



COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

ORDINANZA N. 28 DEL 05-03-2019

OGGETTO: Eventi sismici del 24/08/2016 e successivi - Ordinanza di Agibilità Parziale di un fabbricato adibito ad abitazione sito nel Comune di Norcia, Fraz. Agriano Via Tasso, 5, Fg. 155, Part. 27. Ditta: Frascchetti Maria Luisa, Zocchi Agostino ed eventuali proprietari non apparenti

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 un grave evento sismico ha interessato l'intero territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;
- che a seguito di tale evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione del 25 agosto 2016 di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.2.1992 n. 225,
- che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016 si è disposta l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che la Legge 145/2018 Art. 1 e 988 ha prorogato lo stato di emergenza a tutto il 31.12.2019;

VISTO

- l'esito del sopralluogo effettuato a cura dei tecnici delle squadre di rilevatori accreditati, in data 14.10.2016, del fabbricato sito nel Comune di Norcia - Provincia di Perugia, Via Tasso, 5 – Fg. 155 Part. 27, dalla quale è emersa la seguente situazione: IL FABBRICATO E' AGIBILE PARZIALMENTE, (lettera "C" della scheda AeDES), tali da far sussistere un potenziale residuo pericolo nell'uso di alcuni locali interessati, (due magazzini al piano terra e due locali al piano primo) da non consentirne l'utilizzazione in considerazione anche del perdurare delle scosse telluriche;
- l'esito della scheda FAST del 19/11/16 con esito ~~g~~Edificio non utilizzabile~~h~~ pubblicato con Ordinanza n. 29/2017;
- la Perizia Asseverata presentata in data 06/02/19 con Prot. Com.le n. 2313, a cura del tecnico incaricato Arch. Enrico Bacchettini, con la quale si evidenzia che gli eventi sismici successivi a quelli del 24/08/2016 non hanno causato un aggravamento dei danni al fabbricato rispetto a quelli descritti nella scheda AeDES suddetta e quindi l'esito rimane di tipo ~~h~~AC EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE~~h~~;

SI RITIENE NECESSARIO

- di prendere atto di tutta la documentazione sopra riportata;
- di confermare lo sgombero dell'unità immobiliare di cui ad Ordinanza Sindacale 29/17 dello stabile sito in Norcia Fraz. Agriano, Fog. 155, Part. 27, per la sola parte dichiarata inagibile come da scheda AeDES del 14.10.2016 (due magazzini al piano terra e due locali al piano primo) dagli occupanti, disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione, a seguito della perdita dei requisiti di agibilità;

ATTESO

- che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;
Visti gli artt. 50 comma 5° e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 388/2016 e n° 389 del 28/08/2016

DICHIARA

- la parziale agibilità per il fabbricato sito in Norcia, Fraz. Agriano, Via Tasso, 5 – Fg. 155 Part 27;
- la conferma dei contenuti dell'Ordinanza 29/2017 relativamente ai due magazzini posti al piano terra ed ai due locali posti al piano primo;

ORDINA

il divieto di utilizzo dei locali sopra riportati, dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi i locali in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- il divieto di utilizzo dell'unità immobiliare, censita in catasto al Fog. 155 Part. 27, dichiarata inagibile (due magazzini al piano terra e due locali al piano primo);
- di incaricare il Comando di Polizia Municipale della notificazione della presente ordinanza alla Sig.ra:
Frascetti Maria Luisa, Via della Rotonda, 15 Loc. Castel San Giovanni – 06044 Castel Ritaldi (PG);
Zocchi Agostino, Via San Paolo Fraz. Agriano – 06046 Norcia (PG);
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a:
Centro Protezione Civile, Via Romana Vecchia – 06034 Foligno (PG)
All'Ufficio tributi del Comune di Norcia;
All'Agenzia delle Entrate di Spoleto
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Perugia;
- di pubblicare all'Albo Pretorio Comunale Online, per 15 giorni consecutivi la presente ordinanza;

AVVERTE

- che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre - ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro

120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

- Che il referente della presente ordinanza è l'Ufficio Comunale di Ricostruzione, nella persona del Dott. in Ing. Maurizio Rotondi;

IL SINDACO
F.to NICOLA ALEMANNO