



# COMUNE DI NORCIA

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE E SVILUPPO ECONOMICO

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>n. 407</b><br><b>del 09-07-2019</b> | <b>Oggetto: EMERGENZA SISMA 2016. LAVORI IN SOMMA<br/>URGENZA DI: "MESSA IN SICUREZZA DELLA<br/>CHIESA DI SANTA MARIA DELLA CONA IN<br/>FRAZIONE FRASCARO DI NORCIA - PRESA<br/>D'ATTO ESITO RICHIESTA DISPONIBILITA' ED<br/>AFFIDAMENTO, IN FAVORE DELLA DITTA<br/>SEPE COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN<br/>AFRAGOLA (NA) - CIG : 793109202B, CUP:<br/>F52D19000040001</b> |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### RAPPORTO ISTRUTTORIO

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 del 24/08/2016: “Dichiarazione dell’eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24.08.2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, della legge 27 dicembre 2002, n. 286”;  
**VISTE** le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

- n. 0388 del 26.08.2016: “Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”;
- n. 0389 del 28.08.2016: “Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio della Regione Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016”, la quale all’art. 3 contiene le procedure acceleratorie e la deroga al D. Lgs. 22-01-2004, n° 42 artt. 21-22-23-26-136-142-146-147-152-159 e relative norme di attuazione e successive;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016, con la quale è stato dichiarato sino al 180° giorno dalla stessa data del provvedimento lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni, Umbria, Lazio, Marche ed Abruzzo in data 24 agosto. Dichiarazione estesa con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016 a seguito degli eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

**VISTA** la Legge 123 del 3 agosto 2017 avente ad oggetto la “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, recante disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”, e con la quale, come disposto dall'art. 16-sexies, tra

l'altro si proroga fino al 28 febbraio 2018 la durata dello stato di emergenza in essere, prevedendone anche una possibile ulteriore proroga per un periodo massimo di 180 giorni;

**VISTA** la Delibera Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 avente ad oggetto “*Proroga, di centottanta giorni, stato di emergenza eventi sismici che hanno colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo e fenomeni meteorologici nel mese di gennaio 2017*”, pubblicata in Gazzetta Ufficiale Serie Generale nr. 52 del 03-03-2018 con la quale si proroga lo stato di emergenza di ulteriori 180 giorni;

**VISTA** la Legge 24 luglio 2018, n. 89 Art. 1: “*Omissis... 4 – bis. Lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell’articolo 16 - sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018 e ai relativi oneri... Omissis*”.

**VISTA** la Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 Art. 1 Comma 988 *Omissis... 4 ter*. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”... *Omissis*.

**VALUTATI** gli eventi nel territorio del Comune, per i quali è stata emessa dichiarazione di “stato di emergenza nazionale”;

**CONSIDERATO** che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a garantire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione, con particolare riferimento all’integrità della vita e alla salubrità dell’ambiente;

**ATTESO** che per fronteggiare l’emergenza il Sindaco del Comune di Norcia con ordinanza n. 63 del 24.08.2016, ha ordinato l’attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) al fine di assicurare, nell’ambito del territorio del Comune di Norcia, la direzione e il coordinamento dei servizi di soccorso e di assistenza alla popolazione;

**ATTESTATA** la necessità di dover garantire il pieno coordinamento di tutte le azioni poste in essere per salvaguardare la sicurezza delle persone e del territorio e altresì la piena integrazione delle attività del Comune con i sistemi Regionali e Nazionali di protezione civile;

**VISTO** che gli eventi sismici hanno causato l’inagibilità di alcuni edifici tra cui: la Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro di Norcia, distinta al Catasto al Fg. 168 part.III A, compromettendone la stabilità delle strutture non ancora crollate;

**VISTA** l’attivazione del Gruppo Tecnico di Supporto e la scheda di valutazione G.T.S. n. 259 del 19/04/2018, relativa al Cimitero della frazione di Frascaro ed in particolare della Chiesa di Santa Maria della Cona, con la quale si ritiene necessario di procedere a interventi di messa in sicurezza della struttura allo scopo di scongiurare il crollo;

**VISTO** che a tutela della pubblica incolumità e del bene è necessario mettere in sicurezza tali manufatti;

**VISTO** l’art. 163 del D. Lgs. 18/06/2016 n. 50, “Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile”;

**VISTO:**

- Che è stata rilevata l’esigenza di provvedere all’individuazione di specifiche ditte, avviando la procedura prevista ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria

della Cona in frazione Frascaro di Norcia, con i limiti di cui all'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388, art. 5, comma 3;

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 391 del 27/06/2019 si avviava la procedura di cui sopra per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e si approvava ed impegnava la spesa di cui al quadro tecnico economico a firma dell'Ing. Arch. Massimo Mariani;
- Che si è provveduto a richiedere la disponibilità e la presentazione di offerta economica alle seguenti ditte:

**DITTA**

**CITTA'**

Impresa Generale Costruzioni Soccodato S.r.l. Broccostella (FR)

AternoCostruzioni S.r.l. Capitignano (AQ)

Sepe Costruzioni S.r.l. Afragola (NA)

con separate note Prot. Com/le n. 13446-13448-13449 del 28/06/2019, trasmesse via Pec, richiedendo un'offerta per gli interventi di cui sopra;

- Che con le citate note veniva fissato sia il termine per la presentazione delle offerte, 08/07/2019 ore 12:00 che quello per il sopralluogo obbligatorio, 03/07/2019 con orario scaglionato per ciascuna ditta, (la mancata presenza era a pena di esclusione dalla gara), in cui il progettista illustrava l'intervento;
- Che il giorno 03/07/2019 si sono presentate alle ore 9,15 l'Impresa Generale Costruzioni Soccodato S.r.l. di Broccostella (FR) ed alle ore 10,30 la ditta Sepe Costruzioni S.r.l. di Afragola (NA), non si è presentata la ditta Aterno Costruzioni S.r.l. Di Capitignano (AQ);
- Che è stata accertata entro i termini stabiliti, la presentazione di n 2 offerte:

**IMPRESA**

**PROT DATA**

1. Impresa Generale Costruzioni Soccodato S.r.l. Prot. n. 13973 del 05/07/2019

2. Sepe Costruzioni S.r.l. Prot. n. 14030 del 08/07/2019

- Che si è provveduto quindi all'espletamento della suddetta richiesta disponibilità e presentazione offerta, prendendo atto dei seguenti ribassi:

**IMPRESA**

**RIBASSO**

Impresa Generale Costruzioni Soccodato S.r.l. 21,501%

Sepe Costruzioni S.r.l. 22,10%

- Che per quanto sopra si propone l'affidamento provvisorio, in favore della ditta Sepe Costruzioni S.r.l. con sede in Afragola (NA), per un ammontare netto di €. 105.814,94 per l'effetto del ribasso pari al 22,10%, oltre Costi della Sicurezza per €. 12.702,42 oltre IVA 10% per €. 11.851,74 e quindi per complessivi €. 130.369,09;
- Che si procederà ad effettuare un controllo circa i requisiti di carattere generale, dichiarati a corredo dell'offerta presentata da parte della ditta affidataria e relative all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Che il Quadro tecnico economico a seguito dell'affidamento è rimodulato come segue:

|          | <b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>                   | <b>IMPORTI</b> |
|----------|---------------------------------------------------|----------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>                                     |                |
| A1       | Per lavori a misura                               | € 135.834,32   |
| A.4      | Costi della Sicurezza                             | € 12.702,42    |
|          | Ribasso gara 22,10%                               | € 30.019,38    |
|          | Importo ribassato                                 | € 105.814,94   |
|          | <i>Importo contrattuale</i>                       | € 118.517,36   |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                       |                |
| B1       | IVA 10% lavori                                    | € 11.851,74    |
| B2       | Spese Tecniche                                    | € 9.951,96     |
| B3       | Contributi previdenziali obbligatori 4%           | € 398,08       |
| B4       | IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali | € 2.277,01     |
| B5       | Incentivo per funzione tecniche 2%                | € 2.970,73     |
| B6       | Contributo Anac                                   | € 30,00        |
| B6       | Imprevisti ed arrotondamenti                      | € 14.853,67    |
|          | Economie di gara                                  | € 33.021,32    |
|          | <i>Sommano</i>                                    | € 75.354,51    |
|          |                                                   |                |
|          | <b>TOTALE GENERALE</b>                            | € 193.871,87   |

- Che è stato acquisito il CUP: F52D19000040001;
- Che è stato acquisito per i lavori il CIG: 793109202B;

Si sottopone la presente per i provvedimenti di competenza.

Norcia, 09/07/2019

**Il Tecnico Istruttore**  
Geom. Maria Teresa Di Bartolomeo

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

- Preso atto delle premesse;
- Visto il Decreto Sindacale n. 6 del 22/05/2019;
- Visto l'evento sismico del 24/08/2016 e successivi;
- Vista l'urgenza di affidare i lavori;
- Vista la scheda GTSA n. 259 del 19/04/2018;
- Visto il Nulla-Osta n. 80 del 13/03/2019 della Regione Umbria;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 542 del 11/07/2019;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 391 del 27/06/2019;
- Visto l'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 118/2011 – Allegato 4.2 paragrafo 5 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria);
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il D. Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali”;
- Considerati i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

## **I      DISPONE**

- 1) Di prendere atto dell'avvenuto espletamento della richiesta di disponibilità e presentazione offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Cona in frazione Frascaro di Norcia.
- 2) Di proporre l'affidamento dei lavori di che trattasi, in favore della ditta Sepe Costruzioni S.r.l. con sede in Afragola (NA), Corso Garibaldi n. 108, P.I. 05533760632, per un ammontare netto di €. 105.814,94 per l'effetto del ribasso pari al 22,10%, oltre Costi della Sicurezza per €. 12.702,42 oltre IVA 10% per €. 11.851,74 e quindi per complessivi €. 130.369,09.
- 3) Di prendere atto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 "PROCEDURE IN CASO DI SOMMA URGENZA E PROTEZIONE CIVILE".
- 4) Di prendere atto e approvare il quadro tecnico economico, così come di seguito riportato:

|          | <b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>                   | <b>IMPORTI</b> |
|----------|---------------------------------------------------|----------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>                                     |                |
| A1       | Per lavori a misura                               | € 135.834,32   |
| A.4      | Costi della Sicurezza                             | € 12.702,42    |
|          | Ribasso gara 22,10%                               | € 30.019,38    |
|          | Importo ribassato                                 | € 105.814,94   |
|          | <i>Importo contrattuale</i>                       | € 118.517,36   |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                       |                |
| B1       | IVA 10% lavori                                    | € 11.851,74    |
| B2       | Spese Tecniche                                    | € 9.951,96     |
| B3       | Contributi previdenziali obbligatori 4%           | € 398,08       |
| B4       | IVA 22% spese tecniche e contributi previdenziali | € 2.277,01     |
| B5       | Incentivo per funzione tecniche 2%                | € 2.970,73     |
| B6       | Contributo Anac                                   | € 30,00        |
| B6       | Imprevisti ed arrotondamenti                      | € 14.853,67    |
|          | Economie di gara                                  | € 33.021,32    |
|          | <i>Sommano</i>                                    | € 75.354,51    |
|          |                                                   |                |
|          | <b>TOTALE GENERALE</b>                            | € 193.871,87   |

- 5) Di procedere ad effettuare le verifiche circa i requisiti di carattere generale dichiarati a corredo dell'offerta presentata, così come previsto dall'art. 163 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 6) La presente determinazione:
  - sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;
  - verrà pubblicata all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013 e s.m.i.;
  - sarà altresì trasmessa alla Direzione di Protezione Civile della Regione Umbria.

**ATTESTA**

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs 18/08/2000, n. 267.

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti

Per copia conforme all'originale

*Norcia, lì*

**Il Responsabile dell'Area**

Livio Angeletti

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio – sito web istituzionale di questo comune, accessibile al pubblico, dal 15-07-2019 al 30-07-2019 (art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009, n. 69).

**Il Responsabile dell'Area**

F.to Livio Angeletti