COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

COPIA

Registro Generale n. 61

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA TECNICA

N. 35 DEL 11-05-2018

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL COMBINATO DISPOSTO DAGLI ARTICOLI 36 COMMA 2 LETT A E LETT B DEL D.LGS 50/2016, PER AFFIDAMENTO LAVORI PER INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI CULTO CHIESA DI SAN PIETRO SITO IN POGGIODOMO CAPOLUOGO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI.

L'anno duemiladiciotto addì undici del mese di maggio,

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

PREMESSO:
che in data 24 agosto 2016 e nei giorni successivi, in particolare modo il giorno 30/10/2016 si sono verificati eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, **compreso il territorio di questo Comune**;

Visto che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 24 agosto 2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n.286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a seguito dell'evento sismico che, in data 24 agosto 2016, ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in

conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

Vista l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione Civile n° 388 del 26 agosto 2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Vista l'O.c.d.p.c. n. 400 del 31 ottobre 2016 avente per oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Viste le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016 e del 31 ottobre 2016, con le quali viene disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza, rispettivamente, degli ulteriori eccezionali eventi sismici, che il giorno 26 ottobre e il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito nuovamente il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Vista l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione Civile n° 408 del 15 novembre 2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal24 agosto 2016";

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 20 gennaio 2017 con la quale sono stati ulteriormente estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 18 gennaio 2017 hanno colpito nuovamente il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, di centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza degli
eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il
30 ottobre 2016 e il 18 gennaio 2017;

Visto che ai sensi dell'art. 16 sexies della Legge 123 del 3 agosto 2017, in deroga a quanto previsto dall'articolo 5, comma 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, con deliberazione, rispettivamente, del 27 e del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017, è stata prorogato fino al 28 febbraio 2018;

Vista la Delibera Del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 con la quale è stato prorogato di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28.02.2018, lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16 sexies, comma 2, del D.L. 20/06/2017 n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123;

Visto che la successione degli eventi sismici che hanno interessato il territorio comunale, in particolare modo l'evento del giorno 30/10/2016, ha determinato una grave situazione di

pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati, provocando notevoli danni alle strutture abitative private e pubbliche nonché a numerosi edifici di culto tra cui **la Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo***, distinto catastalmente al Foglio 27 particella A del C.F., di proprietà della Parrocchia del SS. Salvatore e San Pietro Apostolo con sede in Poggiodomo;*

Vista la scheda Mibact per il rilievo del danno ai beni culturali – chiese, n° progressivo 01, redatta in data 01/02/2017 dai tecnici del MIBACT, relativa all'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo con esito edificio agibile dal punto di vista strutturale ma dove veniva, tuttavia, riscontrata una lesione verticale sul lato destro della facciata e moderate lesioni tra la parete longitudinale e le cappelle e dove veniva evidenziata la necessità di importanti interventi di manutenzione;

Visto l'aggravamento delle condizioni di stabilità dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro riscontrato nei sopralluoghi effettuati sull'edificio stesso dall'Ufficio Tecnico comunale nell'ultima settimana del mese di novembre dell'anno 2017;

Vista, pertanto, la richiesta inviata al Segretariato Regionale del MIBACT Umbria (protocollo interno n. 2417 del 01/12/2017) di ripetizione del sopralluogo per la verifica del perdurare delle condizioni di stabilità dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro alla data stessa di invio della suddetta richiesta;

Vista la scheda Mibact, per il rilievo del danno ai beni culturali – chiese, n° progressivo 001, redatta in data 19/12/2017 dai tecnici del MIBACT, relativa all'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo con esito edificio **AGIBILE CON PROVVEDIMENTI,** *provvedimenti quest'ultimi individuati nella revisione del manto di copertura, nel puntellamento del portale d'ingresso e in vari consolidamenti localizzati avendo rilevato un quadro fessurativo da cedimenti differenziati perlopiù nel lato sinistro in prossimità della facciata;*

Visto che:

- **è necessario, pertanto, procedere ad un intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo** mediante la realizzazione di opere provvisionali, secondo le specifiche disposizioni in merito agli interventi sui beni culturali immobili contenute nell'art. 6 del Decreto legge n. 205/2016 recepite nel nuovo articolo 15/bis introdotto, in fase di conversione, nel Decreto legge n. 189/2016;

- sono stati svolti, anche da parte dell'Ufficio Tecnico, una serie di sopralluoghi al fine di individuare i necessari interventi di messa in sicurezza dell'edificio di culto di cui sopra;

Visto che con Determinazione del Resp. Area tecnica LL.PP. n. 10 del 10 febbraio 2018 si è provveduto:

- **ad affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. n. 50/2016, **l'incarico professionale** per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, contabilità, collaudo e coord. sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo

capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, distinto catastalmente al Foglio 27 particella A del C.F. di proprietà della Parrocchia del SS. Salvatore e San Pietro Apostolo con sede in Poggiodomo **all'Ing. Rivolini Santino**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A1984 con studio in Via Bartolomeo Lucangeli 30, 06043 Cascia (PG), Partita Iva 02871040545, codice fiscale RVLSTN72A17B948F;

- **ad assumere,** in adempimento a quanto previsto dall'articolo 183 del T.U. n. 267/2000, **l'impegno di spesa n. 6 del 13/02/2018, di euro 4.821,44 in favore dell'Ing. Rivolini Santino,** per l'assolvimento dell'incarico professionale di cui sopra, *mediante imputazione al capitolo 2680/1* **(**EMERGENZA SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016 LAVORI MESSA IN SICUREZZA CAMPANILI CHIESE NON DI PROPRIETA' FINANZ.CONTRIBUTO REG.LE CORR.E 550/1), Codice di bilancio 11.02-2.02.03.06.999 *del corrente esercizio finanziario*, *Codice CIG Z9A223F3FE;*

Visto che con Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 03 marzo 2018 si è provveduto:

- **ad approvare il Progetto Esecutivo redatto dall'Ing. Rivolini Santino**, per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, classificato nelle Opere provvisionali finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità che interessano i beni culturali e paesaggistici immobili, e a evitare ulteriori danni ai beni culturali stessi **dell'importo complessivo di Euro 38.073,90 così di seguito suddiviso:**

LAVORI	
1)- Lavori a misura	€ 25.109,57
2)- Lavori a corpo	€ 0,00
3)- Lavori in economia	€ 0,00
A)- IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	**€ 25.109,57**
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.515,41
Costi per la sicurezza	€ 3.359,20
B)- IMPORTO TOTALE PER LA SICUREZZA E COSTI MINIMI PER LA MANODOPERA non soggetto a ribasso	**€ 4.874,61**
C) IMPORTO DEI LAVORI A + B	**€ 29.984,18**
D)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Spese tecniche	€ 3.800,00
Contributo previdenziale	€ 152,00
Altre (geologo)	
Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs 163/06	€ 269,86
IVA sui lavori al 10%	€ 2.998,42
IVA sulle spese tecniche e simili al 22%	€ 869,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	**€ 8.089,72**
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	**€ 38.073,90**

composto dai seguenti elaborati:
Tav.1 Elenco Documenti;
Tav.2 Relazione Tecnica Illustrativa
- Documentazione Fotografica

- Quadro Economico
- Visure Vax Ortofoto

Tav.3 Computo Metrico Estimativo con Costi Sicurezza
- Stima Oneri

Tav.4 Elenco Prezzi
Tav.5 Stato Attuale
Tav.6 Progetto Architettonico (Messa in Sicurezza)
Tav.7 Piano di Manutenzione
Tav.8 PSC e Cronoprogramma
Tav. 9 Capitolato Speciale d'appalto con Schema di Contratto

- **a dare atto** che *la spesa complessiva di Euro 38.073,90 trova copertura nel capitolo 2680/1* (EMERGENZA SISMICA AGOSTO-OTTOBRE 2016 LAVORI MESSA IN SICUREZZA CAMPANILI CHIESE NON DI PROPRIETA' FINANZ.CONTRIBUTO REG.LE CORR.E 550/1), codice di bilancio 11.02-2.02.03.06.999 *del corrente esercizio finanziario*;

VISTI gli articoli 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. lgs 267/00 e 32, comma 2, del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 che prevedono che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del procedimento indicante:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto che:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, distinto catastalmente al Foglio 27 particella A del C.F., di proprietà della Parrocchia del SS. Salvatore e San Pietro Apostolo con sede in Poggiodomo;
- ✓ l'oggetto del contratto è: LAVORI PER INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI CULTO CHIESA DI SAN PIETRO SITO IN POGGIODOMO CAPOLUOGO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI dell'importo complessivo di Euro 38.073,90;
- ✓ il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata tra il comune di Poggiodomo e l'eventuale aggiudicatario;
- ✓ le clausole ritenute essenziali sono tutte quelle contenute nella lettera di invito, che allegata alla presente determina ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- ✓ la modalità di scelta del contraente avverrà, per le ragioni di seguito riportate, tramite procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'articolo 36 comma 2 lett a del D.Lgs 50/2016 e dall'articolo 36 comma 2 lett b del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO di dover adottare, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 formale provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi;

Visto che l'importo dei lavori è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 comma 1 lett. c del D.Lgs n. 50/2016, stabilite in euro 209.000;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a del D.Lgs 50/2016, che prevede che si può procedere, per affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RITENUTO, per i motivi sopra esposti, nonostante l'importo dei servizi da affidare sia inferiore ai 40.000 euro e quindi nonostante si possa procedere ad un affidamento diretto, **di dover provvedere, invece, all'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto** Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi **tramite procedura negoziata** senza previa pubblicazione di un bando di gara **con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara**;

RITENUTO, di procedere, a tal fine, alla consultazione di cinque operatori economici in possesso dei requisiti necessari con comprovata esperienza e capacità professionale; individuati sulla base di indagini di mercato, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Visti:

- lo schema della domanda di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva **(Allegato A)**
- la lettera di invito alla procedura negoziata
- lo schema dell'offerta economica **(Allegato B)**
- lo schema della dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. **(Allegato C)**

dove sono riportate le modalità per lo svolgimento della gara e i requisiti che devono possedere gli operatori economici concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo e che, tutti, allegati alla presente determina, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

Preso atto che ai sensi degli artt. 183 e 184 del T.U. 267/2000 la competenza per l'assunzione e la liquidazione di dette spese è attribuita al Responsabile del Servizio interessato, il quale provvede ad adottare apposite determinazioni;

per quanto sopra esposto che si intende di seguito integralmente riportato:

DETERMINA

1. **DI ADOTTARE,** ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50 **formale provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo)**, *danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, distinto catastalmente al Foglio 27 particella A del C.F., di proprietà della Parrocchia del SS. Salvatore e San Pietro Apostolo con sede in Poggiodomo*;

2. **DI DARE ATTO CHE:**

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, distinto catastalmente al Foglio 27 particella A del C.F., di proprietà della Parrocchia del SS. Salvatore e San Pietro Apostolo con sede in Poggiodomo;

- ✓ l'oggetto del contratto è: LAVORI PER INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI CULTO CHIESA DI SAN PIETRO SITO IN POGGIODOMO CAPOLUOGO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI dell'importo complessivo di Euro 38.073,90;

- ✓ il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata tra il comune di Poggiodomo e l'eventuale aggiudicatario;

- ✓ le clausole ritenute essenziali sono tutte quelle contenute nella lettera di invito, che allegata alla presente determina ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- ✓ la modalità di scelta del contraente avverrà tramite procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'articolo 36 comma 2 lett a del D.Lgs 50/2016 e dall'articolo 36 comma 2 lett b del D.Lgs 50/2016;

3. **DI DARE ATTO** che si ricorre, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'articolo 36 comma 2 lett a del D.Lgs 50/2016 e dall'articolo 36 comma 2 lett b del D.Lgs 50/2016, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara **con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara**;

4. **DI DARE ATTO CHE il codice CIG e il codice CUP sono i seguenti:**

   - **CODICE CIG: Z052388330**

   - **CODICE CUP: B31F18000420002**

5. **DI APPROVARE**

   - lo schema della domanda di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva **(Allegato A)**
   - la lettera di invito alla procedura negoziata
   - lo schema dell'offerta economica **(Allegato B)**
   - lo schema della dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. **(Allegato C)**

   dove sono riportate le modalità per lo svolgimento della gara e i requisiti che devono possedere gli operatori economici concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, e che, tutti, allegati alla presente determina, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

6. **DI DARE ATTO** che si procede all'invio della lettera di invito alla Procedura Negoziata a n. 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti necessari mediante pec (posta elettronica certificata), il cui elenco verrà reso noto solo ad avvenuta conclusione delle operazioni di gara;

7. **DI DARE ATTO** che in base a quanto previsto dall'art. 53 comma 2) del Decreto lgs. n. 50/2016 il diritto di accesso è differito:
   - lett. b) nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;

   - lett. c): in relazione alle offerte, fino all'aggiudicazione;

   - lett. d) in relazione al procedimento di verifica della anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione.

   - Comma 3: Gli atti di cui al comma 2 fino alla scadenza dei termini ivi previsti, non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti

8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva, ai sensi dell'art.151, comma 4 del T.U. 267/2000, con il Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio finanziario;

9. **DI DARE ATTO** che, anche agli effetti della trasparenza amministrativa, in ossequio ai principi di cui alla legge n.241/90, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to SABATINI SANDRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 25-09-2018 al 10-10-2018
Lì 25-09-2018

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Lattanzi Stefania

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SABATINI SANDRO