

COMUNE DI NORCIA
AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

Via Solferino „22 - 06046 - NORCIA (PG)

Telefono 0743 - 828711

Fax 0743 - 828394

comune.norcia@postacert.umbria.it

urbanistica@comune.norcia.pg.it

Prot. N° _____ del _____

ALL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE
DELLA REGIONE UMBRIA

Via Romana Vecchia snc
06034 - F O L I G N O

Pec: ufficiospacialericostruzione@pec.regione.umbria.it

Rif. Prat. Com/le N° 00/0000

Oggetto: Art.6 comma 3-bis dell'O.C. n. 8/2016 (ovvero art. 10 comma 4 O.C. 19/17). Pratica edilizia relativa agli interventi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi. Comunicazione rilascio P.d.C.

MUDE - Istanza di concessione contributiva n° _____ presentata in data _____ riferita ad immobile sito in _____, Fg. _____ Part.IIIa _____, Soggetto legittimato: _____.

Vista la nota trasmessa dall'USR Umbria con pec prot. n. del.... acquisita al prot. comunale n.....del..... con la quale si trasmetteva la documentazione necessaria all'espressione del dovuto parere ai sensi dell'art. 6 comma 3-bis dell'O.C. n. 8/2016 (ovvero art. 10 comma 4 O.C. 19/17);

Visto il P.d.C. acquisito dalla piattaforma Mude e avente per oggetto *”Richiesta contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale/miglioramento sismico* su un edificio sito il Via/Loc. del Comune di e individuato al NCU al Fg..... part.;

Vista la deliberazione n°6 del 14/01/2019, come integrata con successivo analogo atto della G.M. n° ____ in data _____, con la quale vengono forniti atti di indirizzo riguardanti le istanze di P.d.C. in merito agli adempimenti relativi l'attività istruttoria del Comune ed in particolare dell'art. 03 comma 2 dell'ordinanza commissariale n° 62/2018;

Vista che per la fattispecie di tipologia di intervento risultano applicabili le disposizioni dell'art. 140 della L.R. 1/2015 e s.m.i in ordine agli obblighi di verifica;

Viste le dichiarazioni rese da parte del professionista incaricato in fase di presentazione della domanda di P.d.C.;

IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA, PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE E RICOSTRUZIONE

Comunica le proprie determinazioni di competenza e pertanto

DICHIARA

Che la pratica di P.d.C. riguardante l'immobile oggetto dell'istanza, distinto al Fg. ____ con la particella n° _____;

1. da un controllo formale risulta completa e conforme all'ultimo titolo abilitativo rilasciato, come asseverato a cura del professionista incaricato nel modello P.d.C.;
2. è stato rilasciato il Permesso di Costruire n° del.....;
3. ricade/non ricade in area sottoposta a vincoli paesaggistici o ambientali e per tale ragione necessita/non necessita di parere in materia ambientale o paesaggistica e conseguentemente necessita/non necessita di acquisizione del parere della Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16, comma 4 del D.L. 189/2016, come attestato a cura del professionista incaricato nel modello P.d.C.;
4. l'esistenza/non esistenza di domande di condono edilizio per sanatoria ancora non definite; come risultante dai dati desunti dall'Archivio di questa Area;
5. secondo quanto riportato negli elenchi IMU – TASI, resi disponibili dall'Area Tributi Comunale che nessuna porzione del fabbricato/la porzione individuata dal subalterno n° _____ è inserita in tale banca dati, a seguito di richiesta di riduzione al 50% del tributo; tale attestazione rileva ai fini dell'art. 10 del Dlgs 189/2016 e successiva legge di conversione e s.m.i..

Si comunica inoltre che la presente nota oltre ad essere trasmessa tramite PEC all'ufficio in indirizzo sarà inserita nella piattaforma informatica MUDE.

Norcia lì _____

Il Tecnico Istruttore

Il Responsabile dell'Area
Dott in Ing. Maurizio Rotondi