



# COMUNE DI NORCIA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### **AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'ALLOGGIO A DESTINAZIONE CIVILE ABITAZIONE DI PROPRIETA' COMUNALE SITUATO NELLA FRAZIONE DI PESCIA (Foglio 215 p.IIa 47 sub 2)**

Il Comune di Norcia, in esecuzione dell'atto di indirizzo di Giunta Comunale n. 135 del 12/10/2020, intende acquisire eventuali dichiarazioni di interesse per l'assegnazione di un alloggio a destinazione civile abitazione di proprietà comunale sito nella Frazione di Pescia (**Foglio 215 p.IIa 47 sub 2**).

La richiesta e la successiva ricezione delle dichiarazioni di interesse non vincolano la scrivente Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. Le dichiarazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare e verificare la disponibilità di interesse alla locazione dell'alloggio.

Il successivo Bando per l'assegnazione, che l'Amministrazione Comunale eventualmente deciderà se porre in essere, sarà rivolto esclusivamente a coloro che hanno inviato la dichiarazione di interesse alla locazione del predetto alloggio.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento in locazione, senza che possa essere avanzata nessuna pretesa da parte dei soggetti che hanno presentato la manifestazione di interesse, così come l'Amministrazione comunale può decidere di locare l'immobile mediante altre procedure, anche prescindendo completamente dal presente avviso di manifestazione di interesse.

Di seguito si riportano le caratteristiche dell'alloggio oggetto della presente manifestazione di interesse e della procedura di affidamento.

#### **1. OGGETTO**

L'alloggio situato nella Frazione di Pescia in Via Pergolesi, 33 piano 1, categoria A/3 ha una superficie complessiva di mq. 89 e una consistenza di 3,5 vani composta da: Soggiorno e angolo cottura, Disimpegno, 2 camere da letto e un bagno.

#### **2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Possono presentare la manifestazione di interesse le persone fisiche che devono essere in possesso dei requisiti richiesti al punto n. 3.

L'Amministrazione, a seguito della ricezione di dichiarazioni di interesse, valuterà l'opportunità di procedere alla redazione e pubblicazione di un successivo bando per l'assegnazione in locazione dell'alloggio;

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

E' richiesta la seguente dichiarazione, utilizzando preferibilmente il modulo fornito, in cui si dichiara:

- a) possesso di cittadinanza italiana o di uno stato membro dell'Unione Europea, ovvero, nel caso di cittadini extracomunitari, possesso di permesso di soggiorno previsto dal decreto Legislativo 25/07/1998, n. 286 e dalla Legge 6/03/1998, n. 40 e ss.mm.ii. e in corso di validità, nonché prestare regolare attività lavorativa nel territorio regionale;
- b) avere compiuto il diciottesimo anno di età;
- c) di aver visionato l'immobile per il quale si presenta la dichiarazione di interesse;
- d) di aver preso visione della richiesta di manifestazione di interesse e di accettarne i contenuti senza condizioni e riserve;

I requisiti richiesti devono sussistere in capo a tutti i componenti del nucleo familiare, compatibilmente al tipo di requisito richiesto.

### 4. DURATA DEL CANONE DI LOCAZIONE

La durata della locazione dell'immobile sarà definita con il successivo bando per l'assegnazione definitiva a cui potrà partecipare chi ha presentato una dichiarazione di interesse;

Il Canone mensile è pari a Euro 171,00 (centosettantuno/00).

### 5. MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire in carta semplice una dichiarazione di interesse entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 17/11/2020, a pena di esclusione**, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Norcia, V.le XX Settembre SNC, 06046 Norcia (PG) tramite raccomandata A/R contenete all'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura "Manifestazione di interesse per essere invitati al Bando per l'assegnazione in locazione dell'alloggio di proprietà comunale sito nella Frazione di Pescia", tramite PEC all'indirizzo [comune.norcia@postacert.umbria.it](mailto:comune.norcia@postacert.umbria.it) indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per essere invitati al Bando per l'assegnazione in locazione dell'alloggio di proprietà comunale sito nella Frazione di Pescia (**Foglio 215 p.IIa 47 sub 2**)" o tramite mail all'indirizzo [protocollo@comune.norcia.pg.it](mailto:protocollo@comune.norcia.pg.it) indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per essere invitati al Bando per l'assegnazione in locazione dell'alloggio di proprietà comunale sito nella Frazione di Pescia (**Foglio 215 p.IIa 47 sub 2**)".

Per facilitare l'adempimento si suggerisce di utilizzare il modulo allegato al presente avviso.

Alla dichiarazione di interesse dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di identità in corso di validità della persona che firma la dichiarazione.

### 6. ALTRE INFORMAZIONI

Eventuali informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Turismo-Sport-Commercio-Patrimonio al numero di telefono 0743-828711 int. 103 (Responsabile dell'Area Sig. Bucci Angelo), int 413 (Responsabile del Procedimento Dott.ssa Ciccotti Alessia) e/o tramite mail all'indirizzo [turismo.sport@comune.norcia.pg.it](mailto:turismo.sport@comune.norcia.pg.it).

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito [www.comune.norcia.pg.it](http://www.comune.norcia.pg.it)

## **7. INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

Si precisa che il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. N° 196/2003.

Ai sensi dell'art. 13 del suddetto decreto si informa che tali dati saranno acquisiti e trattati dal Comune di Norcia con liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti e della riservatezza dei partecipanti e conservati dal Comune stesso per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell'attività amministrativa correlata.

Il trattamento ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura.

Norcia, 02/11/2020

Il Responsabile del Procedimento

**Dott.ssa ALESSIA CICCOTTI**

Il Responsabile dell'Area

**Sig. ANGELO BUCCHI**