



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>n. 602<br/>del 23-09-2019</b> | <b>Oggetto: EMERGENZA SISMA 2016. PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: "MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SAN LORENZO in LOCALITA' OSPEDALETTO DI NORCIA AFFIDAMENTO DEFINITIVO, IN FAVORE DELLA DITTA GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. CON SEDE IN GUBBIO (pg) E APPROVAZIONE SCHEMA SCRITTURA PRIVATA CIG : 79652804FE, CUP: F52D19000050001</b> |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### RAPPORTO ISTRUTTORIO

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;

**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza

all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

**VISTA** la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

**VISTA** la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

**VISTA** la Legge 24 luglio 2018 , n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies , comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri...Omissis*”.

**VISTA** la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis...*”4 *ter* . Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... *Omissis*.

**VALUTATI** gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

**CONSIDERATO** che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

**ATTESO** che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

**ATTESTATA** la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

**VISTO** che gli eventi sismici hanno causato l'inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di San

Lorenzo in Località Ospedaletto di Norcia, distinta al Catasto al Fg. 137 part.IIIa A – 58/1, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

**VISTA** l'attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S.A. n. 237 del 19/02/2018, relativa alla frazione di Ospedaletto ed in particolare della Chiesa di San Lorenzo, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

**VISTO** che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

**VISTO** l'art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

**VISTO:**

- ▮ - Che è stata rilevata l'esigenza di provvedere all'individuazione di specifiche ditte, avviando la procedura prevista ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo in frazione Ospedaletto, con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;
- ▮ - Che la Regione Umbria, Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di Protezione Civile, autorizzava il Comune di Norcia ad eseguire i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo in Località Ospedaletto, trasmettendo il Nulla-Osta n. 82 del 13/03/2019 (acquisita al Prot. Com.le n. 5595 del 15/03/2019) con un importo autorizzato di €. 73.331,76;
- ▮ - Che con Determinazione dell'Area LL.PP. n. 542 del 11/07/2018 si provvedeva, fra l'altro, ad impegnare la quota relativa alle spese tecniche di cui al Q.T.E. sopra riportato quantificate in €. 6.000,00 oltre oneri previdenziali ed I.V.A. di legge (impegno n. 648-2018);
- ▮ - Che con Determinazione n. 408 del 09/07/2019 si avviava la procedura di cui sopra per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e si impegnava la somma di €. 65.718,96 con imputazione sui fondi del Capitolo 2550/19 nel corrente esercizio finanziario e trova copertura nell'impegno 307/19;
- ▮ - Che con Determinazione n. 439 del 23/07/2019 si approvava il verbale di gara redatto in data 19/07/2019 e si proponeva l'affidamento provvisorio in favore della ditta Giacometti Costruzioni Generali Srl con sede in Gubbio (PG), che ha offerto un ribasso del 16,53% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 51.785,79, ridefinendo così l'importo lavori in € 43.225,60 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 4.358,62 determina un importo netto contrattuale pari ad € 47.584,22;

- II - Che con verbale del 19/07/2019, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è giunti a proporre l'affidamento provvisorio in favore della ditta Giacometti Costruzioni Generali Srl con sede in Gubbio (PG), che ha offerto un ribasso del 16,53% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 51.785,79, ridefinendo così l'importo lavori in € 43.225,60 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 4.358,62 determina un importo netto contrattuale pari ad € 47.584,22;
- III Che il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

|                     |                                                                     |         |  |             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|--|-------------|
| A 1                 | Lavori a misura                                                     |         |  | € 51.785,79 |
| A 2                 | Costi per la sicurezza                                              |         |  | € 4.358,62  |
|                     | TOTALE LAVORI (A)                                                   |         |  | € 56.144,41 |
|                     | Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)                              |         |  | € 51.785,79 |
| A3                  | Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016) | 16,530% |  | € 8.560,19  |
| A4                  | Importo lavori al netto del ribasso                                 |         |  | € 43.225,60 |
| A5                  | IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)                                        |         |  | € 47.584,22 |
| B)                  | SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:                         |         |  |             |
| B 1                 | Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E                        |         |  | € 6.000,00  |
| B 2                 | Imprevisti e arrotondamenti                                         |         |  | € 2.807,22  |
| B 3                 | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)                              |         |  | € 1.122,89  |
|                     | Imposte:                                                            |         |  |             |
| B 4                 | Oneri inarcassa – su B1                                             | 4%      |  | € 240,00    |
| B5                  | I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4                                    | 22%     |  | € 1.372,80  |
| B6                  | I.V.A. sui lavori – su A 5                                          | 10%     |  | € 4.758,42  |
| B7                  | Contributo Anac                                                     |         |  | € 30,00     |
|                     | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)                                     |         |  | € 16.331,33 |
| B8                  | Economie di ribasso                                                 |         |  | € 9.416,21  |
| TOTALE GENERALE A+B |                                                                     |         |  | € 73.331,76 |

- Che con nota acquisita al Prot. Com.le n. 18477 del 5/09/2019, l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Perugia UT Gualdo Tadino, attesta che alla data del 05/09/2019 non si rilevano violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse a carico della ditta GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., C.F. 02540020548;
- Che con nota acquisita al Prot. Com.le n. 19538 del 23/09/2019, il Tribunale di Spoleto

attesta che a carico della ditta GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. non risultino pendenti procedure fallimentari ed altre procedure concorsuali;

- Che in data 13/09/2019 al Prot. Com.le n. 19039 è stato acquisito il Certificato del Casellario Giudiziale n. 4370474/2019/R che attesta che al nome di Giacometti Maurizio, amministratore unico della ditta GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. risulta *Nulla* nella Banca Dati del Casellario Giudiziale;

- Che la ditta GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., C.F. 02540020548 risulta essere iscritta nell' Anagrafe Antimafia degli Esecutori;

- Che a seguito di consultazione del portale dello sportello unico Previdenziale sono state accertate le regolarità contributiva nei confronti di I.N.P.S. I.N.A.I.L. e Cassa Edile della ditta GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., C.F. 02540020548;

- Che è stato acquisito il **CUP: F52D19000050001**;

- Che è stato acquisito per i lavori il **CIG : 79652804FE**;

- Che in relazione a quanto sopra riportato, quest' Area ha provveduto alla redazione di apposito schema scrittura privata ai fini della regolamentazione dei rapporti tra il predetto affidatario e questo Comune (*Allegato A*);

**RITENUTO** di dover approvare lo schema di scrittura privata e procedere all'aggiudicazione definitiva in favore dell'impresa Giacometti Costruzioni Generali Srl con sede in Gubbio (PG);

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 23/09/2019

**Il Tecnico Istruttore**

Ing. Federica Lanfaloni

---

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

▮ Preso atto delle premesse;

▮ Visto il Decreto Sindacale n. 6 del 22/05/2019;

▮ Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;

▮ Vista la scheda G.T.S.A. n. 237 del 19/02/2018;

▮ Visto il Nulla-Osta n. 82 del 13/03/2019 della Regione Umbria;

▮ Vista la Determinazione n. 542 del 11/07/2018;

- ▮ Vista la Determinazione n. 408 del 11/07/2019;
- ▮ Vista la Determinazione n.439 del 23/07/2019
- ▮ Visto il Quadro Tecnico Economico approvato come segue:

|                            |                                                                     |         |  |                    |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|--|--------------------|
| A 1                        | Lavori a misura                                                     |         |  | € 51.785,79        |
| A 2                        | Costi per la sicurezza                                              |         |  | € 4.358,62         |
|                            | <b>TOTALE LAVORI (A)</b>                                            |         |  | <b>€ 56.144,41</b> |
|                            | Importo Lavori soggetto a ribasso (A1)                              |         |  | € 51.785,79        |
| A3                         | Ribasso sull'importo a base d'asta (art. 163, c. 3, D. Lgs 50/2016) | 16,530% |  | € 8.560,19         |
| A4                         | Importo lavori al netto del ribasso                                 |         |  | € 43.225,60        |
| A5                         | <b>IMPORTO CONTRATTUALE (A2+A4)</b>                                 |         |  | <b>€ 47.584,22</b> |
| <b>B)</b>                  | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:</b>                  |         |  |                    |
| B 1                        | Imponibile per progetto, D.L., C.S.P., C.S.E                        |         |  | € 6.000,00         |
| B 2                        | Imprevisti e arrotondamenti                                         |         |  | € 2.807,22         |
| B 3                        | Incentivo 2% (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)                              |         |  | € 1.122,89         |
|                            | <i>Imposte:</i>                                                     |         |  |                    |
| B 4                        | Oneri inarcassa – su B1                                             | 4%      |  | € 240,00           |
| B5                         | I.V.A. Spese tecniche – su B1+B4                                    | 22%     |  | € 1.372,80         |
| B6                         | I.V.A. sui lavori – su A 5                                          | 10%     |  | € 4.758,42         |
| B7                         | Contributo Anac                                                     |         |  | € 30,00            |
|                            | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>                              |         |  | <b>€ 16.331,33</b> |
| B8                         | Economie di ribasso                                                 |         |  | € 9.416,21         |
| <b>TOTALE GENERALE A+B</b> |                                                                     |         |  | <b>€ 73.331,76</b> |

- Visto lo schema di scrittura privata redatto da quest'Area;
- Viste le verifiche effettuate con esito positivo;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all’art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

## **I        DISPONE**

- 1) Di prendere atto ed approvare quanto contenuto nel rapporto istruttorio;
- 2) Di prendere atto dell'avvenuto espletamento della richiesta di disponibilità e presentazione offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Lorenzo in frazione Ospedaletto di Norcia;
- 3) Di approvare lo specifico schema scrittura privata, allo scopo predisposto a cura della competente Area Tecnica, ai fini della regolamentazione dei rapporti tra Stazione Appaltante ed il contraente affidatario predetto (*Allegato A*);
- 4) Di affidare in via definitiva i lavori di che trattasi, alla ditta Giacometti Costruzioni Generali S.r.l. con sede in Gubbio (PG), Frazione Carbonesca n. 29 , P.I. 02540020548, che ha offerto un ribasso del 16,53% sull'ammontare dell'importo a base d'asta di € 51.785,79, ridefinendo così l'importo lavori in € 43.225,60 che, sommato all'importo dei costi della sicurezza pari ad €. 4.358,62 determina un importo netto contrattuale pari ad € 47.584,22 oltre IVA al 10%;
- 5) Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 "PROCEDURE IN CASO DI SOMMA URGENZA E PROTEZIONE CIVILE".
- 6) La presente determinazione:
  - verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
  - sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

Norcia, 23/09/2019

**Il Responsabile dell'Area**

Livio ANGELETTI

## **ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

*Norcia, lì*

**Il Responsabile dell'Area**  
Livio Angeletti

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 25-09-2019 al 10-10-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

**Il Responsabile dell'Area**  
F.to Livio Angeletti