



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 441 del 29-07-2020	Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO PRESA D'ATTO ESITO GARA, PROPOSTA DI AFFIDAMENTO IN FAVORE DELLA DITTA PAGIN S.R.L. CON SEDE IN CAMPODARSEGO (PD) CUP: F56C20000000001 - CIG: 8350297313
--------------------------	---

RAPPORTO ISTRUTTORIO

PREMESSO:

- Che alle ore 3.36 del giorno 24 agosto 2016 è stata avvertita una violenta scossa sismica seguita da una intensa attività tellurica, che ha interessato gran parte del territorio comunale;
- Che in data 26/10/20106 le scosse di rilevante entità si sono ripresentate creando ulteriori situazioni di pericolo e danneggiamenti;
- Che ulteriormente in data 30/10/2016 alle ore 7:40 si è assistito ad un evento sismico di eccezionale intensità che ha generato una nuova situazione di emergenza in tutto il territorio comunale;

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 388 del 26/08/2016: “*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016*”;
- n. 389 del 28/08/2016: “*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/08/2016*”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D.Lgs. 22/01/2004, n.42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “*Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno,*

Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge n.123 del 03/08/2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 52 del 03/03/2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge n.156 del 12/12/2019, art. 1 comma 4-ter *“Omissis... 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... Omissis”*;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO che per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24/08/2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

PREMESSO l'eccezionale intensità degli eventi tellurici registrati ha cagionato gravi danni al patrimonio immobiliare del Comune di Norcia, ivi incluso il Monastero di Sant'Antonio Abate delle Suore Benedettine, richiedendo l'adozione di urgenti ed indifferibili operazioni atte ad assicurare la delocalizzazione delle religiose, e conseguentemente il normale svolgimento della vita di clausura cui le stesse sono votate, come stabilito di concerto ed autorizzato dal C.O.R. - Servizio di Organizzazione e Sviluppo del Servizio di Protezione Civile (Prot.Com/le n. 3185 del 14/02/2018), a mezzo dell'installazione di prefabbricati monoblocco;

DATO ATTO CHE:

- a seguito di specifica richiesta della Madre Badessa del Monastero di Sant'Antonio Abate delle Suore Benedettine, sull'ampliamento della struttura provvisoria già esistente, con nota n.11231 del 30/05/2019 quest'Area trasmetteva alla Regione Umbria - Servizio di Organizzazione e Sviluppo del Servizio di Protezione Civile la documentazione necessaria al fine di ottenere l'autorizzazione all'intervento,
- con nota n. 16957 del 14/08/2019 la Regione Umbria comunicava l'assenso del Dipartimento di Protezione Civile (DPC/TERAG_18_SM/41592) all'acquisizione in locazione delle strutture prefabbricate richieste dalla Madre Badessa a valere sulle risorse emergenziali e secondo le procedure di cui all'art. 1 O.D.P.C. n. 408 del 15/11/2016, richiedendo ad ogni caso l'identificazione da parte di quest'Area della soluzione economicamente più vantaggiosa tra l'acquisto in proprietà e l'acquisizione in locazione delle strutture in questione;
- con nota n. 23067 del 06/11/2019 la Regione Umbria, ritenendo l'acquisto in proprietà la soluzione economicamente più vantaggiosa, all'esito dell'esame della documentazione e delle comunicazioni intercorse, si autorizzava l'esecuzione dell'intervento di che trattasi per complessivi € 188.000,00;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 122 del 25/02/2020 si procedeva all'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed ogni ulteriore adempimento di legge per la realizzazione dei lavori in oggetto al Geom. FEDERICO BASILI, nato a Norcia, il 16/12/1952, C.F.: BSLFRC52T16F935U, iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Perugia al nr. 3085, con studio in Norcia, Via Manzoni n. 23, Partita IVA: 01635620543;
- Il summenzionato tecnico presenta il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) di seguito dettagliato:

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO**LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO**

QUADRO TECNICO ECONOMICO A BASE DI GARA		IMPORTI
A	LAVORI	
A1	Per lavori a misura	€ 16.930,14
A2	Costi della Sicurezza	€ 1.001,20
A3	Fornitura Container	€ 130.000,00
<i>Importo Totale Lavori</i>		€ 147.931,34
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% lavori	€ 32.544,89

Spese tecniche		
B2	Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)	€ 2.241,42
B3	Contributo 5% cassa previdenziale	€ 112,07
B4	Iva 22% su spese tecniche	€ 517,77
B5	Incentivo per funzione tecniche (art.113 Dlgs 50/2016) 2%	€ 2.958,63
B6	Imprevisti	€ 1.693,88
SOMME A DISPOSIZIONE		€ 40.068,66
TOTALE GENERALE		€ 188.000,00

ATTESO CHE:

- il Codice Unico Progetto (**CUP**) della procedura in argomento è il seguente: **F56C20000000001**;
- il Codice Identificativo di Gara (**CIG**) acquisito presso l'ANAC è il seguente: **8350297313**;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 387 del 24/06/2020 si procedeva all'avvio della procedura ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) con approvazione dello schema della lettera d'invito;
- Si è provveduto a richiedere la disponibilità e la presentazione dell'offerta economica alle seguenti ditte:

DITTA	SEDE	PROT. COM/LE
Pagin s.r.l.	Campodarsego (PD)	n.13658 del 24/06/2020
Delexport Italia s.r.l.	Giustino (TN)	n.13659 del 24/06/2020
Elettrini s.n.c.	Bovolone (VR)	n.13660 del 24/06/2020

- Con le citate note veniva fissato il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 12:30 del 03/07/2020, a mezzo di posta elettronica certificata (p.e.c.) per far fronte alle disposizioni in materia di prevenzione per la diffusione del COVID – 19;
- A seguito di personali impegni imprevisti ed improrogabili, in data 03/07/2020 veniva comunicato alle ditte coinvolte il rinvio della seduta di gara (Prot.Com/li n.14653, 14656,14659 del 06/07/2020);
- Si è comunicato alla ditte la riapertura della seduta di gara, fissando l'apertura delle offerte il 27/07/2020 (Prot.Com/li n.16439, 16441,16442 del 24/07/2020);
- È stata accertata entro i termini stabiliti la presentazione di n.2 offerte:

DITTA	PROT. COM/LE
-------	--------------

Pagin s.r.l.	n.14599 del 03/07/2020
Delexport Italia s.r.l.	n.14606 del 03/07/2020

- Si è proceduto al controllo della documentazione amministrativa (Busta A) e successivamente all'offerta (Busta B), prendendo atto dei seguenti ribassi:

DITTA	RIBASSO
Pagin s.r.l.	3,00%
Delexport Italia s.r.l.	1,00%

- Le imprese hanno dichiarato disponibilità immediata nell'esecuzione dei lavori;
- Che con verbale del 27/07/2020 a seguito dell'espletamento della procedura di gara, si è giunti all'affidamento provvisorio in favore della ditta PAGIN S.R.L. con sede in Campodarsego (PD), avendo offerto un ribasso del 3,00% (TREPERCENTO) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 147.931,34, ridefinendo l'importo lavori in €142.522,24 che sommato ai costi della sicurezza di € 1.001,20, determina un importo netto contrattuale di € 143.523,44;
- Che occorre procedere all'approvazione del verbale di gara redatto in data 27/07/2020 presente agli atti d'ufficio;
- Che si procederà ad effettuare un controllo circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta presentata da parte della ditta affidataria e relative all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA			IMPORTI
A	LAVORI		
A1	Per lavori a misura		€ 16.930,14
A2	Costi della Sicurezza		€ 1.001,20
A3	Fornitura Container		€ 130.000,00
Totale Lavori (A)			€ 147.931,34
Importo Lavori soggetto a ribasso (A1+A3)			€ 146.930,14
A4	Ribasso sull'importo a base d'asta	3,00%	€ 4.407,90

A5	Importo lavori al netto del ribasso	€ 142.522,24
A6	Importo Contrattuale (A2+A5)	€ 143.523,44
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	IVA 22% lavori	€ 32.544,89
B2	Spese tecniche Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)	€ 2.241,42
B3	Contributo 5% cassa previdenziale	€ 112,07
B4	Iva 22% su spese tecniche	€ 517,77
B5	Incentivo per funzione tecniche (art.113 Dlgs 50/2016) 2%	€ 2.958,63
B6	Imprevisti	€ 1.693,88
	Totale Somme a disposizione (B)	€ 40.068,66
B7	Economie di gara	€ 4.407,90
	TOTALE GENERALE	€ 188.000,00

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 29/07/2020

Il Tecnico Istruttore
Ing. Serena Zannelli

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto del rapporto istruttorio;
- Visto il Decreto Sindacale n.44 del 31/12/2019;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.122 del 25/02/2020;
- Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.387 del 24/06/2020;
- Visto l'art.36, comma 2, lett,b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” e considerati i contenuti di cui all’art.107 del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** quanto riportato nel rapporto istruttorio;
2. **DI PRENDERE ATTO** dell'avvenuto espletamento della procedura di richiesta

disponibilità e presentazione dell'offerta economica ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per i lavori di "LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO";

3. **DI APPROVARE** il verbale di gara redatto in data 27/07/2020
4. **DI AFFIDARE** i lavori di che trattasi alla ditta PAGIN S.R.L. con sede in Campodarsego (PD), avendo offerto un ribasso del 3,00% (TREPERCENTO) sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 147.931,34, ridefinendo l'importo lavori in €142.522,24 che sommato ai costi della sicurezza di € 1.001,20, determina un importo netto contrattuale di € 143.523,44;
5. **DI PRENDERE ATTO AD APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico (Q.T.E.) di seguito riportato:

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

AREA LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA DELOCALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SANT'ANTONIO ABATE (SUORE BENEDETTINE) IN NORCIA CAPOLUOGO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO POST-GARA			IMPORTI
A	LAVORI		
A1	Per lavori a misura		€ 16.930,14
A2	Costi della Sicurezza		€ 1.001,20
A3	Fornitura Container		€ 130.000,00
Totale Lavori (A)			€ 147.931,34
Importo Lavori soggetto a ribasso (A1+A3)			€ 146.930,14
A4	Ribasso sull'importo a base d'asta	3,00%	€ 4.407,90
A5	Importo lavori al netto del ribasso		€ 142.522,24
A6	Importo Contrattuale (A2+A5)		€ 143.523,44
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA 22% lavori		€ 32.544,89
B2	Spese tecniche Progettazione, Direzione lavori – Contabilità – C.R.E. - Direzione lavori – Misura e Contabilità – C.S.P. - C.S.E. (rif. art. 4 Ord. n. 33 del 11/07/2017)		€ 2.241,42
B3	Contributo 5% cassa previdenziale		€ 112,07
B4	Iva 22% su spese tecniche		€ 517,77
B5	Incentivo per funzione tecniche (art.113 Dlgs 50/2016) 2%		€ 2.958,63
B6	Imprevisti		€ 1.693,88
Totale Somme a disposizione (B)			€ 40.068,66
B7	Economie di gara		€ 4.407,90

TOTALE GENERALE	€ 188.000,00
------------------------	---------------------

6. **DI PROCEDERE** ad effettuare le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata;
7. **DI PREDNERE ATTO** che la somma di € 188.000,00 è stata impegnata sui fondi di cui al Capitolo n. 2550/14 trovando copertura con l'impegno n. 118/2020.

La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n.33/2013 e ss.mm.ii., nonché del disposto di cui all'art. 29 D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Norcia, 29/07/2020

Il Responsabile dell'Area
Livio ANGELETTI

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 30-07-2020 al 14-08-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti