



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 32 del 20-01-2020	Oggetto: EMERGENZA SISMA DEL 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 E SUCCESSIVI Lavori in somma urgenza di messa in sicurezza di vari edifici presenti in Via delle Vergini, Via Ufente e Vicolo del Supporto tra cui la Chiesa di Santa Maria della Pace, distinta al Fg. 121 part.III B e porzioni del Monastero di Sant' Antonio Abate, al Catasto al Fg. 121 part.III 32 e 73. Affidamento definitivo in favore della ditta Spaccia s.r.l. con sede in Perugia ed approvazione Schema di Contratto. CIG : 8070184E80, CUP: F52D19000150001
---------------------------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24.08.2016: *“Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”*;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”*, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

VISTA la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto *“Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017”*, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

VISTA la Legge 24.07.2018, n. 89 Art. 1: *“Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16*

- sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...*Omissis*";

VISTA la Legge n. 145 del 30.12.2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...*"4 ter . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019"... *Omissis*;

VISTA la Legge nr. 156 del 12.12.2019, art. 1 comma 4-ter "*Omissis...* 4-ter. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2020; ... *Omissis*";

VISTE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: "*Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*";
- n. 0389 del 28.08.2016: "*Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016*", la quale all'art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

VALUTATI gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di "*stato di emergenza nazionale*";

CONSIDERATO CHE si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all'integrità della vita e alla salubrità dell'ambiente;

ATTESO CHE per fronteggiare l'emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con Ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

ATTESTATA la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

VISTO che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: il Monastero di Sant' Antonio Abate distinto al Catasto al Fg. 121 part.IIe 32 e 73 e danneggiato le murature di confine dei terreni al Catasto al Fg. 121 part.IIa 732 e i paramenti murali esistenti dei ruderi della Chiesa di Santa Maria della Pace al Catasto al Fg. 121 part.IIa B;

VISTA l' attivazione del del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n.283 del 07/08/2018, relativa alle strade pubbliche Via delle Vergini e Vicolo del Supporto, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza sulla Chiesa di Santa Maria della Pace e dei Muri di Cinta presenti in Via delle Vergini e Vicolo del Supporto a tutela delle pubbliche vie;

VISTO che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, "*Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile*";

CONSIDERATO CHE a tal fine si rende necessario provvedere alla messa in sicurezza dei paramenti murari dei ruderi della Chiesa di Santa Maria della Pace, di alcune porzioni del Monastero

di Sant' Antonio Abate e della cinta muraria del terreno distinto catastalmente al Fg. 121 part.IIIa 732 in Via Ufente e in Vicolo del Supporto;

RILEVATO CHE occorre pertanto, attesa la complessità e la rilevanza degli interventi, di affidare il servizio di progettazione a professionisti esterni di comprovate capacità professionali nel campo dei beni culturali al fine di progettare adeguati interventi di messa in sicurezza, stante l'indisponibilità in organico di tali figure;

DATO ATTO CHE:

- quest'Area LL.PP., per vie brevi, richiedeva l'offerta per il servizio di progettazione di cui in oggetto all' Arch. Gabriella Mazzone con studio in Poggio Fiorito (Ch) in Contrada Soderà n. 28 P.Iva 02627390699;
- in data 20/09/2018, è stato redatto il verbale di somma urgenza (V.S.U.) per l'affidamento dei servizi di progettazione relativo alla messa in sicurezza di vari edifici in Via delle Vergini ed in Via Ufente;
- in data 26/09/2018, con nota acquisita al Prot. Com.le n. 19747 del 26/09/2018 il summenzionato professionista trasmetteva la documentazione inerente i lavori in oggetto;
- in data 16/05/2019, con nota acquisita al Prot. Com.le n. 9906 del 16/05/2019, l'Arch. Gabriella Mazzone ha integrato la documentazione di cui sopra;
- con apposita note del 26/09/2018 quest'Area trasmetteva alla Direzione di Protezione Civile delle Regione Umbria, per quanto di competenza, la documentazione relativa agli apprestamenti provvisori di che trattasi, Prot. Com.le n. 19865 del 27/09/2019, oltreché le integrazioni del 21/01/2019, Prot. Com.le n. 10358 del 21/05/2019, ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione dei lavori di messa in sicurezza di un tratto di Via delle Vergini e Vicolo del Supporto;
- la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza di un tratto di Via delle Vergini, Via Ufente e Vicolo del Supporto in Norcia Capoluogo trasmettendo il Nulla-Osta a procedere n. 86 del 07/06/2019 (Prot. Com.le n. 12302 del 14/06/2019) per un importo complessivo pari a € 216.428,43 di cui € 157.119,54 per lavori, € 6.624,95 per costi della sicurezza ed € 52.683,94 per somme a disposizione;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 663 del 15/10/2019 si affidava il servizio di progettazione e direzione lavori in somma urgenza di messa in sicurezza di alcuni edifici in Via delle Vergini, Vicolo del Supporto e Via Ufente all' Arch. Gabriella Mazzone e si approvavano gli elaborati progettuali redatti dal tecnico incaricato e la spesa complessiva prevista pari ad € 216.428,43 al Capitolo 2550/12 dell'esercizio finanziario 2019, impegno 463-201;

DATO ATTO CHE è stata rilevata l'esigenza di provvedere all'avvio delle procedure di affidamento degli interventi in appalto di cui all'oggetto;

ATTESO CHE:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 673 del 17/10/2019 si avviava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in somma urgenza di messa in sicurezza di alcuni edifici in Via delle Vergini, Via Ufente e Vicolo del Supporto tra cui la Chiesa di Santa Maria della Pace e porzioni del Monastero di Sant' Antonio Abate;
- ai sensi dell' art. 36 comma 2, lettera c, quest'Area ha provveduto in data 18/10/2019 con separate note a richiedere a n. 10 ditte la disponibilità per la realizzazione dei lavori e la presentazione di un'offerta economica sull'importo a base d'asta pari a €

157.119,54, e nello specifico alle seguenti imprese:

1. **Spaccia s.r.l.** con sede in Perugia - Protocollo Comunale n. 21723
2. **Novatecno s.r.l.** con sede in Perugia - Protocollo Comunale n. 21729
3. **Termoidraulica di Valentini & Scarponi s.n.c.** con sede in Trevi (Pg) – Protocollo Comunale n. 21736
4. **Edil Restauri di Occhini Angiolo** con sede in Arezzo – Protocollo Comunale n. 21739
5. **Memolla Group s.r.l.** con sede in Nocera Umbra (Pg) – Protocollo Comunale n. 21741
6. **C.E.S.A. di Falcini Enzo s.r.l.** con sede in Città di Castello (Pg) – Protocollo Comunale n. 21744
7. **Coo.Be.C. Cooperativa Beni Culturali Società Cooperativa** con sede in Spoleto (Pg) – Protocollo Comunale n. 21745
8. **Ikuviu R.C. s.r.l.** con sede in Gubbio (Pg) – Protocollo Comunale n. 21755 – 21757
9. **Re.Ri.T. s.r.l.** con sede in Spoleto (Pg) – Protocollo Comunale n. 21758 – 21759
10. **Tecnostrade s.r.l.** con sede in Perugia – Protocollo Comunale n. 21760 – 21761 - 21762

DATO ATTO CHE:

- con le citate note veniva fissato il termine di presentazione delle offerte da trasmettere in busta sigillata entro e non oltre le ore 12:30 del 29/10/2019;
- entro i termini suddetti sono pervenute le seguenti quattro offerte:

IMPRESA	PROTOCOLLO
Spaccia s.r.l.	22374 del 28/10/2019
Valentini e Scarponi Costruzioni s.r.l	22418 del 28/10/2019
Coo.Be.C. Cooperativa Beni Culturali	22446 del 29/10/2019 ore 08,30
Memolla Group s.r.l.	22448 del 29/10/2019 ore 09,30

- con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 691 del 29/10/2019 si affidava in via provvisoria, nelle more delle verifiche di cui all' art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, in favore della ditta Spaccia s.r.l. con sede a Perugia (Pg), che ebbe a offrire un ribasso del 8,108% che applicato all' importo posto a base di asta di €. 157.119,54 ridefinendo così l'importo lavori in

€ 144.380,29 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad € 6.624,95 determina un importo netto contrattuale pari ad € 151.005,24;

- il Quadro Tecnico Economico dell'intervento in oggetto rileva in quanto rimodulato come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		IMPORTI
A	LAVORI	
A.1	Importo complessivo lavori	€ 163.744,49
A.2	di cui costi della sicurezza	€ 6.624,95
A.3	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 157.119,54
A.4	Importo ribasso d' asta (8,108%)	€ 12.739,25
A.5	Importo ribassato	€ 144.380,29
<i>Importo contrattuale</i>		€ 151.005,24
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA 10% lavori	€ 15.100,52
B.2	Spese Tecniche per il servizio di progettazione e D.L.	€ 17.747,42
B.3	Spese Tecniche per il servizio di coordinatore sicurezza	€ 1.835,94
B.4	Contributi previdenziali obbligatori 4% (B.2 +B.3)	€ 783,33
B.5	IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali	€ 4.480,67
B.6	Incentivo per funzione tecniche 2%	€ 3.274,89
B.7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.187,23
<i>Sommano</i>		€ 51.410,01
<i>Economie di gara</i>		€ 14.013,18
TOTALE GENERALE		€ 216.428,43

ACCERTATO CHE è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 150 del 22/11/2019, per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza di vari edifici presenti in Via delle Vergini , Via Ufente e Vicolo del Supporto: Chiesa di Santa Maria della Pace, distinta al Catasto al Fg. 121 part.IIa B, porzioni del Monastero di Sant' Antonio Abate al Catasto al Fg. 121 part.IIe 32 e 72, murature di confine del terreno privato distinto al Catasto al Fg. 121 part.IIa 732 e bonifica della copertura dell' edificio privato distinto al Catasto al Fg. 121 part.IIa 68, danneggiati a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi a tutela della pubblica incolumità;

ACCLARATO CHE:

- il CUP del progetto è il seguente: F52D19000150001;
- il CIG per i lavori è il seguente: 8070184E80;

VISTI:

- il Documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Perugia della ditta Spaccia s.r.l.;
- il Certificato dell'Agenzia delle Entrate dell'Ufficio Territoriale di Gualdo Tadino , acquisito al Prot. Com.le n. 23529 del 13/11/2019, attestante l'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse in capo alla ditta Spaccia s.r.l.;
- il Certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Perugia, acquisito al Prot. Com.le n. 22925 del 05/11/2019 , attestante l'assenza di procedure concorsuali e fallimentari in capo alla ditta Spaccia s.r.l.;
- il Certificato del Casellario Giudiziale n. 5477976/2019/R, acquisito al Prot. Com.le n. 24094 del 20/11/2019, attestante che al nome di Spaccia Moreno, amministratore unico della società Spaccia s.r.l., risulta *Nulla* nella Banca Dati del Casellario Giudiziale;

- l'iscrizione della ditta Spaccia s.r.l. in fase di “rinnovo” nell'Anagrafe Antimafia degli Esecutori del Ministero dell' Interno;
- il Dirc On Line richiesto in data 21/03/2019 (acquisito al Prot. Com.le n. 22584 del 30/10/2019) dal quale risulta la regolarità della ditta;

CONSIDERATO CHE quest'Area ha provveduto alla redazione di apposito schema di contratto (All_A) ai fini della regolamentazione dei rapporti tra il predetto affidatario e questo Comune;

RAVVISATA, in relazione a quanto precede, la necessità di provvedere all'aggiudicazione efficace in favore della ditta Spaccia s.r.l., con sede in Perugia in Via Cestellini n. 17 Fraz. Ponte San Giovanni P.iva 02759290543, ed all'approvazione dello schema di contratto di cui al precedente.

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 44 del 30.12.2019;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs.18 agosto 2000 n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

Di approvare la narrativa che precede, parte integrante e sostanziale del presente atto che si intende qui integralmente riportata e trascritta, e per l'effetto

1. **Di DICHIARARE EFFICACE** ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 32, comma 7 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione degli interventi in oggetto in favore della ditta Spaccia s.r.l. con sede in Perugia (Pg) in Via P. Cestellini n. 17 Fraz. Ponte San Giovanni P.I. 02759290543, per i lavori di somma urgenza di messa in sicurezza di alcuni edifici in Via delle Vergini, Via Ufente e Vicolo del Supporto tra cui la Chiesa di Santa Maria della Pace e porzioni del Monastero di Sant' Antonio Abate, dando così efficacia alle determinazioni sopra citate, per un ammontare contrattuale di € 151.005,24 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 6.624,95) oltre IVA al 10%, ed in relazione al ribasso offerto del 8,108% calcolato sull' importo a base d'asta;
2. **Di APPROVARE** lo schema scrittura privata (All_A), allegato al presente atto, ai fini della regolamentazione dei rapporti intercorrenti tra Stazione Appaltante ed il contraente affidatario di cui al precedente;
3. **Di APPROVARE** il quadro tecnico economico rimodulato agli effetti del ribasso offerto, che si intende qui integralmente riportato;
4. La presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area
Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 24-02-2020 al 10-03-2020 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area
F.to Livio Angeletti