



# COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 56 Del 27-12-2019

**Oggetto: Mozione presentata in data 13 novembre 2019, prot. 2669 del 13/11/2019, dai consiglieri Amori Marina e Piergentili Alberto appartenenti al Gruppo Consiliare Crescere Insieme - "Beni immobili e gestione del patrimonio del comune di Poggiodomo"**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di dicembre alle ore 18:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica. Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

<b>ANGELOSANTI EMILIO</b>	<b>P</b>	<b>PIERGENTILI PIERO ROMANO</b>	<b>P</b>
<b>MARINI FILIPPO</b>	<b>P</b>	<b>SAVERI BRUNO</b>	<b>P</b>
<b>BERNARDINI AURELIO</b>	<b>P</b>	<b>AMORI MARINA</b>	<b>P</b>
<b>PERONI GIAMPAOLO</b>	<b>A</b>	<b>BARTOCCI SILVIA</b>	<b>A</b>
<b>POMPA MATTIA</b>	<b>P</b>	<b>PIERGENTILI ALBERTO</b>	<b>P</b>
<b>BENEDETTI FRANCESCA</b>	<b>A</b>		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor ANGELOSANTI EMILIO in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor CANAFOGLIA VALTER.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile	N
---------------------------	---

Il Sindaco introduce il punto nr. 4 all'ordine del giorno:  
Mozione presentata in data 13.11.2019, prot.n.2669 del 13.11.2019, dai consiglieri Amori Marina e Piergentili Alberto appartenenti al Gruppo Consiliare Crescere Insieme "Beni immobili e gestione del patrimonio del comune di Poggiodoro"

## **MOZIONE**

### **BENI IMMOBILI E GESTIONE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI POGGIODOMO**

#### **PRESO ATTO CHE**

sul sito ufficiale del Comune [www.poggiodoro.pg.it](http://www.poggiodoro.pg.it), nella sezione "*Amministrazione trasparente/Beni immobili e gestione patrimonio*" sotto la voce "*Patrimonio immobiliare*" non compare pubblicato alcun documento né elencato alcun immobile, mentre sotto la voce "*Canoni di locazione e affitto*" risulta pubblicato il documento "*AFFITTI 2013 ATTIVI LOC. COMUNALI.pdf*" aggiornato solo fino all'anno 2013;

#### **EVIDENZIATO CHE**

ai sensi dell'Art. 30 del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato con D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016, le Pubbliche Amministrazioni hanno gli obblighi di pubblicazione concernenti i beni immobili e la gestione del patrimonio;

#### **SI INDIRIZZANO**

il Sindaco e il Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza dell'amministrazione:

1. Affinché intervengano al fine di ottemperare, come da normativa di legge, agli obblighi di pubblicazione concernenti i beni immobili e la gestione del patrimonio sul sito istituzionale del Comune di Poggiodoro.

Si allega intervento dei consiglieri Amori Marina e Piergentili Alberto:

## **INTERVENTO**

### **SEDUTA CONSILIARE DEL 27/12/2019**

#### **PUNTO 4 ALL'ORDINE DEL GIORNO**

#### **PUNTO 4 – "BENI IMMOBILI E GESTIONE DEL PATRIMONIO DEL COMUNE DI POGGIODOMO"**

**(MOZIONE PRESENTATA IN DATA 13 NOVEMBRE 2019, PROT. 2669 DEL 13/11/2019, DAI  
CONSIGLIERI AMORI MARINA E PIERGENTILI ALBERTO APPARTENENTI AL GRUPPO  
CONSILIARE CRESCERE INSIEME)**

Sul sito del Comune di Poggiodoro non risulta pubblicato l'Inventario dettagliato dei beni patrimoniali riportante tutti i dati previsti nel TITOLO XI del Regolamento di Contabilità del Comune di Poggiodoro".

L'elenco presente sul sito è largamente incompleto.

Ai sensi del TITOLO XI chiediamo che vengano pubblicati sul sito del Comune di Poggiodoro i dati che esso prevede, di seguito elencati:

Beni IMMOBILI (sono distinti in):

- Beni Demaniali
- Beni patrimoniali indisponibili
- Beni patrimoniali disponibili

I dati che devono essere archiviati sono:

#### **a) Beni Demaniali**

a. Denominazione (strada edificio) e dati catastali

b. Caratteristiche fisiche (lunghezza delle singole strade, dei metanodotti, degli acquedotti, superfici e vani degli edifici)

c. Tutti gli altri elementi atti ad individuare lo stato di conservazione del bene

d. Eventuali concessioni esistenti a favore di terzi

**b) Beni patrimoniali indisponibili**

- a. Denominazione e destinazione d'uso
- b. Dati catastali e la relativa rendita attribuita
- c. la dimensione del Servizio su cui sorge ed i mq dell'immobile
- d. Numero di vani e relativa destinazione
- e. Tipo di costruzione e lo stato manutentivo
- f. Il periodo di costruzione ed interventi di ristrutturazione
- g. Valore attribuito ed eventuali modifiche
- h. Valore per il quale sono assicurati
- i. Oneri per imposte, tasse, censi, canoni

**c) Beni patrimoniali disponibili (oltre a quelli previsti per i beni patrimoniali indisponibili):**

- a. indicazione del contratto di affitto ed il relativo canone

Il Sindaco evidenzia che in merito a tale tema si procederà ad attivare le soluzioni organizzative per garantire la pubblicazione dei dati previsti dalle normative in materia di trasparenza, prevedendo anche apposite misure nel Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza.

Il Consigliere Amori evidenzia che non sono pubblicati una serie di dati, in particolare non è pubblicato sul sito l'inventario dettagliato dei beni immobili, come previsto anche dal Regolamento di contabilità dell'Ente.

Il Sindaco evidenzia che si tratta di un adempimento che richiederà particolare tempo in quanto fino ad oggi non erano stati inseriti una serie di dati. Propone di istituire una Commissione per affrontare tale tema. Evidenzia l'intenzione dell'amministrazione di non votare in modo favorevole alla mozione presentata dalla minoranza.

Il Consigliere Amori chiede al Segretario se è legittimo che l'Amministrazione voti contro la mozione.

Il Segretario evidenzia che la mozione è un mero atto di indirizzo; gli adempimenti in merito alla pubblicazione dei dati devono essere attuati a prescindere da un atto di indirizzo quale una mozione.

Il Sindaco ribadisce l'impegno dell'Amministrazione di procedere alla implementazione del sito trasparenza, in quanto atto dovuto previsto dalle norme e pertanto non si ritiene opportuno votare a favore della mozione.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti favorevoli 6 e contrari 2 (Amori Marina e Piergentili Alberto), espressi per alzata di mano, su 8 presenti e votanti

### **DELIBERA**

Di respingere la mozione presentata in data 13.11.2019, prot.n.2669 del 13.11.2019, dai consiglieri Amori Marina e Piergentili Alberto appartenenti al Gruppo Consiliare Crescere Insieme "Beni immobili e gestione del patrimonio del comune di Poggiodomo".

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE  
F.to ANGELOSANTI EMILIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to CANAFOGLIA VALTER

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.  
Lì 31-01-2020

IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE  
F.to CANAFOGLIA VALTER

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal        al        , ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000.  
Lì,

IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE

È copia conforme all'originale.  
Lì,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to CANAFOGLIA VALTER

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data        per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, del D.Lgs 267/2000.  
Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE