaio Antonio Cardarelli, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Macerata il 17 aprile 1985 al n. 3479 del R.G. e n. 2547 R.P. è stato, fra l'altro, costituito a favore del Comune di Macerata un vincolo di destinazione ad accessorio rurale del piano terra sul fabbricato sito nel comune di Macerata in c.da Morica identificato catastralmente al fg. 58, p.la 8;

Vista la richiesta del 9.3.2018, prot. n. 19656, con la quale la proprietaria dell'immobile, considerando il notevole tempo trascorso, ha chiesto la cancellazione del citato vincolo di destinazione ad accessorio colonico gravante sull'immobile;

Ritenuto che non sussistono motivazioni impedienti la cancellazione del vincolo di destinazione di che trattasi, senza peraltro che il Comune di Macerata abbia a sostenere spese di alcun genere;

Visto lo schema di atto di cancellazione del vincolo predisposto da notaio di fiducia della controparte, e ritenuto lo stesso conforme al contenuto del presente atto, nonché alla normativa vigente in materia;

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 97 del 20/3/1998 avente ad oggetto "Vincoli di destinazione ad accessori colonici. Problematiche legate alla loro cancellazione";

Ravvisato doversi porre a carico del richiedente la spesa di istruttoria e quella di rilascio del nulla osta determinabili forfettariamente, secondo la Deliberazione della Giunta Municipale n. 97 del 20/3/1998, in €. 103,00;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che compete al sottoscritto Dirigente, ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.EE.LL. 267/2000 in ragione della competenza per materia, predisporre formale determina e intervenire all'atto in nome e per conto del Comune;

Dato, infine, atto che il presente provvedimento necessita dell'attestazione in ordine alla regolarità contabile e alla registrazione dell'entrata resa dal Dirigente dei Servizi Finanziari e del Personale, ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 bis co. 1 del T.U.E.L;

D E T E R M I N A

- 1) Concedere la autorizzazione alla cancellazione del vincolo di destinazione ad accessorio colonico del piano terra gravante sul fabbricato sito nel comune di Macerata, c.da Morica catastalmente identificato al fg. 58, p.lla 8, sub 2.
- 2) Determinare nell'importo di €. 103,00 l'onere a carico del soggetto richiedente, stabilendo, in ogni caso che il nulla osta venga rilasciato dietro presentazione della quietanza da incamerare al Capitolo 35012, Azione 109, "Proventi vari - Settore Urbanistica".
- 3) Trasmettere il presente provvedimento ai Servizi Finanziari e del Personale per l'apposizione ai sensi degli artt. 151 co. 4 e 147 bis co. 1 D.Lgs. 267/2000 del visto di regolarità contabile e la registrazione dell'entrata.
- 4) Indicare come responsabile del procedimento l'arch. Flavio Torresi funzionario dello Sportello Unico Edilizia.
- 5) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
- 6) Dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione, da presentarsi al Dirigente del Servizio entro il termine di 30 gg. nonché il ricorso giurisdizionale presso il TAR entro il termine di 60 gg. o il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 gg., dando atto che i suddetti termini decorrono dalla data di pubblicazione del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
Arch. Flavio Torresi

IL DIRIGENTE DEI SERVIZI TECNICI
Ing. Tristano Luchetti

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Di attestare che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO SERVIZI TECNICI
ING. TRISTANO LUCHETTI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.