



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 255 DEL 26-09-2018

OGGETTO: Ordinanza di Demolizione con rimessa in pristino, per opere realizzate in assenza di titolo abilitativo - Fg. 140 part. 641 Proprietà: Sig. Ottaviani Francesco e Sig.ra Colacecchi Pietrina

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Vista la segnalazione da parte della Legione Carabinieri Umbria – Stazione di Norcia datata 11/09/2017, acquisita al prot Com.le n. 17211 del 12/09/2017;
- Visto l'avviso di avvio di procedimento sanzionatorio ai sensi della L.241/90 e s.m.i. del 22/09/2017 – prot. 18061 e successivo del 03/10/2017 – prot. 18819 e del 11/12/2019 – prot. 23373;
- Vista la relazione di sopralluogo del 22/02/2018 prot. 3848, nella quale si rileva un ampliamento a sud/ovest di un manufatto esistente, delle dimensioni di circa Mt 7,00x6,50 ed un'altezza sotto lo sporto di gronda di circa Mt 2,65, realizzato in pannelli prefabbricati sandwich e cappotto esterno. Si precisa che per tale manufatto, è stata richiesta apposita istanza di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata acquisita al Prot Com.le n. 16014 del 22/08/2017 che risulta sospesa. La struttura, come riportato negli elaborati grafici allegati all'istanza, risulta destinata a deposito.
- Verificata la richiesta di regolarizzazione di struttura temporanea ai sensi del D.L. 189/2016 art. 8 bis;
- Vista la nota dell'Area Edilizia privata e ricostruzione del Comune di Norcia datata 21/09/2018, inviata in data 24/09/2018 - prot. 19578;
- Visto il D.P.R. del 06/06/2001, n° 380;
- Visto il D. Lgs del 22/01/2004, n° 42 e ss.mm.ii.;
- Visto la perimetrazione dei siti della Rete Natura 2000;
- Vista la L.R. del 21/01/2015, n° 1 e in particolare gli art. 141 e 143;
- Visti il R.R. del 18/02/2015, n° 2;
- Visto il D.Lgs del 18/08/2000 n° 267 art. 107 ;
- Visti lo Strumento Urbanistico ed il Regolamento Edilizio vigenti ;
- Visto il Decreto del Sindaco n° 37 del 30/08/2018;
- Verificato che l'opera è stata eseguita in assenza di titoli abilitativi rilasciati da parte del Comune di Norcia, nonché da altro Ente in possesso di poteri derogatori e surrogativi;

- Ritenuto di dover diffidare i contravventori alla demolizione con rimessa in pristino delle opere abusivamente eseguite, così come previsto dall'articolo 142 della L.R. del 21/01/2015, n° 1;

CONTESTA

- l'esecuzione delle opere edili di cui sopra in assenza di titoli abilitativi ai sensi dell'art. 119 della L.R. 1/2015 e s.m.i.;
- l'esecuzione di opere edili in assenza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;

ORDINA

Al Sig.:

- Ottaviani Francesco, nato a Spoleto il 13/10/1943 e residente in Norcia via Meggiana n. 8;
- Colacecchi Pietrina, nata a Norcia il 29/06/1944 e ivi residente in via Meggiana n. 8;

Di provvedere a proprie spese, entro il termine di 90 (novanta) giorni, prorogabili di altri 30 (trenta) giorni su motivata richiesta dell'interessato, a decorrere dalla data di notifica della presente Ordinanza, alla demolizione delle opere abusive sopra descritte e di ogni altra opera abusiva nel frattempo eseguita, nonché al ripristino del precedente stato dei luoghi.

A V V E R T E

che decorso infruttuosamente il termine sopraindicato, verrà proceduto alla demolizione delle opere abusive indicate ed al conseguente ripristino dello stato dei luoghi, a cura del Comune e a spese dei responsabili dell'abuso;

DISPONE

Di notificare il presente provvedimento :

Ai Sigg.ri:

- Ottaviani Francesco e Colacecchi Pietrina;
- Alla Procura della Repubblica C/o Tribunale di Spoleto, tramite Stazione Carabinieri Forestale Norcia, viale XX Settembre snc – 06046 Norcia (PG);
- Alla Regione dell'Umbria Servizi Pianificazione e tutela Paesaggistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia;
- Alla Regione dell'Umbria Servizio Geologico e Sismico - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia;
- Alla Regione dell'Umbria Servizio Urbanistica - Piazza Partigiani, 1 06121 – Perugia;
- All'Ente Parco Nazionale Monti Sibillini - P.zza del Forno 1 62039 – Visso (MC);
- Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell'Umbria - Via Ulisse Rocchi, 71 06123 – PERUGIA;

Ulteriore copia sarà notificata al Comando di Polizia Municipale per la vigilanza in ordine all'esecuzione.

In applicazione del disposto della Legge 07/08/1990, n° 241, art. 3 - 4° comma, si comunica che contro il presente provvedimento potrà essere inoltrato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini di cui all'art. 8 del D.P.R. n° 1199 del 24/11/1971 o al T.A.R. nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della Legge 06/12/1971, n° 1034 (rispettivamente 120 e 60 gg.).

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Maurizio Rotondi