



COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

Piazza Martiri di Mucciafora, 1 - 06040

Telefono centralino: +39 0743.759001 – Tel e Fax: +39 0743.759200

Posta elettronica certificata (PEC): comune.poggiodomo@postacert.umbria.it

AVVISO INDAGINE DI MERCATO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ED ACQUISIZIONE DI PREVENTIVI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE MUNICIPALE E DEI LOCALI DELL'AMBULATORIO MEDICO DEL COMUNE DI POGGIODOMO PER IL PERIODO DAL 01.04.2021 AL 31.12.2021

Con il presente avviso il Comune di Poggiodomo intende effettuare una indagine di mercato, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.a) del d.l.16 luglio 2020 n. 76 convertito in legge 120/2020, in combinato disposto con l'art. 36, comma 2, lett. 4) del d.lgs. 50/2016, finalizzata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse e preventivi, al fine di procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, per il periodo 01.04.2021 al 31.12.2021.

Stazione appaltante

Comune di Poggiodomo, Piazza Martiri di Mucciafora n. 1 – 06040 Poggiodomo (PG)

TEL. 0743/759001

Pec: comune.poggiodomo@postacert.umbria.it

Sito internet: <https://comune.poggiodomo.pg.it>

Per informazioni: Emilio Angelosanti Responsabile Area Amministrativa

Oggetto e durata dell'appalto

Il servizio di pulizia dovrà essere effettuato negli immobili adibiti a sede degli uffici comunali e nei locali dell'ambulatorio medico, con le modalità e prestazioni descritte nel Capitolato di appalto, come da Allegato 1.

Il servizio sarà affidato a corpo.

Richiamata la legge 30 dicembre 2018, 145 (legge di bilancio 2019), ed in particolare il comma 130 dell'art.1, di modifica dell'art.1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che impone il ricorso al MEPA per gli affidamenti di importo superiore a 5.000,00;

La durata dell'appalto decorrerà presumibilmente dal 1 aprile 2021 fino al 31 dicembre 2021. Il Comune di Poggiodomo potrà tuttavia avvalersi della facoltà di proroga di cui all'articolo 106, comma 11, del d. lgs. 50/2016 e posporre il termine di fine servizio per il tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e comunque non superiore a tre mesi.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di esercitare l'opzione di estensione delle prestazioni oggetto dell'affidamento, nei limiti del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106, comma 12, del d.lgs. 50/2016.

Si applica la clausola risolutiva espressa di cui all'articolo 1, comma 3, del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, a mente della quale il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario si intende automaticamente risolto nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip S.p.a. concernente il medesimo servizio.

Ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti, si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale. Al riguardo si precisa che nella formulazione dell'offerta economica deve essere considerato il costo medio orario dei dipendenti da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, come determinato da ultimo con D.M. del 13.02.2014 (a valere dal mese di luglio 2013) del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Sono a totale carico dell'impresa i materiali occorrenti per l'esecuzione del servizio di pulizia, nonché le spese per l'acquisto del vestiario dei propri dipendenti e per la relativa lavatura.

Si applicano altresì i "Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene" di cui al Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24 maggio 2012.

Al fine di consentire un'offerta consapevole, stante le caratteristiche degli immobili, è prevista la possibilità di effettuare un sopralluogo da parte del rappresentante legale dell'operatore economico o di un soggetto munito di apposita delega per prendere visione dei locali ove si svolgerà il servizio di pulizia oggetto dell'appalto. Il servizio di pulizia dovrà svolgersi una volta a settimana e interesserà sia la sede municipale che l'ambulatorio medico di proprietà comunale, per il tempo che sarà ritenuto necessario a garantire la pulizia dei locali.

Criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso, ex art. 95 del d.lgs. 50/2016.

Soggetti ammessi e requisiti per la partecipazione.

Possono presentare manifestazione d'interesse ed inviare il relativo preventivo, tutti quei soggetti indicati nell'articolo 45 del d. lgs. 50/2016 che hanno, tra i fini istituzionali, quello di operare nel settore oggetto dell'affidamento.

Inoltre i soggetti interessati dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale:

- a) Insussistenza delle cause ostative alla partecipazione alle procedure di affidamento e alla stipula dei relativi contratti, indicate nell'art. 80 del d. lgs. 50/2016;
- b) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001 e s.m.i.;
- c) Essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/1999 e non essere incorso nei due anni precedenti alla presente procedura, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del d.lgs. 286 del 25.7.1998 in relazione all'art. 43 dello stesso Testo Unico per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
- d) Non incorrere nei divieti di cui all'art. 48, comma 7, del d.lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecniche e professionali:

- a) Iscrizione, per l'attività oggetto dell'affidamento, al registro delle imprese della Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia in cui l'operatore economico.

Verifica requisiti

La verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti dichiarati sarà acquisita presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, istituita presso l'ANAC.

Modalità di presentazione della manifestazione di interesse e del relativo preventivo

Gli operatori, aventi i requisiti di cui sopra, possono presentare la propria adesione alla presente manifestazione d'interesse tramite l'allegata istanza (Allegato 1), da inviarsi entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 28 febbraio 2021 esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo comune.poggiodomo@postacert.umbria.it**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse le manifestazioni d'interesse pervenute dopo tale scadenza o con modalità diverse dalla PEC.

La manifestazione d'interesse, redatta secondo il predetto modello, dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente, oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata apposita procura.

Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'acquisizione di manifestazione d'interesse e dei relativi preventivi degli operatori del settore e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Poggiodomo. La presentazione della manifestazione d'interesse non comporta alcun obbligo di affidamento per il Comune di Poggiodomo. Non saranno tenute in considerazione eventuali istanze pervenute precedentemente alla data di pubblicazione del presente avviso o richieste presentate in maniera difforme da quanto specificato nel presente avviso. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione dell'affidamento.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. I dati forniti dai richiedenti verranno trattati – ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del d. lgs. 196/2013, come modificato dal d. lgs. 101/2018 – esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento, ex art. 5 della legge 241/1990, è il Sindaco del Comune di Poggiodomo Emilio Angelosanti, Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Poggiodomo

Poggiodomo, 28 gennaio 2021

Il Responsabile Area Amministrativa



Allegati:

all.1 – Modello manifestazione d'interesse