



COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 54 Del 27-12-2019

Oggetto: Comunicazioni del Sindaco

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di dicembre alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

ANGELOSANTI EMILIO	P	PIERGENTILI PIERO ROMANO	P
MARINI FILIPPO	P	SAVERI BRUNO	P
BERNARDINI AURELIO	P	AMORI MARINA	P
PERONI GIAMPAOLO	A	BARTOCCI SILVIA	A
POMPA MATTIA	P	PIERGENTILI ALBERTO	P
BENEDETTI FRANCESCA	A		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor ANGELOSANTI EMILIO in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor CANAFOGLIA VALTER.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile

N

Il Sindaco introduce il punto 2 – Comunicazioni del Sindaco

A seguito dell'istanza, presentata dal Gruppo Consiliare Crescere Insieme, n.5, protocollo n.2702 del 18.11.2019 – “Richiesta titolo abilitativo di conformità edilizia”, comunico:

- L'immobile in oggetto è stato costruito dal comune di Poggiodomo con delibera di Giunta del 24/10.1981.

- Visto che il comune non disponeva di locali per il rimessaggio di automezzi e di attrezzature, si delibera di costruire tale autorimessa in economia usufruendo degli operai del comune e acquistando i materiali.

- In data 24.04.1982 con delibera di Giunta il comune si appresta a liquidare le fatture dei materiali occorsi alla realizzazione dell'autorimessa. Questo attesta senza ombra di dubbio la proprietà dell'immobile da parte del comune di Poggiodomo.

- Giugno 2019, insediata la nuova amministrazione, facendo una verifica dei beni comunali, abbiamo riscontrato che l'autorimessa in oggetto non era mai stata regolarizzata catastalmente. Pur volendo procedere alla regolarizzazione, consultando l'Ufficio Tecnico, si è presentato il grave problema del tetto in amianto (eternit deteriorato), che oltre a comportare una spesa rilevante per lo smaltimento e ripristino, in questo stato di cose non si sarebbe mai ottenuta l'agibilità. Nel frattempo si presentò l'opportunità di un contributo ministeriale per la messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale.

- A questo punto c'erano due strade da percorrere:

1) Smaltire il tetto in amianto e ripristinarlo a spese del comune poi procedere alla regolarizzazione, trovando dei fondi che allo stato attuale il comune non ha.

2) Usufruire del contributo (avendo comunque accertato che lo stabile era stato costruito dal comune e quindi c'è un titolo di proprietà) e contestualmente al rifacimento del tetto iniziare le procedure catastali e soprattutto di agibilità che ripeto, nelle attuali condizioni non si potrà mai avere.

Voglio ricordare che l'edificio in oggetto insiste su un territorio dove frequentemente ci sono dei gruppi di ragazzi che stazionano presso il Centro di Educazione della Legambiente, che comunque è frequentato da cittadini di Poggiodomo e che è l'unico punto logistico del comune dove l'operaio ricovera l'automezzo in dotazione e le attrezzature per lo svolgimento del suo lavoro, e per legge e in coscienza, essendo responsabile, in queste condizioni non mi sento più di mandarcelo. Noi abbiamo ritenuto che questa è l'unica strada da intraprendere, e che comunque quel tetto va smaltito subito.

Se qualcuno ha altre soluzioni siamo disposti ad accoglierle.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to ANGELOSANTI EMILIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CANAFOGLIA VALTER

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.
Lì 29-01-2020

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE
F.to CANAFOGLIA VALTER

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.
Lì,

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE

È copia conforme all'originale.
Lì,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to CANAFOGLIA VALTER

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, del D.Lgs 267/2000.
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE