



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>n. 650<br/>del 09-10-2019</b> | <b>Oggetto: DECRETO DIRETTORIALE DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO DEL 14 MAGGIO 2019 CONTRIBUTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E LO SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE IN FAVORE DEI COMUNI - LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO COMUNALE DI NORCIA ESITO PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 36 D.LGS. 50/2016, APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELL'IMPRESA EDILE ABBES FAOUZI S.A.S. DI ABBES FAOUZI - CIG: Z9329E359C, CUP: F52G19000150001</b> |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### RAPPORTO ISTRUTTORIO

#### PREMESSO:

- Che con Decreto Direttoriale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14 maggio 2019 recante ***“Contributi per l'efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile in favore dei Comuni”*** sono assegnati contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi ad investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile ai sensi dell'articolo 30, comma 1, del decreto – legge 30 aprile 2019, n. 34;
- Che ai sensi dell'art. 30, comma 2, lett. a) del decreto – legge 30 aprile 2019, n. 34, relativo alle modalità di quantificazione del contributo di cui al comma 1, il Comune di Norcia rivela in quanto assegnatario di un contributo pari ad euro 50.000,00, come comprovato dall'Allegato 1 del Decreto Direttoriale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14 maggio 2019;
- Che la Giunta Comunale, in funzione di quanto sopra esposto, ha ritenuto opportuno destinare il contributo *de quo* all'esecuzione di lavori di efficientamento energetico presso l'asilo nido comunale di Norcia aventi ad oggetto la realizzazione di un rivestimento isolante termico esterno, nonché di un impianto solare di produzione di acqua calda sanitaria, conferendo all'Area LL.PP., Ambiente e Sviluppo Economico l'incarico relativo all'espletamento di ogni attività funzionale alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

#### CONSIDERATO CHE:

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 24.08.2019, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata una variazione di assestamento generale al bilancio di previsione dell'esercizio 2019/2021 di competenza e cassa, imputando al Capitolo 2722/1 "Efficientamento energetico asilo nido", con accertamento in entrata al Capitolo 165/2, la somma di € 50.000,00;
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 594 del 19.09.2019 si procedeva all'affidamento dell'incarico di progettazione, relazione paesaggistica, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed ogni ulteriore adempimento di legge per i lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ASILO NIDO COMUNALE DI NORCIA" all'Ing. Walter Cecchini, con studio tecnico in Corso Cavour, n. 54 – 06034, Foligno (PG), C.F.: CCCWTR85C19D653Q, P. IVA: 03164080545, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Perugia, Sezione A, al n. 3091;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 23.09.2019 è stata approvata la documentazione progettuale, redatta dal summenzionato professionista, relativa all'intervento in oggetto;
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 605 del 23.09.2019 si approvava, tra l'altro, il Quadro Tecnico Economico redatto dall'Ing. Walter Cecchini, di seguito proposto:

| COMUNE DI NORCIA                                            |                                                    |                    |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|
| Provincia di Perugia                                        |                                                    |                    |
| AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO         |                                                    |                    |
| QUADRO TECNICO ECONOMICO                                    |                                                    |                    |
| POST AFFIDAMENTO                                            |                                                    |                    |
| LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ASILO NIDO IN NORCIA |                                                    |                    |
| <b>A)</b>                                                   | <b>LAVORI</b>                                      |                    |
| A 1                                                         | opere edili                                        | € 39.170,84        |
| A 2                                                         | di cui costi sicurezza                             | € 3.222,97         |
| A 3                                                         | di cui manodopera                                  | € 8.364,04         |
| A 4                                                         | di cui oneri per la sicurezza                      | € 2.080,85         |
| <b>A 5</b>                                                  | <b>Importo soggetto a ribasso</b>                  | <b>€ 25.502,98</b> |
|                                                             | <b>Importo lavori totale</b>                       | <b>€ 39.170,84</b> |
| <b>B)</b>                                                   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b> |                    |
| B 1                                                         | spese tecniche                                     | € 4.809,13         |
| B 2                                                         | ribasso spese tecniche 2,5%                        | € 120,23           |
| <b>B 3</b>                                                  | <b>spese tecniche totali</b>                       | <b>€ 4.688,90</b>  |
| B 4                                                         | Cassa previdenziale spese tecniche 4%              | € 187,56           |
| B 5                                                         | I.V.A. sulle spese Tecniche 22%                    | -                  |
| B 6                                                         | I.V.A. Sui Lavori 10%                              | € 3.917,08         |
| B 7                                                         | imprevisti e arrotondamenti                        | € 1.252,20         |
| B 8                                                         | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)             | € 783,42           |
|                                                             | <b>Totale somme a disposizione</b>                 | <b>€ 10.829,16</b> |
|                                                             | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                         | <b>€ 50.000,00</b> |

- Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 605 del 23.09.2019 la spesa di € 45.123,54 (quarantacinquemilacentoventitre/54) è stata impegnata al Capitolo 2722/1 del corrente esercizio finanziario, da accertare al Capitolo in entrata n. 165/2, impegno n. 435/2019, tenuto conto che la parte relativa alle spese tecniche è stata già precedentemente impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 594 del 19.09.2019 al Capitolo 2722/1 da accertare anch'essa al Capitolo in entrata n. 165/2, impegno n. 431/2019;

**VISTI** l'articolo 35 D.lgs. 50/2016 stabilente le “Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti” e l'articolo 36 D.lgs. 50/2016;

**DATO ATTO:**

- Che è stata rilevata l'esigenza di provvedere all'individuazione di specifiche ditte per l'affidamento dei lavori di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ASILO NIDO COMUNALE DI NORCIA”, avviando la procedura prevista ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. allo scopo di meglio assicurare i principi di concorrenzialità ed economicità;
- Che a tal fine si è provveduto a richiedere con separate note a mezzo pec la disponibilità immediata ad iniziare le attività, e comunque entro e non oltre il 28-10-2019, e la presentazione di offerta economica per i lavori di cui trattasi alle seguenti ditte:

**DITTA**

**PROT. COM.LE**

|                                                  |                                      |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Impresa Edile Abbes Faouzi s.a.s di Abbes Faouzi | Prot. Com.le n. 19834 del 26.09.2019 |
| Poggi Elisabetta                                 | Prot. Com.le n. 19836 del 26.09.2019 |
| Marucci Piero e Figlio S.r.l.                    | Prot. Com.le n. 19840 del 26.09.2019 |

- Che con le summenzionate note veniva perentoriamente fissato il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:30 del 04-10-2019;
- Che è stata accertata entro i limiti temporali di cui sopra la presentazione di n. 1 offerta:

**DITTA**

**PROT. COM.LE**

|                                                  |                                      |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Impresa Edile Abbes Faouzi s.a.s di Abbes Faouzi | Prot. Com.le n. 20347 del 03.10.2019 |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------|

- Che si è provveduto quindi all'espletamento della verifica della documentazione amministrativa prodotta e della correlata offerta economica, prendendo atto del seguente ribasso:

**DITTA**

**RIBASSO**

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Impresa Edile Abbes Faouzi s.a.s di Abbes Faouzi | 6% |
|--------------------------------------------------|----|

- Che l'Impresa Edile Abbes Faouzi s.a.s di Abbes Faouzi ha dichiarato la disponibilità immediata ad iniziare le attività, e comunque entro e non oltre il 28-10-2019;
- Che con verbale del 07-10-2019 e verbale del 09-10-2019 a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore dell'Impresa Edile Abbes Faouzi s.a.s di Abbes Faouzi con sede in Norcia (PG), Via Patrizi Forti, P.IVA 01852660545, che ha offerto un ribasso del 6% (seipercento) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 25.502,98, ridefinendo così l'importo lavori in € 23.972,80 che sommato agli

importi dei costi della sicurezza pari ad € 3.222,97, degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.080,85 e degli oneri per la manodopera pari € 8.364,04, determina un importo netto contrattuale pari ad € 37.640,66 oltre IVA al 10%;

- Che occorre procedere all'approvazione dei sopraccitati verbali di gara;
- Che si procederà ad espletare il controllo dei requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta economica presentata da parte della ditta affidataria e relativi all'articolo 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che il Quadro Tecnico Economico all'esito dell'affidamento di cui sopra rileva in quanto rimodulato come segue:

| <b>COMUNE DI NORCIA</b>                                            |                                                    |                                      |                    |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| <i>Provincia di Perugia</i>                                        |                                                    |                                      |                    |
| AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO                |                                                    |                                      |                    |
| <b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>                                    |                                                    |                                      |                    |
| <b>POST GARA</b>                                                   |                                                    |                                      |                    |
| <i>LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ASILO NIDO IN NORCIA</i> |                                                    |                                      |                    |
| <b>A)</b>                                                          | <b>LAVORI</b>                                      |                                      |                    |
| A 1                                                                | opere edili                                        |                                      | € 39.170,84        |
| A 2                                                                |                                                    | <i>di cui costi sicurezza</i>        | € 3.222,97         |
| A 3                                                                |                                                    | <i>di cui manodopera</i>             | € 8.364,04         |
| A 4                                                                |                                                    | <i>di cui oneri per la sicurezza</i> | € 2.080,85         |
| A5                                                                 | <b>Importo soggetto a ribasso</b>                  |                                      | <b>€ 25.502,98</b> |
| A6                                                                 | Ribasso sull'importo a base d'asta                 | 6%                                   | € 1.530,18         |
| A7                                                                 | Importo lavori al netto del ribasso (A5 – A6)      |                                      | € 23.972,80        |
|                                                                    | <b>IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A3+A4+A7)</b>          |                                      | <b>€ 37.640,66</b> |
| <b>B)</b>                                                          | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b> |                                      |                    |
| B 1                                                                | <b>Spese Tecniche totali</b>                       |                                      | <b>€ 4.688,90</b>  |
| B 2                                                                | Cassa Prev. spese tecniche                         | 4%                                   | € 187,56           |
| B 3                                                                | I.V.A. sulle spese Tecniche                        | 22%                                  | -                  |
| B 4                                                                | I.V.A. Sui Lavori 10%                              |                                      | € 3.764,07         |
| B 5                                                                | Imprevisti e arrotondamenti                        |                                      | € 1.252,20         |
| B 6                                                                | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)             |                                      | € 783,42           |
|                                                                    | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                 |                                      | <b>€ 10.676,14</b> |
| B 9                                                                | <b>Economie di ribasso</b>                         |                                      | <b>€ 1.683,20</b>  |
|                                                                    | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>                         |                                      | <b>€ 50.000,00</b> |

- Che è stato acquisito il CUP: **F52G19000150001**;
- Che è stato acquisito per i lavori in oggetto il CIG: **Z9329E359C**;

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 09/10/2019

**Il Tecnico Istruttore**

---

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PRESO ATTO** delle premesse;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 6 del 22.05.2019;

**RICONOSCIUTA**, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**VISTI:**

- il Decreto Direttoriale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14 maggio 2019;
- l'articolo 30, comma 1, del decreto – legge 30 aprile 2019, n. 34;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 24.08.2019;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 594 del 19.09.2019;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 156 del 23.09.2019;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 605 del 23.09.2019;
- l'art. 35 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 36, comma 2, lettera b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il verbale di gara redatto in data 07-10-2019;
- il verbale di gara redatto in data 09-10-2019;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- il vigente Statuto Comunale;

## **D E T E R M I N A**

Di approvare la narrativa che precede e per l'effetto

- 1) Di prendere atto dell'avvenuto espletamento della procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ASILO NIDO COMUNALE DI NORCIA”;
- 2) Di approvare il verbale di gara redatto in data 07-10-2019 ed il verbale di gara redatto in data 09-10-2019;
- 3) Di affidare, pertanto, i lavori di cui trattasi all'Impresa Edile Abbes Faouzi s.a.s di Abbes Faouzi con sede in Norcia (PG), Via Patrizi Forti, P.IVA 01852660545, che ha offerto un ribasso del 6% (seipercento) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 25.502,98, ridefinendo così l'importo lavori in € 23.972,80 che sommato agli importi dei costi della sicurezza pari ad € 3.222,97, degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.080,85 e degli oneri per la manodopera pari € 8.364,04, determina un importo netto contrattuale pari ad € 37.640,66 oltre IVA al 10%;
- 4) Di dare atto che l'appalto in questione presenta il Quadro Tecnico Economico di cui sopra che si intende qui riportato ed approvato;

5) Di procedere all'effettuazione delle verifiche circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta economica presentata da parte della ditta affidataria e relativi all'articolo 80 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

6) La presente determinazione:

- sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;
- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

Norcia, 09/10/2019

**Il Responsabile dell'Area**

Livio ANGELETTI

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

*Norcia, lì*

**Il Responsabile dell'Area**

Livio Angeletti

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 09-10-2019 al 24-10-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti