

COMUNE DI NORCIA
AREA URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
AREA EDILIZIA PRIVATA E RICOSTRUZIONE
SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITA' EDILIZIA
UFFICIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

Via Solferino ,22 - 06046 - NORCIA (PG)

*Telefono 0743 - 828711
Fax 0743 - 828394
comune.norcia@postacert.umbria.it
urbanistica@comune.norcia.pg.it*

ALL SUB A)

**SCHEMA DI LETTERA DI INVITO A GARA INFORMALE MEDIANTE PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SUPPORTO E ASSISTENZA
TECNICA PER L'ATTUAZIONE DELLA STRATEGIA PER L'AREA INTERNA NELLA
PROGRAMMAZIONE 2014-2020**

C.I.G.: ; Z34237CFAF

IMPORTO A BASE DI APPALTO:

€ 20.941,80

Spett.le OPERATORE ECONOMICO
Sede

Si comunica che con Determinazione a contrarre n. del....., del Responsabile del Procedimento del Comune di Norcia, in qualità di Comune capofila dell'Area Interna della Valnerina, si è indetta la presente gara informale per l'affidamento con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.L.50/2016, dei servizi di supporto e assistenza tecnica per l'attuazione della strategia per l'Area Interna della Valnerina, nella programmazione 2014-2020, avente ad oggetto i servizi e le attività di seguito indicate.

ART. 1 – STAZIONE APPALTANTE

Comune di Norcia, in qualità di Comune capofila dell'Area Interna della Valnerina – Area Edilizia Privata – Urbanistica e Pianificazione Territoriale - Responsabile del procedimento Dott. in Ing. Maurizio Rotondi sede provvisoria comunale – Area COC di Viale XX Settembre tel 0743/828711 pec: comune.norcia@postacert.it.

ART. 2 - PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

ART. 3 - NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

I servizi a cui si riferisce la prestazione professionale di cui alla presente procedura negoziata sono stati desunti applicando il D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 2012, n. 134 e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

ART. 4 –FINANZIAMENTO

L'incarico oggetto di affidamento per un importo a base d'asta di € 20.491,80, è attualmente finanziato con apposito contributo erogato dal BIM E verrà successivamente rendicontato nell'ambito delle spese di cui alla Strategia per l'Area Interna della Valnerina.

ART. 4 - OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

L’affidamento riguarderà le seguenti attività e servizi di supporto e assistenza tecnica per l’attuazione della strategia per l’Area Interna della Valnerina, nella programmazione 2014-2020:

- A) Attività di supporto al percorso di progettazione locale e alla predisposizione dell’Accordo di Programma Quadro:
- 1) supporto al raccordo operativo tra i Comuni dell’Area Interna “VALNERINA”, Regione Umbria e i Ministeri interessati;
 - 2) supporto alla predisposizione dell’Accordo di Programma Quadro per le Aree Interne attraverso tutti i necessari step intermedi:
 - raccolta informazioni pertinenti ad oggi disponibili presso le Amministrazioni Locali (Comune e Regione) e loro catalogazione, verifica ed aggiornamento dei dati contenuti nel Dossier di presentazione dell’Area Interna Valnerina elaborato nel novembre 2014;
 - organizzazione e realizzazione di incontri di confronto e partecipazione con tutti i soggetti interessati al percorso di predisposizione dell’APQ;
 - definizione di linee guida per la progettazione successiva (tenendo conto della necessità di integrazione tra cultura e turismo, tra i fondi strutturali e di investimento FESR, FSE, FEASR);
 - valutazione del grado di integrazione tra fondi per la ricostruzione post sisma e piano di sviluppo delle aree terremotate;
 - definizione dei criteri e delle griglie di valutazione delle proposte progettuali avanzate;
 - redazione del programma contenente tutti i progetti;
 - reporting di avanzamento del percorso di predisposizione dell’APQ.

Al termine di questa prima fase di attività si procederà all’elaborazione definitiva ed alla sottoscrizione dell’Accordo di Programma Quadro garantendo la massima partecipazione di tutti i soggetti interessati, attraverso le successive attività richieste al professionista:

- B) Attività di animazione, trasferimento di conoscenza e diffusione delle buone pratiche mediante:
- 1) metodiche di diagnostica e progettazione territoriali di carattere partecipativo;
 - 2) metodiche di partecipazione/coinvolgimento delle azioni di animazione territoriale o aziendale finalizzate alla definizione della strategia, dei programmi, dei progetti e delle iniziative;
 - 3) metodiche di valutazione qualitativa delle iniziative;
 - 4) rassegna di casi e buone pratiche di sviluppo locale fondato sulle risorse territoriali.

Le attività di cui al punto B) saranno realizzate con specifici *focus group* con la partecipazione necessaria di tutti i Soggetti attuatori della Strategia dell’Area Interna e confluiranno in un elaborato finale dettagliato del lavoro svolto.

La documentazione ad oggi esistente relativamente alla Strategia per l’Area Interna della Valnerina è consultabile sul sito web istituzionale del Comune di Sant’Anatolia di Narco: www.comunesantanatolia.it.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste al Responsabile del Procedimento, Geom. Maurizio Rotondi, presso il Comune di Norcia tel. 0743 828711, nonché al Referente Tecnico dell’Area Interna Valnerina, Geom. Sandro Sabatini, presso il Comune di Sant’Anatolia di Narco, tel.: 0743 613149 - email: sabatini.anatolia@gmail.com.

ART. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta, ai sensi dell’articolo 95 del Codice, sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’articolo 82 del Codice con riferimento al massimo ribasso percentuale sul prezzo

base d'asta di € 20.491,80, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di I.V.A.; in conformità all'allegato "Mod. B".

ART. 6 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice, in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali di idoneità professionale, competenza e capacità tecnico-organizzativa di seguito indicati.

A) Requisiti di ordine generale:

- a) insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.L. 50/2016 o di situazioni di incapacità a contrarre con la P.A., compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art.14 del D.Lgs.81/2008;
- b) insussistenza cause ostative di cui all'art.67 del D. Lgs 6 settembre 2011, n.159;
- c) essere in regola con la legge n.68/99 e la L. 18-10-2001 n. 383.

B) Requisiti di idoneità professionale:

- a) titolo di studio: laurea magistrale in architettura o equipollenti. Si precisa che la dimostrazione dell'equipollenza del titolo di studio è onere del candidato;
- b) iscrizione ai relativi albi professionali nazionali, o del paese di residenza per cittadini di altro stato membro, di almeno n. 2 delle figure professionali richieste, che andranno a costituire il gruppo di lavoro di cui alla successiva lett. c);
 - b1) Possesso almeno del numero minimo di Cfp previsto dal vigente ordinamento che regola l'esercizio della professione;
- c) competenza ed esperienza maturata in servizi analoghi a quelli oggetto del presente avviso (attività di assistenza tecnica, progettazione integrata, animazione e coinvolgimento del partenariato).
- d) comprovata conoscenza dell'intero territorio, delle sue peculiarità rappresentative e significative e delle sue dinamiche sociali, economiche e culturali.
- e) disponibilità a fornire le seguenti competenze, anche attraverso l'attivazione di collaborazioni con altri professionisti, a cura dell'aggiudicatario:
 - 1) Competenza in materia di politiche europee di sviluppo socio/economico e coesione sociale;
 - 2) Servizio di disegno, monitoraggio e valutazione di progetti di sviluppo finanziati con fondi europei;
 - 3) Competenza in materia di progettazione integrata, di percorsi partecipativi e di animazione territoriale;
 - 4) Competenza in materia di progettazione e pianificazione territoriale e urbana, esperto in pianificazione paesaggistica, progettazione integrata urbana e territoriale, programmazione strategica per centri storici e territorio.

ART. 7 - TEMPI DI ESECUZIONE.

Tutte le attività oggetto dell'affidamento dovranno essere svolte in sinergia con il programma di attività stabilito dal Referente Tecnico dell'Area Interna Valnerina e con la tempistica prevista dal progetto, in modo da assicurare la sottoscrizione dell'Accordo di Programma Quadro entro i tempi che verranno stabiliti.

ART. 8 - FASE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'OFFERTA DEVE ESSERE REDATTA IN LINGUA ITALIANA CORREDATA DELLA DOCUMENTAZIONE DI SEGUITO SPECIFICATA E COMPILATA SECONDO LE SEGUENTI INDICAZIONI:

Per partecipare alla gara gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro offerta – redatta in lingua italiana – al seguente indirizzo: Comune di Norcia – UFFICIO PROTOCOLLO – Via

A .Novelli n. 1 PG - a mezzo del servizio Postale di Stato, o agenzia di recapito autorizzata, ad esclusivo rischio del mittente, o con consegna a mano, entro il termine perentorio delle **ORE 12,00 DEL GIORNO**Si ricorda che l'Ufficio Protocollo è aperto dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, e il lunedì e giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 18,00.

Oltre il sopracitato termine di ricezione non sarà ritenuta valida alcun'altra offerta, anche sostitutiva o integrativa di quella precedente, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altre offerte.

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire a questa Amministrazione, entro il termine perentorio di cui sopra, il plico sigillato a norma di legge e controfirmato ai lembi di chiusura recante sul frontespizio, oltre alla indicazione del mittente e precisamente: denominazione, ragione sociale e sede legale dell'impresa, la seguente dicitura:

“Offerta relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di supporto e assistenza tecnica per l'attuazione della strategia per le aree interne nella programmazione 2014 - 2020 - scadenza ore 12.00 del”. “NON APRIRE”

ART. 9 - CONTENUTO DEL PLICO UNICO

A pena di esclusione dalla gara, detto plico dovrà contenere le sotto indicate buste, nelle quali dovranno essere presenti i seguenti documenti:

A) BUSTA SIGILLATA E CONTROFIRMATA AI LEMBI DI CHIUSURA CON L'INDICAZIONE ESTERNA “PLICO A: CONTIENE DOCUMENTAZIONE”.

La stessa dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione e contestuale dichiarazione, in competente carta legale o resa legale, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico e redatta in conformità all'allegato modello “A1”, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per di cui all'art. 80, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. ed il possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnico-professionale richiesti dalla presente lettera di invito;
2. Lettera di invito sottoscritta, per accettazione, in ogni pagina, dal legale rappresentante dell'operatore economico.

C) BUSTA SIGILLATA E CONTROFIRMATA AI LEMBI DI CHIUSURA CON L'INDICAZIONE ESTERNA “PLICO C: CONTIENE OFFERTA ECONOMICA”.

La stessa dovrà contenere, a pena di esclusione, una dichiarazione, in carta legale oppure su carta resa legale, redatta in lingua italiana, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare della Ditta o dal suo legale rappresentante, con indicazione della percentuale di ribasso da applicare sull'importo posto a base di gara di Euro 20.491,80 (diconsi euro ventimilaquattrocentonovantuno/80), comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di I.V.A.; in conformità all'allegato “Mod. B”.

In caso di discordanza tra l'importo in cifre ed in lettere sarà ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Le offerte condizionate saranno considerate nulle.

Nessun'altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente, sarà ritenuta valida ove non pervenisse nel modo e nel termine sopra indicato; non si farà luogo a gara di miglioria né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

ART. 10 - SVOLGIMENTO DELLA GARA

Per l'espletamento del procedimento di gara, l'Amministrazione comunale nomina, ad avvenuta scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, verrà nominata una Commissione aggiudicatrice composta da almeno tre membri e, comunque, in numero dispari.

Il giornoore 10:00, presso la sede Municipale di Norcia – Ufficio Tecnico – si procederà alla verifica dell'integrità dei plichi pervenuti entro il termine fissato e si procederà all'apertura degli stessi secondo l'ordine di arrivo. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del predetto codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria nella misura dell'uno per mille del valore della gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procederà all'apertura dei plichi relativi ai concorrenti ammessi, recanti la dicitura “Busta B - Offerta economica” ed alla lettura della percentuale di sconto offerta, alla luce delle quali sarà redatta la graduatoria.

Risulterà primo in graduatoria il concorrente che avrà espresso la percentuale più alta di sconto da applicarsi sull'importo della prestazione professionale posto a base di gara di Euro 20.491,80

Si procederà all'affidamento del servizio anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente. La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso di offerte con uguale sconto, l'affidamento avverrà tramite sorteggio.

La stazione appaltante si riserva, discrezionalmente, in qualunque momento, la facoltà di sospendere, annullare, non procedere all'affidamento o revocare l'affidamento e/o la relativa procedura, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

Si precisa che tutta la documentazione richiesta dal presente disciplinare non verrà restituita ai concorrenti e che la stessa sarà conservata agli atti del Comune in conformità al D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. L'Amministrazione concedente si riserva altresì la facoltà di cui all'art. 106, c. 12 del sopra citato decreto.

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, del Codice tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici sono eseguite mediante mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'art. 5-bis del D. Lgs. n. 82/2005 all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dai concorrenti in sede di gara.

ART. 11 - TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte; il Comune potrà richiedere agli offerenti ai sensi dell'art. 32, c.4 del Codice, di confermare, con dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, la validità dell'offerta fino alla data che sarà indicata dalla stessa Amministrazione.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo, sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982 n. 955.

Ai sensi della legge 241/90, si informa che avverso la determinazione dirigenziale del Comune di Norcia n..... del di approvazione della presente lettera di invito, può essere promosso ricorso al TAR nei termini di legge.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dott. in ing. Maurizio Rotondi