



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

**COPIA**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

(Deliberazione n. 153 del 16-11-2020)

**OGGETTO: Manifestazione di interesse per una S.A.E. di mq 40 sita nella frazione di Agriano - Comune di Norcia - Determinazioni**

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di novembre alle ore 15:30, presso la Sala della Giunta;

previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, a seguito di invito diramato dal Sindaco, ai sensi dell' art. 50, 2° comma del T.U.E.L. approvato con D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, si è riunita la Giunta Comunale di Norcia con la presenza dei Signori:

|                              |                     |                 |
|------------------------------|---------------------|-----------------|
| <b>ALEMANNO NICOLA</b>       | <b>SINDACO</b>      | <b>Presente</b> |
| <b>BOCCANERA GIULIANO</b>    | <b>VICE SINDACO</b> | <b>Presente</b> |
| <b>NOVELLI NICOLAS MARIA</b> | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>PERLA GIUSEPPINA</b>      | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |
| <b>LORETUCCI MONIA</b>       | <b>ASSESSORE</b>    | <b>Presente</b> |

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE **VINCENZO DE CESARE** il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli interventi, IL SINDACO **NICOLA ALEMANNO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- a seguito agli eventi sismici del 24 Agosto e del 30 Ottobre 2016, al fine di garantire sistemazioni di lungo periodo ai cittadini aventi abitazioni inagibili o “in zona rossa” e consentirgli di non allontanarsi dal proprio territorio, sono state realizzate delle Soluzioni Abitative in emergenza (S.A.E.) assegnate alle famiglie aventi diritto;
- l'Amm.ne è tornata nella disponibilità di 1 struttura abitativa S.A.E. di 40 mq nella frazione di Agriano, riconsegnata dalla famiglia assegnataria a seguito del rientro nella propria abitazione dopo i lavori di riparazione;
- il diritto all'assegnazione della S.A.E. può essere riconosciuto ai nuclei familiari che alla data del sisma avevano la dimora principale, abituale e continuativa (come disposto dall'OCDPC 388/2016, art. 3, comma 1) in un'abitazione resa inagibile a seguito del sisma con esito di inagibilità AeDES E o F, questi ultimi qualora non di rapida soluzione;

### RICHIAMATA

- la Delibera n. 124 del 08/07/2019 con la quale la Giunta Municipale incarica l'Ufficio Affari generali, servizi Sociali e Cultura di procedere alle future assegnazioni delle S.A.E. che si andranno via via liberando, secondo l'ordine di priorità:
  1. situazioni socio-sanitarie verificate dall'Ufficio della Cittadinanza e relazionate dagli Assistenti Sociali anche in collaborazione con Azienda Sanitaria Locale, in considerazione della gravità della situazione, si avrà la priorità nelle assegnazioni;
  2. richieste presentate secondo l'OCDPC n. 460/2017, art. 9 comma 4 (composizioni nuovi nuclei famigliari);
  3. modifiche del nucleo familiare, come ad esempio per per nuove nascite;

### CONSIDERATO CHE:

- le situazioni socio-sanitarie verificate non sono risultate idonee all'assegnazione della S.A.E. in questione sita nella frazione di Agriano, per motivi logistici;
- non sono presenti tra le richieste acquisite dall'ufficio preposto, nuclei familiari aventi diritto che abbiano espresso la disponibilità all'assegnazione di strutture abitative presso la frazione di Agriano;
- nell'ottica del completamento delle operazioni volte all'assegnazione delle soluzioni abitative emergenziali rientrate nella disponibilità del Comune presenti nel territorio del Norcia e Frazioni agli aventi diritto, si rende necessario e opportuno adottare il presente atto;
- a tale scopo si intende incaricare l'Ufficio Affari Generali, Servizi Sociali e Cultura a procedere, con specifica determina, alla pubblicazione dell'Avviso di Manifestazione di interesse per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line del Comune di Norcia finalizzato ad individuare i soggetti interessati ad occupare la S.A.E. standard di 40 mq nella frazione di Agriano, in via S.A.E. Agriano, civico n. 2;

### TENUTO CONTO

- che è necessario individuare le modalità di assegnazione della suddetta SAE attraverso l'individuazione di determinati criteri volti alla formazione di una graduatoria dalla quale attingere in caso di eventuali rifiuti e/o rinunce;

- che la S.A.E. da assegnare è di 40 e pertanto idonea ad ospitare nuclei familiari fino a due componenti;
- che si ritiene opportuno procedere all'assegnazione tenendo in considerazione i seguenti criteri:

| CRITERIO                                                                   | PUNTEGGIO ASSEGNATO          |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Componenti del nucleo familiare                                            | 1 punto a componente (max 2) |
| Nuclei residenti nelle seguenti frazioni:<br>Agriano, Aliena e Ospedaletto | 1 punto (max 1)              |

- che in caso di parità di punteggio gli aventi diritto verranno individuati tramite sorteggio;

## VISTO

- Il comune interesse di procedere all'assegnazione della suddetta S.A.E.;
- lo specifico schema rappresentante i criteri di assegnazione e i relativi punteggi;

**CONSIDERATO CHE** è necessario procedere all'assegnazione della SAE nel più breve tempo possibile al fine di portare a compimento e formalizzare l'intero procedimento di assegnazione dando così modo ai soggetti interessati aventi diritto di prendere possesso a breve dell'abitazione;

Con votazione unanime, legalmente resa

## DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente dispositivo;
2. di incaricare l'Ufficio Affari Generali, Servizi Sociali e Cultura a procedere, con specifica determina, alla pubblicazione dell'Avviso di Manifestazione di interesse per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line del Comune di Norcia finalizzato ad individuare gli interessati ad occupare la S.A.E. n. 2 di mq 40 nella Frazione di Agriano e a disporre la specifica modulistica da presentare;
3. di approvare lo specifico schema rappresentante i criteri di assegnazione e i relativi punteggi, anche ai fini della formazione di una graduatoria dalla quale attingere in caso di eventuali rifiuti e/o rinunce:

| CRITERIO                                                                   | PUNTEGGIO ASSEGNATO          |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Componenti del nucleo familiare                                            | 1 punto a componente (max 2) |
| Nuclei residenti nelle seguenti frazioni:<br>Agriano, Aliena e Ospedaletto | 1 punto (max 1)              |

4. di dare atto che in caso di parità di punteggio gli aventi diritto verranno individuati tramite sorteggio;
5. Con ulteriore votazione unanime, legalmente resa, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa della proposta della presente deliberazione.

16-11-2020

Il Responsabile del Servizio

**F.to Angelo Bucci**

Di quanto sopra si è redatto il verbale, che previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to NICOLA ALEMANNO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VINCENZO DE CESARE

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il su espresso verbale di deliberazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune dal 07-12-2020 per 15 gg. consecutivi.

Lì 07-12-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VINCENZO DE CESARE

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta/diverrà esecutiva il 16-11-2020

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, del T.U. D.Lgs 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to VINCENZO DE CESARE