



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 495 DEL 28-04-2017

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e giorni seguenti - Ordinanza di inagibilità per rischio esterno di un fabbricato adibito ad uso di civile abitazione sito nel Comune di Norcia, Via dei Priori - Fg. 120 - Part. 332. Ditta: Bartolomeo Angelo ed altri eventuali proprietari non apparenti

IL SINDACO

PREMESSO:

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225;
- che nel territorio comunale è stata allestita la struttura di coordinamento dei soccorsi (C.O.C. - C.O.A.R.);
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che con nota del 16/03/2017 acquisita al protocollo comunale n. 6400 del 16/03/2017 è stato richiesto dal Sig. Bartolomeo Angelo, in qualità di proprietario, di rettificare la particella catastale erroneamente riportata sull'ordinanza n209/17;
- che la presente ordinanza annulla l'ordinanza n. 209 del 02/02/2017;

VISTO:

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, risultante dal prospetto riepilogativo acquisito al prot. com/le n° 1525 in data 19.01.2017, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Via dei Priori n. 49 - Fg. 120 - Part. 332, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO è AGIBILE e INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO, (lettera "A" e "F" della scheda AeDES), tale da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso dei locali interessati, da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche fino a quando non verrà rimosso il rischio esterno;

SI RITIENE NECESSARIO

provvedere immediatamente a sgomberare totalmente l'immobile di che trattasi, dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica evidenziata dal verbale di sopralluogo;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
- Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016;

DICHIARA

- l'inagibilità per rischio esterno del fabbricato (*dovuto all' architrave sull'accesso del cancello in Via Cairoli*) sito in Norcia - Provincia di Perugia, Via dei Priori n. 49 - Fg. 120 Part. 332, di proprietà del Sig. Bartolomeo Angelo ed altri eventuali proprietari non apparenti, con effetto dalla data del 30/10/2016, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- = ~~che la presente annulla e sostituisce l'ordinanza n. 209 del 02/02/2017;~~
che la condizione di inagibilità per rischio esterno di cui alla Lettera "F" deve intendersi non più ricorrente, senza l'adozione di ulteriore formalità, allorquando verranno eseguiti i lavori per il ripristino delle condizioni di agibilità del fabbricato;
- che ai fini del ripristino delle condizioni di agibilità la proprietà dovrà provvedere alla rimozione dell'architrave sull'accesso del cancello in Via Cairoli;
- di notificare la presente ordinanza al Sig. Bartolomeo Angelo, Via Calpurino Pisone, 103 – 00175 Roma;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a: C.O.C. - VV.FF. - C.O.A.R., - DI.CO.MAC di Rieti ecc.;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di incaricare Comando di Polizia Municipale della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi, la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento;

- che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi.

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO