

	REPUBBLICA ITALIANA	
	COMUNE DI NORCIA	
	(Provincia di Perugia)	
	REP. N°	
	SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI IN SOMMA	
	URGENZA DI MOVIMENTAZIONE E SELEZIONE DELLE MACERIE PRESENTI ALL'	
	INTERNO DELLA CHIESA DELLA MISERICORDIA O SANTA RITA IN PIAZZA GARIBALDI	
	DISTINTA AL CATASTO AL FG. 120 PART.LLE A E 282. EMERGENZA SISMA	
	DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI.	
	L'anno _____ il giorno _____ del mese di	
	_____(__/ __/ __), presso l'Area LL.PP. Area C.O.C.- Viale XX	
	Settembre, si sono trovati:	
	a) ANGELETTI LIVIO, nato a Norcia (PG), il 19/12/1962 che dichiara di	
	intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse	
	del Comune di Norcia, C.F. 84002650541 e P.I. 04532300542, che	
	rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area LL.PP., Ambiente e	
	Sviluppo Economico, di seguito nel presente atto denominato	
	semplicemente "Stazione Appaltante";	
	b) _____ nato a _____ il __.__.____-, ivi	
	residente in Via _____, n. ____ (_____) (C.F.	
	_____), il quale interviene nel presente atto in qualità di	
	_____ della Ditta Edilcos di Frascetti Luciano ed Egidio s.r.l.,	
	con sede in Norcia (Pg) – Via San Paolo n. 13 in frazione Agriano	
	C.F.01529260547, di seguito nel presente atto denominato semplicemente	
	"appaltatore", comparenti della cui identità personale e capacità giuridica, io	
	1	

Segretario comunale rogante sono personalmente certo.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Ambiente e Sviluppo Economico n. 504 del 20.08.2019 è stato approvato il verbale di gara del 20/08/2019 espletata per i lavori in somma urgenza di movimentazione e selezione delle macerie presenti all'interno della Chiesa della Misericordia o di Santa Rita in Piazza Garibaldi distinta al Catasto al Fg. 121 part.lla A-282, disponendo l'affidamento dei lavori in favore della Ditta Edilcos di Fraschetti Luciano ed Egidio s.r.l. con sede in Norcia (Pg), a seguito dell'offerta ribasso del 6,80%, che applicato all'importo posto a base di appalto ha determinato un valore assoluto pari ad € 100.428,83 ed un importo netto di affidamento come di seguito specificato:

- per lavori a base di appalto	€ 102.434,37
--------------------------------	--------------

- ribasso offerto 6,80 % pari a	€ <u>6.965,54</u>
---------------------------------	-------------------

Netto lavori	€ 95.468,83
--------------	-------------

- costi della sicurezza	€ <u>4.960,00</u>
-------------------------	-------------------

TOTALE	€ 100.428,83
--------	--------------

- al progetto è stato attribuito il codice unico progetto (CUP): F52D19000090001;

- che a seguito della verifica dei requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata, con Determinazione n. _____ del _____ è stato confermato l'affidamento dei lavori di che trattasi a favore della citata Ditta per l'importo complessivo di € 100.428,33 oltre I.V.A., approvando contestualmente lo schema del presente contratto;

- alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara

	CIG: 80043842A3;	
	- che a seguito di apposita richiesta, Prot. Com/le n. _____, del	
	_____ l'appaltatore ha prestato:	
	1) cauzione definitiva per un importo di € _____, a mezzo di polizza	
	Fidejussoria n. _____ rilasciata in data _____ dalla	
	_____. – Agenzia _____;	
	2) polizza di assicurazione C.A.R. n. _____ stipulata in data	
	_____ con la _____. – Agenzia _____;	
	- ai sensi dell'art. 29 della Legge n.114/2014 non deve essere acquisita la	
	documentazione antimafia, dato che l'impresa risulta iscritta nell'elenco di	
	fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di	
	infiltrazione mafiosa (white list) istituito presso l'Anagrafe Antimafia degli	
	Esecutori, Ministero dell'Interno, Struttura di Missione Prevenzione e	
	Contrasto Antimafia Sisma;	
	Tutto ciò premesso e formante parte integrante del presente contratto le parti	
	convengono e stipulano quanto segue:	
	Articolo 1 – Oggetto del contratto	
	L'ente committente concede all'affidatario che accetta senza riserva alcuna,	
	l'appalto dei <i>"Lavori in somma urgenza di movimentazione e selezione</i>	
	<i>delle macerie presenti nella Chiesa della Misericordia o di Santa Rita in</i>	
	<i>Piazza Garibaldi distinta al Catasto al Fg. 121 part.IIe A-282".</i>	
	L'affidatario si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al	
	presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e	
	completo svolgimento dei lavori.	
	Articolo 2 – Disposizioni regolatrici del contratto	
	3	

	L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario	
	sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi,	
	oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti	
	documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e	
	che si richiamano a formarne parte integrante:	
	- capitolato speciale d'appalto;	
	- progetto esecutivo;	
	Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per	
	integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante	
	del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.	
	Articolo 3 – Ammontare dell'appalto – termini di pagamento	
	Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e	
	perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la	
	sicurezza, è fissato in € 100.428,33, oltre IVA nella misura di legge.	
	La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura in base a quanto previsto	
	dal capitolato speciale di appalto.	
	I termini di pagamento sono indicati dettagliatamente nel capitolato speciale	
	d'appalto.	
	Articolo 4 – Durata - tempo utile per l'ultimazione dei lavori – penali –	
	termini per il collaudo – sospensione dell'esecuzione del contratto	
	Il presente contratto spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione	
	dell'ultima firma digitale sul contratto.	
	I termini per l'ultimazione dei lavori, per la redazione del conto finale e per	
	il collaudo/attestazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della	
	penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla	
	4	

	sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati dettagliatamente nel	
	capitolato speciale d'appalto.	
	Articolo 5 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori	
	dipendenti	
	L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti	
	C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi	
	assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.	
	L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia	
	retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa,	
	sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare	
	riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016.	
	Articolo 6 – Divieto di cessione del contratto	
	Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di	
	cessione, come disposto dall'art. 105, comma 1, D.Lgs. n.50/2016.	
	Articolo 7 - Subappalto	
	L'ente committente dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone	
	le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite	
	dall'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016. L'affidatario resta in ogni caso	
	responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto	
	di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei	
	subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in	
	conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.	
	Articolo 8 – Revisione prezzi	
	Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione	
	l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.	
	5	

In deroga a quanto previsto dal comma precedente, trova applicazione, ove ne ricorrano le condizioni, l'articolo 106 del Codice dei contratti.

Articolo 9 – Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di incidente od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

A tal riguardo l'affidatario, ha stipulato apposita Polizza di assicurazione n. _____ stipulata in data _____ con la _____ – Agenzia _____, per rischi di esecuzione delle attività oggetto del presente contratto. L'impresa sarà comunque tenuta a risarcire i danni eccedenti il predetto massimale.

Articolo 10 – Domicilio dell'affidatario

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'art. 2 del capitolato generale approvato con D.M. n. 145/2000, l'affidatario ha eletto domicilio nel Comune di Norcia.

Articolo 11 – Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

	L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016.	
	Articolo 12 – Normativa e disposizioni di riferimento	
	Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n.50/2016 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche e delle norme speciali che regolano i lavori di cui alla crisi sismica centro Italia 2016 e seguenti.	
	Articolo 13 – Trattamento dei dati personali	
	L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i..	
	L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il Comune di Norcia con sede a Norcia e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il Responsabile Unico del Procedimento.	
	Articolo 14 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 Legge n. 136/2010	
	Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.	
	7	

	Ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136/2010 l’affidatario assume tutti gli	
	obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente	
	commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o	
	postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del	
	bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente	
	contratto ex articolo 1456 c.c.	
	Ai sensi delle disposizioni dell’articolo 3 della sopra menzionata legge si	
	dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:	
	_____ - Agenzia _____ – IBAN: _____;	
	Intestatario: _____.	
	L’affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone	
	fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sul conto corrente	
	dedicato:	
	Sig. _____, nato a _____ il _____ (C.F.	
	_____);	
	Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato,	
	sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.	
	Le fatture elettroniche devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed	
	inoltrata attraverso il Sistema di Interscambio.	
	L’affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti	
	con i subappaltatori e/o subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei	
	pagamenti e a dare immediata comunicazione all’ente committente ed alla	
	Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Perugia delle	
	notizie dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/	
	subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	8	

Articolo 15 – Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali

Il presente atto è stipulato sotto forma di scrittura privata non autenticata per prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto ed è soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1 lett. b) della tariffa, parte II, annessa ai D.P.R. 26/04/86 n.131.

Il presente atto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n..... contrassegni telematici di € 16,00 ciascuno, identificativi nn.-..... del che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto, conservata agli atti del Comune.

Il presente atto viene letto, approvato specificamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti in modalità elettronica mediante firma digitale.

Articolo 16 - Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art. 108 del D.Lgs. n.50/2016, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della Legge n. 136/2010.

Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'art. 1456 del Codice Civile negli altri casi esplicitamente previsti dal presente contratto.

Articolo 17 - Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al

	termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del	
	D.Lgs. n.50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante	
	comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica	
	Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del	
	recesso.	
	Articolo 18 – Controversie e foro competente	
	Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo	
	bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n.50/2016, tutte le	
	controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione	
	del contratto saranno deferite al Foro di Spoleto.	
	È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs.	
	n.50/2016.	
	Articolo 19 – Allegati al contratto	
	Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti	
	documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente	
	committente:	
	• capitolato speciale d'appalto;	
	• provvedimento di aggiudicazione definitiva;	
	• progetto esecutivo;	
	• Polizza assicurativa n. _____ stipulata in data _____ con la	
	_____. – Agenzia _____;	
	• Cauzione definitiva prestata a mezzo polizza Fidejussoria n.	
	_____ rilasciata in data _____ dalla _____ – Agenzia	
	_____;	
	Art. 20 – Rinvii	
	10	

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia alle
vigenti normative ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

Per il Comune:

~~Livio Angeletti (Firmato in modalità elettronica)~~

Per l'Impresa _____ (Firmato in modalità elettronica)