



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 509 DEL 10-05-2017

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di agibilità per i locali commerciali e Inagibilità per la civile abitazione posta al piano primo e secondo di edificio sito nel Comune di Norcia, Via Anicia - Fg. 120 Part.lle 482-483. Ditta: Fabrizio Ansuini, Emiliano Ansuini, Giuseppe Ansuini, Giuseppina Panella ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le al n° 21690 in data 17.12.2016, del fabbricato sito nel Comune di Norcia, Via Anicia - Fg. 120 Part.lle 482-483, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' INAGIBILE per il Piano Primo e Secondo e per il rischio esterno (lettera "B" "F" delle schede Aedes) e AGIBILE (lettera "A" delle schede Aedes) per l'attività commerciale posta al piano terra, tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

- l'ordinanza sindacale, che esclude l'inagibilità per rischio esterno, lettera "F" della Scheda AeDES, con la quale è stata esclusa Via Anicia dalla "Zona Rossa" di Norcia Capoluogo;

RILEVATO

- che per effetto di quanto riportato, l'esito del sopralluogo riferito allo stabile di cui alla presente ordinanza risulta essere "B" per il piano primo e secondo ed "A" per l'attività commerciale posta al piano terra;

SI RITIENE NECESSARIO

- provvedere immediatamente a sgomberare totalmente gli immobili posti al piano primo e secondo dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità evidenziata dal verbale di sopralluogo;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

- la totale inagibilità per i piani primo e secondo dell'edificio sito nel Comune di Norcia, Via Anicia - Fg. 120 Part.lla 482-483, di proprietà dei Sig.ri.: Fabrizio Ansuini, Emiliano Ansuini, Giuseppe Ansuini, Giuseppina Panella ed altri eventuali proprietari non apparenti con effetto dalla data del 30/10/2016, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

- il divieto di utilizzo dei locali posti al piano primo e secondo (lettera "B" delle schede Aedes) dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- Ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità la proprietà dovrà provvedere nei locali interessati dall'esito "B" a:
 - Riparazione danni leggeri alle tamponature e rimozione intonaci ;
- di notificare la presente ordinanza alla Sig.ri:
 - Fabrizio Ansuini, Emiliano Ansuini, Giuseppe Ansuini, Giuseppina Panella, Via Anicia Norcia PG;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: DI.COMA.C di Rieti - VV.F. - C.O.A.R., ecc.;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di incaricare Comando di Polizia Municipale della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi, la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;
- che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO