



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 202 DEL 08-10-2020

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito a civile abitazione sito nel Comune di Norcia, Fraz. Agriano, Via Puccini, Fg. 155, Partt. 148,150.Ditta: Panella Anna Maria ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- La nota della Regione Umbria con la quale veniva autorizzata la pubblicazione dell'ordinanza di inagibilità inerente il fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Fraz. Agriano – Fg. 155 Partt. 148, 150, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE (lettera "C" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione;

PRESO ATTO:

- che già con Ordinanza Sindacale 29 del 05.01.2017 si era disposto per la non utilizzabilità dell'edificio a seguito di rilevazione FAST;

RILEVATO:

- che a seguito di quanto riportato dal Geom. Tiziano Palombi sulla scheda AeDES, risulta inagibile il primo piano e il sottotetto del fabbricato;

SI RITIENE NECESSARIO

- prendere atto della Perizia Giurata presentata a cura del Geom. Tiziano Palombi;

- rettificare l'Ordinanza Sindacale n. 29 del 05.01.2017 nel senso riportato dall'esito della predetta scheda AeDES, come redatta a cura del Geom. Tiziano Palombi;
- confermare lo sgombero dell'unità immobiliare dichiarata parzialmente inagibile (porzione di fabbricato posta al primo piano e sottotetto) dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità; ;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

la parziale inagibilità per il fabbricato sito in Norcia, Fraz. Agriano – Fg. 155 Partt. 148-150, inibendone parzialmente l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, confermando per quest'ultimi i contenuti della precedente Ordinanza Sindacale n. 29/2017, ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- il divieto di utilizzo dell'unità immobiliare dichiarata inagibile (piano primo e sottotetto);
- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato sito a Norcia, fraz. Agriano – Fg. 155 Partt. 148-150;
- di notificare la presente ordinanza alla Signora:

Panella Anna Maria Via Celimontana, 28 – 00184 ROMA

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
- Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
- All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
- All'Agenzia delle Entrate di Spoleto
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO