

Allegato sub “A”

SCHEMA

**CONVENZIONE PER LA PRESENTAZIONE, GESTIONE E RENDICONTAZIONE DEL
PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI RUDERI DI CASTELFRANCO E
DELL'AREA DI SOSTA DI FORCA DI ANCARANO, NONCHÉ IL PERCORSO DI
CONNESSIONE, ALL'INTERNO DEL FINANZIAMENTO PSR PER L'UMBRIA 2014-2020
– MISURA 7.5.1 - “INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE RICREATIVE,
INFORMAZIONI/INFRASTRUTTURE TURISTICHE SU PICCOLA SCALA –
BENEFICIARI PUBBLICI”**

L'anno duemiladiciotto, il giorno del mese di

TRA

- il Comune di Norcia, di seguito "Comune" - con sede in Norcia, in Via A. Novelli n. 1, nella persona di NICOLA ALEMANNI Sindaco pro-tempore, autorizzato alla firma del presente atto con deliberazione di Giunta Comunale n. del

E

- la Comunità Agraria di Ancarano, con sede legale in Ancarano di Norcia (PG), P.I.: 02322840543, nella persona di Romeo Canali in qualità di Presidente e Rappresentante Legale pro-tempore;

di seguito congiuntamente, "le Parti";

PREMESSO CHE

- La Regione Umbria, con D.D. n. 3669 del 14/04/2017, ha emanato il Bando di evidenza pubblica relativo alla misura del PSR Umbria 2017-2020, richiamato in oggetto, Misura 7 – Sottomisura 7.5 – Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici”;
- La Comunità Agraria di Ancarano in data 15/06/2017 ha presentato la proposta progettuale denominata “Accesso e valorizzazione di Castel Franco, Forca di Ancarano e loro connessione”;
- Con D.D. n. 903 del 31/01/2018 (pubblicata nel B.U.R. Della Regione Umbria n. 7, serie generale del 14/02/2018), la Regione Umbria ha approvato le graduatorie di ricevibilità ed ammissibilità delle proposte progettuali presentate ai sensi del bando sopra richiamato;
- La legge 20 novembre 2017, n. 168 “Norme in materia di domini collettivi” (entrata in vigore il 12/12/2017), ha mutato la natura giuridica degli Enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva, dichiarandoli personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria, pertanto non rientranti nella fattispecie previste dal sopra richiamato bando tra i soggetti beneficiari;

- Che con nota del 26/03/2018 la Regione Umbria ha comunicato l'esclusione del progetto presentato dalla Comunanza Agraria di Ancarani;
- La Comunanza Agraria di Ancarani, con nota del 06/04/2018, comunicava che al momento della presentazione della domanda, la Comunanza era legittimamente considerabile Ente pubblico, pertanto beneficiario previsto al punto 2.4, lett. b) del sopra richiamato bando, inoltre visto il momento estremamente delicato per il territorio come quello venutosi a creare a seguito del Sisma del 2016, si auspicava di portare a termine tale iniziativa, considerando la possibilità di subentro di un Ente Pubblico avente i requisiti richiesti;
- La Regione Umbria, con nota del 16/05/2018, ha confermato che il progetto presentato dalla Comunanza Agraria di Ancarani è collocato in posizione utile nella graduatoria approvata, quindi autorizzando il subentro invita a presentare la domanda di sostegno a mezzo procedura telematica attraverso il portale SIAN entro 120 giorni dalla ricezione della comunicazione;
- La Regione Umbria, con ulteriore nota del 28/05/2018, ha comunicato che per mero errore materiale è stato indicato erroneamente il termine di 120 giorni invece di 90 giorni a partire dal 16/05/2018;
- Al fine di venire incontro alla richiesta della Comunanza Agraria di Ancarani che ha promosso l'iniziativa all'interno del PSR in oggetto, di subentrare alla Comunanza Agraria di Ancarani, prendendosi l'onere di presentare, gestire e rendicontare il progetto, in quanto Ente Pubblico e quindi idoneo ai sensi della vigente normativa;
- Il progetto prevede la riqualificazione dei ruderi di Castelfranco e dell'area di sosta di Forca di Ancarani, nonché il percorso di connessione, per un importo complessivo di Euro 699.548,00 finanziato interamente dalla Regione Umbria a valere dsui fondi PSR per l'Umbria 2014-2020 – Misura 7.5.1 - “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici”;
- Le aree di intervento sono di proprietà della Comunanza Agraria di Ancarani, la quale acconsente a metterle nella disponibilità del Comune per il tempo necessario previsto dal Bando Regionale, attraverso un successivo accordo che regoli i rapporti tra le Parti per la realizzazione di quanto oggetto del presente provvedimento;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 (Premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Articolo 2 (Oggetto)

1. La presente Convenzione disciplina i rapporti tra il Comune e la Comunanza Agraria di Ancarano, ai fini della presentazione, gestione e rendicontazione del progetto, relativo alla riqualificazione dei ruderi di Castelfranco e dell'area di sosta di Forca di Ancarano, nonché il percorso di connessione, all'interno del finanziamento PSR per l'Umbria 2014-2020 – Misura 7.5.1 - “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazioni/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici”;

Articolo 3 **(Impegni della Comunanza Agraria di Ancarano)**

1. La Comunanza Agraria di Ancarano si impegna, a:
- a) A mettere nella disponibilità del Comune di Norcia, per il tempo necessario previsto dal Bando Regionale, cinque anni, attraverso un successivo accordo che regoli i rapporti tra le Parti per la realizzazione di quanto oggetto della presente convenzione;
 - b) Effettuare la manutenzione ordinaria delle strutture oggetto di intervento e delle aree circostanti, nonché a provvedere a dar corso a tutte le successive attività di gestione eventualmente necessarie e richieste dalle vigenti norme;
 - c) Curare l'organizzazione della mobilità e dell'assetto urbano, ai fini della piena fruizione della struttura una volta ultimata;

Articolo 4 **(Impegni del Comune)**

Il Comune si impegna a:

- α) Predisporre tutta la progettazione preliminare ed esecutiva, relativa al progetto oggetto della presente Convenzione, con le modalità previste dal bando;
- β) Provvedere alla realizzazione, previa approvazione del progetto da parte di tutti gli Enti preposti e dagli uffici tecnici del Comune, a perfetta regola d'arte, dell'intervento di cui all'art. 2;
- χ) Attivarsi tempestivamente e fattivamente, per quanto di propria competenza, ai fini del rilascio delle certificazioni previste dalla normativa vigente ed in particolare la preventiva autorizzazione sismica, se necessaria, per l'esecuzione dei lavori;
- δ) Compiere le attività necessarie per la realizzazione delle opere previste dalla presente convenzione, così come descritte nel progetto;
- ε) Nominare tutte le figure tecniche necessarie, quali, ad esempio, il progettista, il Direttore dei lavori, il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

e il/i Collaudatore/i tecnico/i, per la realizzazione dell'intervento di cui all'art. 2;

- ϕ) Disporre, attraverso l'affissione di apposita targa, la riconoscibilità della fonte del finanziamento dell'intervento indicato all'art. 2;
- γ) L'intervento sarà realizzato nel rispetto della procedura autorizzativa indicata dal Comune e dagli Enti preposti, seguendo le indicazioni rilasciate dagli stessi in materia di costruzioni.
- η) La consegna delle opere e l'inizio dei lavori in cantiere sono subordinati all'ottenimento di tutte le autorizzazioni per svolgere i lavori ed alla immediata disponibilità dell'area, da definirsi con successivo atto;
- ι) Predisporre tutto il necessario per la realizzazione del cantiere;
- ϕ) Realizzare l'allaccio alle reti pubbliche di tutta l'impiantistica realizzata;
- κ) Predisporre idonea segnaletica stradale per garantire la sicurezza dell'area.

Articolo 5 **(Durata ed efficacia della convenzione)**

1. La validità della presente convenzione è subordinata alla verifica della realizzazione di quanto in essa contenuto nel suo articolato e all'approvazione del progetto esecutivo da parte degli uffici Tecnici del Comune di Norcia.
2. La convenzione cessa alla scadenza del tempo previsto dal Bando Regionale, ossia cinque anni dalla data di stipula della presente.
3. Una volta completata la realizzazione delle strutture, le aree saranno restituite alla Comunità Agraria di Ancarano.
4. Con successivo atto verranno definiti i rapporti relativi alla gestione delle strutture.

Articolo 6 **(Importo delle opere)**

1. L'importo delle opere da realizzare da parte del Comune di Norcia sarà quello previsto dal finanziamento PSR 2014-2020 – Misura 7.5.1., pari ad €. _____

Articolo 7 **(Foro competente)**

1. Eventuali controversie relative all'interpretazione o all'esecuzione della presente Convenzione, non definibili in via stragiudiziale, saranno deferite al Giudice Ordinario del Foro di Spoleto.

Articolo 8

(Norme di rinvio)

1. Per quanto non previsto nella convenzione o non disciplinato dalla legge o dalle relative norme di attuazione, si applicano le disposizioni del codice civile.

FIRME

Per il Comune

Per la Comunanza