

COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 9 - DEL 08-04-2020 DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Sisma del 24 Agosto 2016 e successivi. Piano Attuativo relativo al centro abitato di Castelluccio ai sensi dell'art.11 del D.L.189/2016 e smi. Presa d'atto documentazione per verifica di assoggettabilità a VAS. Nomina "Autorità competente". Determinazioni.

L'anno duemilaventi il giorno otto del mese di aprile alle ore 15:00, presso la Sede Comunale, previo espletamento di tutte le formalità prescritte dalle disposizioni vigenti, si è riunito in seduta Pubblica il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Sono presenti i Consiglieri

Alemanno Nicola	P	LORETUCCI MONIA	P
BOCCANERA GIULIANO	P	SEVERINI PERLA ALESSANDRO	P
NOVELLI NICOLAS MARIA	P	Angelini Giampietro	P
ALTAVILLA PIETRO LUIGI	P	IAMBRENGHI PIETRO	P
PERLA GIUSEPPINA	P	DUCA ANTONIO	P
Valesini Marco	P	COCCIA CRISTIAN	P
BATTILOCCHI FRANCESCO	P		

PRESENTI: 13 ASSENTI: 0

Accertato il numero legale per la validità dell'adunanza assume la Presidenza il Sig. PIETRO LUIGI ALTAVILLA nella qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, che dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il SEGRETARIO GENERALE VINCENZO DE CESARE.

Assessori esterni:

Assumono le funzioni di scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede a svolgere la seduta del Consiglio Comunale mediante videoconferenza ai sensi dell'Art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione in oggetto.

PREMESSO CHE

- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge 189/2016 e smi, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, definisce i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza commissariale n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell' Ordinanza Commissariale n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25, i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate, anche con il supporto degli Uffici Speciali per la Ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrare a norma dell'Art. 11 del citato decreto legge 189/2016 e smi;
- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è stato approvato con decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario n° 27 del 21 maggio 2018;
- l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS, nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;
- con Determina del Responsabile dell'Area Edilizia Privata, Urbanistica Pianificazione Territoriale, Ricostruzione Privata n° 68 del 24/09/19 veniva affidato al RTP composto da Arch. Francesco Nigro, dal Dott. Geol Sandro Zeni, dallo Studio Verde Associazione Professionale e da Francesca Malocore la redazione del Piano Attuativo della frazione di Castelluccio nel Comune di Norcia, mediante revisione del precedente PUA;

RICHIAMATA

- la documentazione presentata dal predetto R.T.P.nella persona del capogruppo Dott. Arch. Francesco Nigro, in data 06/04/2020, acquisita al prot. com.le n° 7464, riguardante detta redazione del Piano Attuativo riferito alla Frazione di Castelluccio nel Comune di Norcia, come composta dai sottoelencati elaborati:

Piano Attuativo 2020		Corrispondenza con elenco Ordinanza 39/2017 - Allegato 1
Elaborati di analisi		Elementi di analisi
A.1 Situazione ante sisma		
A.1.1 - Carta tecnica regionale (volo 2004) rapp. 1 : 1.000		---
A.1.2 - Carta tecnica regionale (volo 2004) rapp. 1 : 500		---
A.1.3 - Profili principali		---

A.1.4 - Ricostruzione modello tridimensionale	---
A.2 Situazione post sisma	
A.2.1 - Ortofoto da drone (ottobre 2019) rapp. 1 : 1.000	---
A.2.2 - Ricostruzione modello tridimensionale (ottobre 2019)	---
A.2.3 - Prospetti ante sisma e danneggiamento	3. Rilievo dei prospetti dello stato di fatto
A.2.4 - Sintesi schede danneggiamento e rilievo del danno	2. Mappatura degli edifici da demolire 5. Definizione delle opere provvisionali
A.3 Analisi e interpretazioni	
A.3.1 - Evoluzione storica dell'insediamento	---
A.3.2 - Impianto morfologico e funzionale	6. Uso immobili pre-sisma (pubblici e privati) 10. Beni del patrimonio culturale, paesaggistico e naturale 11. Tessuti ed edifici di pregio storico architettonico 4. Individuazione lapidario
A.3.3 - Pavimentazioni ante sisma	12. Mappatura pavimentazioni (stato, consistenza, materiali)
A.3.3.1 - Analisi morfologica spazi aperti	
A.3.4 - Impianti a rete e loro danneggiamento A.3.4a: Rete acquedotto e rete enel A.3.4b: Rete fognaria - quadro generale acque bianche e rete fognaria - quadro generale acque nere A.3.4c: Rete progetto telecom, rete gas e pubblica illuminazione	7. Mappa delle reti (eventuali reti aeree)
A.3.5 - Le strutture dell'emergenza	---
A.3.6 - Viste e visuali	---
A.4 Regimi	
A.4.1 - Carta delle proprietà – agg. Aprile 2020, rapp. 1.2.000	1. Mappa delle proprietà 8. Proprietà comunali (suoli) in ambito comunale
A.4.2 - Disciplina vigente - PIR-PUA	---
A.5 Relazione geologica, geomorfologica, idrogeologica, idraulica e sismica	
A.5.1 Inquadramento su ortofoto e carta tecnica regionale	9. Integrità dei suoli e rischio pericolosità
A.5.2. Inquadramento su planimetria catastale	
A.5.3 Carta geolitologica	
A.5.4 Carta geomorfologica	
A.5.5. Carta idrogeologica	
A.5.6 Carta di microzonazione sismica livello 3	
A.5.7 Sezione stratigrafica	
A.5.8 Relazione – agg. Aprile 2020	
Piano Attuativo 2020	Corrispondenza con elenco Ordinanza 39/2017 - Allegato 1
Elaborati interpretativi	---

I.1 Schema strategico. Temi, obiettivi e azioni, rapp. 1:1.500	---
I.2 Carta dei principi insediativi e linee guida progettuali, rapp. 1:1.500	<i>O. Percorsi e spazi storici ed identità (cfr. elab. P.2 Carta della Disciplina)</i>
Elaborati di progetto	Elementi di progetto
P.1 Relazione	comprende anche: paragrafo su <i>B. Opere di urbanizzazione primarie e secondarie (vedi sotto)</i> <i>H. Prima valutazione dei costi sulla base dell'art. 6 della L. 229/2017 e s.m.i.</i>
P.2 Carta della Disciplina urbanistica ordinaria e per la ricostruzione, rapp. 1:1.000	<i>C. Perimetrazione e definizione progetti di interventi</i> <i>D. Perimetrazione di aggregati, UMI, US (previo raffronto con schedatura AEDES)</i> <i>E. Modalità attuative (interventi singoli, aggregati con proprietà pubbliche, idem con edifici di culto, ecc)</i> <i>O. Percorsi e spazi storici ed identità (cfr. elab. I.2 Carta principi insediativi)</i>
P.3 Repertorio Schede degli Aggregati ed edifici <i>P.3.1 Schede degli Edifici esclusi (ee)</i> <i>P.3.2 Schede degli Aggregati esistenti da riparare (ae, aem, aes)</i> <i>P.3.3 Schede degli Aggregati da ricostruire (ar)</i>	<i>A. Assetto planivolumetrico e disposizioni normative di attuazione (cfr. elab. P.8 NTA)</i> <i>F. Definizione dei prospetti dei fronti edilizi (cfr. P.9 Prefigurazioni)</i>
P.4 Repertorio Schede degli Spazi pubblici di relazione a progettazione unitaria - sp	<i>B. Opere di urbanizzazione primarie e secondarie</i>
P.5 Repertorio Schede delle Unità di progettazione - UP	<i>A. Assetto planivolumetrico e disposizioni normative di attuazione (cfr. elab. P.8 NTA)</i>
P.6 Dotazioni, viabilità, spazi pubblici e pavimentazioni, rapp. 1:1.000	<i>B. Opere di urbanizzazione primarie e secondarie</i>
P.7a Schema delle infrastrutture tecnologiche: rete idrica, rete fognaria	<i>B. Opere di urbanizzazione primarie e secondarie</i>
P.7b Schema delle infrastrutture tecnologiche: rete elettrica, telefonia, gas, pubblica illuminazione	<i>B. Opere di urbanizzazione primarie e secondarie</i>
P.8 Funzioni, spazi e percorsi strategici per la riduzione del rischio sismico dell'insediamento, rapp. 1:2.000	<i>M. Edifici con funzioni rilevanti</i> <i>N. Percorsi e spazi strategici</i>
P.9 Prefigurazioni	<i>A. Assetto planivolumetrico (e disposizioni normative di attuazione - cfr P.2 Carta della Disciplina e P. NTA)</i> <i>F. Definizione dei prospetti dei fronti edilizi (cfr. elab. P.3 Repertorio delle Schede degli Aggregati ed edifici)</i>
P.10 Scenari di ricostruzione: priorità, tempi e fasi	<i>G. Tempi e fasi (con perimetrazione dei cantieri)</i> <i>L. Priorità di intervento (unità edilizie e spazi aperti)</i>

P.11 Norme Tecniche di Attuazione	A. (Assetto planivolumetrico <i>cfr- Repertorio e Prefigurazioni</i>) e disposizioni normative di attuazione
Valutazioni ambientali	---
Va.1 Relazione di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS)	---
Va.2 Screening – Relazione di Valutazione di Incidenza Ambientale relativa ai Siti Natura 2000	---

RILEVATO:

- Che tale piano risulta assoggettabile alle disposizioni del D. Lgs 152/2006 e smi in tema di verifica di valutazione ambientale strategica ovvero di VAS;
- Che per le ragioni innanzi espresse ed agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 239 della legge regionale 01/2015, occorre provvedere a verificare l'assoggettabilità di tale strumento urbanistico alla suddetta procedura di VAS, e quindi provvedere alla nomina dell'Autorità competente individuata nel Servizio Valutazione Ambientali Sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria rilevando l'indisponibilità di idonea figura professionale, diversa dal responsabile del procedimento, per svolgere tali funzioni.

PRESO ATTO:

- Dei contenuti del Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell'art. 12, D.Lgs 152/06 e smi da R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Francesco Nigro, Dott. Geol Sandro Zeni, Studio Verde Associazione Professionale e Francesca Malocore pervenuto contestualmente alla documentazione di ipotesi di Piano Attuativo;
- Dei contenuti della specifica proposta predisposta a cura del competente Settore Urbanistico Comunale, corredata del parere di regolarità tecnica;

CONSIDERATO:

-Ai sensi dell'articolo 58 "Resoconto" del vigente regolamento del Consiglio Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 13.11.2019, la registrazione digitale della seduta è conservata presso l'Ufficio di Segreteria, a disposizione dei consiglieri comunali ed il Presidente del Consiglio Comunale provvede alla pubblicazione integrale nel sito istituzionale del Comune. La trascrizione integrale della seduta, su supporto cartaceo, sarà conservata presso l'Ufficio Segreteria e resterà a disposizione dei consiglieri comunali (comma 4).

Con il seguente esito della votazione, legalmente resa, come segue:

Presenti n. 13;
Astenuti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 13;

DELIBERA

- Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente proposta di deliberazione;

- Di prendere atto dell'avvenuta presentazione della documentazione relativa all'ipotesi di Piano Attuativo, di cui all'art. 11 del Dl 189/2016 smi, nonché della relativa legge di conversione, relativo alla frazione di Castelluccio;

- Di accogliere e fare proprie le considerazioni riportate nello specifico rapporto ambientale preliminare come predisposto a cura del citato RTP ai fini della procedura di verifica di assoggettabilità al procedimento di VAS ovvero a VAS, stabilito dall'art. 239 della l.r. 01/2015 e smi;

- Di nominare quale Autorità competente il Servizio Valutazione Ambientali sviluppo e Sostenibilità Ambientale della Regione dell'Umbria, rilevata la carenza di specifica struttura cui affidare detta valutazione per indisponibilità di adeguata figura professionale diversa dal responsabile del procedimento;

- Con successiva ulteriore votazione legalmente resa come segue:

Presenti n. 13;
Astenuiti n. ==;
Contrari n. ==;
Favorevoli n. 13;

stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 e smi.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

06-04-2020

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Rotondi

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to PIETRO LUIGI ALTAVILLA

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA

AFFARI GENERALI

CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 16-04-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 16-04-2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 08-04-2020

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to VINCENZO DE CESARE