



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (Deliberazione n. 23 del 26-02-2019)

OGGETTO: Eventi sismici del 24 agosto 2016 e 30 ottobre 2016 Determinazioni in ordine all'applicazione delle disposizioni di cui all'art. 3 dell'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei Territori interessati dal Sisma Centro Italia 2016 n° 62 del 03 agosto 2018 Integrazione e chiarimenti alla deliberazione n° 06 del 14/01/2019 - Atto di indirizzo

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di febbraio alle ore 17:00, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

ALEMANNO NICOLA	SINDACO	Presente
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	VICE SINDACO	Presente
BOCCANERA GIULIANO	ASSESSORE	Presente
PERLA GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
BRANDIMARTE MANUELA	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **Simona Vulpiani** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

dei Ricostruzione la per Straordinario Commissario del dell'ordinanza 3 .all'art cui di contenuti I e recita testualmente che 2018 agosto 02 del 62 °n 2016 italia Centro Sisma dal interessati Territori dispone:

Comune. del istruttoria Attivit 3 Art.

- 1. Nell'ambito dell'attività istruttoria di cui all'articolo 6, comma 3-bis, dell'ordinanza n. 8 del 2016, all'articolo 10, comma 4, dell'ordinanza n. 19 del 2017 ed all'articolo 9, comma 3, dell'ordinanza n. 13 del 2017, i Comuni provvedono agli accertamenti di competenza in ordine alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo edilizio a norma degli articoli 6-bis, 20 e 22 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e delle altre vigenti norme in materia urbanistica ed edilizia, fatto salvo quanto previsto dalle predette ordinanze in ordine ai tempi per l'istruttoria sulla compatibilità edilizia.*
- 2. Oltre a quanto previsto dal comma 1, il Comune provvede a verificare anche, dandone comunicazione all'Ufficio speciale:*
 - a) la necessità di parere in materia ambientale o paesaggistica e di acquisizione del parere della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;*
 - b) l'eventuale esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;*
 - c) l'eventuale esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;*
 - d) la pendenza di domande di sanatoria ancora non definite.*
- 3. Nei casi di cui al terzo periodo del comma 1 dell'articolo 9 dell'ordinanza n. 13 del 2017, nell'ambito dell'attività istruttoria di cui al presente articolo il Comune provvede anche a verificare la completezza e la regolarità della documentazione utile per il rilascio del titolo unico ai sensi degli articoli 5 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160, nonché il rispetto della disciplina vigente e l'eventuale sussistenza di vincoli per l'esercizio dell'attività produttiva.*

CONSIDERATO:

formalizzare a provveduto era si ,14/01/2019 del 06 °N .M.G della deliberazione con Che - Comune questo di Urbanistica dell'Ufficio istruttoria all'attivit merito in disposizioni specifiche del 62 °n commissariale Ordinanza predetta della 3 .all'art cui di disposizioni alle riferimento con ;02/08/2018

con incontri di seguito a anche ,opportuno ritenuto vrsi provvedimento detto di merito nel Che - data in Foligno di sede la presso ,dell'Umbria Regione della Ricostruzione Speciale l'Ufficio ,ricostruzione di Contributo del Determinazione di procedure delle Responsabili i con ,08/02/2018 predetta dalla richiesto ,dell'iter aspetti ad attengono che precisazioni ulteriori alcune effettuare ;62/2018 °n Ordinanza

,62/2018 °n commissariale dell'Ordinanza 3 .dell'art 2 comma del (c e (a punti dei merito nel Che - base a poste sono ,445/2000 Dlgs del 75 .dell'art sensi ai rese ,professionista del dichiarazioni le di modalit le con effettuarsi da verifiche eventuali le salve fatte ; Comune del certificazione della smi; e 01/2015 L.r. della 140 all'art. cui

per,62/2018 °n commissariale dell'Ordinanza 3 .dell'art 2 comma del (b punto del merito nel Che - lgs D del 10 .all'art cui di fattispecie nella ricompresi edifici degli verifica alla attiene quanto alle riferimento con soltanto effettuata essere possa stessa la che ritiene si ,smi e 189/2016 la concessa e richiesta stata v,IMU fini ai ,quali i per immobili degli elenchi degli risultanze contribuzione; detta per 50% del riduzione

predetta della 3 .dell'art 2 comma del (d punto il riguarda quanto per ,Amministrazione questa Che - di riferimento di senso nel interpretato essere debba stesso lo che ritiene ,62/2018 Ordinanza ,21/2004 °N .R.L dela e 724/1994°n .L ;47/1985°n .L della sensi ai edilizio condono di pratiche attraverso ,difficolt alcuna senza svolta essere possa verifica di &attivit che e concluse ancora non anche unificandone ,Urbanistica Ufficio preposto del possesso in ,dati banca della consultazione la gli comunicandone e contributiva concessioene di pratiche la con definizione di procedimento il all'USR; esiti

Urbanistica ,Privata Edilizia all'Area richiesto stato vprecede quanto a relazione in Che - citato dal stabilit obblighi agli assolvere poter per dichiarazione specifica una di l'approntamento ; provvedimento presente al allegato viene che 62/2018 °n commissariale dell'ordinanza 3 art.

assunte determinazioni le valide restano atto presente il con disciplinato non quant'altro per Che - 14/01/2018 del 06 °n G.M. della deliberazione precedented la con

VISTI:

com ,107artt. Gli -mi 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RILEVATO

- Che il presente atto costituisce mero indirizzo per l'Area Edilizia privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale e Ricostruzione Privata, ai sensi dell'art. 49 del TUEL/D.Leg.vo n.267/2000;

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime, legalmente resa,

DELIBERA

1. Di prendere atto dei contenuti della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di integrare il precedente atto di Deliberazione di Giunta Comunale n° 6 del 14/01/2019 con i contenuti espressamente riportati nella narrativa;
3. Di emanare specifico atto di indirizzo all'Area Edilizia Privata Urbanistica e Ricostruzione Privata, in ordine ai contenuti di cui all'art. 3 dell'Ordinanza Commissariale n° 62/2018, nel senso che segue:

°n commissariale dell'Ordinanza 3 .dell'art 2 comma del (c e (a punti dei merito Nel ▪
Dlgs del 75 .dell'art sensi ai rese ,professionista del dichiarazioni le ,62/2018
le salve fatte ; Comune del certificazione della base a poste sono ,445/2000
e 01/2015 .r.L della 140 .all'art cui di modalit le con effettuarsi da verifiche eventuali
smi;

°n commissariale dell'Ordinanza 3 .dell'art 2 comma del (b punto del merito Nel ▪
di fattispecie nella ricompresi edifici degli verifica alla attiene quanto per,62/2018
effettuata essere possa stessa la che ritiene si ,smi e 189/2016 lgs D del 10 .all'art cui
ai ,quali i per immobili degli elenchi degli risultanze alle riferimento con soltanto

contribuzione; detta per 50% del riduzione la concessa e richiesta stata dMU, fini

Ordinanza predetta della 3 .dell'art 2 comma del (d punto il riguarda quanto Per
di riferimento di senso nel interpretato essere debba stesso lo che ritiene ,62/2018
.R.L dela e 724/1994°n .L ;47/1985°n .L della sensi ai edilizio condono di pratiche
senza svolta essere possa verifica di Rattività che e concluse ancora non ,21/2004 °N
preposto del possesso in ,dati banca della consultazione la attraverso ,difficolt alcuna
la con definizione di procedimento il anche unificandone ,Urbanistica Ufficio
all'USR; esiti gli comunicandone e contributiva concessioene di pratiche

4. Di approvare inoltre lo specifico schema di dichiarazione, da rendersi a cura del predetto Ufficio edilizia Privata e Ricostruzione a riscontro delle istanze avanzate a cura dell' USR, per pratiche di privati interessate dalla concessione di contributi agli effetti degli eventi sismici del Centro Italia del 2016 (All sub. A e sub. B);
5. Di confermare integralmente i contenuti della precedente deliberazione della G.M. n° 06/2018 per quanto non interessato dagli intendimenti in questa sede adottati;
6. Con ulteriore votazione unanime, legalmente resa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 s.m.i..

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Simona Vulpiani

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 25-03-2019 per 15 gg. consecutivi.

Lì 25-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 26-02-2019

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to VINCENZO DE CESARE