



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 79 DEL 26-03-2018

OGGETTO: Approvazione esito procedura di accertamento mediante schede FAST con risultato "NON UTILIZZABILE" - Quinto elenco

IL SINDACO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
 - Che in data 26/10/2016 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
 - Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;
 - Che l'intero territorio comunale con la sola esclusione delle zone rosse è stato interessato in data successiva all'evento sismico del 30/10/2016 da accertamento delle condizioni di agibilità ovvero di inutilizzabilità;
 - Che altresì da ultimo la Regione dell'Umbria, con propria comunicazione prot. n° 629 del 02/01/2017 (Prot. com/le n° 217 del 04/01/2017) ha impartito specifiche direttive ritenendo necessario provvedere all'approvazione degli elenchi riferiti a tali esiti di sopralluogo;
 - Che per quanto attiene agli immobili per i quali risulta emessa la relativa scheda FAST con giudizio di NON UTILIZZABILITA' si provvederà a dare formale comunicazione di avvenuta approvazione e pubblicazione degli elenchi contenenti gli esiti ai proprietari degli immobili interessati per consentire agli stessi di procedere alla redazione delle schede AeDES; tale adempimento per effetto delle difficoltà di reperimento dei vari interessati sarà effettuata attraverso pubblicazione all'albo pretorio on line e sul sito del Comune di Norcia; avente valenza di notifica agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 septies del D.L n° 08 del 09/02/2017 come convertito con legge 07/04/2017 n° 45.
 - Che sulla base di tale presupposti e delle risultanze di tali schede, è stato predisposto un quinto elenco degli immobili visionati, corredati dei singoli esiti di inutilizzabilità;
 - Che tale elenco comunque non consente una mappatura puntuale delle singole situazioni a causa del carattere di speditezza che ha contraddistinto la fase di rilievo attraverso la procedura FAST e pertanto lo stesso potrà subire nel tempo integrazioni o modifiche non attribuibili ad imperizia di questo comune;
- Visto l'art. 15 della Legge 24/02/1992 n° 225 e s.m.i.;
- Visto il D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267 articoli 50 e 54;
- Visto l'art. 21 del vigente statuto comunale;

ORDINA E DISPONE

- 1) L'approvazione per tutte le considerazioni che seguono, del quarto elenco riepilogativo derivante dallo svolgimento delle attività di sopralluogo, effettuati a mezzo di schede FAST, relativi ad immobili siti nel territorio comunale per i quali è stato emesso un giudizio di "NON UTILIZZABILE" (All. sub A);
- 2) La rilevazione che tale elenco costituisce una quarta indicazione dei soggetti interessati dalle successive attivazioni; in quanto gli stessi potranno comunque essere integrati con i nominativi di ulteriori soggetti, non riportati, per effetto del carattere di speditezza che ha contraddistinto la fase di rilievo con metodologia FAST;
- 3) L'effettuazione della formale comunicazione di avvenuta approvazione e pubblicazione degli elenchi contenenti gli esiti di cui sopra, ai proprietari degli immobili interessati per consentire agli stessi di procedere alla redazione delle schede AeDES, per quanto attiene agli immobili per i quali risulta emessa la relativa scheda FAST con giudizio di NON UTILIZZABILITA; attraverso pubblicazione all'albo pretorio on line e sul sito del Comune di Norcia; con valenza di notifica, agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 septies del D.L n° 08 del 09/02/2017, come convertito con legge 07/04/2017 n° 45.
- 4) Lo sgombero ed il divieto di utilizzo di detti edifici, dalla data della presente ordinanza, ai proprietari e a chi, a qualunque titolo li occupi, nonché a chiunque altro; fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi, ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in merito agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

Di incaricare altresì la competente Area Edilizia Privata, Urbanistica e Pianificazione Territoriale, e Ricostruzione della trasmissione della presente ordinanza:

- All'Ufficio Speciale Ricostruzione presso la Regione dell'Umbria – Via Romana Vecchia - Foligno
- Al settore dei Servizi Sociali del Comune di Norcia per le evidenze di competenza in ordine alla concessione di contributi per autonoma sistemazione;
- Al comando di Polizia Municipale ai fini della esecuzione e controllo della presente ordinanza;
- All'Agenzia delle Entrate – Sede di Spoleto – c/o Centro Civico di Quartiere San Nicolò', Palazzina A – Via del Risorgimento n° 30

Il responsabile del procedimento è il Dott. In Ing. Maurizio Rotondi, Responsabile Area Edilizia Privata, Urbanistica, Pianificazione Territoriale e Ricostruzione Privata;

Di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni la presente ordinanza, con valenza di notifica agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 2 septies del D.L n° 08 del 09/02/2017 come convertito con legge 07/04/2017 n° 45.

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO