

# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

**COPIA**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 61 - DEL 12-12-2019 DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: 4. Sisma del 24 Agosto 2016 e successivi. Piano Attuativo relativo al centro abitato di Campi Alto ai sensi dell'art. 11 del D.L. 189/2016 e smi. Presa d'atto documentazione per verifica di assoggettabilità a VAS. Nomina "Autorità procedente". Determinazioni.**

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di dicembre alle ore 18:00, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

|                               |          |                                  |          |
|-------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| <b>Alemanno Nicola</b>        | <b>P</b> | <b>LORETUCCI MONIA</b>           | <b>P</b> |
| <b>BOCCANERA GIULIANO</b>     | <b>P</b> | <b>SEVERINI PERLA ALESSANDRO</b> | <b>P</b> |
| <b>NOVELLI NICOLAS MARIA</b>  | <b>P</b> | <b>Angelini Giampietro</b>       | <b>P</b> |
| <b>ALTAVILLA PIETRO LUIGI</b> | <b>P</b> | <b>IAMBRENGHI PIETRO</b>         | <b>P</b> |
| <b>PERLA GIUSEPPINA</b>       | <b>P</b> | <b>DUCA ANTONIO</b>              | <b>P</b> |
| <b>Valesini Marco</b>         | <b>P</b> | <b>COCCIA CRISTIAN</b>           | <b>P</b> |
| <b>BATTILOCCHI FRANCESCO</b>  | <b>P</b> |                                  |          |

PRESENTI: 13      ASSENTI: 0

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. Nicola Alemanno nella qualità di SINDACO, che dichiara aperta le seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **RICHIAMATA**

- la documentazione presentata da R.T.P. composto da Telos s.r.l. e dal Dott. Geol. Paolo Sarandrea in data 18/10/2019, acquisita al Prot. Com.le al n° 21627 riguardante la redazione del Piano Attuativo della Frazione di Campi Alto.

### **CONSIDERATO:**

Che da esame istruttorio, la documentazione presentata a corredo del predetto lavoro si rileva la produzione dei seguenti elaborati:

#### **A) Quadro conoscitivo**

A.1. Planimetria catastale scala 1:5000

A 1.bis) Ortofoto della Frazione di Campi scala 1:5000

A2) Planivolumetrico generale della Frazione di Campi scala 1:5000

A3) Planimetria storica della Frazione di Campi Alto 1:5000

A4) Carta della pianificazione vigente (PPR Umbria PTCP Perugia)

A4 bis) Carta della pianificazione vigente (PPN Monti Sibillini – SIC/ZPS)

A4 ter) Carta della pianificazione vigente (PRG Norcia – PDF Norcia)

A5) Carta della Pianificazione vigente 1: 500

A5 bis) Carta degli usi 1:5000 (fonti banca dati catastale)

A5 ter) Carta degli usi 1:5000 (fonti dati schede AeDES)

A6) Carta dei crolli totali e parziali – opere provvisorie 1:5000

A7) Geometrie delle coperture Stato di fatto

A8) Mappatura delle pavimentazioni 1:1000

A 9 Beni del patrimonio culturale paesaggistico naturale – tessuti ed edifici di pregio

A10) Mappa delle reti

#### **B) Progetto**

Norme tecniche di attuazione

Allegato alle NTA:

a) Caratteri costruttivi del borgo

b) Schede Ambiti di rigenerazione urbana

c) Schede delle UMI e definizione dei prospetti dei fronti edilizi

B1) perimetrazione delle UMI su base catastale scala 1:5000;

B2) Planivolumetrico di progetto – perimetrazione delle UMI scala 1:5000

B3) Geometria delle coperture

B4) Interventi diretti e Ambiti di rigenerazione urbana scala 1:5000

B5) Opere di urbanizzazione primaria e secondaria

B6) Tempi e fasi – scala 1:5000

B7) Prima valutazione dei costi

#### **G) Elaborati geologici**

G1) Relazione geologica, idrogeologica e geotecnica

G2) Coreografia Generale

G3) carta dei vincoli

G4) Carta geologica con elementi di geomorfologia

G5) sezione geologica

- G6) Carta delle indagini
- G7) Carta delle criticità geologiche e geomorfologiche
- G8) Planimetria di progetto di Piano Attuativo con ubicazione delle aree critiche

#### Relazione di Incidenza

- Che tale piano risulta assoggettabile alle disposizioni del D. Lgs 152/2006 e smi in tema di valutazione ambientale strategica;
- Che per le ragioni innanzi espresse ed agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 239 della legge regionale 01/2015, occorre provvedere a verificare l'assoggettabilità di tale strumento urbanistico alla suddetta procedura di VAS, e quindi prevedere alla nomina dell'Autorità procedente individuata nel Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria;

#### **PRESO ATTO:**

- Dei contenuti del Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell'art. 12, D.Lgs 152/06 e smi a firma dell'Arch. Marco Cintioli, per conto del citato RTP, pervenuto in data 02/12/19 e acquisito al prot. com. n° 24976 in data 03/12/2019;
- Dei contenuti della specifica proposta predisposta a cura del competente Settore Urbanistico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica;

Ai sensi dell'articolo 60 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale come sostituito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 03.11.2014 la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 3/bis).

Con il seguente esito della votazione, espressa per alzata di mano

Presenti n. 13;  
Astenuiti n. ==;  
Contrari n. ==;  
Favorevoli n. 13;

#### **DELIBERA**

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione.
- Di prendere atto dell'avvenuta presentazione della documentazione relativa al Piano Attuativo, di cui all'art. 11 del DI 189/2016 smi; nonché della relativa legge di conversione, relativo alla frazione di Nottoria;
- Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare; come predisposto a cura del RTP da costituirsi composto da Studio Tecnico Associato Arch. Marco Cintioli e Geom. Fabio Perini, Studio Gheos

Geologi Associati, Dott. Ing. Alberto Nicoletti ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS, stabilito dall'art. 239 della l.r. 01/2015 e smi;

- Di nominare quale Autorità procedente il Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per carenza di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento della variante al piano;

- Con successiva ulteriore votazione unanime favorevole, legalmente resa dai n. 13 consiglieri presenti e votanti, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e smi.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

10-12-2019

Il Responsabile del Servizio

**F.to Maurizio Rotondi**

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Nicola Alemanno

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to VINCENZO DE CESARE

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI

---

**CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 09-01-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 09-01-2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to VINCENZO DE CESARE

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 12-12-2019

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to VINCENZO DE CESARE