



COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

Piazza Martiri di Mucciafora, 1 - 06040

Telefono centralino: +39 0743.759001 - Tel e Fax: +39 0743.759200

Posta elettronica certificata (PEC): comune.poggiodoro@postacert.umbria.it

OGGETTO: Sisma del 2016 - Messa in sicurezza temporanea post-sismica di manufatti edilizi ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità, a seguito sopralluogo della Commissione GTS in Poggiodoro capoluogo e frazione Roccatamburo.

Luogo di Intervento: Comune di Poggiodoro Capoluogo - Via del Colle Fraz. Roccatamburo.

Tecnico incaricato: Ing. Sergio Salvatori - Via Cortonese 76F - 06127 Perugia
P.I. 01428400541

Ditta: Spada Avariste con sede Fraz. Roccatamburo - 06040 Poggiodoro (PG)
P.I. 01140910546 C.F. SPDVST37A24G758D

VERBALE DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 163 DEL D.L. 50 del 12.04.2016 E DELLA CIRCOLARE CG/TERAG16/0072035 DEL 22/12/2016 DIPARTIMENTO PROTEZIONE CIVILE

L'anno duemila diciotto, il giorno 19 del mese di Febbraio, il sottoscritto Geom. Sandro Sabatini, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Poggiodoro ed in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

1) NECESSITA' E MOTIVAZIONI DI PROVVEDERE IN SOMMA URGENZA

Il Comune di Poggiodoro è stato interessato dagli eventi sismici del 24.08.2016 e del 30.10.2016 con gravi danni al patrimonio edilizio pubblico e privato. Di conseguenza l'ufficio tecnico comunale si è attivato al fine di constatare lo stato dei luoghi ed intervenire per eliminare pericoli per la pubblica incolumità. A seguito di tali verifiche si è ritenuto di richiedere il sopralluogo dell'apposita Commissione GTS per verificare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità in Poggiodoro capoluogo e in frazione Roccatamburo all'interno dei rispettivi centri abitati.

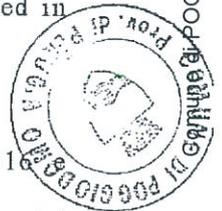
Visti i verbali della Commissione GTS in data 15/02/2018 riguardanti situazioni pericolo per i seguenti edifici:

SCHEDA VALUTAZIONE GTS MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MANUFATTI EDILIZI N.

1. Poggiodoro capoluogo - Via del Colle Foglio 27 particella 240/588 - Allegato C
2. Poggiodoro - Fraz. Roccatamburo Foglio 11 particella 120 - Allegato C
3. Poggiodoro - Frazione Roccatamburo Foglio 11 particella 90 - Allegato C/2
4. Poggiodoro - Frazione Roccatamburo Foglio 11 particella 242 - Allegato C

COMUNE DI POGGIODOMO
Provincia di Perugia

Piazza Martiri di Mucciafora, 1 - 06040 Telefono centralino: +39 0743 759001 - Tel/Fax: +39 0743 759200
Posta elettronica certificata (PEC): comune.poggiodoro@postacert.umbria.it



S. Sabatini - Spada Avariste - Poggiodoro - 19/02/2018 in partenza
S. Sabatini

2) CAUSE CHE HANNO PROVOCATO LA SITUAZIONE

La situazione si è determinata a seguito delle scosse sismiche del 24.08.2016 e del 30.10.2016 e successive altre date.

3) LAVORI NECESSARI PER RIMUOVERE LA SITUAZIONE DI PERICOLO

Al fine di stabilire le misure per ristabilire la sicurezza, gli interventi di transennamento, di rimozione del pericolo e dove necessario di demolizione, si provvederà con il presente verbale ad incaricare apposito tecnico sulla base delle relative schede GTS.

4) CONCLUSIONI E DECISIONI D'INTERVENTO

Sulla base di quanto sopra esposto, ed in conseguenza del sopralluogo congiunto con la Commissione GTS si intende incaricare con il presente verbale di somma urgenza:

1) un tecnico libero professionista per la redazione del progetto esecutivo – perizia giustificativa e così di seguito individuabile:

Ing. Sergio Salvatori – Via Cortonese 76F - 06127 Perugia - P.I. 01428400541

2) una ditta appositamente individuata con sede in Comune di Poggiodomo e che dispone sul posto di maestranze, mezzi, attrezzature e professionalità idonea e che potrà garantire un immediato e pronto intervento e che sarà chiamata ad eseguire le seguenti operazioni:

- esecuzione immediata dei lavori di transennamento e delimitazione in corrispondenza dei punti degli edifici di che trattasi che presentano un grave pericolo per la pubblica incolumità; quanto sopra in considerazione che questo Comune non ha nel proprio organico operai comunali che possano direttamente intervenire nei tempi dovuti;
- esecuzione dei lavori, sulla base delle indicazioni che di volta in volta saranno stabilite dal progettista e direttore dei lavori Ing. Sergio Salvatori, con immediato inizio dei lavori che prevedono la messa in sicurezza senza dar luogo alle demolizioni.

Tale ditta viene così di seguito individuata dal presente verbale:

Spada Avariste con sede Fraz. Roccatamburo - 06040 Poggiodomo (PG)
P.I. 01140910546 C.F. SPDVST37A24G758D

5) COSTI PER L'INTERVENTO

I costi, come da determina di affidamento che sarà successivamente assunta a seguito dell'approvazione della perizia giustificativa/progetto esecutivo che sarà redatto dall'Ing. Sergio Salvatori, vengono così di seguito in via preventiva determinati:

- Il progettista e direttore dei lavori si dovrà impegnare a svolgere i compiti assegnati con l'applicazione di un'aliquota per spese tecniche (tutte comprese) che non dovrà superare il 10% dell'importo dei lavori;
- La ditta incaricata si dovrà impegnare ad applicare un ribasso d'asta del 21,00% sull'importo dei lavori che saranno determinati dalla perizia giustificativa/progetto esecutivo redatto dall'Ing. Sergio Salvatori.

Sergio Salvatori

S. Spada



Comune di POGGIODOMO Prot.N.424 del 20-02-2018 in partenza

TUTTO CIO' VISTO E CONSIDERATO

Con la sottoscrizione del presente verbale, la ditta Spada Avariste con sede Fraz. Roccatamburo - 06040 Poggiodomo (PG) P.I. 01140910546 C.F. SPDVST37A24G758D accetta tutte le condizioni e dichiara altresì:

- Di aver preso visione e ricognizione dei luoghi, delle difficoltà e condizioni in cui si debbono eseguire i lavori;
- Di aver assunto tutte le notizie e le informazioni utili a eseguire i lavori cui si riferisce il presente verbale;
- Di garantire l'immediata esecuzione dei lavori nei termini previsti dal presente verbale;
- Si impegna pertanto ad eseguire l'esecuzione delle opere secondo le norme di legge e le disposizioni relative ai lavori per conto dello Stato, dando inizio agli stessi entro e non oltre 3 (tre) giorni dall'accettazione del presente verbale di somma urgenza e di dare gli stessi ultimanti entro i successivi 90 (novanta) giorni;
- Di accettare che l'importo contrattuale sarà stabilito dall'importo dei lavori così come determinato dalla perizia giustificativa/progetto esecutivo con l'applicazione di un ribasso del 21%;
- Dichiarare di accettare la perizia giustificativa di spesa così come sarà redatta dall'Ing. Sergio Salvatori;
- Di impegnarsi a presentare prima dell'inizio dei lavori il piano operativo di sicurezza;
- Di impegnarsi a stipulare il relativo contratto d'appalto in forma di struttura privata.

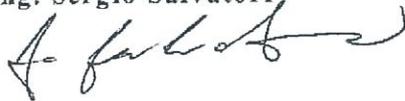
Altresì l'Ing. Sergio Salvatori si impegna, con la sottoscrizione del presente verbale, ad approvare che l'aliquota che sarà riconosciuta per spese tecniche di progettazione, direzione lavori contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori non potrà essere superiore al 10%.

Il presente verbale è costituito da n.3 pagine che viene letto approvato e sottoscritto dalle parti.

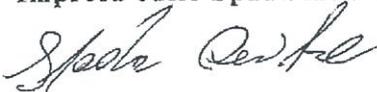
IL RUP
Geom. **Andro Sabatini**



Ing. Sergio Salvatori



Impresa edile Spada Avariste



Comune di POGGIODOMO Prot.N.424 del 20-02-2018 in partenza

Allegato C

[Large empty grid area for notes or additional information, crossed out with a diagonal line.]

MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	ROTTICINI	SIMONE	<i>[Signature]</i>
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale	SABATINI	SANDRO	<i>[Signature]</i>
Unità di Crisi MIBACT	RIVIGNI	LUIGIA	<i>[Signature]</i>
Tecnico			
Tecnico <i>[initials]</i>	ROSSI	LUCA	<i>[Signature]</i>
Tecnico			

(1) In tal caso andrà compilata anche la parte seconda della presente scheda

Allegato C

Area for handwritten notes or signatures, consisting of a large grid of dotted lines.

MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	ROMOLINI	SILVONE	<i>[Signature]</i>
Cens. Danni			
Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale	SARATI	SANDRO	<i>[Signature]</i>
Unità di Crisi MIBACT	ROMOLINI	EDUCA	<i>[Signature]</i>
Tecnico			
Tecnico <i>REANE</i>	RIVISSI	LUCIA	<i>[Signature]</i>
Tecnico			

(1) In tal caso andrà compilata anche la parte sottostante della presente scheda

PROT 392 DEL 15/02/2018



Allegato C/2

SCHEDA VALUTAZIONE GTS "ampliata"
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMICA DI MANUFATTI EDILIZI

(Su carta intestata del Centro Coordinamento Regionale)

CCR n. _____ Incarico n. _____ del _____ Scheda n° 03 del 15/02/2018

PARTE SECONDA (Da compilare qualora la modalità di messa in sicurezza preveda lo smantellamento/demolizione, totale o parziale, o a seguito di richiesta del GTS in composizione ristretta)

Il Gruppo Tecnico di Sostegno (GTS) ampliato opera con la funzione di sottoporre a verifica il patrimonio immobiliare del Comune in cui ricade lo stabile proponendo al Sindaco i relativi provvedimenti amministrativi di messa in sicurezza, mediante demolizione, con la finalità di valutare le condizioni di rischio di crolli determinate dallo stato di grave danneggiamento di alcuni fabbricati ed individuando le modalità di riduzione di tali condizioni attraverso la messa in sicurezza, mediante smontaggio controllato, parziale o totale demolizione dei fabbricati stessi. Le verifiche e le successive misure adottate consentono la tutela della pubblica incolumità, la tutela del patrimonio edilizio esposto al rischio indotto dal crollo dei fabbricati posti nelle vicinanze e la riapertura delle principali strade che risultano interdette proprio a causa del pericolo di crolli, così da poter assicurare il regolare svolgimento di tutte le attività connesse alla gestione emergenziale e per ragioni di pubblica incolumità e/o utilità. L'autorizzazione paesaggistica ad operare è implicitamente rilasciata all'atto della sottoscrizione della presente scheda da parte del personale afferente agli enti competenti al rilascio. La medesima sottoscrizione da parte del personale MiBACT vale come autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del Codice del D.Lgs 42/2004.

Per quanto attiene l'individuazione dell'edificio è possibile fare riferimento alla "Parte I" della presente scheda, mentre per la descrizione generale dell'edificio, le caratteristiche costruttive e il quadro fessurativo è possibile fare riferimento alla scheda AEDES (quando presente) nelle sue varie sezioni, avendo cura di meglio descrivere il quadro fessurativo, anche mediante elementi fotografici che possono essere allegati al presente documento.

DESCRIZIONE QUADRO FESSURATIVO E OSSERVAZIONI

EDIFICIO IN MURATURA PARZIALMENTE COLLATO - PROSPERITÀ SU VIA PUBBLICA E CONFINA CON UN EDIFICIO PRIVATO. AP- PARZIALMENTE PRIVO DI DANNI. SI PROPONE LO SMONTAGGIO CONTROLLATO FINO AD UN'ALTEZZA SUFFICIENTE A GARANTIRNE LA SICUREZZA PERIMETRALE PRIMA DELL'INIZIO LAVORI NONA ESSERE EFFETTUATO UN CONTROLLO SULL'EVENTUALE PRESENZA DI AMIANTO E QUALORA RISULTASSE IN SITO MOVENDOLO AL SUO SITO ATTUALE COLLOCATO ATTRAVERSO UNA VITA SPECIALIZZATA.

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO Iniziatore il _____ ore _____ Finito il _____ ore _____ <input type="checkbox"/> Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile <input type="checkbox"/> Parere SFAVOREVOLE alla demolizione	ESPRIMIBILE CLASSIFICAZIONE INTERVENTO ATTRIBUITA DAL GTS: <input checked="" type="checkbox"/> S (Smontaggio controllato) <input type="checkbox"/> D1 (Demolizione Parziale) <input type="checkbox"/> D2 (Demolizione Totale)	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni: <input type="checkbox"/> Divieto dell'Autorità Giudiziarica ad intervenire (2) <input type="checkbox"/> Inadeguatezza tecnica per la formulazione del giudizio (3)
	Intervento Eseguitabile dai V.V.F. (parere Vigili del Fuoco) <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Note: <u>FG. 11 PART. 90 SOB. 1 SAVINO SAGGI</u> <u>INTESTAZIONE REVENIENTI MURO ED ALTRI</u>
Allegati al presente documento Num. All. _____ <input type="checkbox"/> Scheda Aedes <input type="checkbox"/> Report Fotografico <input type="checkbox"/> Altro		

MEMBRI COMMISSIONE AMPLIATA

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	LIOMOLINI	SIMONE	[firma]
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			
Tecnico Comunale	SIABATINI	SANDRO	[firma]
Unità di Crisi MIBACT	RIVATINI	LUCA	[firma]
Tecnico Provincia			
Tecnico Regione	ROVISI	LUCA	[firma]
Tecnico Forze Armate			
Tecnico			
Tecnico			
Tecnico			

(2) Sulla scorta della "Parte Prima", preventivamente alla valutazione in corso, richiedere all'Autorità Giudiziarica la facoltà di esprimere il parere in questione
 (3) Solo nei casi in cui si ritiene necessario una scelta che implica decisioni di livello superiore, con ulteriori competenze

Comune di Poggioreale Prot. N. 424 del 15-02-2018 in materia

Allegato C



SCHEDA VALUTAZIONE GTS
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MANUFATTI EDILIZI

C.F. n. _____ Prov. _____ del _____ a. d. _____ n. _____ del _____

ESIGENZA DELLA MESSA IN SICUREZZA (Allegata alla presente)

<input type="checkbox"/> Richiesta del Cittadino	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di agibilità di squadre della Funzione I	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (specificare quale Area I): _____
<input type="checkbox"/> Verbale di intervento dei Vigili del Fuoco	<input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare): <u>VERBALE DI INTERVENTO DEI VIGILI DEL FUOCO</u>	
Identificativo (ex Dam B. n. 100/01) _____	Data emissione _____/_____/_____	

IDENTIFICATIVO MANUFATTO

PROVINCIA PERUGINA COMUNE POGGIODOMO

LOCALITA' (Frazione, Centro abitato o Zonas) VICCATATAURO

INDIRIZZO VIA DEL MULINO Num. _____

DATI CATASTALI
Foglio 111 Mappa 8/8 Particella 242 ID Aggregato (Prot. Civile) _____

IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

NOMINATIVO PROPRIETARIO/ENTE SPADA ECLIO / PLACUDI SILVANA

DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO RIVIALE

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO COMPIUTO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile	ESPRIMIBILE CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS <input checked="" type="checkbox"/> P1 (interventi minori) <input type="checkbox"/> P2 (interventi di media importanza) <input type="checkbox"/> P3 (interventi rilevanti) Opera Provvisoria Eseguita dai VV.F. (parere Vigili del Fuoco) <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni: <input type="checkbox"/> Edificio sottoposto a Sequestro Giudiziario <input type="checkbox"/> Edificio con vincolo BB.AA. <input type="checkbox"/> Occorre Gruppo Allargato ⁽¹⁾
---	--	---

Note: EDIFICIO IN MURATURA POSIZIONE LA PUBBLICA VIA PERUGINA 17 MASSIMO DI COPERTURA SCORRESSO CON PARETI PERICOLANTI SULLA VIA SOSTANZIALMENTE SI PROPONE LA RIMOZIONE DEGLI ELEMENTI PERICOLANTI.

Handwritten signature



Comune di POGGIODOMO Prot. N. 424 del 20-02-2018 in partenza

Handwritten signature

Allegato C

Area for handwritten notes or observations, consisting of a large grid of dotted lines.

MEMBRI COMMISSIONE

	Cognome	Nome	firma
Vigili del Fuoco	RIVADLINI	SIMONE	<i>[Signature]</i>
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.			<i>[Signature]</i>
Tecnico Comunale	SABATINI	SANARO	<i>[Signature]</i>
Unità di Crisi MIBACT	PUGLISI	LUCA	<i>[Signature]</i>
Tecnico	PUGLISI	LUCA	<i>[Signature]</i>
Tecnico			

15) In tal caso andrà compilata anche la parte seconda della presente scheda

Comune di POGGIODOMO Prot. N. 424 del 20-02-2018 in partenza

Allegato C

Prot. 343 del 15/02/2018



SCHEDA VALUTAZIONE GTS
MESSA IN SICUREZZA TEMPORANEA POST-SISMA DEI MANUFATTI EDILIZI

CCR n. _____ Incarico n. _____ del _____ / _____ / _____ Scheda n° 05 del 15, 02, 2018.

ESIGENZA DELLA MESSA IN SICUREZZA (Allegata alla presente)

<input type="checkbox"/> Richiesta del Cittadino	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di agibilità di squadre della Funzione I	<input type="checkbox"/> Sopralluogo di un tecnico dell'Amministrazione (specificare quale Anon.): _____
<input type="checkbox"/> Verbale di Intervento dei Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____	
Identificativo (ex Num. Richiesta) _____	Data emissione	g g m m a a n n _____

IDENTIFICATIVO MANUFATTO

PROVINCIA PG COMUNE POGGIODOMO

LOCALITA' (Frazione, Centro abitato o Zona) RIVICIA TIBURINA

INDIRIZZO VIA DELLA STELLA Num. _____

DATI CATASTALI
Foglio 11 Mappa _____ Particella 211 ID Aggregato (Prot. Civile) _____



IDENTIFICATIVO PROPRIETARIO

NOMINATIVO PROPRIETARIO/ENTE SPADIA ALDO E CRISTIANO

DESTINAZIONE D'USO EDIFICIO RURALE

PARERE DELLA COMMISSIONE

SOPRALLUOGO COMPIUTO <input checked="" type="checkbox"/> SÌ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Eseguire delimitazione perimetrale dell'Immobile	ESPRIMIBILE CLASSIFICAZIONE PRESIDIO ATTRIBUITA DAL GTS <input type="checkbox"/> P1 (interventi minori) <input checked="" type="checkbox"/> P2 (interventi di media importanza) <input type="checkbox"/> P3 (interventi rilevanti) Opera Provisionale Eseguita dai VV.F. (parere Vigili del Fuoco) <input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO	NON ESPRIMIBILE - Motivazioni: <input type="checkbox"/> Edificio sottoposto a Sequestro Giudiziario <input type="checkbox"/> Edificio con vincolo BB.AA. <input type="checkbox"/> Occorre Gruppo Allargato ⁽¹⁾
---	---	---

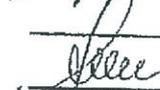
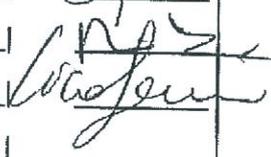
Note: EDIFICIO RURALE IN MANUTENZIONE PROSPICIENTE VIA DELLA STESSA. PRESENTA UN'ESPOSIZIONE PARZIALE DI ALCUNI ELEMENTI CERNIERI LOCALIZZATI ALL'ULTIMO LIVELLO. SI PROPONE LA MESSA IN SICUREZZA DEL MANUFATTO IN RASSEGNA CO SCUL- CUI E SUCCESSIVA SCRITTURA PROPRIA CO IL MANTO DI COPERTURA.

Comune di Poggiodomo - P.F. n. 424 del 15/02/2018 in materia
 S. G.

Allegato C

Area for handwritten notes or additional information, consisting of a large grid of horizontal lines.

MEMBRI COMMISSIONE

Vigili del Fuoco	Cognome RUBINICINI	Nome SIMONE	firma 
Cens. Danni Dip. Prot. Civ.	Cognome	Nome	
Tecnico Comunale	Cognome SABATINI	Nome SANDRO	firma 
Unità di Crisi MIBACT	Cognome RUGINI	Nome LUCIA	
Tecnico REGIONE	Cognome ROSSI	Nome LUCIA	firma 
Tecnico	Cognome	Nome	

(1) In tal caso andrà compilata anche la parte seconda della presente scheda