

Rep. n. _____

SCHEMA DI CONVENZIONE

ai sensi dell'Art. 30 del T.U.E.L. n.267/2000

L'Anno Duemilaventi (2020), il giorno _____ () del mese di _____ () in Norcia (PG) presso la sede provvisoria comunale, con il presente atto a valere in ogni modo e ragione di legge

TRA

Il **COMUNE DI NORCIA** con sede in Via Alberto Novelli, 1 - 06046 Norcia (PG), C.F.: 84002650541, nella persona del Responsabile dell'Area LL.PP., Ambiente e Sviluppo Economico, Livio Angeletti, delegato ai sensi dell'Art.109, c.2 del T.U. 18/08/2000, n. 267, alla sottoscrizione di atti per conto dell'Amministrazione Comunale come da Decreto del Sindaco n. 44 del 30/12/2019, domiciliato per la carica ove sopra; di seguito denominato anche "ENTE"

E

Umbria TPL e Mobilità SpA, di seguito denominata "UM", con sede in _____ () – _____ n. _____, Codice Fiscale e P.I. _____, in persona del legale rappresentante Dott. _____, C.I. _____, nato a _____ () il ____/____/____ domiciliato per la carica presso la sede legale della predetta azienda, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. n. 445/2000, domiciliato per la carica presso la sede sociale da una parte

PREMESSO CHE

per la messa in sicurezza, ripristino e rifunzionalizzazione del tracciato, la Umbria Mobilità TPL SPA ha in concessione venticinquennale dalla Agenzia del Demanio di Perugia (atto Rep. n 193/2005) il tracciato della ex Ferrovia Spoleto Norcia;

CONSIDERATO CHE

a) per quanto alla UM:

- con finanziamento denominato PRUSST, del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, sono stati realizzati lavori relativi ad interventi di messa in sicurezza del tracciato ex ferroviario da Spoleto a Borgo Cerreto;

- con finanziamento regionale denominato C4 Turismo Ambiente Cultura, sono stati realizzati interventi di ristrutturazione di alcuni caselli e stazioni ex ferrovia Spoleto Norcia;

- sono in corso i lavori denominati PIAT, con finanziamento regionale, finalizzato alla messa in sicurezza dell'intero tracciato disponibile per la fruizione pedonale, ciclabile e a cavallo del percorso della ex ferrovia Spoleto-Norcia;

b) per quanto al Comune di Norcia:

- per l'utilizzo e acquisizione da perfezionarsi mediante atto di compravendita con il proprietario Demanio dello Stato della porzione di ex ferrovia per il progetto di "Realizzazione di un percorso pedonale da incrocio Viale dell'Economia ad incrocio con Via Innocenzo Fiorucci, finalizzato al collegamento in sicurezza tra la SAE, edifici pubblici e Norcia Capoluogo", con individuazione

catastale e consistenza come da elenco seguente (Dati estrapolati da Piano Particellare in allegato alla presente convenzione):

	Foglio	Particella	Superficie da espropriare [mq]
Demanio dello Stato (Roma)	123	113	47,41
Demanio dello Stato (Roma)	123	369	53,53
Demanio dello Stato (Roma)	123	370	76,95
Demanio dello Stato (Roma)	123	1127	19,2
Demanio dello Stato (Roma)	123	1129	14

Si riportano gli estremi degli atti amministrativi di riferimento:

– Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. ___ del ___ / ___ / ___, impegno di spesa di € ___, trovando copertura nel _____;

– Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. ___ del ___ / ___ / ___, ulteriore impegno di spesa di € ___, trovando copertura nel _____;

al fine di contemperare le rispettive esigenze:

A) di ampliamento e miglioramento della possibilità di fruizione quantitativa e qualitativa del tracciato della ex ferrovia Spoleto-Norcia

	e le attività di gestione del patrimonio immobiliare da effettuarsi dalla	
	<u>UM</u>	
	B) di consentire le necessarie condizioni per la realizzazione dei	
	lavori di cui sopra da parte del Comune di Norcia rilevato che le	
	opere sopra indicate non precludono o interferiscono con i progetti	
	sopra richiamati di recupero del tracciato, fatta salva la possibilità di	
	non intercludere gli accessi alle aree ex stazione e magazzino merci	
	che dovranno essere a fine lavori accessibili come attualmente	
	accessibili;	
	Le parti concordano quanto segue:	
	Art.1 UM concede, negli stessi termini di validità della convenzione	
	con il Demanio che il Comune di Norcia dichiara di ben conoscere,	
	fino al 19/04/2029;	
	l'occupazione permanente di porzioni di terreno appartenente al	
	tracciato ferroviario distinto al C.T. al foglio 123 particelle	
	113,369,370,1127,1129 di 211,09 mq., in base alla concessione	
	Rep.193/2005,	
	La cessione definitiva, nei modi e nei termini stabiliti dal Decreto	
	Ministero Trasporti n 1540 /1971, sarà regolarizzata dall'Agenzia del	
	Demanio di Perugia, dopo il perfezionamento della presente scrittura,	
	la quale sarà trasmessa a cura delle parti alla suddetta agenzia.	
	Art.2 Il Comune di Norcia, mentre esonera espressamente l'Agenzia	
	del Demanio e la Umbria Mobilità da ogni onere e responsabilità	
	relativamente ai lavori si obbliga a:	
	- non ostacolare la libera possibilità di accesso nel tratto oggetto di	

convenzione, in condizioni di sicurezza per sopralluoghi UM, Demaniali, soggetti da loro autorizzati;

- utilizzare in modo promiscuo con i visitatori della ex ferrovia, secondo il regolamento di uso del Percorso in vigore che Comune di Norcia dichiara di ben conoscere;

- consentire la libera possibilità di accesso in condizioni di sicurezza – per quanto di competenza ad essa Società- ;

- favorire eventuali interventi di riambientamento del sedime nel tratto interessato dalla presente convenzione;

- monitorare e mantenere a sua cura e carico, le aree interessate ai lavori/opere dando tempestivo avviso alla SSIT, al fine di accertare eventuali interferenze rispetto all'uso del Percorso di Mobilità dolce ex ferrovia Spoleto-Norcia;

- assumere a suo completo carico la conservazione, la manutenzione e le riparazioni, liberando la UM da ogni e qualsiasi onere, rischio e responsabilità ad essa connessi;

- corrispondere canone annuo anticipato ricognitorio di € 100,00 oltre IVA.

L'anticipata risoluzione del presente contratto potrà essere invocata di diritto dalla UM, nel caso in cui il Comune di Norcia si rendesse inadempiente anche parzialmente agli obblighi, assunti col presente contratto, essendo ognuno di essi considerato essenziale.

In caso di controversie il Foro competente è quello di Perugia.

Art. 3 Nel caso in cui il tracciato della ex ferrovia Spoleto Norcia, per interesse di pubblica utilità, dovesse essere destinato, con nuovi

specifici finanziamenti pubblici, ad uso ferroviario, gli utilizzi con la presente disciplinati formeranno parte di nuovo accordo che dovrà garantire le necessarie condizioni tecniche per il ripristino ferroviario nel tratto interessato.

Art. 4 Le spese di registrazione ed ogni altra eventuale, relative al presente atto, sono a carico del Comune di Norcia.

Art. 5 Per qualsiasi controversia relativa all' interpretazione, esecuzione ed efficacia del presente contratto e degli altri rapporti da esso derivanti sarà competente il Foro di Perugia.

Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.____ del ____/____/____, si è disposto l'approvazione della presente convenzione.

Il presente atto verrà registrato solo in caso d'uso con spese a carico del richiedente e verrà regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di nr. ____ (____) contrassegni telematici di € 16,00, identificativo nr. _____ del ____/____/____ – nr. _____ del ____/____/____ che viene apposto sulla copia analogica del presente atto conservata agli atti del Comune.

Il presente atto viene letto, approvato specificatamente articolo per articolo con le premesse e sottoscritto dalle parti in modalità elettronica mediante apposizione di firma digitale.

Per il Comune di Norcia:	Per Umbria TPL e Mobilità SpA:
Livio ANGELETTI	Dott. _____

In Allegato:

- Piano Particellare d'Esproprio

