



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

n. 254 del 16-04-2019	Oggetto: Autorizzazione occupazione di spazi ed aree pubbliche con passi carrabili, realizzazione recinzione e pensilina in Norcia, Zona Industriale, lungo la SP 474 e in Via Meggiana in favore della Sig.ra Sensi Cristina (comproprietaria delegata).
----------------------------------	---

L'ISTRUTTORE

Premesso:

Che la Sig.ra Sensi Cristina, nata a Spoleto (PG), il 28/01/1967 e residente a Norcia, in Via Meggiana n. 6, C.F.: SNCCST67A68I921T, in qualità di comproprietaria delegata dai Sigg. Marcelli Marcella, Sensi Sante, Sensi Valerio e Foglietti Enrico, trasmetteva in data 24/07/2017, acquisita al Prot. Com.le n. 14849 del 28/07/2017, la richiesta per: 1) l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile, realizzazione di recinzione e pensilina fotovoltaica, lungo il tratto stradale SP 474, dal Km. 16,170 al km. 16,219, 2) l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile, lungo il tratto comunale di Via Meggiana, 3) modifica del passo carrabile esistente, lungo il tratto comunale di Via Meggiana, sulla sua area di proprietà distinta al Fg. 140, partt. 112-169-170-172-604, così come riportato nella documentazione tecnica, allegata alla richiesta di cui in oggetto;

Che trattandosi di tratto stradale di competenza comunale, il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 285/1992 spetta a questo Ente;

Che l'area oggetto della richiesta è individuata all'interno del centro abitato come da atto di Giunta Municipale n. 1055 del 30/12/1996 di approvazione della delimitazione dei centri abitati;

Che il vigente Regolamento Edilizio Comunale all'art. 179 punto 3) prescrive che dentro i centri abitati i nuovi accessi carrabili su strade urbane, dovranno avere una larghezza non inferiore a ml. 3,00 e distare almeno ml. 9,00 dalle intersezioni;

Visto:

Il vigente Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 73 del 26/11/1998;

L'art. 22 del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, gli artt. n. 44 e n. 46 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo C.d.S. approvato con D.P.R. n. 495 del 16/12/1992 e ss.mm. e ii.;

Visto che una parte del tratto interessato dalla richiesta è di proprietà della Provincia, in data 27/03/2019, Prot. n. 6416 è stato richiesto il Nulla Osta di competenza;

Visto il Nulla Osta rilasciato dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti, del 09/04/2019, Prot. n. 19/10135/9, acquisito al Prot. Com.le n. 7589 del 11/04/2019 che esprime parere favorevole con prescrizioni;

Si propone il rilascio dell'autorizzazione di cui in oggetto nel rispetto delle prescrizioni impartite nel presente atto, più precisamente:

- 1) Il concessionario è diretto ed esclusivo responsabile per i danni arrecati a persone e cose per effetto dell'occupazione del suolo e delle opere e lavori eseguiti e risponderà degli stessi sotto ogni profilo penale e civile, restando esclusa qualsiasi responsabilità al Comune;
- 2) Nell'esecuzione dei passi carrabili, si dovrà mantenere attivo il deflusso delle acque meteoriche lungo le strade interessate;
- 3) La presente autorizzazione potrà essere revocata o modificata in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale e comunque quando si verifica una delle seguenti condizioni:
 - 1- le aree debbano essere utilizzate per l'uso pubblico originario o per altre pubbliche necessità individuate a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale;
 - 2- l'occupazione delle aree determini difficoltà e pericoli per la circolazione delle persone e dei veicoli;
 - 3- per motivi igienici di tutela degli inquinamenti, relativi a sopravvenute esigenze estetiche ed ambientali che non consentano il mantenimento dell'autorizzazione;
 - 4- i passi carrabili ad uso abitativo sono soggetti al pagamento di un canone al Comune, secondo le vigenti disposizioni. L'apposizione del cartello stradale contenente l'indicazione "Passo Carrabile", di cui all'art. 120, comma e) fig. II 78 (dimensioni 45x25) del Regolamento del C.d.S. è posto in opera a cura e spese dell'interessato, con gli estremi dell'autorizzazione e l'intestazione e logo del Comune, da concordare preventivamente con l'Ufficio di Polizia Municipale;
- 4) Sono cause di decadenza dell'autorizzazione:
 - 1- mancata osservanza delle condizioni stabilite dal presente atto, nonché dalle leggi e dai Regolamenti Comunali. Il Comune adotta il relativo provvedimento previa diffida;
 - 2- inosservanza delle prescrizioni previste nell'autorizzazione;
- 5) Nel caso di revoca, decadenza o rinuncia, il richiedente ha l'obbligo di ripristinare a perfetta regola d'arte l'originario stato dell'area, eseguendo ogni lavoro necessario a sua cura e spese nel termine

assegnatogli e senza aver diritto a pretendere indennizzi di qualunque natura. Nel caso che i lavori di ripristino non vengano eseguiti entro la scadenza fissata o siano effettuati in modo inadeguato, si eseguiranno d'ufficio e si provvederà al recupero delle spese sostenute mediante ruolo coattivo. Resta ferma in tal caso ogni azione in danno, oltre ai provvedimenti conseguenti per eventuali violazioni a norma di legge;

- 6) La presente autorizzazione è rilasciata a titolo personale e non è consentita la cessione. In caso di variazione del titolare, si ha l'obbligo di darne immediata comunicazione all'Ufficio di Polizia Municipale per i provvedimenti di competenza;
- 7) La concessione avrà la durata di anni 29 dalla data del rilascio del presente atto;
- 8) La realizzazione dei passi carrabili dovrà rispettare scrupolosamente quanto previsto nei grafici allegati alla domanda, dovrà rispettare le prescrizioni impartite dal Nulla Osta rilasciato dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti, del 09/04/2019, Prot. n. 19/10135/9, acquisito al Prot. Com.le n. 7589 del 11/04/2019, ad eccezione di quanto disposto al punto b), che impone una profondità pari ml. 6,00, la quale potrà essere ridotta a ml. 5,00 (art. 179 del Regolamento Edilizio Comunale), ed inoltre dovranno essere rispettate le altre eventuali prescrizioni di cui alle autorizzazioni edilizie/paesaggistiche.

Note Tecniche - PASSI DI ACCESSO CARRABILI ABITATIVI.

1. L'eventuale adeguamento del passo d'accesso, conseguente a modificazioni plano-altimetriche della sede stradale, restano a completo carico e responsabilità del concessionario e dovranno essere comunicate nei tempi opportuni al fine di verificare l'ammissibilità;
2. Installare una griglia in acciaio o ghisa, carrabile per traffico pesante, da porsi trasversalmente ad ogni accesso ed estesa per tutta la lunghezza, posta all'interno della proprietà privata, capace di raccogliere tutte le acque provenienti dagli accessi. Tale griglia dovrà quindi smaltire le acque piovane e dovrà essere mantenuta costantemente efficiente, anche per garantire la funzionalità idraulica ed impedire che le acque si riversino sulla strada e possano creare intralcio o pericolo per la circolazione;
3. La responsabilità della corretta manutenzione ed efficienza di tutte le opere di regimazione delle acque è a totale carico del concessionario;
4. Durante l'esecuzione dei lavori non dovrà essere in alcun modo occupata la proprietà comunale, con materiali di scavo, da costruzione ect., in modo da non intralciare il pubblico transito;
5. In caso di impossibilità a quanto sopra indicato, i richiedenti sono obbligati alla richiesta di emissione di Ordinanza Sindacale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con materiali da cantiere;
6. Che i lavori sopra descritti vengano eseguiti entro un anno dalla data di rilascio dell'autorizzazione, sotto pena di decadenza della concessione stessa.
7. L'autorizzazione dovrà essere tenuta sul luogo del lavoro ed esibita ad ogni richiesta degli Agenti dell'Amministrazione Comunale;
8. Che durante la costruzione di eventuali manufatti, vengano predisposte le delimitazioni dell'ingombro della pertinenza con la segnaletica stradale così come prescritta dal D.P.R. 495/1992 e ss.mm.ii. e da altre norme di dettaglio al momento vigenti;
9. I materiali di risulta dai lavori, (inerti, calcestruzzi, ect.) devono

essere smaltiti secondo le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.

Per quanto in premessa, si propone per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 16/04/2019

L'Istruttore Tecnico
Geom. Maria Teresa Di Bartolomeo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

- Preso atto delle premesse;
- Vista l'istanza del 24/07/2017, acquisita al Prot. Com.le n. 14849 del 28/07/2017, con la quale la Sig.ra Sensi Cristina chiedeva l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile, realizzazione di recinzione e pensilina fotovoltaica, lungo il tratto stradale SP 474, dal Km. 16,170 al km. 16,219, l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile e la modifica del passo carrabile esistente, lungo il tratto comunale di Via Meggiana, sulla sua area di proprietà distinta al Fg. 140, partt. 112-169-170-172-604;
- Visto il Nulla Osta rilasciato dalla Provincia di Perugia – Area Viabilità e Trasporti, del 09/04/2019, Prot. n. 19/10135/9, acquisito al Prot. Com.le n. 7589 del 11/04/2019 che esprime parere favorevole con prescrizioni;
- Visto il D. Lgs. 15/11/1993, n. 507 e ss.mm.ii.;
- Visto il D. Lgs. n. 285/1992 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.P.R. n. 495/1992 e ss.mm.ii.;
- Considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 38 del 30/08/2018;

D I S P O N E

1) Di autorizzare l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile abitativo, realizzazione di recinzione e pensilina fotovoltaica, lungo il tratto stradale SP 474, dal Km. 16,170 al km. 16,219, l'occupazione di spazi ed aree pubbliche con passo carrabile abitativo e la modifica del passo carrabile esistente lungo il tratto comunale di Via Meggiana, alla Sig.ra Sensi Cristina, in qualità di comproprietaria delegata dai Sigg. Marcelli Marcella, Sensi Sante, Sensi Valerio e Foglietti Enrico, sulla sua area di proprietà distinta al Fg. 140, partt. 112-169-170-172-604, alle condizioni e prescrizioni riportate completamente nella premessa del presente provvedimento e che si intendono trascritte integralmente in questa parte dispositiva.

2) L'autorizzazione è rilasciata ai soli fini dei passi carrabili e dell'occupazione delle aree e spazi pubblici, sono fatte salve le altre autorizzazioni edilizie e paesaggistiche ove ne ricorrano i presupposti di legge e sono comunque fatti salvi i diritti di terzi.

Di trasmettere copia del presente provvedimento, alla Sig.ra Sensi Cristina, presso il Geom. Leopardi Michele al seguente indirizzo pec: 1,

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

Norcia, lì

Il Responsabile dell'Area

Livio Angeletti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 18-04-2019 al 03-05-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

Il Responsabile dell'Area

F.to Livio Angeletti