



COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

UFFICIO TECNICO

P.zza Martiri di Mucciafora n. 1 - 06040 - Tel. 0743/759001 – Fax. 0743/759200

Posta Certificata: comune.poggiodomo@postacert.umbria.it

e-mail: tecnico@comune.poggiodomo.pg.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA

procedura: ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'articolo 36 comma 2 lett a del D.Lgs n. 50/2016 e dall'articolo 36 comma 2 lett b del D.Lgs n.50/2016

CRITERIO: prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara

Codice CIG: Z052388330

Codice CUP: B31F18000420002

**In esecuzione a quanto disposto dalla Determinazione del Resp. Area Tecnica
LL.PP. n. 35 del 11 maggio 2018**

INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DI CULTO CHIESA DI SAN PIETRO SITO IN POGGIODOMO CAPOLUOGO, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SUCCESSIVI – AFFIDAMENTO LAVORI

Categoria Prevalente:

OG 2 – Classe I° con obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art.90 del D.P.R.207/2010

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **24 del mese di maggio (24/05/2018)** in Poggiodomo, presso la Sede Municipale, **alle ore 11:00**

Il sottoscritto Geom. Sandro Sabatini, assistito da due testimoni, sig.ri Rotondo Giovanni e Bruni Matteo, Resp. del Settore Area Tecnica del Comune di Poggiodomo, **in qualità di Responsabile del procedimento:**

PREMESSO CHE:

- con **Determinazione del Resp. Area tecnica LL.PP. n. 10 del 10 febbraio 2018** si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. n. 50/2016, **l'incarico professionale** per la redazione del progetto esecutivo, direzione dei lavori, contabilità, collaudo e coordinamento Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, **all'Ing. Rivolini Santino**, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A1984 con studio in Via Bartolomeo Lucangeli 30, 06043 Cascia (PG), Partita Iva 02871040545, codice fiscale RVLSTN72A17B948F;
- con **Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 03 marzo 2018** si è provveduto ad approvare il **Progetto Esecutivo redatto dall'Ing. Rivolini Santino** per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, classificato nelle Opere provvisorie finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità che interessano i beni culturali e paesaggistici immobili, e a evitare ulteriori danni ai beni culturali stessi dell'importo complessivo di Euro 38.073,90 così di seguito suddiviso:

LAVORI	
1)- Lavori a misura	€ 25.109,57
2)- Lavori a corpo	€ 0,00
3)- Lavori in economia	€ 0,00
A)- IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3)	€ 25.109,57
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.515,41
Costi per la sicurezza	€ 3.359,20
B)- IMPORTO TOTALE PER LA SICUREZZA E COSTI MINIMI PER LA MANODOPERA non soggetto a ribasso	€ 4.874,61
C) IMPORTO DEI LAVORI A + B	€ 29.984,18
D)- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Spese tecniche	€ 3.800,00
Contributo previdenziale	€ 152,00
Altre (geologo)	
Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs 163/06	€ 269,86
IVA sui lavori al 10%	€ 2.998,42
IVA sulle spese tecniche e simili al 22%	€ 869,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 8.089,72
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 38.073,90

composto dai seguenti elaborati:

Tav.1 Elenco Documenti;
Tav.2 Relazione Tecnica Illustrativa
- Documentazione Fotografica
- Quadro Economico
- Visure Vax Ortofoto
Tav.3 Computo Metrico Estimativo con Costi Sicurezza
- Stima Oneri
Tav.4 Elenco Prezzi
Tav.5 Stato Attuale
Tav.6 Progetto Architettonico (Messa in Sicurezza)
Tav.7 Piano di Manutenzione
Tav.8 PSC e Cronoprogramma
Tav. 9 Capitolato Speciale d'appalto con Schema di Contratto

- **con Determinazione del Resp. Area Tecnica LL.PP. n. 35 del 11 maggio 2018 si è provveduto ad adottare**, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 192 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/00 e dall'articolo 32 comma 2 del D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50, **formale provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro** sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, **mediante procedura negoziata**, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'articolo 36 comma 2 lett a del D.Lgs 50/2016 e dall'articolo 36 comma 2 lett b del D.Lgs 50/2016, senza previa pubblicazione di un bando di gara **con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;**

PRESO ATTO che in esecuzione alla **Determinazione del Resp. Area Tecnica LL.PP. n. 35 del 11 maggio 2018** sono stati individuati n° 5 (cinque) operatori economici a cui inoltrare la lettera di invito:

DITTA	SEDE	P.IVA	INDIRIZZO PEC	PROT. N°
MAMMOLI EDILIZIA SRL	VIA MONTESANTO 4 – 06059 TODI (PG)	00292030541	i000019.pg00@postepc.cassaedile.it	1028 del 14/05/2018
CONSORZIO STABILE CO.S.I.S.	ZONA INDUSTRIALE MADONNA DI LUGO – 06049 SPOLETO (PG)	03147810547	info@pec.cosisspoletto.it	1029 del 14/05/2018
SPADA AVARISTE	LOC. ROCCATAMBURO – 06040 POGGIODOMO (PG)	01140910546	i005616.pg00@postepc.cassaedile.it	1030 del 14/05/2018
BARTOLOMEI COSTRUZIONI SRL	VIALE TODI 21 – 05020 MONTECCHIO (TR)	01349990554	bartolomeicostruzioni@pec.it	1031 del 14/05/2018
EDILIZIA PAPA SRL COSTRUZIONI GENERALI	VIA FORNACI HOFFMAN 12/C – 06034 FOLIGNO (PG)	00449360544	i002765.pg00@postepc.cassaedile.it	1032 del 14/05/2018

PRESO ATTO che non sono presenti alla seduta pubblica, oltre il sottoscritto Responsabile del procedimento geom. Sandro Sabatini e i due testimoni, sig.ri Rotondo Giovanni e Bruni Matteo, **rappresentanti degli operatori economici invitati alla procedura negoziata** per l'affidamento dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi;

ACCERTATO che sono pervenute n° 02 (due) domande di partecipazione alla procedura negoziata di cui in oggetto, indetta con Determinazione n. 35 del 11 maggio 2018, entro le ore ed il giorno indicati nell'invito di gara (ore 13:00 del 23 maggio 2018):

DITTA	SEDE	P.IVA	INDIRIZZO PEC	DATA E ORA DI ARRIVO	PROT. N°
CONSORZIO STABILE CO.S.I.S.	ZONA INDUSTRIALE MADONNA DI LUGO – 06049 SPOLETO (PG)	03147810547	info@pec.cosisspoletto.it	23 maggio 2018 ore 11:15	1105 del 23 maggio 2018 ore 11:23
SPADA AVARISTE	LOC. ROCCATAMBURO – 06040 POGGIODOMO (PG)	01140910546	i005616.pg00@postepc.cassaedile.it	22 maggio ore 09:45	1098 del 22 maggio 2018 ore 10:02

- Preso atto che ciascun plico risulta essere integro.
- Procede alla verifica della documentazione:
 - Domanda di partecipazione alla procedura negoziata e dichiarazione sostitutiva (Allegato A)
 - Allegato B: offerta economica
 - Dichiarazione di possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. (Allegato C);

presentata dalle ditte di cui sopra (**CONSORZIO STABILE CO.S.I.S. - SPADA AVARISTE**) che risulta regolare ed all'esame delle offerte economiche risulta quanto segue:

DITTA	SEDE	P.IVA	OFFERTA
CONSORZIO STABILE CO.S.I.S.	ZONA INDUSTRIALE MADONNA DI LUGO – 06049 SPOLETO (PG)	03147810547	25,00 % (venticinque virgola zero zero per cento)
SPADA AVARISTE	LOC. ROCCATAMBURO – 06040 POGGIODOMO (PG)	01140910546	24,88% (ventiquattro virgola ottantotto per cento)

A conclusione delle operazioni di esame e valutazione delle offerte presentate dalle ditte concorrenti il sottoscritto Geom. Sandro Sabatini, in qualità di Responsabile Unico del procedimento, assistito da due testimoni, sig.ri Rotondo Giovanni e Bruni Matteo:

- ✓ **ritenuta congrua e non anomala l'offerta economica presentata dalla ditta Consorzio Stabile CO.S.I.S. con sede in Zona Industriale Madonna di Lugo – 06049 Spoleto (PG), P.IVA 03147810547, individua quale aggiudicatario il concorrente Consorzio Stabile CO.S.I.S. con sede in Zona Industriale Madonna di Lugo – 06049 Spoleto (PG), P.IVA 03147810547, quale titolare dell'offerta economica (ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara) del 25,00% (venticinque virgola zero zero per cento);**
- ✓ l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari ad Euro 18.832,18 al netto del ribasso percentuale offerto del 25,00%, oltre ad euro 1.515,41 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 3.359,20 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale netto di euro 23.706,79 oltre ad euro 2.370,68 per IVA ai sensi di legge del 10% per un totale complessivo pari ad euro 26.077,47;
- ✓ trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda, nelle more del perfezionamento della procedura di gara e del processo di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza dell'edificio di Culto Chiesa di San Pietro sito in Poggiodomo capoluogo, danneggiato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi e disponga, per il tramite del Direttore dei Lavori, tutti i necessari atti ai fini dell'immediato inizio degli stessi ai fini della messa in sicurezza;
- ✓ provvede a riporre la documentazione amministrativa e le offerte economiche di ciascun concorrente all'interno del fascicolo dell'opera;

Viene chiuso il presente verbale alle ore 12:00 del 24 maggio 2018 e di seguito sottoscritto.

**IL R.U.P.
Geom. Sabatini Sandro**

**I testimoni
Giovanni Rotondo
Bruni Matteo**