



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 333 del 22-05-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016 E SUCCESSIVI. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA (CANONICA) IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE, CIMITERO SANTA SCOLASTICA, DISTINTA CATASTALMENTE AL FOGLIO N. 141 PART.LLE N. A, 104 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E RIDETERMINAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO CIG: 8156870E0D, CUP: F52D19000180001
----------------------------------	--

RAPPORTO ISTRUTTORIO

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24.08.2016: *“Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L’Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;*

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall’art. 16-sexies, tra l’altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018 , n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza*

prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...*Omissis*";

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis*...”4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... *Omissis*;

VISTA la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter “*Omissis*... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... *Omissis*”;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al d.lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “*stato di emergenza nazionale*”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l’inagibilità di alcuni edifici tra cui la Canonica della Chiesa di Santa Scolastica, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.IIe n. A-104 nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre;

VISTA l’attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.301 del 18/04/2019, relativa alla Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo, stabilente la necessità di provvedere, in via d’urgenza, alla realizzazione di un intervento di demolizione della muratura pericolante, rimozione delle macerie in eccedenza con cernita del materiale lapideo di pregio oltreché del ferro e del laterizio della copertura gravemente lesionata, sbruffatura in malta fibro – rinforzata a base di calce in corrispondenza delle restanti murature e chiusura della parte posteriore del bene culturale in questione;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessaria la pronta messa in sicurezza di tali manufatti;

PRECISATO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 si affidava il servizio di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, C.S.P. e C.S.E ed ogni altro adempimento di Legge all'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 0350780054, approvandone il relativo Verbale di Somma Urgenza (V.S.U.);

RICHIAMATA la nota acquisita al Prot. Com.le n. 19823/2019 con la quale il Dipartimento di Protezione Civile trasmetteva il Nulla-Osta a procedere n. 91 del 24/09/2019, autorizzando l'intervento di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica nel Cimitero omonimo in Norcia (PG), Via Tre Valli Umbre, distinta catastalmente al Foglio n. 141 Part.II n. A-104, per complessivi € 197.000,00, di cui € 148.999,47 per “lavori” ed € 48.000,53 per “somme a disposizione”;

ATTESO CHE con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 170 del 13/03/2020, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 24 del 15/01/2020 e dell'attività istruttoria di verifica dei requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore 1) dell'IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. con sede in Casorisa (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210, in quanto offerente un ribasso del 11,13% (*undicivirgolatredicipercento*) sull'ammontare dell'importo a base d'asta pari ad € 122.042,41 (*centoventiduemilaquarantadue/41*), ridefinendo così l'importo lavori in € 108.459,09 (*centottomilaquattrocentocinquantanove/09*) che, sommato all'ammontare dei costi per la sicurezza pari ad € 26.957,06 (*ventiseimilanovecentocinquantasette/06*), determina un importo netto contrattuale pari ad € 135.416,15 oltre IVA al 10% come risultante dal Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) di seguito riportato:

<i>LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CANONICA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE</i>	
LAVORI:	
Importo lavorazioni	€ 148.999,47
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.957,06
Importo lavorazioni soggette a ribasso	€ 122.042,41
Ribasso sull'importo a base d'asta – 11,13%	€ 13.583,32
Importo lavori al netto del ribasso	€ 108.459,09
<i>importo netto contrattuale</i>	<i>€ 135.416,15</i>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 7.434,53
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)	€ 2.979,99
<i>SPESE TECNICHE:</i>	

Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 17.879,94
CNPAIA 4%		€ 715,20
<i>IMPOSTE:</i>		
I.V.A. sui lavori	10%	€ 13.541,61
I.V.A. spese tecniche	22%	€ 4.090,93
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 46.642,20
<i>Economie</i>		€ 14.941,65
TOTALE GENERALE A+B		€ 197.000,00

ACCERTATO CHE in data 20/05/2020, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si è proceduto alla sottoscrizione della scrittura privata ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti tra l'O.E. di cui sopra e la S.A., repertorio n. 441;

EVIDENZIATO CHE all'esito dei sopralluoghi (alla presenza congiunta della D.L., del R.U.P. e dei funzionari della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria) volti alla verifica della cantierabilità degli apprestamenti provvisori in oggetto, è stata constatata l'inevitabile necessità di procedere alla rimozione delle porzioni pericolanti del muro di cinta del Cimitero di Santa Scolastica (lato dx della Chiesa omonima), ormai irrimediabilmente danneggiate e tali da pregiudicare definitivamente la stabilità degli elementi strutturali circostanti, arrecando indubbiamente pregiudizio alla tutela della pubblica incolumità ed impedendo altresì l'avvio delle lavorazioni di tutela e di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica;

RILEVATA pertanto la difficoltà di procedere all'implementazione degli apprestamenti provvisori di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica in quanto la gravità delle lesioni compromette la sicurezza delle maestranze nelle fasi di lavorazione (di prossimo avvio) e l'accesso dei mezzi meccanici all'area di cantiere, con nota acquisita al Prot. Com.le 4247/2020, l'Ing. Andrea Giannantoni, in qualità di D.L., trasmetteva perizia di variante a seguito delle intervenute esigenze derivanti dalle circostanze di cui ai precedenti, come meglio precisato nella relazione tecnica e negli elaborati di variante depositati agli dello scrivente Ufficio;

PRECISATO CHE tali situazioni non mutano la finalità dell'opera e configurano la fattispecie regolata dal disposto di cui all'art. 106, comma 1, lett. b, pt. 2) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in quanto lavori “supplementari” ovvero (come precisato da A.N.A.C.) “*opere che da un punto di vista tecnico-costruttivo rappresentino un'integrazione dell'opera principale, saldandosi inscindibilmente con essa, (...)*”, nonché del comma 2, lett. a) e b) del medesimo articolo;

DATO ATTO CHE:

- con note Prot. Com.le n. 4394 del 02/03/2020 e n. 4435 del 03/03/2020 veniva trasmessa, rispettivamente, alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria ed alla Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del

Sistema di Protezione Civile gli elaborati di variante ai fini dell'acquisizione del necessario Nulla-Osta a procedere, oltretutto dell'autorizzazione all'utilizzo delle somme rinvenibili alla voce "economie di gara" del Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) in aggiunta all'ammontare degli "imprevisti e arrotondamenti";

- con nota, acquisita al Prot. Com.le n. 6161 del 25/03/2020, la Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile, inoltrava la variazione al Nulla-Osta a procedere n. 91 del 24/09/2019, e cioè il Nulla-Osta a procedere n. 91/bis del 20/03/2020, autorizzando, dunque, gli interventi di variante;

ACCLARATO CHE in funzione di quanto precede il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) degli apprestamenti provvisori di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica rileva in quanto rimodulato come di seguito dettagliato:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CANONICA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE		
LAVORI:		
Importo lavorazioni		€ 168.188,26
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 29.596,33
Importo lavorazioni soggette a ribasso		€ 138.591,93
Ribasso sull'importo a base d'asta – 11,13%		€ 15.425,28
Importo lavori al netto del ribasso		€ 123.166,65
<i>importo netto contrattuale</i>		€ 152.762,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 100,00
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 3.363,77
<i>SPESE TECNICHE:</i>		
Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 20.095,29
CNPAIA 4%		€ 803,81
<i>IMPOSTE:</i>		
I.V.A. sui lavori	10%	€ 15.276,30
I.V.A. spese tecniche	22%	€ 4.597,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
		€ 44.237,02
<i>Economie</i>		€ 0,00
TOTALE GENERALE A+B		€ 197.000,00

PRECISATO altresì CHE:

- la spesa complessiva pari ad € 197.000,00 è stata impegnata con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 sui fondi di cui al Capitolo n. 2550/12, con accertamento in entrata al Capitolo n. 76/2 (impegno n. 608-2019);
- il CUP del progetto è il seguente: **F52D19000180001**;

- il CIG per i lavori in oggetto è il seguente: **8156870E0D**;

RAVVISATA, per le motivazioni addotte in precedenza, la necessità di procedere con celerità all'approvazione della perizia di variante ai fini della fattiva consegna delle lavorazioni, in quanto, come risultante dagli elaborati in questione, la demolizione delle parti pericolanti del muro di cinta del Cimitero di Santa Scolastica configura attività preliminare e propedeutica alla messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica, fatti salvi gli apprestamenti relativi all'allestimento dell'area di cantiere;

DATTO ATTO CHE le lavorazioni di cui alla perizia di variante ricadono nel c.d. “quinto d'obbligo” l'atto di sottomissione deve considerarsi quale mera integrazione del contratto principale;

Si sottopone la fattispecie suindicata per i provvedimenti propositivi di competenza.

Norcia, 22/05/2020

Il Tecnico Istruttore
Dott.ssa Francesca Graziosi

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PRESO ATTO delle premesse;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 44 del 30/12/2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016;

VISTA la L. n. 123 del 3.08.2017;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22.02.2018, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03.03.2018;

VISTA la L. luglio 2018, n. 89 art. 1;

VISTA la L. n. 145 del 30 Dicembre 2018, art. 1 comma 988;

VISTA la L. n. 156 del 12 Dicembre 2019, art. 4-ter;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 e n. 389;

VISTA la scheda di valutazione G.T.S.A. n. 301 del 18/04/2019;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019

VISTO il Nulla-Osta a procedere n. 91 del 24/09/2019;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 170 del 13/03/2020;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b, pt. 2) d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI gli elaborati relativi alla perizia di variante;

VISTE le comunicazioni intercorse con la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria e la Regione Umbria – Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile;

VISTO il Nulla-Osta a procedere n. 91/bis del 20/03/2020;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il d.lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l’effetto

- 1) **Di APPROVARE**, per quanto già espresso, la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 0350780054, con il verbale di concordamento nuovi prezzi ed il relativo atto di sottomissione degli apprestamenti provvisionali di messa in sicurezza della Canonica della Chiesa di Santa Scolastica quale mera integrazione del contratto principale;
- 2) **Di PRENDERE ATTO ed APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) di variante così come di seguito riportato:

LAVORI DI TUTELA E MESSA IN SICUREZZA DELLA CANONICA DELLA CHIESA DI SANTA SCOLASTICA IN NORCIA, VIA TRE VALLI UMBRE		
LAVORI:		
Importo lavorazioni		€ 168.188,26
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 29.596,33
Importo lavorazioni soggette a ribasso		€ 138.591,93
Ribasso sull'importo a base d'asta – 11,13%		€ 15.425,28
Importo lavori al netto del ribasso (A3 - A5)		€ 123.166,65
<i>importo netto contrattuale</i>		€ 152.762,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
Imprevisti ed arrotondamenti		€ 100,00
Incentivo - 2% (ex art. 113 D.lgs 50/2016)		€ 3.363,77
<i>SPESE TECNICHE:</i>		
Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017 e art. 8, c. 6 Ord. 29 del 09/06/2017)		€ 20.095,29
CNPAIA 4%		€ 803,81
<i>IMPOSTE:</i>		
I.V.A. sui lavori	10%	€ 15.276,30
I.V.A. spese tecniche	22%	€ 4.597,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
		€ 44.237,02
<i>Economie</i>		
		€ 0,00
TOTALE GENERALE A+B		€ 197.000,00

- 3) **Di AFFIDARE**, per le ragioni in premessa, i lavori variati IMPRESA BENE DOTT. ANTONIO S.R.L. con sede in Casorisa (NA), Via Carlo Verre n. 72, P.IVA/C.F. 03658861210 agli stessi patti e condizioni delle lavorazioni principali, per l'importo previsto nel Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) innanzi riportato;
- 4) **Di RICONOSCERE** altresì un incremento delle spese tecniche pari ad € 2.215,35 oltre Oneri Previdenziali ed I.V.A. di Legge, per la redazione della variante e per il servizio di D.L., misura e contabilità, C.R.E., C.S.E. delle opere aggiuntive in favore dell'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 0350780054;
- 5) **Di DARE ATTO** che l'importo complessivo pari ad € 197.000,00 è stato impegnato con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 730 del 15/11/2019 sui fondi di cui al Capitolo n. 2550/12, con accertamento in entrata al Capitolo n. 76/2 (impegno n. 608-2019);
- 6) La presente determinazione:
- verrà formalizzata, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 32, comma 14 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a mezzo della sottoscrizione della stessa da parte dell'Ing. ANDREA GIANNANTONI della soc. GIANNANTONI INGEGNERIA S.R.L. con sede in Foligno (PG), Via delle industrie n. 54, P.IVA 0350780054 sulla scorta di quanto al pt. 4);
 - verrà pubblicata sull'albo pretorio online e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all'art. 29 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Norcia, 22/05/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 17-06-2020 al 02-07-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti