



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA SERVIZI DEMOGRAFICI, TURISMO, SPORT E COMMERCIO

n. 91 del 30-11-2018	Oggetto: Spese generali e di amministrazione in favore dell' ATER per la gestione alloggi di proprietà comunale anno 2017 . Impegno di Spesa
-------------------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- Il Comune di Norcia è proprietario di alcuni alloggi di edilizia residenziale ubicati in via Foscolo n. 1, via Dell' Annunziata nn. 4 e 6 e via Delle Guaite n.1;
- per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, ai sensi della L.R. n. 30 art.2 del 25 agosto 1988, è stata stipulata la convenzione Rep. n. 2425 del 10 giugno 1993 tra questo Ente e l' Agenzia Territoriale per l' Edilizia Residenziale Pubblica, denominata ATER, della Regione Umbria;
- l'art.8 della Convenzione di cui sopra stabilisce che, entro 3 mesi dalla chiusura prevista al 31 dicembre di ogni esercizio, l'ATER provvederà a presentare il consuntivo annuale della gestione del patrimonio dell' Ente che dovrà riportare, tra l'altro, le quote per spese generali e di amministrazione, ivi compresi i premi assicurativi, e di manutenzione ordinaria di cui alle lettere b) e c) dell' art.19 del D.P.R. 1035/72, determinate dalla Regione Umbria ai sensi dell'art. 25 della Legge 513/77;

Dato atto che con nota pervenuta in data 16/07/2018 al prot.com.le n.14522 l' ATER trasmette il rendiconto per l'anno 2017, relativo alla gestione della proprietà suddetta , di cui alla convenzione del 10 giugno 1993 Rep. n. 2425 con un saldo a Ns debito di € 2.285,13 oltre IVA 22% sul totale imponibile= € 502,73 e così per complessivi € 2787,86, calcolato ai sensi dell' art. 8 della citata convenzione;

Ravvisata pertanto la necessità di impegnare la spesa di € 2787,86 (comprensiva di IVA 22% sul totale imponibile = € 502,73) quale importo da saldare per le Spese generali e di Amministrazione, in favore dell' ATER della Regione Umbria, per la gestione degli alloggi di proprietà comunale relativa all' anno 2017, con imputazione sui fondi del cap.1040/1 del Bilancio 2018;

Richiamato il decreto sindacale n. 40 del 19/11/2018 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area Servizi Demografici, Turismo e Sport e sono state conferite, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 le funzioni previste dall'art. 107 del medesimo decreto legislativo;

Visto altresì :

- il vigente regolamento comunale per l'acquisizione di forniture e servizi in economia approvato con deliberazione consiliare n. 27 dell' 8 giugno 2012;
- il D.Lgs. n.118/2011 –Allegato 4.2 paragrafo 5 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”;
- lo Statuto Comunale vigente adottato con deliberazione consiliare n. 5 del 28/02/2000;
- il D.lgs n.267/00 e s.m.i, recante “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- il D.Lgs. 33/2013 come aggiornato dal D.Lgs. 97/2016 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- la legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- la L.R. n. 30 art.2 del 25 agosto 1988 “Norme per l'assegnazione e la revoca nonché per la determinazione e la revisione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;
- D.P.R. 1035/72” Norme per l'assegnazione e la revoca nonché per la determinazione e la revisione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;
- Legge 513/77 “Testo unico e disposizioni generali sull'edilizia popolare ed economica”



D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** dell'accertamento preventivo di cui all' art.183, comma 8, del D.Lgs 267/00 e s.m.i;
3. **di imputare** il costo complessivo di € 2787,86 in favore dell' Agenzia Territoriale per l' Edilizia Residenziale Pubblica, denominata ATER, della Regione Umbria, con sede in Perugia, Via G. Ferraris n.13, sull' esercizio finanziario 2018;
4. **di impegnare**, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/00 e s.m.i., nel **cap. 1040/1** del Bilancio 2018, la spesa di € **2787,86** (comprensiva di IVA 22% sul totale imponibile = € 502,73) quale importo da saldare per le Spese generali e di Amministrazione, in favore dell' ATER della Regione Umbria, per la gestione degli alloggi di proprietà comunale relativa all' anno 2017;
5. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs 267/2000, si provvederà alla liquidazione della spesa impegnata, con un successivo atto, a cura dello scrivente Responsabile del servizio, dietro presentazione di fattura da parte dell' Agenzia Territoriale per l' Edilizia Residenziale Pubblica della Regione Umbria.

La presente determinazione:

- verrà pubblicata all'Albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
- sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Angelo Bucci

Oggetto : Spese generali e di amministrazione in favore dell' ATER per la gestione alloggi di proprietà comunale anno 2017 . Impegno di Spesa

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to LORETTA MARUCCI

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Angelo Bucchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 11-12-2018 al 26-12-2018 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Angelo Bucchi