



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 25 - DEL 26-04-2021 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Eventi sismici del Centro Italia dell'anno 2016 - Art. 11 del D.l n° 189/2016 e successiva legge di conversione n° 229/2016 Piano attuativo riferito alla frazione di Ancarani Sant'Angelo - Approvazione

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 09:30, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

ALEMANNO NICOLA	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	ANGELINI GIAMPIETRO	P
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	P
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
VALESINI MARCO	P	COCCIA CRISTIAN	P
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 13 ASSENTI: 0

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di Presidente del Consiglio, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Il Presidente introduce l'argomento in oggetto e cede la parola al Sindaco che relaziona nel merito.

PREMESSO:

- che con nota in data 08/04/2019, acquisita al Prot. Com.le al n° 7263 veniva trasmessa la documentazione presentata da R.T.P. composto da Arch. Alessandro Calabrò, Arch. Diana Giuliani, e Dott.Geol. Simone Manconi riguardante la redazione del Piano Attuativo della Frazione di Ancarano Sant'Angelo, ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 11 del DL 189/2016 e successiva legge di conversione n° 229/2016 e smi;
- che per tale piano si è rilevata l'esigenza di verifica di assoggettabilità alle disposizioni del D. Lgs 152/2006 e smi in tema di valutazione ambientale strategica
- che il giorno 27/02/2020 si è tenuta la seduta della Conferenza istruttoria per la verifica di assoggettabilità a VAS relativa al Piano Attuativo di iniziativa pubblica relativo alla frazione di Ancarano Sant'Angelo nel Comune di Norcia, ai sensi dell'art.53 della L.R. 1/2015 – art.11 D.L. 189/2016 e s.m.i.
- che a seguito della specifica Conferenza, la Regione Umbria – Servizio Valutazioni Ambientali, Sviluppo e Sostenibilità Ambientale - con Determina Dirigenziale n° 3644 del 29/04/20 ha espresso la non necessità di sottoporre a VAS la proposta per il Piano Attuativo relativo alla frazione anzidetta e contestualmente ha espresso prescrizioni per assicurare la migliore definizione di tale Piano Attuativo
- che il Comune di Norcia con nota pec registrata al prot.com. n° 11829 del 03/06/20, ha provveduto a inoltrare tale atto ai redattori del Piano Attuativo al fine di effettuare l'adeguamento alle prescrizioni impartite con la Determinazione Dirigenziale della Regione dell'Umbria anzidetta;
- che con nota pec registrata al prot.com. n° 13713 del 25/06/2020 l' RTP composto da Arch. Alessandro Calabrò, Arch. Diana Giuliani, e Dott.Geol. Simone Manconi, ha consegnato gli elaborati del piano Attuativo della frazione di Ancarano Sant Angelo con le modifiche e le integrazioni conseguenti alle prescrizioni/raccomandazioni contenute nella Determina dirigenziale di esclusione della procedura di VAS.
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 27 del 06/08/20 veniva adottato agli effetti del comma 4 dell'art 11 del D.L 189/2016 e successiva legge di conversione 15 Dicembre 2016 n° 229 e s.m.i., detto Piano Attuativo di iniziativa pubblica riferito alla frazione citata frazione di Ancarano Sant'Angelo, ai sensi dell'art.53 della L.R. 1/2015 – art 11 D.L. 189/2016 e smi.

CONSIDERATO:

- Che l'intera documentazione è risultata oggetto di pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Norcia per il periodo dal 02/09/20 al 17/09/20;
- che ai sensi dell'art.7 comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n° 39/2017, entro i prescritti termini sono pervenute n° 7 osservazioni a seguito della pubblicazione di detto strumento urbanistico, corredate dalla proposta di controdeduzioni, da parte di questo ufficio e inviate

- alla struttura commissariale;
- che con nota prot. n° 25489 del 16/11/2020 inviata alla struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, a seguito degli eventi sismici del 2016, si richiedeva la convocazione della conferenza permanente ai fini dell'acquisizione del relativo parere necessario per la definitiva approvazione del Piano Attuativo in oggetto;
 - che con nota acquisita al Prot. com/le al n° 27577 del 09/12/20 veniva comunicata la convocazione della Conferenza permanente in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 e s.m.i. mediante collegamento in videoconferenza;
 - che a seguito delle risultanze di detta Conferenza veniva prodotto apposito verbale n° 1 del 21/12/2020 dal quale si è redatto il Decreto del Commissario Straordinario di Governo per la Ricostruzione dei Territori danneggiati dal Sisma 2016, di conclusione della conferenza permanente n° 38 del 28/01/2021 corredato dai pareri espressi dagli enti partecipanti determinando la conclusione positiva della stessa conferenza;
 - che a seguito degli atti emessi dalla citata Conferenza con nota prot. com/le n° 7052 del 24/03/21 venivano richiesti specifici chiarimenti in merito alle predette determinazioni circa la possibilità di provvedere alla definitiva approvazione del Piano Attuativo in esame;
 - che a riscontro di quanto sopra riportato veniva trasmesso apposito verbale del 29/03/2021, registrato al prot.com n° 8789 del 15/04/21, secondo il quale vengono analizzate le criticità segnalata dal Comune di Norcia;
 - che in ordine alla quantificazione degli oneri per l'acquisizione eventuale delle aree destinate a spazi pubblici, il competente Settore comunale ha predisposto una specifica quantificazione da aggiungere alla determinazione dei costi conseguenti al Piano, indicati dai professionisti redattori, evidenziante un importo di € 260,40; dando atto che l'approvazione del Piano attuativo, in questione equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere pubbliche ivi previste e, per gli ambiti sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e s.m.i., costituisce innovazione dei piani paesaggistici a norma dell'articolo 11, comma 6, del decreto legge., secondo quanto riportato all'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza del Commissario di Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n° 39 dell'08 settembre 2017;
 - che contestualmente alla dichiarazione di cui al punto che precede occorre apporre il vincolo preordinato all'esproprio ritenendo assolta la fase di comunicazione ai controinteressati attraverso l'intervenuta pubblicazione del Piano Attuativo per il periodo sopra riportato nonché per le finalità dell'Ordinanza commissariale n° 36/2017 per l'ulteriore dal 19/11/2020 al 04/12/2020;;
 - che nel merito dell'esigenza di procedere ad indagini riguardanti la RSL (Risposta Sismica Locale) la stessa struttura commissariale nel verbale del 29/03/2021 ha ritenuto che tale attività, risulti opportuna nell'ottica generale di prevenzione della ricostruzione in sicurezza pur tuttavia non risultando la stessa preclusiva alla conclusione dell'iter di approvazione del piano; di contro il Dott. Andrea Motti del servizio geologico della Regione dell'Umbria, riferisce che tale attività non è finalizzata alla pianificazione ma è da riferirsi alla fase di progettazione. Anche se eseguita in forma preventiva dalla Pubblica Amministrazione, nessuno potrebbe vietare al professionista progettista degli interventi su edifici privati, di ripeterla nella fase di propria competenza.
 - che per quanto attiene invece all'esigenza di effettuare ulteriori studi di approfondimento della microzonazione sismica di 3° livello, ove questa non effettuata, lo stesso Dott. Motti evidenzia che il Piano, avendo conseguito il parere di cui all'art. 89 del DPR 380/2001, è stato sottoposto ad istruttoria dalla quale si è dedotto che non sussistono elementi tali da condizionare l'attività pianificatoria; tuttavia nulla vieta che possano essere condotti successivi approfondimenti nelle aree perimetrate non coperte;

PRESQ ATTO:

- che a seguito di richiesta di adeguamento degli elaborati in base a quanto prescritto dal citato Decreto commissariale n° 38/2021, e dagli allegati che ne fanno parte integrante, venivano inviate, dal citato RTP le documentazioni relative alle integrazioni richieste e all'asseverazione dalla quale risulta l' adeguamento delle previsioni di detto strumento urbanistico ai contenuti della Conferenza Permanente; come pure per quanto attiene all'aggiornamento degli atti, in relazione agli esiti delle controdeduzioni effettuate ed analizzate nell'ambito della seduta della conferenza permanente;
- che da esame istruttorio, della documentazione presentata a corredo del predetto lavoro, si rileva la produzione dei seguenti elaborati:

ELABORATI DI TESTO

- A) Relazione generale*
- B) Norme tecniche di Attuazione Post Conferenza Permanente*
- C) Valutazione di Incidenza - screening*
- D) Schede delle unità minime di intervento*
- E) Relazione geologica – geomorfologica e idrogeologica*
- F) Relazione sull'integrità dei suoli*
- Z) Allegato Pareri Conferenza*

ELABORATI GRAFICI

- Tav.1 Carta geologica - geomorfologica*
- Tav.2 Carta della Pericolosità geologica*
- Tav.3 Tutele*
- Tav.4 Strutturale*
- Tav.5 Proprietà*
- Tav.6 Infrastrutture*
- Tav.7 Caratteri dell'edificato*
- Tav.8 Analisi dello Stato dell'edificato e livellidi agibilità definiti dalle schede AeDES scala 1:1000*
- Tav.9 Categorie di intervento*
 - 9a Su base catastale*
 - 9b Su rilievo aerofotogrammetrico*
- Tav 10 Priorità*
- Tav 11 Prospetti attuali e indicazioni progettuali, elaborati serie 11*
 - tav 11.1 isolato 1*
 - tav 11.2 isolato 2*
 - tav 11.3 isolato 3*
 - tav 11.4 isolato 4*
 - tav 11.5 isolato 5*
 - tav 11.6 isolato 6*
 - tav 11.7 isolato 7*

Tav 12 Assetto planivolumetrico scala 1:500

- che in considerazione di quanto riportato si propone oltrechè alla formale presa d'atto dell'intero iter amministrativo e all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, l'approvazione in via ultima e definitiva del Piano Attuativo relativo alla frazione di Ancarano Sant'Angelo;

UDITA:
l'esposizione da parte del Sindaco, invitato ad intervenire dal Presidente, che ha illustrato le varie fasi che hanno comportato la predisposizione della proposta di deliberazione, oggi in discussione come innanzi riportato;

ACQUISITO:
lo specifico parere di regolarità tecnica in ordine alla proposta di deliberazione in argomento come espresso a cura del competente Settore "D" Urbanistica e Pianificazione Territoriale Comunale

ESAURITA la discussione in aula sui contenuti esposti ed illustrati dal Sindaco;

VISTO:

- il vigente Statuto Comunale; 189/2016 e successiva legge di conversione n° 229/2016 e smi;
- l'art. 11 commi 4 e 5 del d.l. 189/2016 e successiva legge di conversione n° 229/2016 e smi;
- l'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza del Commissario di Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n° 39 dell'08 settembre 2017.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.L.gs. 267/2000;

Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Intervengono:

- Consigliere Duca Antonio;
- Sindaco;
- Consigliere Duca Antonio per dichiarazione di voto favorevole del gruppo di minoranza;
- Consigliere Valesini Marco per dichiarazione di voto favorevole del gruppo di maggioranza.

Con il seguente esito della votazione, espressa per chiamata nominale essendo la seduta in forma di videoconferenza telematica:

Presenti n. 13;
Astenuiti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n.13;

DELIBERA

Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione.

Di prendere atto dell'avvenuta pubblicazione della documentazione tecnica, adottata con deliberazione del Consiglio comunale n° 27 del 06/08/2020 relativa al Piano Attuativo, redatto ai sensi dell'art. 11 del Dl 189/2016 e successiva legge di conversione n° 229/2016, riferito alla frazione di Ancarano Sant'Angelo, all'albo pretorio del Comune di Norcia per il periodo dal 02/09/2020 al 17/09/2020;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n° 39/2018, entro i termini stabiliti sono pervenute e sono state esaminate n° 7 osservazioni a seguito della predetta pubblicazione che si approvano nei rispettivi esiti riportati, risultati oggetto di esame e approvazione da parte della Conferenza Permanente;

Osservazione n° 1 Prot. com/le n° 21925 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Castelli Costantino

Località: Nottoria Foglio 30 particella 9-10-11-12-13

Contenuto sintetico della richiesta

Particelle ricadenti all'interno della perimetrazione del Piano Attuativo ma escluse dalla disciplina del piano stesso

Proposta di deliberazione

ACCOGLIBILE in quanto dall'esame della documentazione di piano si rileva che l'intero aggregato è stato escluso dall'attuazione di piano e pertanto dovrà essere modificata la disciplina interessante parte dell'immobile che stabilisce interventi di Restauro e Risanamento conservativo

Osservazione n° 2 Prot. com/le n° 21954 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Castelli Costantino

Località: Nottoria Foglio 30 particella 7

Contenuto sintetico della richiesta

Richiede che tutta la part.7 venga individuata con categoria "RE3"

Proposta di deliberazione

ACCOGLIBILE in quanto l'osservazione attiene a caratteristiche ricostruttive interne all'aggregato

Osservazione n° 3 Prot. com/le n° 21956 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Castelli Costantino

Località: Nottoria Foglio 30 particella 7

Contenuto sintetico della richiesta

Eliminare dalla previsione allargamento della strada in via Dalie

Proposta di deliberazione

NON ACCOGLIBILE in quanto le disposizioni normative connesse agli eventi sismici e alla relativa pianificazione prevedono che siano predisposte idonee vie di fuga per consentire in caso di calamità un adeguato deflusso della popolazione in condizioni di sicurezza.

Osservazione n° 4 Prot. com/le n° 21958 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Lupidi Claudio

Località: Nottoria Foglio 22 particella 495 - 496

Contenuto sintetico della richiesta

Si richiede modifica della tipologia di intervento

Proposta di deliberazione

ACCOGLIBILE in quanto l'osservazione attiene a caratteristiche ricostruttive interne all'aggregato

Osservazione n° 5 Prot. com/le n° 21958 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Canali Romeo

Località: Nottoria Foglio 22 particella 501

Contenuto sintetico della richiesta

Si richiede modifica della tipologia di intervento

Proposta di deliberazione

ACCOGLIBILE in quanto l'osservazione attiene a caratteristiche ricostruttive interne all'aggregato

Osservazione n° 6 Prot. com/le n° 21961 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Visconti Marcello

Località: Nottoria Foglio 22 particella 1077 – 4 - 399

Contenuto sintetico della richiesta

Eliminare dalla previsione allargamento della strada in via Dalie

Proposta di deliberazione

NON ACCOGLIBILE in quanto le disposizioni normative connesse agli eventi sismici e alla relativa pianificazione prevedono che siano predisposte idonee vie di fuga per consentire in caso di calamità un adeguato deflusso della popolazione in condizioni di sicurezza.

Osservazione n° 7 Prot. com/le n° 21977 del 05/10/2020

Proponente Riccardo Tacconi su delega del Sig. Canali Romeo

Località: Nottoria Foglio 22 particella /

Contenuto sintetico della richiesta

Si richiede di prevedere parcheggio, verde pubblico, integrazioni su illuminazione

Proposta di deliberazione

NON ACCOGLIBILE in quanto le richieste avanzate implicano una totale rielaborazione delle previsioni di piano con l'integrazione di percorsi e modifiche sostanziali che dovevano essere oggetto già di proposizione ai progettisti di piano nelle fasi partecipative effettuate con

incontri pubblici

Di prendere atto dei contenuti di cui alle risultanze del verbale n° 1 del 21/12/2020 della Conferenza Permanente approvato con Decreto del Commissario Straordinario Per la Ricostruzione n° 38 del 28/1/2021, corredato dai pareri espressi dagli enti partecipanti costituente determinazione conclusione positiva della stessa conferenza, ai fini dell'approvazione del Piano Attuativo di Ancarano Sant'Angelo (allegato sub A);

Di rilevare che a seguito degli atti emessi dalla citata Conferenza con nota prot. com/le n° 7052 del 24/03/2021 venivano richiesti specifici chiarimenti in merito alle predette determinazioni circa la possibilità di provvedere alla definitiva approvazione del Piano Attuativo in esame;

Di evidenziare che a riscontro di quanto sopra riportato veniva trasmesso apposito verbale del 29/03/2021, registrato al prot.com/le al n° 8789 del 15/04/21, secondo il quale in via definitiva la Struttura commissariale a chiarimento dei pareri riportati nel verbale della conferenza permanente del 18/12/2020, esprime nullaosta all'approvazione del Piano Attuativo della frazione di Ancarano Sant'Angelo (All sub B);

Di approvare, per quanto sopra riportato, il Piano Attuativo riferito alla Frazione di Ancarano Sant'Angelo secondo le indicazioni, riportate nel verbale della struttura commissariale del 29/03/2021, costituito dai sottoelencati elaborati, debitamente aggiornati alle prescrizioni della conferenza permanente ed in considerazione delle osservazioni accolte, come da asseverazione dei tecnico redattori incaricati:

ELABORATI DI TESTO

- A) Relazione generale*
- B) Norme tecniche di Attuazione Post Conferenza Permanente*
- C) Valutazione di Incidenza - screening*
- D) Schede delle unità minime di intervento*
- E) Relazione geologica – geomorfologica e idrogeologica*
- F) Relazione sull'integrità dei suoli*
- Z) Allegato Pareri Conferenza*

ELABORATI GRAFICI

- Tav.1 Carta geologica - geomorfologica*
- Tav.2 Carta della Pericolosità geologica*
- Tav.3 Tutele*
- Tav.4 Strutturale*
- Tav.5 Proprietà*
- Tav.6 Infrastrutture*
- Tav.7 Caratteri dell'edificato*
- Tav.8 Analisi dello Stato dell'edificato e livellidi agibilità definiti dalle schede AeDES scala 1:1000*
- Tav.9 Categorie di intervento*
 - 9a Su base catastale*
 - 9b Su rilievo aerofotogrammetrico*
- Tav 10 Priorità*
- Tav 11 Prospetti attuali e indicazioni progettuali, elaborati serie 11*

tav 11.1 isolato 1
tav 11.2 isolato 2
tav 11.3 isolato 3
tav 11.4 isolato 4
tav 11.5 isolato 5
tav 11.6 isolato 6
tav 11.7 isolato 7

Tav 12 Assetto planivolumetrico scala 1:500

Di prendere atto inoltre ed approvare la quantificazione degli oneri per l'acquisizione eventuale delle aree di proprietà privata destinate a spazi pubblici, effettuata a cura del competente Settore comunale e da aggiungere alla determinazione dei costi conseguenti al Piano, indicati dai professionisti redattori, evidenziante un importo di € 260,40 (All sub C)

Di dare atto che l'approvazione del Piano attuativo, in questione equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere pubbliche ivi previste e, per gli ambiti sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e s.m.i., costituisce innovazione dei piani paesaggistici a norma dell'articolo 11, comma 6, del decreto legge., secondo quanto riportato all'art. 7 comma 8 dell'Ordinanza del Commissario di Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n° 39 dell'08 settembre 2017.

Di apporre contestualmente alla dichiarazione di cui al punto che precede il vincolo preordinato all'acquisizione delle aree private, ritenendo assolta la fase di comunicazione ai controinteressati, attraverso l'intervenuta partecipazione dei contenuti del Piano, in incontri vari e attraverso l'avvenuta pubblicazione del Piano Attuativo all'albo pretorio per il periodo sopra riportato nonché per le finalità dell'Ordinanza commissariale n° 36/2017 per l'ulteriore dal 19/11/2020 al 04/12/2020;

Con successiva ulteriore votazione legalmente resa dai n. 13 consiglieri presenti e votanti, con il seguente esito:

Astenuti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 13;

stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

22-04-2021

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL Presidente del Consiglio
F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 07-05-2021 per 15 gg. consecutivi.

Lì 07-05-2021

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 26-04-2021

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to VINCENZO DE CESARE