



COMUNE DI POGGIODOMO

Provincia di Perugia

COPIA

Registro Generale n. 110

DETERMINAZIONE DEL SETTORE AREA TECNICA

N. 41 DEL 03-06-2021

Oggetto: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SUCCESSIVA FASE DI INVITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 - CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 16 LUGLIO 2020, N. 76, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA POLIVALENTE DA UTILIZZARE IN CASO DI EMERGENZE DI PROTEZIONE CIVILE IN POGGIODOMO - APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO

L'anno duemilaventuno addì tre del mese di giugno,

VISTO

il Decreto del Sindaco n. 03 del 25/02/2021 con il quale è stato attribuito all'Arch. Giorgio Gentili l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Poggiodomo - art. ex 110 del D.Lgs. 267/2000

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 30.4.2021 di approvazione del DUPS;

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 30.4.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023;

il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il vigente regolamento comunale di contabilità;

PREMESSO CHE:

a far data dal 24 agosto 2016 si è verificata una serie di eventi sismici di particolare intensità che ha interessato molti Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria; e tra di essi il comune di Poggiodomo;

a seguito di tali eventi è stato dichiarato lo stato di emergenza con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 nei territori colpiti dagli eventi sismici,

lo stato di emergenza è stato prorogato, fino al 31 dicembre 2021;

gli eventi sismici richiamati hanno messo in evidenza la necessità di realizzare di una struttura attrezzata ad uso polivalente da utilizzare come struttura di accoglienza ed assistenza della popolazione in caso di emergenze di protezione civile.

con Delibera di Giunta Comunale n.37 del 16/12/2017 l'Amministrazione comunale deliberava, tra l'altro:

- di accettare le donazioni pervenute in favore della popolazione;
- di destinare le somme donate, alla realizzazione di un'area attrezzata ad uso polivalente da utilizzare come struttura di accoglienza ed assistenza della popolazione in caso di emergenze di protezione civile, da realizzare su un terreno di estensione pari a metri quadri 1190, localizzato lungo la Strada Provinciale e distinto nel vigente Nuovo Catasto terreni al foglio 27 particella n. 590 di proprietà della Arcidiocesi di Spoleto - Norcia.

con Delibera di Consiglio Comunale n.27 del 16-12-2017 – Recante determinazioni in merito alla “Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo” il Consiglio Comunale deliberava tra le altre cose:

- di prendere atto dell'atto di Giunta Comunale n.37 del 16/12/2017

il Commissario Straordinario, con nota Prot. CGRTS – 0008472 del 21.04.2020, invitava i Sindaci dei comuni destinatari dei contributi previsti dal richiamato articolo 9-undetricies del decreto del decreto-legge n.123 del 2019 a trasmettere le relative proposte progettuali attraverso la compilazione di schede tecniche e secondo le indicazioni fornite con la richiamata nota;

in data 29/04/2020 - num prot 1250 il Comune di Poggiodomo ha trasmesso la scheda tecnica allegata alla nota Prot. CGRTS – 0008472 del 21.04.2020 trasmessa dal Commissario Speciale per Ricostruzione, indicando come proposta progettuale: “Realizzazione Centro Di Comunità - struttura polivalente di Protezione Civile” da realizzarsi in Poggiodomo, richiedendo, per l'intervento in oggetto un contributo pari a Euro 180.000,00 ad integrazione delle somme stanziare dalla Amministrazione Comunale di euro 173.000;

con nota registrata al protocollo comunale al numero 1999 del 03/07/2020 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione trasmetteva l'Ordinanza Commissariale n. 104 del 29 giugno 2020 recante *“Modalità per l'assegnazione dei contributi di cui all'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n.123, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 con meno di 30.000 abitanti”* approvava l'intervento proposto;

ai sensi del sopra richiamato articolo 9-undetricies e come stabilito dall' Art. 2 della O.C. 104 del 29/06/2020, il contributo è assegnato a condizione che *"I comuni beneficiari del contributo sono tenuti a iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione degli interventi proposti entro un anno dalla pubblicazione della presente ordinanza"*.

DATO ATTO CHE:

che con Determinazione del Responsabile dell'area Tecnica n. 77 del 15-12-2020 è stato dato seguito agli incarichi di progettazione della sopra richiamata struttura di accoglienza ed assistenza della popolazione in caso di emergenze di protezione civile;

a seguito di procedura su Mepa con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.77 del 15/12/2020 è stato affidato l'incarico di Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, e Certificato di Regolare Esecuzione, relativo all'intervento denominato "Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo : Approvazione Progetto Definitivo", all'Ing. Natale D'Ottavio iscritto All'albo degli Ingegneri della provincia di Perugia al N.A 1015 con Studio Professionale in Via Via Filippo Taglioni, 15- 06043 Cascia – PG

il precedente Responsabile dell'Area Tecnica Geom Sandro Sabatini è in quiescenza dal 09/02/2021;

con Decreto del Sindaco n. 03 del 25/02/2021 è stato attribuito all'Arch. Giorgio Gentili l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Poggiodomo - art. ex 110 del D.Lgs. 267/2000 a far data dal 01/03/2021;

il terreno, individuato con D.G.C. n.37 del 16/12/2017 e D.C.C. n.27 del 16-12-2017 - distinto al Nuovo Catasto terreni al foglio 27 particella n. 590 - su cui la precedente amministrazione intendeva realizzare il citato centro polifunzionale, struttura di accoglienza ed assistenza della popolazione in caso di emergenze di protezione civile, a seguito di un più approfondito esame risulta localizzato in un'area catalogata dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) come area di frana rotazionale di tipo quiescente;

la DGR 853/2015 "L.R. 1/2015, art. 264 comma 12. Adeguamento ed integrazioni alla normativa tecnica di cui all'allegato A della D.G.R. 447/08 (Piano di Bacino del fiume Tevere - Stralcio per l'assetto idrogeologico PAI-PS6. Disposizioni regionali per l'attuazione del Piano) per l'attività edilizia ed urbanistica., al punto 7 dell'Allegato A" riporta:

- "Le previsioni urbanistiche dovranno essere modificate o adeguate in funzione delle condizioni di pericolosità geologica da frana evidenziate (...), anche attraverso l'esecuzione di indagini specifiche".
- Al fine di non generare nuove situazioni di rischio non sono ammesse precisioni di edificabilità in corrispondenza di frane attive o quiescenti, a meno che le indagini specifiche non comprovino l'inesistenza dello stato di franosità o dimostrino la sostenibilità delle previsioni urbanistiche senza incremento della pericolosità e con livello di rischio atteso non superiore alla classe R1 (rischio moderato, per il quale i danni sociali, economici ed al patrimonio ambientale sono marginali). In tal caso i

Determinazione AREA TECNICA n.41 del 03-06-2021 COMUNE DI POGGIODOMO

Comuni trasmettono i risultati delle indagini e la relazione sullo studio della frana alla regione, all'Autorità di Bacino Fiume Tevere ed alla Provincia competente”;

a seguito di approfondimenti e confronti con il servizio idrogeologico regionali e gli uffici dell'autorità di bacino, pur non evidenziandosi movimenti di sorta, al fine di averne certezza ed ottenere i necessari nulla osta alla realizzazione del progetto, sarebbero necessari almeno anni tre di misurazioni e riscontri;

con Ordinanza Commissario per la Ricostruzione n.103 del 31/12/2020 è stato approvato l'accordo di collaborazione scientifica per la revisione degli areali a pericolosità da frana elevata (p3) e molto elevata (p4) delle aree PAI interferenti con le previsioni di ricostruzione nei comuni interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 che ricomprende anche l'area in oggetto;

con Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 12/05/2021 l'amministrazione comunale ha deliberato al fine di non perdere i finanziamenti acquisiti a bilancio dal comune di Poggiodomo e addivenire in breve alla realizzazione di una “Struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo”, di delocalizzare l'intervento in un'area di proprietà comunale sita in Via del Colle snc 06049 Poggiodomo e individuata catastalmente al foglio 27 part. 925 e di integrare il fabbricato con l'edificio esistente;

DATO ATTO CHE:

sensi dell'art. 5 della legge 241/90, che il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto risulta essere l'Arch. Giorgio Gentili;

il C.U.P. assegnato al Progetto è il seguente: B35G18000000002;

l'Ing. Natale D'Ottavio con Studio Professionale in Via Filippo Taglioni, 15- 06043 Cascia – PG-, in data 17.05.2021 prot. 3825 ha inoltrato a questo Ente il progetto definitivo dell'intervento denominato “Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo (PG)” – Progetto Definitivo;

in data 10.05.2021 è stato redatto il verbale di verifica del progetto definitivo ai sensi degli artt. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA la Delibera n. 27 del 19.05.2021, con la quale la Giunta Comunale ha:

- Approvato il Progetto Definitivo dell'intervento denominato “Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo (PG)” redatto dall'Ing. Natale D'Ottavio iscritto All'albo degli Ingegneri della provincia di Perugia al N.A 1015 con Studio Professionale in Via Via Filippo Taglioni, 15- 06043 Cascia – PG composto dai seguenti elaborati:

TAV. 1) - ELENCO DOCUMENTI E PROGRAMMA LAVORI;

TAV. 2) - RELAZIONE TECNICA;

TAV. 3) - QUADRO ECONOMICO;

TAV. 4) - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

TAV. 5) - ELENCO DEI PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI “LAVORAZIONI “;

Determinazione AREA TECNICA n.41 del 03-06-2021 COMUNE DI POGGIODOMO

TAV. 6) - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO "LAVORAZIONI";
 TAV. 7) - ELENCO DEI PREZZI UNITARI "COSTI DELLA SICUREZZA";
 TAV. 8) - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO "COSTI DELLA SICUREZZA";
 TAV. 9) - ELENCO DEI PREZZI UNITARI "COSTI MINIMI MANODOPERA LAVORAZIONI";
 TAV. 10) - COSTI MINIMI MANODOPERA LAVORAZIONI;
 TAV. 11) - ELENCO DEI PREZZI UNITARI "COSTI MINIMI MANODOPERA SICUREZZA";
 TAV. 12) - COSTI MINIMI MANODOPERA SICUREZZA;
 TAV. 13) - CALCOLO ONERI SICUREZZA;
 TAV. 14) - I.G.M. CON UBICAZIONE AREA OGGETTO DELL'INTERVENTO SCALA 1:25.000;
 TAV. 15) - ORTOFOTOCARTA IN SCALA 1:10.000;
 TAV. 16) - PLANIMETRIA CATASTALE CON UBICAZIONE INTERVENTO SCALA 1:1.000;
 TAV. 17) - PROGETTO ARCHITETTONICO – PIANTE- SEZIONI E PROSPETTI SCALA 1:100;
 TAV. 18) - PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO SCALA 1:100;
 TAV. 19) - PROGETTO IMPIANTO TERMICO SCALA 1:100;
 TAV. 20) - PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
 TAV. 21) - RELAZIONE GEOLOGICA;

- Approvato il quadro economico del progetto, che di seguito si riporta:

A	IMPORTO LAVORI	€ 245.606,03
	IMPORTO MANODOPERA LAVORAZIONI	€ 53.939,29
	IMPORTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 14.168,83
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DI ONERI E MANODOPERA=A-A,1-A,2	€ 177.497,91
B	COSTI SICUREZZA	€ 14.155,94
	COSTI MANODOPERA SICUREZZA	€ 4.055,59
	IMPORTO TOTALE LAVORI=A+B	€ 259.761,97
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITA' E SICUREZZA	€ 35.345,13
	C.N.P.A.I.A. 4% DI D	€ 1.413,81
	COLLAUDO	€ 3.000,00
	RELAZIONE GEOLOGICA	€ 4.232,24
	Cassa previdenziale GEOLOGO (2%)	€ 84,64
	INDAGINI SUI TERRENI E SUI MATERIALI	€ 737,04
	IMPREVISTI E SOMME A DISPOSIZIONE PER PROVE 5% DI C	€ 9.927,00
	I.V.A. 10% DELL'IMPORTO DEI LAVORI=10%*C	€ 25.976,20
	I.V.A. 22% DELLE SPESE TECNICHE	€ 9.858,83

	ACCANTONAMENTO INCENTIVO EX ART.18 L.109/94, DETERMINAZIONI DEL 25/09/94 N. 43 DELL'AUTORITA' VIGILANZA LAVORI PUBBLICI= $0,8 \times 0,45 \times 2\% \times C$	€ 1.870,29
	FONDO PER ACCORDI BONARI=3% DI C	€ 7.792,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 100.238,03
	TOTALE GENERALE	€ 360.000,00

RICHIAMATA

l'Ordinanza Commissariale n. 104 del 29 giugno 2020 recante *“Modalità per l'assegnazione dei contributi di cui all'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n.123, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 con meno di 30.000 abitanti”* e l' articolo 9-undetricies del decreto del decreto-legge n.123 del 2019 nel quale si precisa tra l'altro che il contributo è assegnato a condizione che *“I comuni beneficiari del contributo sono tenuti a iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione degli interventi proposti entro un anno dalla pubblicazione della presente ordinanza”*.

CONSIDERATO CHE

è in corso di predisposizione, da parte del tecnico incaricato Ing. Natale D'Ottavio iscritto All'albo degli Ingegneri della provincia di Perugia al N.A 1015 con Studio Professionale in Via Via Filippo Taglioni, 15- 06043 Cascia – PG il progetto esecutivo dell'intervento *“Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di Protezione Civile”* e che occorre dare inizio ai lavori in oggetto, salvo proroghe, entro in 29 giugno 2021;

trattandosi di importo presunto dei lavori a base d'asta pari a € 259.761,97, si possa procedere alla scelta del contraente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 - *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, a mezzo di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;*

DATO ATTO CHE

occorre procedere alla individuazione di cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto apposito di avviso esplorativo di manifestazione di interesse relativo ai Lavori per la *“Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di Protezione Civile”*;

PRECISATO CHE

l'avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente e non vincola in alcun modo il Comune di Poggiodomo che si riserva di valutare, a proprio insindacabile giudizio, l'opportunità di avviare la successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.

le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità per essere invitati a presentare l'offerta e con in base ad esse non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

l'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio;

VISTI:

- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010 ess.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 - "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76

TUTTO ciò premesso e considerato:

DETERMINA

Per i motivi meglio esposti in premessa e che si intendono di seguito integralmente riportati:

- 1) Di pubblicare**, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di rotazione, avviso pubblico rivolto agli operatori economici di manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei "Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo (PG)"
- 2) Di approvare** lo schema di avviso esplorativo di manifestazione di interesse per relativa ai "Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo (PG)"
- 3) Di pubblicare**, per 10 giorni, l'avviso esplorativo di manifestazione di interesse nel sito istituzionale del Comune di Poggiodomo, sotto la voce "Bandi di gara" in considerazione del fatto che occorre dare inizio ai lavori in oggetto, salvo proroghe, entro in 29 giugno 2021;
- 4) Di precisare** che l'avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente e non vincola in alcun modo il Comune di Poggiodomo che si riserva di valutare, a proprio insindacabile giudizio, l'opportunità di avviare la successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016.
- 5) Di precisare** che l'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio;

- 6) Di precisare** che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo in corso di redazione da parte del tecnico incaricato e denominato "Realizzazione di una struttura polivalente da utilizzare in caso di emergenze di protezione civile in Poggiodomo capoluogo (PG)", e che per l'affidamento dei lavori sarà avviata una procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici da estrarre tra quelli che risponderanno all'avviso esplorativo di manifestazione di interesse, ove esistenti, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,
- 7) Di dare atto** che la lettera di invito e i relativi allegati "A" (Istanza di partecipazione e dichiarazioni), "B" (Disciplinare telematico) saranno approvati con successivo atto;
- 8) Di dare atto** che le procedure di gara saranno espletate, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, dalla Centrale di committenza del Comune di Spoleto;

Il sottoscritto Responsabile attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Gentili Giorgio

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 03-06-2021

Il Responsabile del servizio
Gentili Giorgio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-06-2021 al 19-06-2021
Lì 04-06-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Gentili Giorgio

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gentili Giorgio