



COMUNE DI NORCIA

IL SINDACO

Preso atto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 24 del 26/04/2021 pubblicata in data 07/05/2021 si è provveduto all'approvazione del Piano Attuativo, redatto ai sensi dell'art.11 del D.L. 189/2016 e successiva legge di conversione riferita alla frazione di Campi Alto;

Considerato che le disposizioni dell'art.16 comma 4 dell' Ordinanza Commissariale n° 19/2017 stabiliscono che il Comune inviti i proprietari delle unità immobiliari, comprese nelle U.M.I. e negli aggregati, a costituirsi in consorzio obbligatorio ai sensi dell' art. 11 comma 9 del D.L. 189/2016, entro il termine di 30gg decorrenti dall'invito;

che i proprietari dovranno comunicare l'avvenuta costituzione in consorzio, avente validità con la partecipazione di soggetti legittimati che rappresentino almeno il 51 per cento delle superfici utili complessive dell'immobile, determinate ai sensi dell'articolo 11 comma 9 del citato D.L. 189/2016

Visto il D.lgs 267/2000 e smi

INVITA

Tutti i proprietari delle unità immobiliari comprese nelle U.M.I. o negli aggregati individuati nel Piano Attuativo riferito frazione di Campi Alto approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 24 del 26/04/2021 (pubblicata all'Albo Pretorio del comune di Norcia in data 07/05/2021), entro 30 giorni dal presente avviso a costituirsi in consorzio obbligatorio, per una quota pari almeno al 51% della superficie utile complessiva della U.M.I. ovvero dell'aggregato.

AVVERTE

Che in caso di inadempimento ovvero del mancato raggiungimento della percentuale sopraesposta, si provvederà con le modalità di cui al già citato art.16 comma 4 dell' Ordinanza Commissariale n° 19 del 2017 sostituendosi ai privati inadempienti previa occupazione temporanea e con rivalsa per le somme non coperte da contributo.

Il presente avviso, rilevato l'alto numero dei soggetti privati e l'impossibilità di conoscere i relativi recapiti, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Norcia, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con valenza a tutti gli effetti di legge di comunicazione agli interessati .

Dalla pubblicazione del presente avviso viene data comunicazione all' USR della Regione Umbria.

Dalla Residenza Municipale
li 25/05/2021

IL SINDACO
Nicola Alemanno