



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 53 DEL 11-04-2019

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di inagibilità di un fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Norcia, Viale della Stazione - Fg. 123 Part.IIIa 175 sub 1-2;Ditta: Coccia Pietro Enrico ed eventuali proprietari non apparenti.

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTO

- La nota della Regione Umbria Prot. n. 10056 del 23/05/2018 con la quale veniva autorizzata la pubblicazione dell'ordinanza di inagibilità inerente il fabbricato sito nel Comune di Norcia – Provincia di Perugia, Viale della Stazione, Fog. 123 Part. 175 sub 1-2, con il seguente esito: FABBRICATO E' INAGIBILE, (lettera "B" della scheda AeDES), tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;

CONSIDERATO

- che tale autorizzazione era comunque subordinata alla verifica della pubblicazione della relativa scheda FAST ed all'emissione della conseguente ordinanza sindacale;

- che nel merito di quanto sopra la scheda FAST venne redatta in data 22.11.16, ma pubblicata soltanto in data 31.10.18 per effetto della momentanea non reperibilità della stessa, successivamente ritrovata;
- che per tale immobile venne quindi emanata specifica ordinanza sindacale n. 278 del 31.10.2018;
- che chiaramente le condizioni di lavoro che interessano l'Ufficio gravato da una molteplicità di adempimenti, non ha consentito sino ad oggi, di effettuare con la dovuta sollecitudine all'emissione della specifica Ordinanza Sindacale relativa alla scheda AeDES redatta a cura del professionista privato a causa della carenza della suddetta ordinanza riferita alla scheda FAST;

SI RITIENE NECESSARIO

provvedere immediatamente a sgomberare totalmente gli immobili di che trattasi dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità evidenziata dal verbale di sopralluogo;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

la totale inagibilità per il fabbricato sito nel Comune di Norcia, Viale della Stazione, di proprietà del Sig: Coccia Pietro Enrico ed altri eventuali proprietari non apparenti inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

RICHIEDE

al Proprietario/occupante la disattivazione del servizio gas, il blocco/distacco della relativa utenza di energia elettrica, acqua potabile e linea telefonica se esistenti;

DISPONE

di notificare la presente ordinanza al Sig.: Coccia Pietro Enrico Via San Sepolcro, 1 -00138
Roma

di trasmettere la presente Ordinanza a:

Ufficio Speciale Ricostruzione per la Regione dell'Umbria sede di Foligno;

Area Servizi Sociali del Comune di Norcia, per le evidenze di competenza in ordine all'accoglienza in strutture alberghiere, nei container collettivi ed in ordine alla concessione di contributi per autonoma sistemazione;

All'Ufficio Tributi del comune di Norcia;

All'Agenzia delle Entrate sede di Spoleto;

– di pubblicare all’Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni la presente ordinanza;

AVVERTE

– che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

– Che il referente della presente ordinanza è l’Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO

F.to NICOLA ALEMANNO